



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 382 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 1 AS
Forretningsadresse: Festningsgata 4E
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Albert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Annen driftsinntekt		338 778	322 522
Sum inntekter		368 778	322 522
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 796	74 796
Annen driftskostnad		38 078	29 613
Sum kostnader		112 874	104 409
Driftsresultat		255 904	218 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	5
Sum finansinntekter		61	5
Annen rentekostnad			328
Sum finanskostnader			328
Netto finans		61	-323
Ordinært resultat før skattekostnad		255 965	217 790
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 313	47 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 652	169 815
Årsresultat		199 652	169 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 652	169 815
Totalresultat		199 652	169 815
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			181 964
Avsatt til annen egenkapital	4	199 652	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	4		-12 148
Sum overføringer og disponeringer		199 652	169 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 569 417	2 644 213
Sum varige driftsmidler	3	2 569 417	2 644 213
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum anleggsmidler		2 569 417	2 644 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 291	9 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 291	9 954
Sum omløpsmidler		165 291	9 954
SUM EIENDELER		2 734 707	2 654 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	422 352	222 699
Sum opptjent egenkapital		422 352	222 699
Sum egenkapital	4	452 352	252 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 915	8 179
Sum avsetninger for forpliktelser		3 915	8 179
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		3 915	8 179
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 392	
Betalbar skatt	5	60 577	
Skattetrekk og andre trekk		18 050	13 027
Annen kortsiktig gjeld	6	2 203 205	2 380 262
Sum kortsiktig gjeld		2 278 441	2 393 289
Sum gjeld		2 282 356	2 401 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 734 707	2 654 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661516

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 382 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 1 AS
Forretningsadresse: Festningsgata 4E
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Albert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 382 565
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Annen driftsinntekt		338 778	322 522
Sum inntekter		368 778	322 522
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 796	74 796
Annen driftskostnad		38 078	29 613
Sum kostnader		112 874	104 409
Driftsresultat		255 904	218 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	5
Sum finansinntekter		61	5
Annen rentekostnad			328
Sum finanskostnader			328
Netto finans		61	-323
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 313	47 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 652	169 815
Årsresultat		199 652	169 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 652	169 815
Totalresultat		199 652	169 815
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			181 964
Avsatt til annen egenkapital	4	199 652	
Overført fra annen egenkapital	4		-12 148
Sum overføringer og disponeringer		199 652	169 815





Organisasjonsnr: 917 382 565
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 569 417

2 644 213

Sum varige driftsmidler 3

2 569 417

2 644 213

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

Obligasjoner og andre

fordringer

6

Sum anleggsmidler

2 569 417

2 644 213

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

165 291

9 954

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

165 291

9 954

Sum omløpsmidler

165 291

9 954

SUM EIENDELER

2 734 707

2 654 167

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

7

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

422 352

222 699

Sum opptjent egenkapital

422 352

222 699

Sum egenkapital

4

452 352

252 699

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 915	8 179
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 915	8 179
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		3 915	8 179
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 392	
Betalbar skatt	5	60 577	
Skattetrekk og andre trekk		18 050	13 027
Annen kortsiktig gjeld	6	2 203 205	2 380 262
Sum kortsiktig gjeld		2 278 441	2 393 289
Sum gjeld		2 282 356	2 401 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 734 707	2 654 167



Organisasjonsnr: 917 382 565
DRONNINGENSGATE 34 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2021



Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		338 778	322 522
Sum driftsinntekter		368 778	322 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 796	74 796
Annen driftskostnad		38 078	29 613
Sum driftskostnader		112 874	104 409
Driftsresultat		255 904	218 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	5
Annen rentekostnad		0	328
Resultat av finansposter		61	-323
Ordinært resultat før skattekostnad		255 965	217 790
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 313	47 974
Årsresultat		199 652	169 815
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		0	181 964
Avsatt til annen egenkapital	4	199 652	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	12 148
Sum anvendelse		199 652	169 815



Dronningensgate 34 1 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 569 417	2 644 213
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 569 417</u>	<u>2 644 213</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 569 417</u>	<u>2 644 213</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 291	9 954
Sum omløpsmidler		<u>165 291</u>	<u>9 954</u>
Sum eiendeler		<u>2 734 707</u>	<u>2 654 167</u>



Dronningensgate 34 1 AS

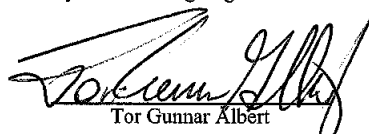
Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	422 352	222 699
Sum opptjent egenkapital		422 352	222 699
Sum egenkapital	4	452 352	252 699
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 915	8 179
Sum avsetning for forpliktelser		3 915	8 179
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 392	0
Betalbar skatt	5	60 577	0
Skattetrekk og andre trekk		18 050	13 027
Annen kortsiktig gjeld	6	2 203 205	2 380 262
Sum kortsiktig gjeld		2 278 441	2 393 289
Sum gjeld		2 282 356	2 401 468
Sum egenkapital og gjeld		2 734 707	2 654 167

Kristiansand, 10.06.2022

Styret i Dronningensgate 34 1 AS


Tor Gunnar Albert
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 874 788	2 874 788
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 874 788	2 874 788
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	305 371	305 371
= Bokført verdi 31.12.21	2 569 417	2 569 417
Årets ordinære avskrivninger	74 796	74 796
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	0	222 699	252 699
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	199 652	199 652
Egenkapital pr 31.12	30 000	0	422 352	452 352



Dronningensgate 34 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 577	51 323
Endring i utsatt skatt	-4 264	-3 349
Skattekostnad ordinært resultat	56 313	47 974
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	255 965	217 790
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 386	0
Skattepliktig inntekt	275 352	217 790
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 577	0
Sum betalbar skatt i balansen	60 577	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	17 794	37 181	19 386
Sum	17 794	37 181	19 386
Grunnlag for utsatt skatt	17 794	37 181	19 386
Utsatt skatt (22 %)	3 915	8 180	4 265

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	2 201 142	2 144 912
Sum	2 201 142	2 144 912



Dronningensgate 34 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgate 34 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tga Holding AS	100	100,0	100,0