



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 854 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGDEM INVEST AS
Forretningsadresse: Dagny Fridrichsens vei 80
1435 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Prytz Higdem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 169	198 084
Sum inntekter		120 169	198 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	168 931	411 705
Sum kostnader		168 931	411 705
Driftsresultat		-48 762	-213 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			19 964
Annen renteinntekt		3 192	27 504
Sum finansinntekter		3 192	47 468
Annen rentekostnad		86 345	87 366
Sum finanskostnader		86 345	87 366
Netto finans		-83 153	-39 899
Resultat før skattekostnad		-131 915	-253 520
Skattekostnad på resultat	3		-5 243
Årsresultat	4	-131 915	-248 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 915	-248 277
Totalresultat		-131 915	-248 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 631 915	-248 277
Sum overføringer og disponeringer		-131 915	-248 277



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 299 171	8 263 171
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 299 171	8 263 171
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	54 715	54 715
Sum finansielle anleggsmidler		1 054 715	1 054 715
Sum anleggsmidler		9 353 886	9 317 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-133 116	16 884
Sum fordringer		-133 116	16 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 461	190 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 461	190 095
Sum omløpsmidler		9 345	206 979
SUM EIENDELER		9 363 231	9 524 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 474 188	8 106 103
Sum opptjent egenkapital		5 474 188	8 106 103
Sum egenkapital	4	5 574 188	8 206 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 289 043	1 318 762
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 043	1 318 762
Sum langsiktig gjeld		1 289 043	1 318 762
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 500 000	
Sum gjeld		3 789 043	1 318 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 363 231	9 524 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582887

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 854 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGDEM INVEST AS
Forretningsadresse: Dagny Fridrichsens vei 80
1435 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Prytz Higdem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 854 089
HIGDEM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 169	198 084
Sum inntekter		120 169	198 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	168 931	411 705
Sum kostnader		168 931	411 705
Driftsresultat		-48 762	-213 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			19 964
Annen renteinntekt		3 192	27 504
Sum finansinntekter		3 192	47 468
Annen rentekostnad		86 345	87 366
Sum finanskostnader		86 345	87 366
Netto finans		-83 153	-39 899
Resultat før skattekostnad		-131 915	-253 520
Skattekostnad på resultat	3		-5 243
Årsresultat	4	-131 915	-248 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 915	-248 277
Totalresultat		-131 915	-248 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 631 915	-248 277
Sum overføringer og disponeringer		-131 915	-248 277



Organisasjonsnr: 989 854 089
HIGDEM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 299 171	8 263 171
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 299 171	8 263 171
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	54 715	54 715
Sum finansielle anleggsmidler		1 054 715	1 054 715
Sum anleggsmidler		9 353 886	9 317 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-133 116	16 884
Sum fordringer		-133 116	16 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 461	190 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 461	190 095
Sum omløpsmidler		9 345	206 979
SUM EIENDELER		9 363 231	9 524 866



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 474 188	8 106 103
Sum opptjent egenkapital		5 474 188	8 106 103

Sum egenkapital	4	5 574 188	8 206 103
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 289 043	1 318 762
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 043	1 318 762

Sum langsiktig gjeld		1 289 043	1 318 762
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 500 000	

Sum gjeld		3 789 043	1 318 762
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 363 231	9 524 866
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 854 089
HIGDEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Higdem Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 854 089



RESULTATREGNSKAP

HIGDEM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 169	198 084
Sum driftsinntekter		120 169	198 084
Annen driftskostnad	1	168 931	411 705
Sum driftskostnader		168 931	411 705
Driftsresultat		-48 762	-213 621
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	19 964
Annen renteinntekt		3 192	27 504
Annen rentekostnad		86 345	87 366
Resultat av finansposter		-83 153	-39 899
Resultat før skattekostnad		-131 915	-253 520
Skattekostnad på resultat	3	0	-5 243
Årsresultat	4	-131 915	-248 277
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 631 915	-248 277
Sum overføringer		-131 915	-248 277



BALANSE

HIGDEM INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 299 171	8 263 171
Sum varige driftsmidler	2	8 299 171	8 263 171
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	54 715	54 715
Sum finansielle anleggsmidler		1 054 715	1 054 715
Sum anleggsmidler		9 353 886	9 317 886
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-133 116	16 884
Sum fordringer		-133 116	16 884
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 461	190 095
Sum omløpsmidler		9 345	206 979
Sum eiendeler		9 363 231	9 524 866



BALANSE

HIGDEM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 474 188	8 106 103
Sum opptjent egenkapital		5 474 188	8 106 103
Sum egenkapital	4	5 574 188	8 206 103
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 289 043	1 318 762
Sum annen langsiktig gjeld		1 289 043	1 318 762
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		2 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 500 000	0
Sum gjeld		3 789 043	1 318 762
Sum egenkapital og gjeld		9 363 231	9 524 866

25.06.2025
Styret i Higdem Invest AS

Rose Marie Lybekk Higdem
styreleder

Torfinn Prytz Higdem
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 263 171		8 263 171
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 000		36 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 299 171		8 299 171
= Bokført verdi 31.12.24	8 299 171		8 299 171



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-5 243
Skattekostnad ordinært resultat	0	-5 243
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-131 915	-253 520
Permanente forskjeller	0	4 486
Endring i midlertidige forskjeller	19 067	4 767
Skattepliktig inntekt	-112 848	-244 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	19 067	19 067
Sum	0	19 067	19 067
Akkumulert fremførbart underskudd	-357 115	-244 267	112 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 115	225 200	-131 915
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	8 106 103	8 206 103
Årets resultat				-131 915	-131 915
Utbytte				-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	5 474 188	5 574 188

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	54 715	54 715
Sum langsiktige fordringer	54 715	54 715



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HIGDEM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORFINN PRYTZ HIGDEM	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Higdem Invest AS har positiv egenkapital per 31.12.2024. Styret i Higdem Invest AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Higdem Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.