



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIFA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breiviksbakken 1C
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Henrik Meidell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	18 000
Annen driftsinntekt		65 000	
Sum inntekter		114 500	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	59 683	78 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 000 000	1 000 000
Annen driftskostnad	1	109 976	297 143
Sum kostnader		1 169 659	1 375 351
Driftsresultat		-1 055 159	-1 357 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 460	10 575
Annen finansinntekt		328	3 839
Sum finansinntekter		8 788	14 414
Annen rentekostnad		12 776	162 256
Sum finanskostnader		12 776	162 256
Netto finans		-3 988	-147 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 059 148	-1 505 193
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 059 148	-1 505 193
Årsresultat	6	-1 059 148	-1 505 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 059 148	-1 505 193
Totalresultat		-1 059 148	-1 505 193
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-1 059 148	-1 477 943
Overført fra annen egenkapital			-27 249
Sum overføringer og disponeringer		-1 059 148	-1 505 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 440 435	5 440 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	42 400	102 083
Sum varige driftsmidler		4 482 835	5 542 518
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer			30 000
Sum finansielle anleggsmidler			30 000
Sum anleggsmidler		4 482 835	5 572 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	1 271 587	1 743 505
Sum fordringer		1 271 587	1 743 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165	305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165	305
Sum omløpsmidler		1 271 751	1 743 810
SUM EIENDELER		5 754 586	7 316 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 909	22 057
Sum opptjent egenkapital		22 909	22 057
Sum egenkapital	6	52 909	52 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			126 003
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 254 532	6 822 810
Sum annen langsiktig gjeld		5 254 532	6 948 813
Sum langsiktig gjeld		5 254 532	6 948 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 994	
Leverandørgjeld		304 324	289 231
Skyldig offentlige avgifter		11 753	11 753
Annen kortsiktig gjeld	3	83 074	14 474
Sum kortsiktig gjeld		447 145	315 458
Sum gjeld		5 701 677	7 264 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 754 586	7 316 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940534

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 500 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIFA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breiviksbakken 1C
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Henrik Meidell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 500 109
MEIFA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	18 000
Annen driftsinntekt		65 000	
Sum inntekter		114 500	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	59 683	78 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 000 000	1 000 000
Annen driftskostnad	1	109 976	297 143
Sum kostnader		1 169 659	1 375 351
Driftsresultat		-1 055 159	-1 357 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 460	10 575
Annen finansinntekt		328	3 839
Sum finansinntekter		8 788	14 414
Annen rentekostnad		12 776	162 256
Sum finanskostnader		12 776	162 256
Netto finans		-3 988	-147 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 059 148	-1 505 193
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 059 148	-1 505 193
Årsresultat	6	-1 059 148	-1 505 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 059 148	-1 505 193
Totalresultat		-1 059 148	-1 505 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 059 148	-1 477 943
Overført fra annen egenkapital			-27 249



Sum overføringer og
disponeringer

-1 059 148

-1 505 193



Organisasjonsnr: 977 500 109
MEIFA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	4 440 435	5 440 435
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4	42 400	102 083
-----------	---	--------	---------

Sum varige driftsmidler		4 482 835	5 542 518
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre			
-----------------------	--	--	--

fordringer			30 000
------------	--	--	--------

Sum finansielle			30 000
-----------------	--	--	--------

anleggsmidler			30 000
---------------	--	--	--------

Sum anleggsmidler		4 482 835	5 572 518
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1, 3	1 271 587	1 743 505
------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		1 271 587	1 743 505
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		165	305
----	--	-----	-----

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		165	305
-----------------------	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		1 271 751	1 743 810
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 754 586	7 316 328
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		22 909	22 057
Sum opptjent egenkapital		22 909	22 057
Sum egenkapital	6	52 909	52 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			126 003
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 254 532	6 822 810
Sum annen langsiktig gjeld		5 254 532	6 948 813
Sum langsiktig gjeld		5 254 532	6 948 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		47 994	
Leverandørgjeld		304 324	289 231
Skyldig offentlige avgifter		11 753	11 753
Annen kortsiktig gjeld	3	83 074	14 474
Sum kortsiktig gjeld		447 145	315 458
Sum gjeld		5 701 677	7 264 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 754 586	7 316 328



Organisasjonsnr: 977 500 109
MEIFA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i Meifa Eiendom As

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Meifa Eiendom As' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 059 148. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.10.2022
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Årsregnskap

2021

Meifa Eiendom AS



Resultatregnskap

Meifa Eiendom AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		49 500	18 000
Annen driftsinntekt		65 000	0
Sum driftsinntekter		<u>114 500</u>	<u>18 000</u>
Lønnskostnad	1	0	-645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	59 683	78 853
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 000 000	1 000 000
Annen driftskostnad	1	109 976	297 143
Sum driftskostnader		<u>1 169 659</u>	<u>1 375 351</u>
Driftsresultat		<u>-1 055 159</u>	<u>-1 357 351</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 460	10 575
Annen finansinntekt		328	3 839
Annen rentekostnad		12 776	162 256
Resultat av finansposter		<u>-3 988</u>	<u>-147 842</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 059 148</u>	<u>-1 505 193</u>
Ordinært resultat		<u>-1 059 148</u>	<u>-1 505 193</u>
Årsunderskudd	6	<u>-1 059 148</u>	<u>-1 505 193</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 059 148	1 477 943
Overført fra annen egenkapital		0	-27 249
Sum overføringer		<u>-1 059 148</u>	<u>-1 505 193</u>



Balanse

Meifa Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 440 435	5 440 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	42 400	102 083
Sum varige driftsmidler		<u>4 482 835</u>	<u>5 542 518</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 482 835</u>	<u>5 572 518</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	1 271 587	1 743 505
Sum fordringer		<u>1 271 587</u>	<u>1 743 505</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165	305
Sum omløpsmidler		<u>1 271 751</u>	<u>1 743 810</u>
Sum eiendeler		<u>5 754 586</u>	<u>7 316 328</u>



Balanse

Meifa Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 909	22 057
Sum opptjent egenkapital		<u>22 909</u>	<u>22 057</u>
Sum egenkapital	6	<u>52 909</u>	<u>52 057</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	126 003
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 254 532	6 822 810
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 254 532</u>	<u>6 948 813</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 994	0
Leverandørgjeld		304 324	289 231
Skyldig offentlige avgifter		11 753	11 753
Annen kortsiktig gjeld	3	83 074	14 474
Sum kortsiktig gjeld		<u>447 145</u>	<u>315 458</u>
Sum gjeld		<u>5 701 677</u>	<u>7 264 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 754 586</u>	<u>7 316 328</u>

Bergen, 27.10.2022
Styret i Meifa Eiendom AS

Tom Henrik Meidell
styreleder



Noter

Meifa Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel blir iht. god regnskapsskikk ikke presentert i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter

Meifa Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader

Meifa Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000, fordelt på 100 aksjer à kr 300. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>
Kaca Eiendom Holding AS	100 %

Styrets leder Tom Meidell eier indirekte 100% av aksjene.

Note 3 Mellomværende i konsernforhold

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet Kaca Eiendom Holding AS på kr 5 254 532 med forfall om mer enn 5 år. Lånet er i 2021 renteberegnet med 0 %. Lånet kan nedreguleres med mottatt konsernbidrag.

Selskapet har pr 31.12.2021 en fordring på morselskapet på kr 1 060 000 knyttet til mottatt konsernbidrag.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til søsterselskapet Hellen Eiendommer AS på kr 80 356.



Noter

Meifa Eiendom AS

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inv. og utstyr	Transport- midler	Data- utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	242 565	391 300	61 921
- Avgang i året		364 300	
= Anskaffelseskost 31.12.21	242 565	27 000	61 921
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	212 565	18 000	58 521
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21			
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	212 565	18 000	58 521
= Bokført verdi 31.12.21	30 000	9 000	3 400
Årets ordinære avskrivninger	30 001	9 001	20 681
Årets nedskrivninger			
Økonomisk levetid	3-8 år	3-5 år	3 år

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 440 435	7 136 221
- Avgang i året		364 300
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 440 435	6 771 921
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		289 086
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	2 000 000	2 000 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 000 000	2 289 086
= Bokført verdi 31.12.21	4 440 435	4 482 835
Årets ordinære avskrivninger		59 683
Årets nedskrivninger	1 000 000	1 000 000
Økonomisk levetid	100 år	



Noter

Meifa Eiendom AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 059 148	-1 505 193
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	980 026	1 051 929
Skattepliktig inntekt	-79 122	-453 264
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 024 439	-1 044 413	980 026
Sum	-2 024 439	-1 044 413	980 026
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 146 980	-3 067 858	79 122
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 171 418	4 112 271	-1 059 147
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	22 057	52 057
Årets resultat				-1 059 148	-1 059 148
Konsembidrag mottatt			1 060 000		1 060 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	1 060 000	-1 037 091	52 909

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Meifa Eiendom AS