



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØRMÆNEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lyngnesvegen 42  
5354 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Dørmænen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		88 800	87 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 800</b>	<b>87 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 800</b>	<b>-87 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 276	555
Annen finansinntekt		3 416 336	17 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 422 612</b>	<b>17 660</b>
Annen finanskostnad		16 667	204 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 667</b>	<b>204 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 405 945</b>	<b>-186 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	
Udekket tap		263 228	-263 228
Avsatt til annen egenkapital		1 453 917	
Overført fra annen egenkapital			-10 724
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	170 000	170 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 626 000	2 970 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 888 624	2 872 374
Investeringer i tilknyttet selskap		384 000	384 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		122 002	222 002
Andre langsiktige fordringer		3 862 264	469 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 882 890</b>	<b>6 918 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 052 890</b>	<b>7 088 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 716 575	1 621 575
Konsernfordringer			1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 716 575</b>	<b>2 621 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 976	8 432
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>665 976</b>	<b>8 432</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 382 551</b>	<b>2 630 007</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		934 000	934 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 934 000</b>	<b>1 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 453 917	
Udekket tap			263 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 453 917</b>	<b>-263 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 387 917</b>	<b>1 670 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	7 052 779	7 652 779
Øvrig langsiktig gjeld		390 342	390 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 443 121</b>	<b>8 043 121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 443 121</b>	<b>8 043 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 403	4 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 403</b>	<b>4 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 047 524</b>	<b>8 047 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØRMÆNEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lyngnesvegen 42  
5354 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Dørmænen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 989 080 067  
DØRMENEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		88 800	87 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 800</b>	<b>87 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 800</b>	<b>-87 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 276	555
Annen finansinntekt		3 416 336	17 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 422 612</b>	<b>17 660</b>
Annen finanskostnad		16 667	204 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 667</b>	<b>204 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 405 945</b>	<b>-186 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	
Udekket tap		263 228	-263 228
Avsatt til annen egenkapital		1 453 917	
Overført fra annen egenkapital			-10 724
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>



Organisasjonsnr: 989 080 067  
DØRMENEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	170 000	170 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	2 626 000	2 970 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 888 624	2 872 374
Investeringer i tilknyttet selskap		384 000	384 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		122 002	222 002
Andre langsiktige fordringer		3 862 264	469 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 882 890</b>	<b>6 918 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 052 890</b>	<b>7 088 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 716 575	1 621 575
Konsernfordringer			1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 716 575</b>	<b>2 621 575</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		665 976	8 432
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>665 976</b>	<b>8 432</b>



Sum omløpsmidler		2 382 551	2 630 007
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		934 000	934 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 934 000</b>	<b>1 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 453 917	
Udekket tap			263 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 453 917</b>	<b>-263 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 387 917</b>	<b>1 670 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	7 052 779	7 652 779
Øvrig langsiktig gjeld		390 342	390 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 443 121</b>	<b>8 043 121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 443 121</b>	<b>8 043 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 403	4 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 403</b>	<b>4 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 047 524</b>	<b>8 047 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>



Organisasjonsnr: 989 080 067  
DØRMENEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Dørmænen Holding AS

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dørmænen Holding AS som viser et overskudd på NOK 3 317 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

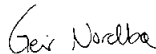
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2025  
RSM Norge AS

  
Geir Nordbø  
statsautorisert revisor

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





# Årsregnskap 2024

## Dørmænen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 080 067

**Resultatregnskap****Dørmænen Holding AS**

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		88 800	87 329
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 800</b>	<b>87 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 800</b>	<b>-87 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 276	555
Annen finansinntekt		3 416 336	17 105
Annen finanskostnad		16 667	204 283
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 405 945</b>	<b>-186 623</b>
Resultat før skattekostnad		3 317 145	-273 952
<b>Resultat</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		263 228	0
Avsatt til utbytte		1 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 453 917	0
Overført til udekket tap		0	263 228
Overført fra annen egenkapital		0	10 724
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 317 145</b>	<b>-273 952</b>



## Balanse


<b>Dørmænen Holding AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	170 000	170 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	2 626 000	2 970 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 888 624	2 872 374
Investeringer i tilknyttet selskap		384 000	384 000
Investeringer i aksjer og andeler		122 002	222 002
Andre langsiktige fordringer		3 862 264	469 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 882 890</b>	<b>6 918 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 052 890</b>	<b>7 088 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 716 575	1 621 575
Konsernfordringer		0	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 716 575</b>	<b>2 621 575</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		665 976	8 432
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 382 551</b>	<b>2 630 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>

**Balanse****Dørmænen Holding AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		934 000	934 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 934 000</b>	<b>1 934 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 453 917	0
Udekket tap		0	-263 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 453 917</b>	<b>-263 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 387 917</b>	<b>1 670 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	7 052 779	7 652 779
Øvrig langsiktig gjeld		390 342	390 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 443 121</b>	<b>8 043 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 403	4 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 403</b>	<b>4 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 047 524</b>	<b>8 047 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 435 441</b>	<b>9 718 295</b>

30.06.2025

Styret i Dørmænen Holding AS

  
Roald Dørmænen  
styreleder/daglig leder



## Noter 2024

### Dørmænen Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2024

### Dørmænen Holding AS

#### Note 1 Lønnskostnader

Dørmænen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	170 000	170 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
= Bokført verdi 31.12.24	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>



## Noter 2024

## Dørmænen Holding AS

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 317 145	-273 952
Permanente forskjeller	-3 399 669	204 283
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-82 524</b>	<b>-69 669</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 317 145	-273 952
Beregnet skatt av resultat før skatt	729 772	-60 269
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-747 927	44 942
<b>Sum</b>	<b>-18 155</b>	<b>-15 327</b>
Effektiv skattesats	-0,5 %	5,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-201 144	-118 621	82 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	201 144	118 621	-82 524
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2024

### Dørmænen Holding AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	934 000	0	-263 228	1 670 772
Årets resultat				3 317 145	3 317 145
Utbytte				-1 600 000	-1 600 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>934 000</b>	<b>0</b>	<b>1 453 917</b>	<b>3 387 917</b>

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Firma	Forr.kontor	Eier-andel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Dørmænen & Eide AS	Bergen	68 %	731 000	21 507 046	7 616 597
Dørmænen Eiendom AS	Bergen	100 %	625 000	12 192 958	526 473
Stord Boligutvikling AS	Bergen	100 %	620 000	-309 143	-8 125
Fjøsangerveien 125 AS	Bergen	100 %	650 000	2 122 138	-8 125

Investeringen i datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Note 6 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	2 888 624	2 872 374
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>2 888 624</b>	<b>2 872 374</b>

	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	7 052 779	7 652 779
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>7 052 779</b>	<b>7 652 779</b>



## Noter 2024

### Dørmænen Holding AS

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dørmænen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Dørmænen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Dørmænen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>