



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 201 601
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 112	1 101 692
Sum inntekter		1 258 112	1 101 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	28 525
Annen driftskostnad	4, 5, 6	727 661	738 795
Sum kostnader		784 711	767 320
Driftsresultat		473 401	334 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337	105
Sum finansinntekter		337	105
Netto finans		337	105
Ordinært resultat før skattekostnad		473 738	334 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		473 738	334 477
Årsresultat		473 738	334 477
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		473 738	334 477
Sum overføringer og disponeringer		473 738	334 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		153 001	153 001
Sum varige driftsmidler		153 001	153 001
Sum anleggsmidler		153 001	153 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 052	33 554
Andre fordringer		21 801	53 562
Sum fordringer		210 853	87 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		681 923	369 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		681 923	369 023
Sum omløpsmidler		892 777	456 139
SUM EIENDELER		1 045 778	609 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	845 127	371 389
Sum opptjent egenkapital		845 127	371 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	2	845 127	371 389
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 961	213 844
Annen kortsiktig gjeld		12 689	23 907
Sum kortsiktig gjeld		200 651	237 751
Sum gjeld		200 651	237 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 778	609 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660237

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 201 601
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 915 201 601
VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 112	1 101 692
Sum inntekter		1 258 112	1 101 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	28 525
Annen driftskostnad	4, 5, 6	727 661	738 795
Sum kostnader		784 711	767 320
Driftsresultat		473 401	334 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337	105
Sum finansinntekter		337	105
Netto finans		337	105
Ordinært resultat før skattekostnad		473 738	334 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		473 738	334 477
Årsresultat		473 738	334 477
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		473 738	334 477
Sum overføringer og disponeringer		473 738	334 477



Sum gjeld	200 651	237 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 045 778	609 140



Organisasjonsnr: 915 201 601
VELFORENING MØLDALHAGEN FELLES

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap Velforening Møldalshagen Felles 2022 v2

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), signert 04.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Andersen, Eilert (23.04.1952), signert 04.04.2023 med Signicat Sign BANKID
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), signert 04.04.2023 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Velforening Møldalshagen felles

	Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett	
Note	2022	2022	2021	2023	
Inntekter					
Felleskostnader	1 086 744	1 086 744	914 658	1 108 200	
TV-pakke	84 864	84 864	80 964	84 864	
Diverse	1 406	3 125	3 281	2 292	
Elbil lading	85 098	67 200	102 788	147 800	
Måleravregning				5 417	
Sum inntekter	1 258 112	1 241 933	1 101 692	1 348 573	
Kostnader					
Lønnskostnader	1	57 050	57 050	28 525	59 400
TV pakke		84 865	84 864	80 185	85 645
Energi		159 354	173 125	182 719	255 417
Renhold		19 360	20 000	19 706	20 000
Vaktmester		31 850	20 000	36 100	20 000
Drift og vedlikehold	4	278 920	318 000	268 334	389 000
Honorar regnskapsfører FF		32 731	30 000	30 799	30 000
Konsulent/Juridisk bistand mm		31 025	75 000	37 330	40 000
Forsikringspremier		31 588	35 000	28 102	35 000
Administrasjonskostnader	5	57 968	55 875	55 519	67 833
Sum kostnader		784 711	868 914	767 320	1 002 295
Driftsresultat		473 401	373 019	334 372	346 278
Finansielle poster					
Annen renteinntekt		337	0	105	0
Annen rentekostnad		0	0	0	0
Netto finansposter		337	0	105	0
Resultat		473 738	373 019	334 477	346 278

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 04.04.2023
- Andersen, Eilert (23.04.1952), 04.04.2023
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 04.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



Velforening Møldalshagen felles

		Regnskap	Regnskap
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygningmessige anlegg		153 001	153 001
Sum anleggsmidler		153 001	153 001
Omløpsmidler			
Kundefordringer		184 954	2 738
Andre kortsiktige fordringer		25 899	84 378
Bankinnskudd,kontanter			
Kontanter		0	0
Bankinnskudd		681 923	369 023
Sum omløpsmidler		892 777	456 139
SUM EIENDELER		1 045 778	609 140
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opplyent Egenkapital	2	845 127	371 389
Sum egenkapital		845 127	371 389
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser	3	0	0
Langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 961	180 913
Leverandørgjeld Hjelpkonto		0	32 931
Påløpte kostn. og forskuddsbet. innskudd		12 689	23 907
Sum kortsiktig gjeld		200 651	237 751
Sum gjeld		200 651	237 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 778	609 140

Sted: _____ dato: _____

Navn Leder

Navn

Navn

Navn

Navn

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 04.04.2023
- Andersen, Eilert (23.04.1952), 04.04.2023
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 04.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



Velforening Møldalshagen felles

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Inntekter blir regnskapsført på tidspunktet for levering til kunden og kostnader blir bokført når de er påløpt slik at sammentillingsprinsippet er oppfylt.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For kundefordringer innebærer dette at det er foretatt individuell vurdering av forventet tap.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrige gjeld er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler er oppført til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Nedskrivingsplikt vurderes i de tilfeller virkelig verdi for anleggsmidler er lavere enn bokført verdi. Nedskrivning foretas hvis verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tidligere års nedskrivninger reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

For bygninger er avskrivingssatsen satt til 0. Dersom årlig verdi foringelse ikke er kompensert med faktisk utført vedlikehold skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning. Bygnings avsetninger til vedlikehold blir balanseført under posten avsetning til forpliktelser.

Note 1 Godtgjørelse og Pensjons forpliktelser

Foretaket har ingen fast ansatte. Det er ikke avsatt til obligatorisk tjeneste pensjon, da foretaket ikke yter lønn eller har aktiviteter av slikt omfang som er innenfor virkeområde til Lov om obligatorisk tjenestepensjon § 1. 1 ledd.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Godtgj. til styre- og bedriftsforsamling	50 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	3 525
Sum personalkostnader	57 050	28 525

Note 2 Egenkapital

	Regnskap 31.12.2022	Årets resultat	Regnskap 31.12.2021
Egenkapital	845 127	473 738	371 389
Sum egenkapital	845 127		371 389

Styret foreslår at overskuddet overføres til egenkapital.

Styret har gjennomgått regnskapet og funnet dette akseptabelt og i tråd med god regnskapsskikk.

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 3 Disponible midler

Netto disponible midler er pr. 31.12.2022 kr. 692 126

Styret foreslår at disponible midler overføres til fremtidig drift.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 04.04.2023
- Andersen, Eilert (23.04.1952), 04.04.2023
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 04.04.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Vedlikehold

Grøntanlegg	117 645
Elektro	80 253
Heis	39 698
Port og dører	36 871
Lekeplass	4 454
Sum	278 920

Note 5 Administrasjonskostnader

Web drift	4375
Admkost,porto,utsendel	11173
Andre driftskostnader	7609
Eiendomsskatt	34812
Sum	57968

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eide, Jane Helen Fellowes (05.12.1964), 04.04.2023
- Andersen, Eilert (23.04.1952), 04.04.2023
- Bjerk, Kristoffer (10.11.1981), 04.04.2023

Forseglet av



Posten Norge