



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Rannveig Evenstad Røinås
Bioddgaten 2A
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Evenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 073	96 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad		343 764	371 440
Sum kostnader		585 587	601 707
Driftsresultat		-585 587	-601 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		975 000	225 000
Annen renteinntekt		186 524	171 519
Annen finansinntekt		432 584	365 697
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 645 271	0
Sum finansinntekter		3 239 379	762 216
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 755 366
Nedskrivning av finansielle eiendeler		439 935	3 000 000
Annen rentekostnad		11 394	62 846
Annen finanskostnad		318 520	269 569
Sum finanskostnader		769 849	5 087 781
Netto finans		2 469 530	-4 325 566
Resultat før skattekostnad		1 883 942	-4 927 273
Skattekostnad	3, 4	-91 762	-67 298
Årsresultat		1 975 704	-4 859 975
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		475 704	-4 859 975



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 975 704	-4 859 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 823	57 061
Sum immaterielle eiendeler		148 823	57 061
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	440 000	573 750
Sum varige driftsmidler		440 000	573 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		1	583 096
Andre langsiktige fordringer	6	2 103 083	2 115 221
Sum finansielle anleggsmidler		9 344 991	9 940 224
Sum anleggsmidler		9 933 814	10 571 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 332	6 400
Sum fordringer		32 332	6 400
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 397 287	10 208 997
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	2 236 498	4 136 498
Sum investeringer		13 633 785	14 345 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum omløpsmidler		14 563 271	14 839 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		24 497 085	25 410 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 080 474	1 080 474
Overkurs		9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum opptjent egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum egenkapital		22 942 820	22 467 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 910	566
Skyldige offentlige avgifter		4 937	12 634
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		46 418	2 930 599
Sum kortsiktig gjeld		1 554 265	2 943 798
Sum gjeld		1 554 265	2 943 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 497 085	25 410 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616060

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: Grooseveien 148
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Evenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 073	96 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad		343 764	371 440
Sum kostnader		585 587	601 707
Driftsresultat		-585 587	-601 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		975 000	225 000
Annen renteinntekt		186 524	171 519
Annen finansinntekt		432 584	365 697
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 645 271	0
Sum finansinntekter		3 239 379	762 216
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 755 366
Nedskrivning av finansielle eiendeler		439 935	3 000 000
Annen rentekostnad		11 394	62 846
Annen finanskostnad		318 520	269 569
Sum finanskostnader		769 849	5 087 781
Netto finans		2 469 530	-4 325 566
Resultat før skattekostnad		1 883 942	-4 927 273
Skattekostnad	3, 4	-91 762	-67 298
Årsresultat		1 975 704	-4 859 975
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		475 704	-4 859 975
Sum overføringer og disponeringer		1 975 704	-4 859 975



Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 823	57 061
Sum immaterielle eiendeler		148 823	57 061
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	440 000	573 750
Sum varige driftsmidler		440 000	573 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		1	583 096
Andre langsiktige fordringer	6	2 103 083	2 115 221
Sum finansielle anleggsmidler		9 344 991	9 940 224
Sum anleggsmidler		9 933 814	10 571 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 332	6 400
Sum fordringer		32 332	6 400
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 397 287	10 208 997
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	2 236 498	4 136 498
Sum investeringer		13 633 785	14 345 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum omløpsmidler		14 563 271	14 839 879
SUM EIENDELER		24 497 085	25 410 914



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 080 474	1 080 474
Overkurs	9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital	1 089 739	1 089 739

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	21 853 081	21 377 377
Sum opptjent egenkapital	21 853 081	21 377 377

Sum egenkapital	22 942 820	22 467 116
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2 910	566
-----------------	-------	-----

Skyldige offentlige avgifter	4 937	12 634
------------------------------	-------	--------

Utbytte	1 500 000	0
---------	-----------	---

Annen kortsiktig gjeld	46 418	2 930 599
------------------------	--------	-----------

Sum kortsiktig gjeld	1 554 265	2 943 798
-----------------------------	------------------	------------------

Sum gjeld	1 554 265	2 943 798
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 497 085	25 410 914
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader: Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og fond (klassifisert som omløpsmidler). Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap Datterselskaper er selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse (kontroll). Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% -50%), defineres som tilknyttede selskaper. Aksjer i tilknyttet selskap er klassifisert som anleggsmiddel og vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	50000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38073.00	36517.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108073.00	96517.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1070000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1070000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	630000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	440000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133750.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttede selskap er bokført etter kostmetoden i regnskapet. Det betyr at det ligger en del merverdier i disse selskapene som ikke fremkommer av regnskapet. Caravan Eiendom Ålgård AS 50 % Evenstad Invest AS 33,33 %

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2103083.00

Mer om fordringer



Dette er en fordring/utlån til selskap eid av nærstående og er renteberegnet med 5% p.a.

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbasert aksjer og fond.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-108 073	-96 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-133 750	-133 750
Annen driftskostnad		-343 764	-371 440
Sum driftskostnader		-585 587	-601 707
Driftsresultat		-585 587	-601 707
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		975 000	225 000
Annen renteinntekt		186 524	171 519
Annen finansinntekt		432 584	365 697
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 645 271	0
Sum finansinntekter		3 239 379	762 216
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 755 366
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-439 935	-3 000 000
Annen rentekostnad		-11 394	-62 846
Annen finanskostnad		-318 520	-269 569
Sum finanskostnader		-769 849	-5 087 781
Netto finans		2 469 530	-4 325 566
Resultat før skattekostnad		1 883 942	-4 927 273
Skattekostnad	3, 4	91 762	67 298
Årsresultat		1 975 704	-4 859 975
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		475 704	-4 859 975
Sum overføringer		1 975 704	-4 859 975



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 823	57 061
Sum immaterielle eiendeler		148 823	57 061
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	440 000	573 750
Sum varige driftsmidler		440 000	573 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		1	583 096
Andre langsiktige fordringer	6	2 103 083	2 115 221
Sum finansielle anleggsmidler		9 344 991	9 940 224
Sum anleggsmidler		9 933 814	10 571 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 332	6 400
Sum fordringer		32 332	6 400
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 397 287	10 208 997
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	2 236 498	4 136 498
Sum investeringer		13 633 785	14 345 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum omløpsmidler		14 563 271	14 839 879
SUM EIENDELER		24 497 085	25 410 914



RØINÅS HOLDING AS
989 132 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 080 474	1 080 474
Overkurs		9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum opptjent egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum egenkapital		22 942 820	22 467 116
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 910	566
Skyldige offentlige avgifter		4 937	12 634
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		46 418	2 930 599
Sum kortsiktig gjeld		1 554 265	2 943 798
Sum gjeld		1 554 265	2 943 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 497 085	25 410 914

Grimstad, 03.06.2024

Rannveig Evenstad Røinås
styrets leder

Magnus Evenstad
styremedlem



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og fond (klassifisert som omløpsmidler).

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse (kontroll). Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% -50%), defineres som tilknyttede selskaper. Aksjer i tilknyttet selskap er klassifisert som anleggsmiddel og vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	60 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	38 073	36 517
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
Sum	108 073	96 517

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 070 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 070 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-630 000
Balanseført verdi per 31.12.	440 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 750

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-91 762	-67 298
Skattekostnad	-91 762	-67 298
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 883 942	-4 927 273
Permanente forskjeller	-2 301 038	4 621 365
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 096	24 182
Skattepliktig inntekt	-371 000	-281 726

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	135 478	89 382	46 096
Fremførbart underskudd	-394 849	-765 849	371 000
Netto forskjeller	-259 371	-676 467	417 096
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-259 371	-676 467	417 096
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-57 061	-148 823	91 762

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttede selskap er bokført etter kostmetoden i regnskapet. Det betyr at det ligger en del merverdier i disse selskapene som ikke fremkommer av regnskapet.

Caravan Eiendom Ålgård AS 50 %

Evenstad Invest AS 33,33 %



RØINÅS HOLDING AS
989 132 385

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 103 083
---	-----------

Mer om fordringer

Dette er en fordring/utlån til selskap eid av nærstående og er renteberegnet med 5% p.a.

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbasert aksjer og fond.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

RØINÅS HOLDING AS

989132385

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-108 073	-96 517
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-133 750	-133 750
Annen driftskostnad		-343 764	-371 440
Sum driftskostnader		-585 587	-601 707
Driftsresultat		-585 587	-601 707
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		975 000	225 000
Annen renteinntekt		186 524	171 519
Annen finansinntekt		432 584	365 697
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 645 271	0
Sum finansinntekter		3 239 379	762 216
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 755 366
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-439 935	-3 000 000
Annen rentekostnad		-11 394	-62 846
Annen finanskostnad		-318 520	-269 569
Sum finanskostnader		-769 849	-5 087 781
Netto finans		2 469 530	-4 325 566
Resultat før skattekostnad		1 883 942	-4 927 273
Skattekostnad	3, 4	91 762	67 298
Årsresultat		1 975 704	-4 859 975
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		475 704	-4 859 975
Sum overføringer		1 975 704	-4 859 975



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 823	57 061
Sum immaterielle eiendeler		148 823	57 061
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	440 000	573 750
Sum varige driftsmidler		440 000	573 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	583 096
Andre langsiktige fordringer	6	2 103 083	2 115 221
Sum finansielle anleggsmidler		9 344 991	9 940 224
Sum anleggsmidler		9 933 814	10 571 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 332	6 400
Sum fordringer		32 332	6 400
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 397 287	10 208 997
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	2 236 498	4 136 498
Sum investeringer		13 633 785	14 345 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 154	487 984
Sum omløpsmidler		14 563 271	14 839 879
SUM EIENDELER		24 497 085	25 410 914



RØINÅS HOLDING AS
989 132 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 080 474	1 080 474
Overkurs		9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum opptjent egenkapital		21 853 081	21 377 377
Sum egenkapital		22 942 820	22 467 116
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 910	566
Skyldige offentlige avgifter		4 937	12 634
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		46 418	2 930 599
Sum kortsiktig gjeld		1 554 265	2 943 798
Sum gjeld		1 554 265	2 943 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 497 085	25 410 914

Grimstad, 03.06.2024

Rannveig Evenstad Røinås
styrets leder

Magnus Evenstad
styremedlem



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og fond (klassifisert som omløpsmidler).

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse (kontroll). Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% -50%), defineres som tilknyttede selskaper. Aksjer i tilknyttet selskap er klassifisert som anleggsmiddel og vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift



RØINAS HOLDING AS
989 132 385

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	60 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	38 073	36 517
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
Sum	108 073	96 517

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 070 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 070 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-630 000
Balanseført verdi per 31.12.	440 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 750

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-91 762	-67 298
Skattekostnad	-91 762	-67 298
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 883 942	-4 927 273
Permanente forskjeller	-2 301 038	4 621 365
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 096	24 182
Skattepliktig inntekt	-371 000	-281 726

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	135 478	89 382	46 096
Fremførbart underskudd	-394 849	-765 849	371 000
Netto forskjeller	-259 371	-676 467	417 096
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-259 371	-676 467	417 096
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-57 061	-148 823	91 762

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttede selskap er bokført etter kostmetoden i regnskapet. Det betyr at det ligger en del merverdier i disse selskapene som ikke fremkommer av regnskapet.

Caravan Eiendom Ålgård AS 50 %

Evenstad Invest AS 33,33 %



RØINÅS HOLDING AS
989 132 385

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 103 083
---	-----------

Mer om fordringer

Dette er en fordring/utlån til selskap eid av nærstående og er renteberegnet med 5% p.a.

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbasert aksjer og fond.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Magnus Evenstad

f60c78bc-efa8-48f3-bc10-d7f5c4fc4749 - 2024-06-03 15:43:36 UTC +03:00
BankID - 71dae2d3-8e2f-464c-a757-49d051ef14d2 - NO

Rannveig Evenstad Røinås

2b07d9fd-86c4-4fff-80ec-f6d4d3916adf - 2024-06-04 17:10:23 UTC +03:00
BankID - 3b1deb91-e370-43eb-90d3-89ef4ac1a345 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

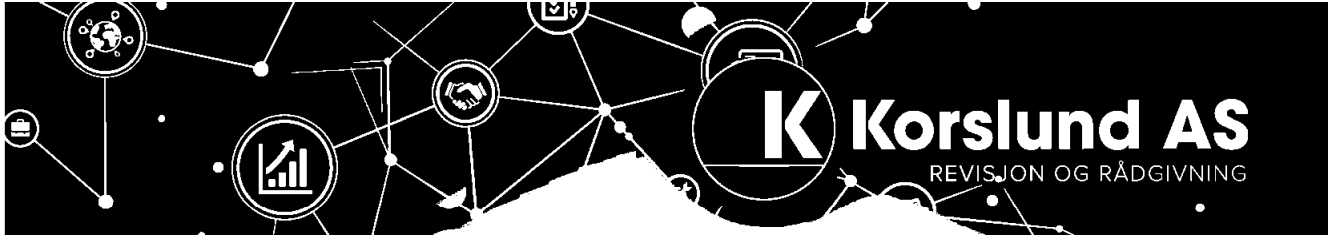
ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7f87540f-db2e-4794-abd1-7cf75e6a1b9>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Røinås Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røinås Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 06.2024



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal , 03.06.2024
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/11/2024 20:14:32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.