



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFRSFJORD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: v/Robert Friedberg  
Granneskleiva 14  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Friedberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 187 015	264 033
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	69 171	75 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 256 186</b>	<b>339 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 814</b>	<b>-339 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 190	1 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 190</b>	<b>1 112</b>
Annen rentekostnad			1 883 274
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 883 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 190</b>	<b>-1 882 162</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		289 004	-2 221 652
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			18 486 251
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		196 431	634 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 431	634 610
Sum omløpsmidler		196 431	19 120 860
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 431</b>	<b>19 120 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	3	2 352 104	2 641 108
Sum opptjent egenkapital	3	-2 352 104	-2 641 108
Sum egenkapital	3	-2 310 104	-2 599 108
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 503 863	21 713 991
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 503 863</b>	<b>21 713 991</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 503 863</b>	<b>21 713 991</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 672	5 977
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 672</b>	<b>5 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 506 535</b>	<b>21 719 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 431</b>	<b>19 120 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 605790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFRSFJORD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: v/Robert Friedberg  
Granneskleiva 14  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Friedberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 119 000  
HAFRSFJORD PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 187 015	264 033
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	69 171	75 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 256 186</b>	<b>339 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 814</b>	<b>-339 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 190	1 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 190</b>	<b>1 112</b>
Annen rentekostnad			1 883 274
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 883 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 190</b>	<b>-1 882 162</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		289 004	-2 221 652
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>



Organisasjonsnr: 923 119 000  
HAFRSFJORD PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			18 486 251
-----------	--	--	------------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd og kontanter		196 431	634 610
---------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 431	634 610
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		196 431	19 120 860
------------------	--	---------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 431</b>	<b>19 120 860</b>
----------------------	--	----------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Overkurs	3	12 000	12 000
----------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	3	2 352 104	2 641 108
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital	3	-2 352 104	-2 641 108
--------------------------	---	------------	------------

Sum egenkapital	3	-2 310 104	-2 599 108
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	1	2 503 863	21 713 991
------------------------	---	-----------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		2 503 863	21 713 991
----------------------------	--	-----------	------------

Sum langsiktig gjeld		2 503 863	21 713 991
----------------------	--	-----------	------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 672	5 977
-----------------	--	-------	-------

Annen kortsiktig gjeld	1		
------------------------	---	--	--

Sum kortsiktig gjeld		2 672	5 977
----------------------	--	-------	-------



Sum gjeld	2 506 535	21 719 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	196 431	19 120 860



Organisasjonsnr: 923 119 000  
HAFRSFJORD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Hafrsfjord Panorama AS			
	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		19 500 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad		19 187 015	264 033
Annen driftskostnad	1	69 171	75 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 256 186</b>	<b>339 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 814</b>	<b>-339 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		45 190	1 112
Rentekostnad		0	1 883 274
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>45 190</b>	<b>-1 882 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-289 004	2 221 652
<b>Sum overføringer</b>		<b>289 004</b>	<b>-2 221 652</b>



<b>Balanse</b>			
Hafrsfjord Panorama AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektbeholdning		0	18 486 251
Bankinnskudd og kontanter		196 431	634 610
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>196 431</u>	<u>19 120 860</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>196 431</u>	<u>19 120 860</u>

Hafrsfjord Panorama AS Side 2



<b>Balanse</b>			
Hafrsfjord Panorama AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-2 352 104	-2 641 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-2 352 104</b>	<b>-2 641 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-2 310 104</b>	<b>-2 599 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 503 863	21 713 991
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 503 863</b>	<b>21 713 991</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 672	5 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 672</b>	<b>5 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 506 535</b>	<b>21 719 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 431</b>	<b>19 120 860</b>
Hafrsfjord, 25.06.2025 Styret i Hafrsfjord Panorama AS			
_____ Arne Cock styreleder		_____ Robert Friedberg styremedlem/daglig leder	
Hafrsfjord Panorama AS		Side 3	



## Noter 2024

### Hafsfjord Panorama AS

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Prosjekt

Prosjekt er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter 2024

### Hafrsfjord Panorama AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder

Posten øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eiere.

#### Note 2 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Hafrsfjord Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mariro AS	12	40,0	40,0
Ramsøy Invest AS	12	40,0	40,0
Knut Frostad	6	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Cock	styreleder	12
Robert Friedberg	styremedlem/daglig leder	12
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>24</b>

#### Note 3 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	12 000	-2 641 108	-2 599 108
+/- Andre endringer				0
+/- Årets resultat			289 004	289 004
Avsatt utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>12 000</b>	<b>-2 352 104</b>	<b>-2 310 104</b>



## Noter 2024

Hafsfjord Panorama AS

### Note 4 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men dette er dekket inn ved innlån fra aksjonærene. Det er ingen ekstern gjeld av betydning.

Siste bolig ble solgt våren 2024, og alle ekstern gjeld er oppgjort. Det er kun innlån fra eierne som gjenstår. Videre drift vil bli finansiert av eierne.

Basert på dette er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Hafrsfjord Panorama AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafrsfjord Panorama AS som viser et overskudd på kr 289 004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

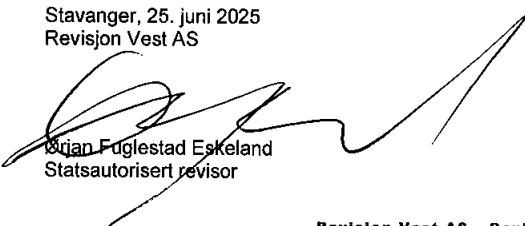
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. juni 2025  
Revisjon Vest AS

  
Brian Fuglestad Eskeland  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28 - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-post: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)

medlemmer av Den norske Revisorforening