



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 099 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNHILD STRØM AS
Forretningsadresse: 3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		521 000	430 500
Sum inntekter		521 000	430 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 925	26 787
Annen driftskostnad	2	340 568	375 158
Sum kostnader		363 493	401 945
Driftsresultat		157 507	28 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	12
Finansinntekt		3 009	6 724
Sum finansinntekter		3 099	6 736
Annen rentekostnad		289 102	269 353
Sum finanskostnader		289 102	269 353
Netto finans		-286 003	-262 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 496	-234 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 496	-234 063
Årsresultat		-128 496	-234 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 496	-234 063
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-128 496	-234 063
Sum overføringer og disponeringer		-128 496	-234 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 623 210	5 646 135
Sum varige driftsmidler		5 623 210	5 646 135
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	240 000	295 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	295 000
Sum anleggsmidler		5 863 210	5 941 135
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	4	2 266 906	2 174 113
Sum varer		2 266 906	2 174 113
Fordringer			
Andre fordringer		49 864	45 402
Sum fordringer		49 864	45 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 201	135 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 201	135 044
Sum omløpsmidler		2 318 972	2 354 559
SUM EIENDELER		8 182 182	8 295 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
Overkurs	5	833 000	833 000
Sum innskutt egenkapital		1 133 000	1 133 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	52 575	181 070
Sum opptjent egenkapital		52 575	181 070
Sum egenkapital		1 185 575	1 314 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 964 592	6 089 584
Øvrig langsiktig gjeld	4	838 515	763 515
Sum annen langsiktig gjeld		6 803 107	6 853 099
Sum langsiktig gjeld		6 803 107	6 853 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 845	28 524
Annen kortsiktig gjeld		102 655	100 000
Sum kortsiktig gjeld		193 500	128 524
Sum gjeld		6 996 607	6 981 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 182 182	8 295 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487050

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 099 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNHILD STRØM AS
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		521 000	430 500
Sum inntekter		521 000	430 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 925	26 787
Annen driftskostnad	2	340 568	375 158
Sum kostnader		363 493	401 945
Driftsresultat		157 507	28 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	12
Finansinntekt		3 009	6 724
Sum finansinntekter		3 099	6 736
Annen rentekostnad		289 102	269 353
Sum finanskostnader		289 102	269 353
Netto finans		-286 003	-262 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 496	-234 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 496	-234 063
Årsresultat		-128 496	-234 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 496	-234 063
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-128 496	-234 063
Sum overføringer og disponeringer		-128 496	-234 063



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 5 623 210 5 646 135
Sum varige driftsmidler 5 623 210 5 646 135

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 4 240 000 295 000
Sum finansielle anleggsmidler 240 000 295 000

Sum anleggsmidler 5 863 210 5 941 135

Omløpsmidler

Varer

Boliger under oppføring 4 2 266 906 2 174 113
Sum varer 2 266 906 2 174 113

Fordringer

Andre fordringer 49 864 45 402
Sum fordringer 49 864 45 402

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 201 135 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 201 135 044

Sum omløpsmidler 2 318 972 2 354 559

SUM EIENDELER 8 182 182 8 295 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 300 000 300 000
Overkurs 5 833 000 833 000
Sum innskutt egenkapital 1 133 000 1 133 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 52 575 181 070
Sum opptjent egenkapital 52 575 181 070



Sum egenkapital	1 185 575	1 314 070
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 5 964 592	6 089 584
Øvrig langsiktig gjeld	4 838 515	763 515
Sum annen langsiktig gjeld	6 803 107	6 853 099
Sum langsiktig gjeld	6 803 107	6 853 099
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	90 845	28 524
Annen kortsiktig gjeld	102 655	100 000
Sum kortsiktig gjeld	193 500	128 524
Sum gjeld	6 996 607	6 981 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 182 182	8 295 694



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gunhild Strøm AS**

Org. nummer: 960099915



Gunhild Strøm AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		521 000	430 500
Sum driftsinntekter		521 000	430 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 925	26 787
Annen driftskostnad	2	340 568	375 158
Sum driftskostnader		363 493	401 945
Driftsresultat		157 507	28 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		90	12
Finansinntekt		3 009	6 724
Rentekostnad		289 102	269 353
Netto finansposter		-286 003	-262 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 496	-234 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		-128 496	-234 063
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-128 496	-234 063
Sum overføringer og disponeringer		-128 496	-234 063



Gunhild Strøm AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 623 210	5 646 135
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	240 000	295 000
Sum anleggsmidler		5 863 210	5 941 135
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	4	2 266 906	2 174 113
Fordringer			
Andre fordringer		49 864	45 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 201	135 044
Sum omløpsmidler		2 318 972	2 354 559
SUM EIENDELER		8 182 182	8 295 694



Gunhild Strøm AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	300 000	300 000
Overkurs	5	833 000	833 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	52 575	181 070
Sum egenkapital		1 185 575	1 314 070
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 964 592	6 089 584
Øvrig langsiktig gjeld	4	838 515	763 515
Sum annen langsiktig gjeld		6 803 107	6 853 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 845	28 524
Annen kortsiktig gjeld		102 655	100 000
Sum kortsiktig gjeld		193 500	128 524
Sum gjeld		6 996 607	6 981 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 182 182	8 295 694

Kongsberg, 2. juni 2023

John Helge Stordalen
John Helge Stordalen
Daglig leder/styreleder

Britt Odny Stordalen
Britt Odny Stordalen
Styremedlem

Gunn S. Sletten
Gunn Stordalen Sletten
Styremedlem

Årsregnskap for Gunhild Strøm AS

Organisasjonsnr. 960099915



Gunhild Strøm AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Egenregiprojekter vurderes som varebeholdning, som prosjektkostnad regnes direkte varekostnader og innleid hjelp. Indirekte kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på projekter kostnadsført.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

h) Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Gunhild Strøm AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 741 445
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 741 445
Akk. av/nedskr. pr 1/1	95 310
+ Ordinære avskrivninger	22 925
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	118 235
Balanseført verdi pr 31/12	5 623 210
Prosentats for ord.avskr	1-10

Note 2 - Lønn, lån og sikkerhetstillelse til ledende personer, aksjeeier mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.



Gunhild Strøm AS

Noter 2022

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-128 496	
Endring i midlertidige forskjeller	21 129	
= Inntekt	-107 367	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-82 896	-61 767
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	566 301	458 934
Sum negative forskjeller	749 197	620 701
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-749 197	-620 701
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel, kr 164 823,-, er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført.



Gunhild Strøm AS

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	240 000	295 000
Andre fordringer består av fordring mot aksjonærs nærstående med kr 240 000, det er ikke stilt betryggende sikkerhet i hht Asl §8-7		
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Øvrig langsiktig gjeld, kr 838 515, består av gjeld til aksjonærer og nærstående		
Det er avsatt kr 100 000 til mulige fremtidige garantikostnader		
Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	5 964 592	6 089 584
Pantsatte eiendeler:		
Enebolig, Asbjørnsens vei 6	3 126 222	3 126 222
Boliger under oppføring, Asbjørnsens vei 6	2 266 906	2 174 113
Eiendom, Olavsgate 26C	2 496 988	2 518 626
Sum pantsatte eiendeler	7 890 116	7 818 961

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	833 000	181 070	1 314 070
-Til årets resultat	0	0	-128 496	-128 496
Pr 31.12.	300 000	833 000	52 575	1 185 575



Gunhild Strøm AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 6 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
John Helge Stordalen, daglig leder/styreleder	15
Britt Odny Stordalen	15
Gunn Stordalen Sletten	17
Stian Stordalen	3

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	15
Medlemmer av styret:	50