



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 996 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KODAL SERVICEBYGG AS  
Forretningsadresse: Andebuveien 3  
3170 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ingebret Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		342 000	340 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 600	44 600
Annen driftskostnad	4	130 220	123 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 820</b>	<b>167 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 180</b>	<b>172 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 599	6 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 599</b>	<b>6 910</b>
Annen rentekostnad			23
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 599</b>	<b>6 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 779</b>	<b>179 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	40 956	42 351
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Annen egenkapital	7	-970 177	136 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	859 944	904 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 944</b>	<b>904 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>859 944</b>	<b>904 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	12	8 841	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 841</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	124 639	1 019 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 639</b>	<b>1 019 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 480</b>	<b>1 019 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>993 424</b>	<b>1 924 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	7, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 10	811 552	1 781 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 552</b>	<b>1 781 729</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 10	<b>911 552</b>	<b>1 881 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 916	
Betalbar skatt	5	40 956	42 351
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 424</b>	<b>1 924 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 996 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KODAL SERVICEBYGG AS  
Forretningsadresse: Sagmyra 4  
3243 KODAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ingebret Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.01.2022



Organisasjonsnr: 948 996 707  
KODAL SERVICEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		342 000	340 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 600	44 600
Annen driftskostnad	4	130 220	123 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 820</b>	<b>167 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 180</b>	<b>172 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 599	6 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 599</b>	<b>6 910</b>
Annen rentekostnad			23
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 599</b>	<b>6 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	40 956	42 351
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Annen egenkapital	7	-970 177	136 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>



Organisasjonsnr: 948 996 707  
KODAL SERVICEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3  
Sum varige driftsmidler

859 944	904 544
<b>859 944</b>	<b>904 544</b>

Sum anleggsmidler

859 944	904 544
---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 12  
Sum fordringer

8 841
<b>8 841</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

124 639	1 019 536
<b>124 639</b>	<b>1 019 536</b>

Sum omløpsmidler

133 480	1 019 536
---------	-----------

SUM EIENDELER

993 424	1 924 080
---------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (50 aksjer à  
kr 2 000,00) 7, 9  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 7, 10  
Sum opptjent egenkapital

811 552	1 781 729
<b>811 552</b>	<b>1 781 729</b>

Sum egenkapital 7, 10

911 552	1 881 729
---------	-----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld

32 916
--------



Betalbar skatt	5	40 956	42 351
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>993 424</b>	<b>1 924 080</b>



Organisasjonsnr: 948 996 707  
KODAL SERVICEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





**Årsregnskap for 2021**

**KODAL SERVICEBYGG AS**  
**Org.nr. 948 996 707**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Revisjonsberetning**



**Resultatregnskap for 2021**  
**KODAL SERVICEBYGG AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		342 000	340 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>342 000</b>	<b>340 000</b>
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(44 600)	(44 600)
Annen driftskostnad	4	(130 220)	(123 202)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(174 820)</b>	<b>(167 802)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 180</b>	<b>172 198</b>
Annen renteinntekt		3 599	6 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 599</b>	<b>6 910</b>
Annen rentekostnad		0	(23)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(23)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 599</b>	<b>6 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 779</b>	<b>179 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	(40 956)	(42 351)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 100 000	0
Annen egenkapital	7	(970 177)	136 734
<b>Sum</b>		<b>129 823</b>	<b>136 734</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**KODAL SERVICEBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	859 944	904 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 944</b>	<b>904 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>859 944</b>	<b>904 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	12	8 841	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 841</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	124 639	1 019 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 639</b>	<b>1 019 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 480</b>	<b>1 019 536</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>993 424</b>	<b>1 924 080</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**KODAL SERVICEBYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	7, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 10	811 552	1 781 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>811 552</b>	<b>1 781 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 10	<b>911 552</b>	<b>1 881 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 916	0
Betalbar skatt	5	40 956	42 351
Annen kortsiktig gjeld		8 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 872</b>	<b>42 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>993 424</b>	<b>1 924 080</b>

Sandefjord 20.01.2021

  
Kåre Sti  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### KODAL SERVICEBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter 2021

KODAL SERVICEBYGG AS

## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	546 444	2 110 033	2 656 477
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>546 444</b>	<b>2 110 033</b>	<b>2 656 477</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 751 933)	(1 751 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 796 533)	(1 796 533)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>546 444</b>	<b>313 500</b>	<b>859 944</b>
Årets avskrivninger		(44 600)	(44 600)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 4 %</b>	

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	26 375	7 625
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>26 375</b>	<b>7 625</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	170 779	179 085
+/- Permanente forskjeller		23
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 386	13 395
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>186 165</b>	<b>192 503</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	40 956	42 351
<b>Sum</b>	<b>40 956</b>	<b>42 351</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>40 956</b>	<b>42 351</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	40 956	42 351
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>40 956</b>	<b>42 351</b>



Noter 2021

KODAL SERVICEBYGG AS

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(460 250)	(475 636)	15 386
Netto forskjeller	(460 250)	(475 636)	15 386
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	460 250	475 636	(15 386)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21, basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 781 729	1 881 729
Tilleggsutbytte		(1 100 000)	(1 100 000)
Årets resultat		129 823	129 823
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>811 552</b>	<b>911 552</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kaupangveien 12 AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i KODAL SERVICEBYGG AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert KODAL SERVICEBYGG AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 129.823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KODAL SERVICEBYGG AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20. januar 2022  
HLO revisjon & rådgivning AS

  
Yngvar Heim  
statsautorisert revisor

