



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 508 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIVSENTERET VARLEITE AS
Forretningsadresse: Varleitevegen 9
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		960 000	672 360
Sum inntekter	1,10	960 000	672 360
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 878	267 878
Annen driftskostnad	3,4	68 146	92 045
Sum kostnader		336 023	359 923
Driftsresultat		623 977	312 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	
Sum finansinntekter		2 616	0
Annen rentekostnad		32 169	35 826
Sum finanskostnader		32 169	35 826
Netto finans		-29 554	-35 826
Resultat før skattekostnad		594 423	276 611
Skattekostnad	5	130 774	60 855
Årsresultat		463 649	215 756
Totalresultat		463 649	215 756
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		569 172	300 410
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 523	-84 654
Sum overføringer og disponeringer		463 649	215 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 958 347	3 226 224
Sum varige driftsmidler	2,6	2 958 347	3 226 224
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 958 347	3 226 224
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		473 948	10 796
Sum fordringer	7	473 948	10 796
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		891 185	878 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		891 185	878 601
Sum omløpsmidler		1 365 133	889 397
SUM EIENDELER		4 323 480	4 115 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		676 765	782 288
Sum opptjent egenkapital		676 765	782 288
Sum egenkapital	9	1 636 765	1 742 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	38 601	68 363
Sum avsetninger for forpliktelser		38 601	68 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		365 397	740 697
Sum annen langsiktig gjeld	6,7	365 397	740 697
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	17 931
Annen kortsiktig gjeld		2 275 126	1 546 343
Sum kortsiktig gjeld	10	2 282 718	1 564 274
Sum gjeld		2 686 715	2 373 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 323 480	4 115 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694758

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 508 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIVSENTERET VARLEITE AS
Forretningsadresse: Varleitevegen 9
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 508 582
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		960 000	672 360
Sum inntekter	1,10	960 000	672 360
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	267 878	267 878
Annen driftskostnad	3,4	68 146	92 045
Sum kostnader		336 023	359 923
Driftsresultat		623 977	312 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	
Sum finansinntekter		2 616	0
Annen rentekostnad		32 169	35 826
Sum finanskostnader		32 169	35 826
Netto finans		-29 554	-35 826
Resultat før skattekostnad		594 423	276 611
Skattekostnad	5	130 774	60 855
Årsresultat		463 649	215 756
Totalresultat		463 649	215 756
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		569 172	300 410
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 523	-84 654
Sum overføringer og disponeringer		463 649	215 756



Organisasjonsnr: 966 508 582
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		2 958 347	3 226 224
Sum varige driftsmidler	2,6	2 958 347	3 226 224

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0

Sum anleggsmidler		2 958 347	3 226 224
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer			
		473 948	10 796
Sum fordringer	7	473 948	10 796

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		891 185	878 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		891 185	878 601

Sum omløpsmidler		1 365 133	889 397
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		4 323 480	4 115 621
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		676 765	782 288
Sum opptjent egenkapital		676 765	782 288
Sum egenkapital	9	1 636 765	1 742 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	38 601	68 363
Sum avsetninger for forpliktelser		38 601	68 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		365 397	740 697
Sum annen langsiktig gjeld	6,7	365 397	740 697
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 592	17 931
Annen kortsiktig gjeld		2 275 126	1 546 343
Sum kortsiktig gjeld	10	2 282 718	1 564 274
Sum gjeld		2 686 715	2 373 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 323 480	4 115 621



Organisasjonsnr: 966 508 582
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av forventet økonomisk levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. .

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til årsregnskapet 2023 Aktivsenteret Varleite AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av forventet økonomisk levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Aktivsenteret Varleite AS



Noter til årsregnskapet 2023
Aktivsenteret Varleite AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 609 989	8 609 989
Tilgang i året		
Akk. Avskr pr 31.12.	5 651 641	5 651 641
Bokført verdi pr 31.12	2 958 348	2 958 348
Årets avskrivninger	267 878	267 878
Økonomisk levetid	10-33 år	

Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2023
Betalbar skatt		
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	84 731	160 536
Endring utsatt skatt / skattefordel	-23 876	-29 762
Årets totale skattekostnad	60 855	130 774

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Beregning av årets skattegrunnlag

	2022	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	276 611	594 423
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	108 530	135 285
Avgitt konsernbidrag	385 141	729 708
Årets skattegrunnlag	0	0

Aktivsenteret Varleite AS



Noter til årsregnskapet 2023 Aktivsenteret Varleite AS

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2023
Anleggsmidler	310 735	135 285
Underskudd til fremføring		
Sum	310 735	135 285
Utsatt skatt/skattefordel (-) 22% / 22%	68 363	29 762

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2023 til sammen kr 365 397.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.23 kr 2 958 347.

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 til betaling senere enn 5 år.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 960 aksjer pålydende kr. 1 000,- pr aksje, totalt kr. 960 000,-. Selskapets aksjer består av en aksjeklasse. Selskapet har følgende aksjonærer:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Styrke Holding AS	960	100 %	100 %

Styrets leder eier 100 % av aksjene i Styrke Holding AS.

Aktivsenteret Varleite AS



Noter til årsregnskapet 2023
Aktivsenteret Varleite AS

Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	960 000	782 288	1 742 288
Årets resultat		463 649	463 649
Avgitt konsernbidrag		-569 172	-569 172
Egenkapital 31.12.	960 000	676 765	1 636 765

Note 10 Transaksjoner nærstående parter

	2022	2023
Leieinntekter fra Styrke Holding AS	672 360	960 000

	2022	2023
Fordring David Andersen	0	160 000
Fordring Furnes AS	0	300 000
Gjeld Styrke Holding AS	-1 303 736	-2 033 444
Gjeld til Aktiv Fitness AS	-240 185	-240 185

Aktivsenteret Varleite AS