



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENDA AS  
Forretningsadresse: c/o On Time Regnskap AS  
Holbergs gate 1  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentzen, Haakon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		971 340	961 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 340</b>	<b>961 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	133 929	128 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		169 194	173 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 123</b>	<b>301 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 217</b>	<b>660 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 035	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 035</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		698 490	425 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>698 490</b>	<b>425 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-697 455</b>	<b>-425 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			234 876
Overført fra annen egenkapital		-29 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 327 527	24 327 527
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113 218	52 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 218</b>	<b>52 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 063	21 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 063</b>	<b>21 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 281</b>	<b>73 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 460 808</b>	<b>24 401 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	700 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		10 124 496	9 924 496
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 824 496</b>	<b>10 524 496</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 525 659	1 554 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 525 659</b>	<b>1 554 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 350 155</b>	<b>12 079 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 776	62 302
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 541	5 540
Annen kortsiktig gjeld		58 337	254 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 653</b>	<b>322 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 110 653</b>	<b>12 322 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 460 808</b>	<b>24 401 494</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611603

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 518 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENDA AS  
Forretningsadresse: c/o On Time Regnskap AS  
Holbergs gate 1  
0166 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lorentzen, Haakon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		971 340	961 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 340</b>	<b>961 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	133 929	128 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		169 194	173 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 123</b>	<b>301 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 217</b>	<b>660 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 035	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 035</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		698 490	425 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>698 490</b>	<b>425 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-697 455</b>	<b>-425 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-29 238	234 876
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			234 876
Overført fra annen egenkapital		-29 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 24 327 527 24 327 527

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **24 327 527** **24 327 527**

**Sum anleggsmidler** **24 327 527** **24 327 527**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 113 218 52 412

**Sum fordringer** **113 218** **52 412**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 20 063 21 555

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **20 063** **21 555**

**Sum omløpsmidler** **133 281** **73 967**

**SUM EIENDELER** **24 460 808** **24 401 494**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 700 000 600 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 10 124 496 9 924 496

**Sum innskutt egenkapital** **10 824 496** **10 524 496**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 525 659 1 554 897



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 525 659</b>	<b>1 554 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 350 155</b>	<b>12 079 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 776	62 302
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 541	5 540
Annen kortsiktig gjeld		58 337	254 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 653</b>	<b>322 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 110 653</b>	<b>12 322 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 460 808</b>	<b>24 401 494</b>



Organisasjonsnr: 990 518 882  
LENDAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Lenda AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lenda AS som viser et underskudd på kr 29 238. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Roros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



**Lenda AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

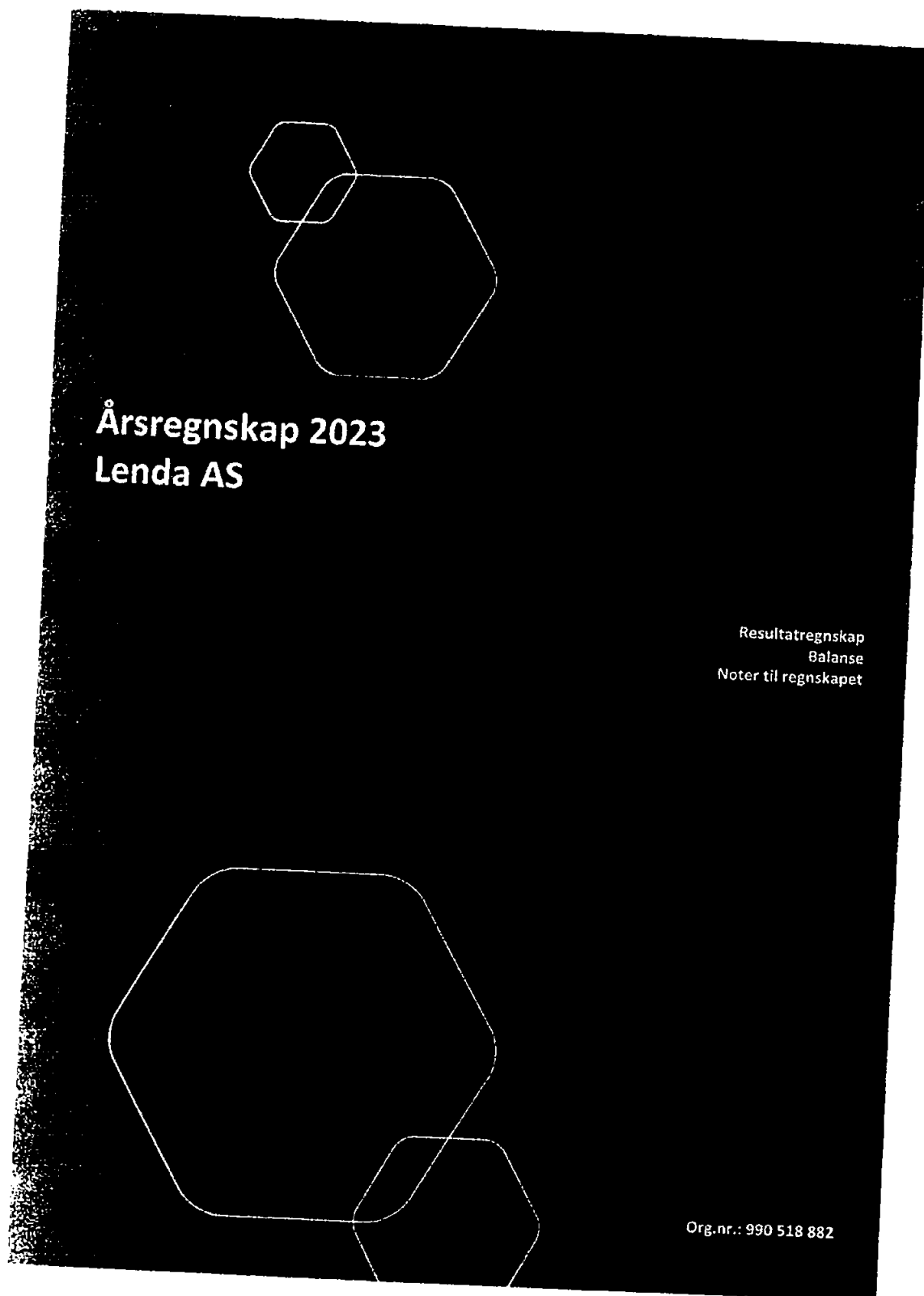
Oslo, 24. juni 2024  
Revisorkonsult AS

  
Petter Gullikstad  
Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset  
 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 +47 62 20 21 80  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo  
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 +47 911 80 082  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Roros  
 Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros  
 +47 928 85 246  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)





## RESULTATREGNSKAP

LENDAS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 340</b>	<b>961 250</b>
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	133 929	128 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>169 194</b>	<b>173 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>303 123</b>	<b>301 137</b>
		<b>668 217</b>	<b>660 113</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 035	143
Annen rentekostnad		698 490	425 380
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-697 455</b>	<b>-425 237</b>
Resultat før skattekostnad			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	234 876
Overført fra annen egenkapital		29 238	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>

LENDAS AS

SIDE 2



**BALANSE**

LENDAS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 327 527	24 327 527
Sum varige driftsmidler	2	24 327 527	24 327 527
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Sum anleggsmidler		24 327 527	24 327 527
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		113 218	52 412
		113 218	52 412
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 063	21 555
Sum omløpsmidler		133 281	73 967
Sum eiendeler		24 460 808	24 401 494

*m jvd*


LENDAS AS

SIDE 3



<b>BALANSE</b>			
<b>LENDAS AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital			
Overkurs	6	700 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 124 496</b>	<b>9 924 496</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>1 525 659</b>	<b>1 554 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 350 155</b>	<b>12 079 393</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		46 776	62 302
Annen kortsiktig gjeld		5 541	5 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 337</b>	<b>254 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 110 653</b>	<b>12 322 101</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 460 808</b>	<b>24 401 494</b>

Oslo, 10.06.2024  
Styret i Lenda AS

  
Lorentzen, Håkon  
styreleder

  
Niels Wilhelm Damm  
styremedlem

LENDAS AS

SIDE 4



#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Selskapets husleie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift	116 240	111 240
Andre ytelser	16 390	15 685
Sum	1 299	1 091
	<b>133 929</b>	<b>128 016</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		
= Anskaffelseskost 31.12.23	24 327 527	24 327 527
= Bokført verdi 31.12.23	24 327 527	24 327 527
	<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad

	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt		
Permanente forskjeller	-29 238	234 876
Skattepliktig inntekt	0	0
	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-569 845	-540 607	29 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	569 845	540 607	-29 238
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

*Handwritten initials/signature*



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	9 924 496	0	1 554 897	12 079 393
Årets resultat					
Bokføringsfeil vedr tidligere emisjon rettes	100 000	200 000		-29 238	-29 238
				0	300 000
Pr 31.12.2023	700 000	10 124 496	0	1 525 659	12 350 155

**Note 5 Bankinnskudd**

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 574.

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I LENDA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	100,0	700 000
Sum	7 000		700 000

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lorentzen, Haakon	3 500	50,0	50,0
Lorentzen, Martha Freitas	3 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	7 000	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Veri	Ordinære
Lorentzen, Haakon	styreleder	3 500
Totalt antall aksjer		3 500

**Note 7 Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet



# Årsregnskap 2023

## Lenda AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 518 882



## RESULTATREGNSKAP

LENDA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		971 340	961 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 340</b>	<b>961 250</b>
Lønnskostnad	1	133 929	128 016
Annen driftskostnad		169 194	173 121
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>303 123</b>	<b>301 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 217</b>	<b>660 113</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 035	143
Annen rentekostnad		698 490	425 380
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-697 455</b>	<b>-425 237</b>
Resultat før skattekostnad		-29 238	234 876
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	234 876
Overført fra annen egenkapital		29 238	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>

LENDA AS

SIDE 2



### BALANSE

LENDAS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 327 527	24 327 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113 218	52 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 218</b>	<b>52 412</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 063	21 555
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 281</b>	<b>73 967</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 460 808</b>	<b>24 401 494</b>

LENDAS AS

SIDE 3



### BALANSE

#### LENDA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	700 000	600 000
Overkurs		10 124 496	9 924 496
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>10 824 496</strong>	<strong>10 524 496</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	1 525 659	1 554 897
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 525 659</strong>	<strong>1 554 897</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>12 350 155</strong>	<strong>12 079 393</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>12 000 000</strong>	<strong>12 000 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		46 776	62 302
Skyldig offentlige avgifter		5 541	5 540
Annen kortsiktig gjeld		58 337	254 260
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>110 653</strong>	<strong>322 101</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>12 110 653</strong>	<strong>12 322 101</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>24 460 808</strong>	<strong>24 401 494</strong>

Oslo, 10.06.2024  
Styret i Lenda AS

\_\_\_\_\_  
Lorentzen, Haakon  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Niels Wilhelm Damm  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Selskaps husleie inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	116 240	111 240
Arbeidsgiveravgift	16 390	15 685
Andre ytelser	1 299	1 091
<b>Sum</b>	<b>133 929</b>	<b>128 016</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	24 327 527	24 327 527
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>
= Bokført verdi 31.12.23	<b>24 327 527</b>	<b>24 327 527</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 238	234 876
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 238</b>	<b>234 876</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-569 845	-540 607	29 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	569 845	540 607	-29 238
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	9 924 496	0	1 554 897	12 079 393
Årets resultat				-29 238	-29 238
Bokføringsfeil vedr tidligere emisjon rettes	100 000	200 000		0	300 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>700 000</b>	<b>10 124 496</b>	<b>0</b>	<b>1 525 659</b>	<b>12 350 155</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 574.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LENDA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 000	100,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>7 000</b>		<b>700 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lorentzen, Haakon	3 500	50,0	50,0
Lorentzen, Martha Freitas	3 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lorentzen, Haakon	styreleder	3 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 500</b>

## Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet