



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JACTA AS  
Forretningsadresse: Selsbakkvegen 36A  
7027 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 876	64 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 876</b>	<b>64 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 876</b>	<b>-64 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 074	72
Annen finansinntekt		1 160 320	758 594
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			727 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 164 393</b>	<b>1 486 198</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		942 662	
Annen rentekostnad		391	
Annen finanskostnad		594 193	146 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 537 245</b>	<b>146 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-372 852</b>	<b>1 339 592</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-479 729</b>	<b>1 274 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 020	91 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-710 749</b>	<b>1 183 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-710 749</b>	<b>1 183 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-710 749</b>	<b>1 183 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	400 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-1 110 749	1 183 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-710 749</b>	<b>1 183 912</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	113 970	365 120
Andre langsiktige fordringer	5	15 303 195	14 803 195
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 520 490	7 936 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 520 490</b>	<b>7 936 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 485	151 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 485</b>	<b>151 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 743 975</b>	<b>8 087 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 161 140</b>	<b>23 256 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 704 301	22 892 526



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 704 301</b>	<b>22 892 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 944 301</b>	<b>23 132 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	202 790	91 011
Kortsiktig konserngjeld	5		19 882
Annen kortsiktig gjeld		14 050	12 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 161 141</b>	<b>23 256 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JACTA AS  
Forretningsadresse: Selsbakkvegen 36A  
7027 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 116 568  
JACTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 876	64 669
Sum kostnader		106 876	64 669
<b>Driftsresultat</b>		-106 876	-64 669
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 074	72
Annen finansinntekt		1 160 320	758 594
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			727 532
Sum finansinntekter		1 164 393	1 486 198
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		942 662	
Annen rentekostnad		391	
Annen finanskostnad		594 193	146 606
Sum finanskostnader		1 537 245	146 606
<b>Netto finans</b>		-372 852	1 339 592
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-479 729	1 274 923
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 020	91 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-710 749	1 183 912
<b>Årsresultat</b>		-710 749	1 183 912
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-710 749	1 183 912
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	400 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-1 110 749	1 183 912
Sum overføringer og disponeringer		-710 749	1 183 912



Organisasjonsnr: 989 116 568  
JACTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	113 970	365 120
Andre langsiktige fordringer	5	15 303 195	14 803 195
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 520 490	7 936 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 520 490</b>	<b>7 936 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		223 485	151 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 485</b>	<b>151 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 743 975</b>	<b>8 087 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 161 140</b>	<b>23 256 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 704 301	22 892 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 704 301</b>	<b>22 892 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 944 301</b>	<b>23 132 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	202 790	91 011
Kortsiktig konserngjeld	5		19 882
Annen kortsiktig gjeld		14 050	12 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 161 141</b>	<b>23 256 215</b>



Organisasjonsnr: 989 116 568  
JACTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Jacta AS**

**Foretaksnr. 989116568**

**Utarbeidet av:**

Alpha Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10B  
7080 HEIMDAL  
Regnskapsførernummer 986270027



Jacta AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 876	64 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 876</b>	<b>64 669</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(106 876)</b>	<b>(64 669)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	727 532
Annen renteinntekt		4 074	72
Annen finansinntekt		1 160 320	758 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 164 393</b>	<b>1 486 198</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		942 662	0
Annen rentekostnad		391	0
Annen finanskostnad		594 193	146 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 537 245</b>	<b>146 606</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(372 852)</b>	<b>1 339 592</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(479 729)</b>	<b>1 274 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 020	91 011
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	400 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(1 110 749)	1 183 912
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>



Jacta AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	113 970	365 120
Andre langsiktige fordringer	5	15 303 195	14 803 195
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 520 490	7 936 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 520 490</b>	<b>7 936 058</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 485	151 842
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 743 975</b>	<b>8 087 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 161 140</b>	<b>23 256 215</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 704 301	22 892 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 704 301</b>	<b>22 892 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 944 301</b>	<b>23 132 526</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	202 790	91 011
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	19 882
Annen kortsiktig gjeld		14 050	12 796
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 161 141</b>	<b>23 256 215</b>

TRONDHEIM 16/05-2023

John Myhre  
Styrets leder / daglig leder



Jacta AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler/aksjer i datterselskaper

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på ekstern eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes med 22% som langsiktig gjeld i balansen.

### Fusjon

Datterselskapet Byåsen Bil AS er innfusjonert med virkning fra 01.01.2022 til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



Jacta AS

## Noter 2022

### Note 1 - Honorarer og andre driftskostnader

Det er kostnadsført kr 39 063 inkl. mva,- i ordinært revisjonshonorar i regnskapsåret.  
Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.  
Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-479 729
+ Permanente og andre forskjeller	1 529 825
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 050 096</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	128 322
<b>= Inntekt</b>	<b>921 774</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	202 790
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>202 790</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	28 230
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>231 020</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	202 790
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 790</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	240 000	22 892 526	23 132 526
Anvendt til årsresultat	0	-710 749	-710 749
Andre transaksjoner:	0	-477 476	-477 476
<b>Pr 31.12.</b>	<b>240 000</b>	<b>21 704 301</b>	<b>21 944 301</b>

Det er tatt ut kr 400 000,- i tilleggsutbytte i regnskapsåret 2022.

Fusjonstap utgjør kr 77 476,-.

Noter for Jacta AS

Organisasjonsnr. 989116568



Jacta AS

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Jacta AS eier 100% av aksjene i Selsbakk Eiendom AS som har kr 113.970,- i aksjekapital fordelt på 100 aksjer. Bokført verdi kr 113.970,-.  
Resultat kr -325.684,-. Egenkapital kr -1.169.218,-.

Jacta AS eier 99% av Holstveita 11 ANS. Bokført verdi kr 0,-.  
Resultat kr 61.591,-. Egenkapital kr -1.128.522,-.

Selskapet Byåsen Bil AS er fusjonert inn i Jacta AS med virkning fra regnskapsåret 2022.

### Note 5 - Fordring/gjeld til konsernselskaper

Selskapet har fordring mot Selsbakk Eiendom AS på kr 10 577 127,-  
og Holstveita 11 ANS på kr 4 726 068,-

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Markedsbaserte aksjer,fond

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer gjennom Nordnet og Søderberg & Partners.  
Disse er vurdert til virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer	kr	14 170,-
Nordnet	kr	2 749 846,-
Søderberg & Partners	kr	3 756 474,-
<b>Totalt</b>		<b>kr 6 520 490,-</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
John Egil Myhre	240	100,00 %



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Jacta AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jacta AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 710 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. mai 2023  
**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø  
*Statsautorisert revisor*



**Årsregnskap 2022  
for  
Jacta AS**

**Foretaksnr. 989116568**

Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-E21DY-WJ5G0-VQS8L-JBCN7-12VIL

**Utarbeidet av:**

Alpha Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10B  
7080 HEIMDAL  
Regnskapsførernummer 986270027



Jacta AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 876	64 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 876</b>	<b>64 669</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(106 876)</b>	<b>(64 669)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	727 532
Annen renteinntekt		4 074	72
Annen finansinntekt		1 160 320	758 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 164 393</b>	<b>1 486 198</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		942 662	0
Annen rentekostnad		391	0
Annen finanskostnad		594 193	146 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 537 245</b>	<b>146 606</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(372 852)</b>	<b>1 339 592</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(479 729)</b>	<b>1 274 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 020	91 011
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	400 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(1 110 749)	1 183 912
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(710 749)</b>	<b>1 183 912</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-E21DY-WJ5G0-VQ38L-JBCN7-12VIL



Jacta AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	113 970	365 120
Andre langsiktige fordringer	5	15 303 195	14 803 195
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 417 165</b>	<b>15 168 315</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 520 490	7 936 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 520 490</b>	<b>7 936 058</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 485	151 842
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 743 975</b>	<b>8 087 900</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 161 140</b>	<b>23 256 215</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 704 301	22 892 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 704 301</b>	<b>22 892 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 944 301</b>	<b>23 132 526</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	202 790	91 011
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	19 882
Annen kortsiktig gjeld		14 050	12 796
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>216 840</b>	<b>123 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 161 141</b>	<b>23 256 215</b>

TRONDHEIM 16/05-2023

John Myhre  
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-E21DY-WJ5G0-VQ38L-JBCN7-12VIL



Jacta AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler/aksjer i datterselskaper

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på ekstern eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes med 22% som langsiktig gjeld i balansen.

### Fusjon

Datterselskapet Byåsen Bil AS er innfusjonert med virkning fra 01.01.2022 til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-E21DY-WJ5G0-VQ38L-JBCN7-12VIL

Noter for Jacta AS

Organisasjonsnr. 989116568



Jacta AS

## Noter 2022

### Note 1 - Honorarer og andre driftskostnader

Det er kostnadsført kr 39 063 inkl. mva,- i ordinært revisjonshonorar i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret. Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-479 729
+ Permanente og andre forskjeller	1 529 825
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 050 096</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	128 322
<b>= Inntekt</b>	<b>921 774</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	202 790
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>202 790</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	28 230
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>231 020</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	202 790
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 790</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	240 000	22 892 526	23 132 526
Anvendt til årsresultat	0	-710 749	-710 749
Andre transaksjoner:	0	-477 476	-477 476
<b>Pr 31.12.</b>	<b>240 000</b>	<b>21 704 301</b>	<b>21 944 301</b>

Det er tatt ut kr 400 000,- i tilleggsutbytte i regnskapsåret 2022.

Fusjonstap utgjør kr 77 476,-.

Noter for Jacta AS

Organisasjonsnr. 989116568

Penneo Dokumentnøkkel: 50EWE-E21DY-WJ5G0-VQ38L-JBCN7-12VIL



Jacta AS

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Jacta AS eier 100% av aksjene i Selsbakk Eiendom AS som har kr 113.970,- i aksjekapital fordelt på 100 aksjer. Bokført verdi kr 113.970,-.  
Resultat kr -325.684,-. Egenkapital kr -1.169.218,-.

Jacta AS eier 99% av Holstveita 11 ANS. Bokført verdi kr 0,-.  
Resultat kr 61.591,-. Egenkapital kr -1.128.522,-.

Selskapet Byåsen Bil AS er fusjonert inn i Jacta AS med virkning fra regnskapsåret 2022.

### Note 5 - Fordring/gjeld til konsernselskaper

Selskapet har fordring mot Selsbakk Eiendom AS på kr 10 577 127,-  
og Holstveita 11 ANS på kr 4 726 068,-

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Markedsbaserte aksjer, fond

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer gjennom Nordnet og Søderberg & Partners. Disse er vurdert til virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer	kr 14 170,-
Nordnet	kr 2 749 846,-
Søderberg & Partners	kr 3 756 474,-
<b>Totalt</b>	<b>kr 6 520 490,-</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
John Egil Myhre	240	100,00 %

Noter for Jacta AS

Organisasjonsnr. 989116568

Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-E21DY-WJ5G0-VQ38L-JBCN7-12VIL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Egil Myhre

Daglig leder

På vegne av: Jacta AS

Serienummer: 9578-5995-4-192405

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-05-16 13:38:27 UTC



## John Egil Myhre

Styreleder

På vegne av: Jacta AS

Serienummer: 9578-5995-4-192405

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-05-16 13:38:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SOEWE-EZ1DY-WJ5G0-VQS8L-JBCN7-1ZVIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>