



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 501 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
Forretningsadresse: Nygata 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Rørtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 290	1 648
Annen driftsinntekt		2 084 972	2 114 231
Sum inntekter		2 086 262	2 115 879
Kostnader			
Varekostnad		147	
Lønnskostnad		547	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	430 700	462 082
Annen driftskostnad		456 212	513 994
Sum kostnader		887 606	976 076
Driftsresultat		1 198 656	1 139 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 611	2 936
Sum finansinntekter		1 611	2 936
Annen rentekostnad		345 364	407 143
Sum finanskostnader		345 364	407 143
Netto finans		-343 752	-404 206
Ordinært resultat før skattekostnad		854 904	735 596
Skattekostnad på ordinært resultat	3	188 183	161 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		666 721	573 765
Årsresultat		666 721	573 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		666 721	573 765
Sum overføringer og disponeringer		666 721	573 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	790 983	772 522
Sum immaterielle eiendeler		790 983	772 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 342 881	8 773 581
Sum varige driftsmidler		8 342 881	8 773 581
Sum anleggsmidler		9 133 864	9 546 103
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 133	26 708
Andre fordringer		1 055 541	1 055 094
Sum fordringer		1 087 674	1 081 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 156	1 704 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 156	1 704 773
Sum omløpsmidler		3 418 830	2 786 575
SUM EIENDELER		12 552 694	12 332 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	7, 8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 636 002	2 969 281
Sum opptjent egenkapital		3 636 002	2 969 281
Sum egenkapital	8	3 738 002	3 071 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 240 000	7 724 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 181 211	1 173 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Sum langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 822	89 440
Betalbar skatt	3	206 644	227 935
Annen kortsiktig gjeld		143 016	46 581
Sum kortsiktig gjeld		393 482	363 956
Sum gjeld		8 814 692	9 261 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 552 694	12 332 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543263

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 501 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
Forretningsadresse: Nygata 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Rørtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 290	1 648
Annen driftsinntekt		2 084 972	2 114 231
Sum inntekter		2 086 262	2 115 879
Kostnader			
Varekostnad		147	
Lønnskostnad		547	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	430 700	462 082
Annen driftskostnad		456 212	513 994
Sum kostnader		887 606	976 076
Driftsresultat		1 198 656	1 139 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 611	2 936
Sum finansinntekter		1 611	2 936
Annen rentekostnad		345 364	407 143
Sum finanskostnader		345 364	407 143
Netto finans		-343 752	-404 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	188 183	161 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		666 721	573 765
Årsresultat		666 721	573 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		666 721	573 765
Sum overføringer og disponeringer		666 721	573 765



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 790 983 772 522
Sum immaterielle eiendeler 790 983 772 522

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 6 8 342 881 8 773 581
Sum varige driftsmidler 8 342 881 8 773 581

Sum anleggsmidler 9 133 864 9 546 103

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 32 133 26 708
Andre fordringer 1 055 541 1 055 094
Sum fordringer 1 087 674 1 081 802

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 331 156 1 704 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 331 156 1 704 773

Sum omløpsmidler 3 418 830 2 786 575

SUM EIENDELER 12 552 694 12 332 678

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00) 7, 8 102 000 102 000
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 3 636 002 2 969 281
Sum opptjent egenkapital 3 636 002 2 969 281

Sum egenkapital 8 3 738 002 3 071 281

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 240 000	7 724 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 181 211	1 173 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Sum langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 822	89 440
Betalbar skatt	3	206 644	227 935
Annen kortsiktig gjeld		143 016	46 581
Sum kortsiktig gjeld		393 482	363 956
Sum gjeld		8 814 692	9 261 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 552 694	12 332 678



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(3 411 464)	(3 595 377)	183 913
Omløpsmidler	(100 000)	0	(100 000)
Sum midlertidige forskjeller	(3 511 464)	(3 595 377)	83 913
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(772 522)	(790 983)	18 461



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(7 714 474)	(7 714 474)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(8 145 174)	(8 145 174)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	4 255 281	4 087 600	8 342 881
Årets avskrivninger		(430 700)	(430 700)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	854 904	735 596
+/- Permanente forskjeller	475	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	83 913	300 473
Årets skattegrunnlag	939 292	1 036 069
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	206 644	227 935
Sum	206 644	227 935
+/- Endring i utsatt skatt	(18 461)	(66 104)
Skattekostnad i resultatregnskapet	188 183	161 831
Betalbar skatt i skattekostnad	206 644	227 935
Betalbar skatt i balansen	206 644	227 935

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 240 000	7 724 000
Sum	7 240 000	7 724 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 342 881	8 773 581
Sum	8 342 881	8 773 581



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000,00	102 000,00
Sum	102		102 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rørtvedt, Camilla	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Nina	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Rolf Oscar	2	1,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	102	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	2 969 281	3 071 281
Årets resultat		666 721	666 721
Egenkapital 31.12.2021	102 000	3 636 002	3 738 002



Årsregnskap for 2021

**SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
4006 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 290	1 648
Annen driftsinntekt		2 084 972	2 114 231
Sum driftsinntekter		2 086 262	2 115 879
Varekostnad		(147)	0
Lønnskostnad		(547)	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	(430 700)	(462 082)
Annen driftskostnad		(456 212)	(513 994)
Sum driftskostnader		(887 606)	(976 076)
Driftsresultat		1 198 656	1 139 802
Annen renteinntekt		1 611	2 936
Sum finansinntekter		1 611	2 936
Annen rentekostnad		(345 364)	(407 143)
Sum finanskostnader		(345 364)	(407 143)
Netto finans		(343 752)	(404 206)
Ordinært resultat før skattekostnad		854 904	735 596
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(188 183)	(161 831)
Ordinært resultat		666 721	573 765
Årsresultat		666 721	573 765
Overføringer			
Annen egenkapital		666 721	573 765
Sum		666 721	573 765



Balanse pr. 31. desember 2021
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	790 983	772 522
Sum immaterielle eiendeler		790 983	772 522
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 342 881	8 773 581
Sum varige driftsmidler		8 342 881	8 773 581
Sum anleggsmidler		9 133 864	9 546 103
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 133	26 708
Andre fordringer		1 055 541	1 055 094
Sum fordringer		1 087 674	1 081 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 156	1 704 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 156	1 704 773
Sum omløpsmidler		3 418 830	2 786 575
Sum eiendeler		12 552 694	12 332 678

**Balanse pr. 31. desember 2021**
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	7, 8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 636 002	2 969 281
Sum opptjent egenkapital		3 636 002	2 969 281
Sum egenkapital	8	3 738 002	3 071 281
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 240 000	7 724 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 181 211	1 173 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Sum langsiktig gjeld		8 421 211	8 897 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 822	89 440
Betalbar skatt	3	206 644	227 935
Annen kortsiktig gjeld		143 016	46 581
Sum kortsiktig gjeld		393 482	363 956
Sum gjeld		8 814 692	9 261 397
Sum egenkapital og gjeld		12 552 694	12 332 678

STAVANGER, 15.02.2022


Rolf Oscar Rørtvedt
Styrets leder / Daglig leder
Nina Rørtvedt
Styremedlem
Camilla Rørtvedt
Styremedlem



Noter 2021

SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(3 411 464)	(3 595 377)	183 913
Omløpsmidler	(100 000)	0	(100 000)
Sum midlertidige forskjeller	(3 511 464)	(3 595 377)	83 913
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(772 522)	(790 983)	18 461



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(7 714 474)	(7 714 474)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(8 145 174)	(8 145 174)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	4 255 281	4 087 600	8 342 881
Årets avskrivninger		(430 700)	(430 700)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	854 904	735 596
+/- Permanente forskjeller	475	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	83 913	300 473
Årets skattegrunnlag	939 292	1 036 069
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	206 644	227 935
Sum	206 644	227 935
+/- Endring i utsatt skatt	(18 461)	(66 104)
Skattekostnad i resultatregnskapet	188 183	161 831
Betalbar skatt i skattekostnad	206 644	227 935
Betalbar skatt i balansen	206 644	227 935

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 240 000	7 724 000
Sum	7 240 000	7 724 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 342 881	8 773 581
Sum	8 342 881	8 773 581



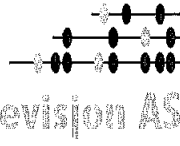
Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000,00	102 000,00
Sum	102		102 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rørtvedt, Camilla	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Nina	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Rolf Oscar	2	1,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	102	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	2 969 281	3 071 281
Årets resultat		666 721	666 721
Egenkapital 31.12.2021	102 000	3 636 002	3 738 002



Registrert revisorselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlemmer i
Den norske Revisorføring
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skolageret Banevigsgata AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skolageret Banevigsgata AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 666 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontor/postadresse
Pedersgata, 16
4013 Slivanger

Bankgiro
3260.51.95007

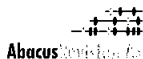
Organisasjonsnummer
NO 913 094 751 MVA

firma@abacusrevisjon.no
www.abacusrevisjon.no

Sentralbord 51 84 93 93



- 2 -



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 15. februar 2022

Abacus Revisjon AS

Jorunn K. Sværen

Jorunn Karin Sværen
Statsautorisert revisor