



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGVEIEN 42 AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 20  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		498 519	
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 519</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 132	
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 132</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 387</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143</b>	
Annen rentekostnad		308 200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 200</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-308 057</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 330</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		33 293	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 037</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 037</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		118 037	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>118 037</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 500 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 404	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 404</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 086	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 086</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 490</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 529 490</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		160 883	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 883</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 496 098	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 496 098</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 686 981</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 485 867	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 485 867</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 485 867</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		355 418	
Annen kortsiktig gjeld		1 224	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>356 642</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 842 509</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 529 490</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGVEIEN 42 AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 20  
0381 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 988 283 215  
SOLBERGVEIEN 42 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		498 519	
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 519</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 132	
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 132</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 387</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143</b>	
Annen rentekostnad		308 200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 200</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-308 057</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		33 293	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>118 037</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>118 037</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		118 037	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>118 037</b>	



Organisasjonsnr: 988 283 215  
SOLBERGVEIEN 42 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 500 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 404	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 404</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 086	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 086</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 490</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 529 490</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		160 883	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 883</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 496 098	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 496 098</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 686 981</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 485 867	



Sum annen langsiktig gjeld	3 485 867	
Sum langsiktig gjeld	3 485 867	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	355 418	
Annen kortsiktig gjeld	1 224	
Sum kortsiktig gjeld	356 642	
Sum gjeld	3 842 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 529 490	0



Organisasjonsnr: 988 283 215  
SOLBERGVEIEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Omega Boligeiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

