



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 633 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDGARD ALFA AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	1 245 451	534 020
Sum kostnader		1 245 451	534 020
Driftsresultat		-1 245 451	-534 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	12 302 993	4 220 872
Annen renteinntekt		299 523	25 992
Andre finansinntekter	3		254 567 295
Inntekt på investering i datterselskap	3	29 162 173	18 299 105
Sum finansinntekter		41 764 688	277 113 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 489	1 183 779
Annen rentekostnad		24 319 249	27 472 541
Andre finanskostnader		2 130 299	
Sum finanskostnader		26 457 038	28 656 320
Netto finans		15 307 650	248 456 943
Ordinært resultat før skattekostnad		14 062 199	247 922 924
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 981 493	-1 146 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 080 706	249 069 708
Årsresultat		10 080 706	249 069 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 080 706	249 069 708
Totalresultat		10 080 706	249 069 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		125 075	
Avsatt til annen egenkapital		9 955 631	249 069 708
Sum overføringer og disponeringer	6	10 080 706	249 069 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 924 823
Sum immaterielle eiendeler			1 924 823
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 7	494 733 220	296 627 714
Lån til foretak i samme konsern	3	716 291 314	474 901 255
Sum finansielle anleggsmidler		1 211 024 534	771 528 969
Sum anleggsmidler		1 211 024 534	773 453 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		643 155	
Andre fordringer	3	31 067 375	63 311 466
Sum fordringer		31 710 530	63 311 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 218 954	15 118 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 218 954	15 118 261
Sum omløpsmidler		43 929 484	78 429 727
SUM EIENDELER		1 254 954 018	851 883 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	5 450 088	5 450 088
Overkurs	6	58 088 867	58 088 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		63 538 955	63 538 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	259 025 339	249 069 708
Sum opptjent egenkapital		259 025 339	249 069 708
Sum egenkapital		322 564 294	312 608 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 021 393	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 021 393	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	922 630 000	533 378 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		748 944
Sum annen langsiktig gjeld		922 630 000	534 126 944
Sum langsiktig gjeld		924 651 393	534 126 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 715 645	169 459
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	3	6 022 685	4 978 453
Sum kortsiktig gjeld		7 738 331	5 147 912
Sum gjeld		932 389 724	539 274 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 954 018	851 883 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278388

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 633 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDGARD ALFA AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 633 007
MIDGARD ALFA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	1 245 451	534 020
Sum kostnader		1 245 451	534 020
Driftsresultat		-1 245 451	-534 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	12 302 993	4 220 872
Annen renteinntekt		299 523	25 992
Andre finansinntekter	3		254 567 295
Inntekt på investering i datterselskap	3	29 162 173	18 299 105
Sum finansinntekter		41 764 688	277 113 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 489	1 183 779
Annen rentekostnad		24 319 249	27 472 541
Andre finanskostnader		2 130 299	
Sum finanskostnader		26 457 038	28 656 320
Netto finans		15 307 650	248 456 943
Ordinært resultat før skattekostnad		14 062 199	247 922 924
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 981 493	-1 146 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 080 706	249 069 708
Årsresultat		10 080 706	249 069 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 080 706	249 069 708
Totalresultat		10 080 706	249 069 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		125 075	
Avsatt til annen egenkapital		9 955 631	249 069 708
Sum overføringer og disponeringer	6	10 080 706	249 069 708



Organisasjonsnr: 994 633 007
MIDGARD ALFA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 924 823
Sum immaterielle eiendeler 1 924 823

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 7 494 733 220 296 627 714
Lån til foretak i samme
konsern 3 716 291 314 474 901 255
Sum finansielle
anleggsmidler 1 211 024 534 771 528 969

Sum anleggsmidler 1 211 024 534 773 453 792

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 643 155
Andre fordringer 3 31 067 375 63 311 466
Sum fordringer 31 710 530 63 311 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 12 218 954 15 118 261
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 218 954 15 118 261

Sum omløpsmidler 43 929 484 78 429 727

SUM EIENDELER 1 254 954 018 851 883 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 5 450 088 5 450 088
Overkurs 6 58 088 867 58 088 867
Sum innskutt egenkapital 63 538 955 63 538 955

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 259 025 339 249 069 708
Sum opptjent egenkapital 259 025 339 249 069 708

Sum egenkapital 322 564 294 312 608 663



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 021 393	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 021 393	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	922 630 000	533 378 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		748 944
Sum annen langsiktig gjeld		922 630 000	534 126 944
Sum langsiktig gjeld		924 651 393	534 126 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 715 645	169 459
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	3	6 022 685	4 978 453
Sum kortsiktig gjeld		7 738 331	5 147 912
Sum gjeld		932 389 724	539 274 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 954 018	851 883 519



Organisasjonsnr: 994 633 007
MIDGARD ALFA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Midgard Alfa AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 633 007



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2021
Til generalforsamlingen i Midgard Alfa AS

Konklusjon

Vi har revidert Midgard Alfa AS sitt årsregnskap for 2021 som viser et overskudd på kr. 10 080 706 NOK. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Pennec Dokumentnrøkket: HEYB-WX5AW-ETAAZ-CXUJO-1MZGT-1JV2B



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HEJYB-WXSAW-ETAAZ-CXUJO-1MZGT-1JV2B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-28 08:35:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEJYB-WX5AW-ETAAZ-CXUIO-1MZGT-1JV2B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>


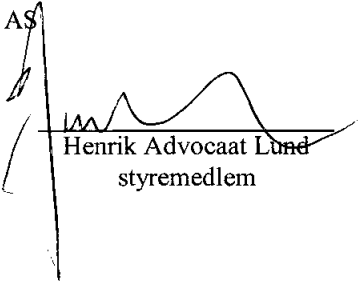


Midgard Alfa AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	2	1 245 451	534 020
Sum driftskostnader		1 245 451	534 020
Driftsresultat		-1 245 451	-534 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	3	12 302 993	4 220 872
Renteinntekter		299 523	25 992
Andre finansinntekter	3	0	254 567 295
Inntekt på investering i datterselskap	3	29 162 173	18 299 105
Sum finansinntekter		41 764 688	277 113 263
Finanskostnader			
Rentekostnad til selskap i samme konsern	3	7 489	1 183 779
Rentekostnader		24 319 249	27 472 541
Andre finanskostnader		2 130 299	0
Sum finanskostnader		26 457 038	28 656 320
Resultat av finansposter		15 307 650	248 456 943
Ordinært resultat før skattekostnad		14 062 199	247 922 924
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 981 493	-1 146 784
Ordinært resultat		10 080 706	249 069 708
Årets resultat		10 080 706	249 069 708
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		125 075	0
Avsatt til annen egenkapital		9 955 631	249 069 708
Sum overføringer	6	10 080 706	249 069 708



Midgard Alfa AS			
Balanse pr. 31.12.			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	1 924 823
Sum immaterielle eiendeler		0	1 924 823
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 7	494 733 220	296 627 714
Lån til foretak i samme konsern	3	716 291 314	474 901 255
Sum finansielle anleggsmidler		1 211 024 534	771 528 969
Sum anleggsmidler		1 211 024 534	773 453 792
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		643 155	0
Andre fordringer	3	31 067 375	63 311 466
Sum fordringer		31 710 530	63 311 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 218 954	15 118 261
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		12 218 954	15 118 261
Sum omløpsmidler		43 929 484	78 429 727
SUM EIENDELER		1 254 954 018	851 883 519



Midgard Alfa AS				
Balanse pr. 31.12.				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020	
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	5, 6	5 450 088	5 450 088	
Overkurs	6	58 088 867	58 088 867	
Sum innskutt egenkapital		63 538 955	63 538 955	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	6	259 025 339	249 069 708	
Sum opptjent egenkapital		259 025 339	249 069 708	
Sum egenkapital		322 564 294	312 608 663	
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	4	2 021 393	0	
Sum avsetning for forpliktelser		2 021 393	0	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	922 630 000	533 378 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	748 944	
Sum langsiktig gjeld		924 651 393	534 126 944	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		1 715 645	169 459	
Annen kortsiktig gjeld	3	6 022 685	4 978 453	
Sum kortsiktig gjeld		7 738 331	5 147 912	
Sum gjeld		932 389 724	539 274 856	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 954 018	851 883 519	
Bergen, 19.04.2022				
Styret i Midgard Alfa AS				
				
Ståle Gudmund Simonsen				
styreleder/daglig leder				
				
				Henrik Advocaat Lund
				styremedlem
Midgard Alfa AS				
Side 3				



Midgard Alfa AS Noter til årsregnskap 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Rentebytteavtaler

Det er inngått rentebytteavtaler som sikringsinstrument for flytende rentekostnader på bankgjeld. Sikringen tilfredsstiller kravene, i NRS 18 Finansielle eiendeler og forpliktelser, for kontantstrømsikring. Det bokføres ikke verdiendring på rentebytteavtaler i henhold til alternativ 2b i NRS 18. Rentekostnader på rentebytteavtaler (sikringsinstrumentet) bokføres etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at den sammenstilles med rentekostnaden på gjelden (sikringsobjektet). Det vises videre til note 7 for inngåtte rentebytteavtaler.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Midgard Alfa AS Noter til årsregnskap 2021

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	Anskaffelsestidspunkt	Kostpris	Forr.kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Sandslihaugen Eiendom AS	01.12.2017	74 627 261	Bergen	100 %	10 963 893	698 668
Janafleten Eiendom 10 AS	29.01.2018	2 105 570	Bergen	100 %	3 952 232	4 148 194
Heiane Storsenter AS	01.06.2018	117 446 969	Bergen	100 %	121 274 102	9 145 904
Heiane Storsenter Drift AS	22.05.2018	27 375	Bergen	100 %	97 024	(68)
Rundehaugen 9 AS	01.09.2018	19 794 631	Bergen	100 %	703 399	661 335
C. Sundts gate 18 AS	15.10.2021	40 435 850	Bergen	100 %	2 168 203	1 318 699
Paradis Næringsseidom AS	03.03.2021	1 333 563	Bergen	100 %	465 769	(1 084 393)
Nattlandsveien 84 AS	02.03.2020	17 191 855	Bergen	100 %	9 543 032	660 889
Industrivegen 31 AS	24.02.2020	22 834 252	Bergen	100 %	519 450	1 174 321
Nøstegaten 42 Eiendom AS	01.03.2021	44 953 154	Bergen	100 %	228 830	617 881
Haukås Næringspark Ivest AS	19.03.2021	111 365 390	Bergen	100 %	94 228 001	7 133 078
Juvikflaten 6 AS	01.12.2020	16 757 170	Bergen	100 %	4 302 961	908 694
Juvik Næringspark AS	01.12.2020	25 860 181	Bergen	100 %	8 915 806	2 251 607
Sum		494 733 220			257 362 702	27 634 809

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2 021	2 020	Rente
Langsiktig fordring på konsernselskap			
Sandslihaugen Eiendom AS	37 070 119	33 541 501	687 477
Janafleten Eiendom 10 AS	71 872 752	74 871 550	1 442 402
Heiane Storsenter AS	83 676 141	89 051 011	1 684 224
Juvik Næringspark AS	45 315 101	48 450 652	928 119
Juvikflaten 6 AS	8 221 931	8 917 961	163 284
Midgard Gruppen AS	-	14 071 293	139 346
Midgard Beta AS	-	7 789 867	79 603
Midgard Næring AS	120 510 739	182 004 406	2 911 462
Nattlandsveien 84 AS	7 085 682	10 268 550	173 218
Industrivegen 31	2 681 999	3 698 819	59 090
Paradis Næringsseidom AS	84 594 988	-	1 259 471
Haukås Næringspark Invest AS	148 078 428	-	2 301 274
C. Sundts gate 18 AS	104 619 700	-	432 717
Heiane Storsenter Drift AS	506 925	-	-
Nøstegaten Eiendom 42 AS	200 338	-	-
Rundehaugen 9 AS	1 856 469	2 235 645	41 307
Sum:	716 291 314	474 901 255	12 302 993

	2 021	2 020	Rente
Kortsiktig fordring på konsernselskap			
Konsernbidrag Sandslihaugen Eiendom 10 AS	-	3 491 141	-
Konsernbidrag Janafleten Eiendom 10 AS	4 275 234	4 658 800	-
Konsernbidrag Heiane Storsenter AS	10 148 420	6 951 642	-
Fordring Heiane Storsenter Drift AS	-	646 189	-
Fordring Bogsnesvegen AS	-	20 000	-
Konsernbidrag Juvikflaten 6 AS	1 098 631	775 282	-
Konsernbidrag Juvik Næringspark AS	2 174 147	656 431	-
Konsernbidrag Nattlandsveien 84 AS	986 824	943 915	-
Konsernbidrag Industrivegen 31 AS	1 516 455	1 474 090	-
Haukås Næringspark Invest AS	9 144 972	-	-
Nøstegaten 42 Eiendom AS	813 155	-	-
Konsernbidrag Rundehaugen 9 AS	909 537	779 517	-
Sum:	31 067 375	20 397 007	-

	2 021	2 020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	-	748 944	7 489
Sum:	-	748 944	7 489

	2 021	2 020	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Konsernbidrag Industrivegen 31 AS	-	500 000	-
Nøstegaten 42 Eiendom AS	16 381	-	-
Konsernbidrag Paradis Næringsseidom AS	500 000	-	-
Konsernbidrag Nattlandsveien 84 AS	100 000	2 400 000	-
Sum:	616 381	2 900 000	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det mottatt kr 909 537,- i konsernbidrag fra Rundehaugen 9 AS, kr 813 155,- fra Nøstegaten 42 Eiendom AS, kr 1 098 631 fra Juvikflaten 6 AS, kr 4 275 234,- fra Janafleten Eiendom 10 AS, kr 10 148 420,- fra Heiane Storsenter AS, kr 986 824,- fra Nattlandsveien 84 AS, kr 1 516 455,- fra Industrivegen 31 AS, kr 9 144 972,- fra Haukås Næringspark Invest AS, kr 2 174 147,- fra Juvik Næringspark AS.

Alle overnevnte konsernbidrag er med skattemessig virkning.

Det er avgitt kr 100 000 uten skattemessig virkning til Nattlandsveien 84 AS, kr 16 381 til Nøstegaten 42 Eiendom AS og kr 500 000 til Paradis Næringsseidom AS.

Midgard Alfa AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65, 5009 Bergen.



Midgard Alfa AS Noter til årsregnskap 2021

Note 4: Skatt

	2 021	2 020	
Resultat før skattekostnad	14 062 199	247 922 924	
Permanente forskjeller	2 130 299	(272 866 400)	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-	-	
Ytet konsernbidrag	(160 352)	-	
Mottatt konsernbidrag	1 905 202	18 299 105	
Anvendt underskudd	(17 937 349)	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	(6 644 371)	
Skatt 22%	-	(1 461 762)	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2 021	2 020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Fordring etter Fordringsmodellen	9 188 152	9 188 152	-
Sum forskjeller	9 188 152	9 188 152	-
Underskudd til fremføring	-	(17 937 349)	(17 937 348)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 188 152	(8 749 197)	(17 937 348)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	2 021 393	(1 924 823)	(3 946 218)
Årets skattekostnad	2 021		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	(35 276)		
Endring utsatt skatt	(3 946 217)		
Sum skattekostnad	(3 981 493)		

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 725 044	2	5 450 088
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Næring AS	2 725 044	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	2 725 044	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Eierandel
Ståle Gudmund Simonsen	Styreleder	50,0 %
Henrik Advocaat Lund	Styremedlem	50,0 %

*Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	5 450 088	58 088 867	249 069 708	312 608 663
Avsatt konsernbidrag	-	-	(125 075)	(125 075)
Årets resultat	-	-	10 080 706	10 080 706
Egenkapital per 31.12.2021	5 450 088	58 088 867	259 025 339	322 564 294



Midgard Alfa AS Noter til årsregnskap 2021

Note 7: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld på kr 922 630 000 til kredittinstitusjoner. Av dette forfaller hele beløpet innen fem år.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i aksjer og pant/urådighet i datterselskaps anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2021 utgjorde:

	Bokført verdi	Pant	Type
Sandslihaugen 10	49 769 596	200 000 000	Eiendom
Rundehaugen 9	3 195 824	200 000 000	Eiendom
Heiane Storsenter	226 798 636	300 000 000	Eiendom + aksjer + urådighet
Heiane Storsenter Drift AS	-	100 %	Aksjer
Nattlandsveien 84 AS	16 240 841	100 %	Aksjer + urådighet
Industrivegen 31 AS	4 706 946	100 %	Aksjer + urådighet
Juvikflaten 6 AS	14 412 509	100 %	Aksjer + urådighet
Juvik Næringspark AS	58 255 265	100 %	Aksjer + urådighet
C. Sundts Gate 18 AS	106 610 300	100 %	Aksjer + urådighet
Paradis Næringsseiendom AS	80 743 129	100 %	Aksjer + urådighet
Nøstegaten 42 AS	1 925 772	100 %	Aksjer + urådighet
Haukås Næringspark Invest AS		100 %	Aksjer
Nordre Brurås 2 AS	Datterselskap til Haukås N I AS	100 %	Aksjer + urådighet
Nordre Brurås 4 AS	Datterselskap til Haukås N I AS	100 %	Aksjer + urådighet
Nordre Brurås 16 AS	Datterselskap til Haukås N I AS	100 %	Aksjer + urådighet
Nordre Brurås 18 AS	Datterselskap til Haukås N I AS	100 %	Aksjer + urådighet
Janaflaten 10	81 885 841	200 000 000	Eiendom
Sum	644 544 659		

Selskapet har følgende rentebytteavtaler på den langsiktige gjelden.

- Hovedstol: kr 71 820 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 2,05%. Avtaleperiode 06.02.2017 til 15.04.2025.
- Hovedstol: kr 40 000 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 2,01%. Avtaleperiode 30.10.2015 til 15.10.2025
- Hovedstol: kr 250 000 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 1,92%. Avtaleperiode 02.08.2019 til 16.07.2029.
- Hovedstol: kr 130 000 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 1,92%. Avtaleperiode 15.04.2019 til 16.04.2029.
- Hovedstol: kr 33 000 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 1,84%. Avtaleperiode 15.12.2015 til 16.09.2029.
- Hovedstol: kr 80 661 000. Flytende rente på 3MNIBOR byttes mot fast rente på 2,23%. Avtaleperiode 15.01.2021 til 15.01.2027.