



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 135 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røysegata 15  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Petter Gjethammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		491 539	469 466
Annen driftsinntekt		494 223	472 014
<b>Sum inntekter</b>		<b>985 762</b>	<b>941 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	136 000	136 000
Annen driftskostnad		347 021	430 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 021</b>	<b>566 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 741</b>	<b>375 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		462	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		335 564	326 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 564</b>	<b>326 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 102</b>	<b>-326 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 640</b>	<b>48 516</b>
Skattekostnad	3, 4	36 881	10 803
<b>Årsresultat</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		130 759	37 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 190 000	5 326 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler	5	5 190 000	5 326 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 883	50 883
Sum finansielle anleggsmidler		50 883	50 883
Sum anleggsmidler		5 240 883	5 376 883
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 459	12 169
Sum fordringer		8 459	12 169
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 675	23 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 675	23 386
Sum omløpsmidler		81 134	35 556
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 439</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	167 454	167 454
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 454</b>	<b>167 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	294 018	163 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>294 018</b>	<b>163 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 472</b>	<b>330 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	119 680	116 595
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>119 680</b>	<b>116 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 104 375	4 402 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 375</b>	<b>4 402 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 224 055</b>	<b>4 519 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 462	69 842
Betalbar skatt	3, 4	33 795	5 728
Kortsiktig konserngjeld		546 753	446 753
Annen kortsiktig gjeld		35 480	39 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 489</b>	<b>562 256</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>4 860 544</b>	<b>5 081 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 135 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røysegata 15  
6003 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Petter Gjethammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 918 135 308  
SAGA SEAFOOD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		491 539	469 466
Annen driftsinntekt		494 223	472 014
<b>Sum inntekter</b>		<b>985 762</b>	<b>941 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	136 000	136 000
Annen driftskostnad		347 021	430 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 021</b>	<b>566 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 741</b>	<b>375 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		462	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		335 564	326 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 564</b>	<b>326 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 102</b>	<b>-326 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 640</b>	<b>48 516</b>
Skattekostnad	3, 4	36 881	10 803
<b>Årsresultat</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		130 759	37 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>



Organisasjonsnr: 918 135 308  
SAGA SEAFOOD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 190 000	5 326 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler	5	5 190 000	5 326 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 883	50 883
Sum finansielle anleggsmidler		50 883	50 883
Sum anleggsmidler		5 240 883	5 376 883
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 459	12 169
Sum fordringer		8 459	12 169
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 675	23 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 675	23 386
Sum omløpsmidler		81 134	35 556
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 439</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	167 454	167 454
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 454</b>	<b>167 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	294 018	163 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>294 018</b>	<b>163 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 472</b>	<b>330 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	119 680	116 595
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>119 680</b>	<b>116 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 104 375	4 402 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 375</b>	<b>4 402 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 224 055</b>	<b>4 519 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 462	69 842
Betalbar skatt	3, 4	33 795	5 728
Kortsiktig konserngjeld		546 753	446 753
Annen kortsiktig gjeld		35 480	39 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 489</b>	<b>562 256</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>4 860 544</b>	<b>5 081 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 438</b>



Organisasjonsnr: 918 135 308  
SAGA SEAFOOD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7185518.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7185518.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1995518.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5190000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Økonomisk levetid 10-100 år

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**SAGA SEAFOOD EIENDOM AS**

918135308

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		491 539	469 466
Annen driftsinntekt		494 223	472 014
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>985 762</b>	<b>941 480</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-136 000	-136 000
Annen driftskostnad		-347 021	-430 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-483 021</b>	<b>-566 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 741</b>	<b>375 143</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		462	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-335 564	-326 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-335 564</b>	<b>-326 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-335 102</b>	<b>-326 627</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>167 640</b>	<b>48 516</b>
Skattekostnad	3, 4	-36 881	-10 803
<b>Årsresultat</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		130 759	37 713
<b>Sum overføringer</b>		<b>130 759</b>	<b>37 713</b>



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 190 000	5 326 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>5 190 000</b>	<b>5 326 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 883	50 883
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 883</b>	<b>50 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 240 883</b>	<b>5 376 883</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 459	12 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 459</b>	<b>12 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 675	23 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 675</b>	<b>23 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 134</b>	<b>35 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 438</b>



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	167 454	167 454
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 454</b>	<b>167 454</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	294 018	163 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>294 018</b>	<b>163 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 472</b>	<b>330 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	119 680	116 595
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>119 680</b>	<b>116 595</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 104 375	4 402 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 104 375</b>	<b>4 402 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 462	69 842
Betalbar skatt	3, 4	33 795	5 728
Kortsiktig konserngjeld		546 753	446 753
Annen kortsiktig gjeld		35 480	39 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 489</b>	<b>562 256</b>
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>4 860 545</b>	<b>5 081 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 322 016</b>	<b>5 412 438</b>

ÅLESUND, 10.04.2025

Sveinung Petter Gjethammer  
styrets leder



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 185 518
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 185 518</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 995 518
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 190 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	136 000

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid 10-100 år

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	33 795	5 728
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 086	5 075
<b>Skattekostnad</b>	<b>36 881</b>	<b>10 803</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	167 640	48 516
Permanente forskjeller	0	590
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 026	-23 070
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>153 614</b>	<b>26 036</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	33 795	5 728
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 795</b>	<b>5 728</b>

### Mer om skattekostnad

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler.

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	529 977	544 002	-14 026
<b>Netto forskjeller</b>	<b>529 977</b>	<b>544 002</b>	<b>-14 026</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>529 977</b>	<b>544 002</b>	<b>-14 026</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>116 595</b>	<b>119 680</b>	<b>-3 086</b>



SAGA SEAFOOD EIENDOM AS  
918 135 308

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 104 375	4 402 875
<b>Sum</b>	<b>4 104 375</b>	<b>4 402 875</b>

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Faste eiendommer	5 190 000	5 326 000
Kundefordringer	0	0
	<b>5 190 000</b>	<b>5 326 000</b>

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner så forfaller kr 2 611 875 fem år etter balansedagen.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 987	42	167 454
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
VOLSTAD AS	1 954	49,01	Ordinære
GJETHAMMER INVEST AS	1 491	37,40	Ordinære
SVEINUNG PETTER GJETHAMMER	542	13,59	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 987</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:  
Sveinung Petter Gjethammer, styreleder, 542 ordinære aksjer

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	167 454	163 258	330 712
Årsresultat	0	130 759	130 759
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>167 454</b>	<b>294 018</b>	<b>461 472</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Sveinung P Gjethammer

f657b428-854c-4bbf-8c46-ee47486b1ed8 - 2025-04-10 12:18:50 UTC +03:00  
BankID - 04b35dfa-80ef-4ac4-80d4-6ef31ff4a8d4 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/22dd59fa-8967-4d54-8b09-483c845d4477>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

Til generalforsamlingen i Saga Seafood Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Saga Seafood Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: L76AN-3BG76-FTY9A-ZDWI8-7MSVK-4ETKA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-10 10:51:07 UTC



Penneo DokumentID: U76AN-3BG76-FTY9A-ZDWI8-7M5VK-4E1KA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.