



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 816 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR III INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Oscar Kløving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	69 937	67 264
Sum kostnader		69 937	67 264
Driftsresultat		-69 937	-67 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	20 736 963	
Sum finanskostnader		20 736 963	
Netto finans		-20 736 963	14
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 806 900	-67 250
Skattekostnad på ordinært resultat	4		25 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 806 900	-92 311
Årsresultat	3	-20 806 900	-92 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 806 900	-92 311
Totalresultat		-20 806 900	-92 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 806 900	-92 311
Sum overføringer og disponeringer		-20 806 900	-92 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		19 802 283
Sum finansielle anleggsmidler			19 802 283
Sum anleggsmidler		0	19 802 283
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 080
Sum fordringer			1 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 798	31 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 798	31 701
Sum omløpsmidler		290 798	32 781
SUM EIENDELER		290 798	19 835 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	300 410	300 410
Overkurs	3	19 715 848	19 715 848
Annen innskutt egenkapital	3	1 231 385	-31 250
Sum innskutt egenkapital		21 247 643	19 985 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	20 957 188	150 287
Sum opptjent egenkapital		-20 957 188	-150 287
Sum egenkapital	3	290 455	19 834 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		343	343
Sum kortsiktig gjeld		343	343
Sum gjeld		343	343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		290 798	19 835 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700298

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 816 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR III INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Oscar Kløving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	69 937	67 264
Sum kostnader		69 937	67 264
Driftsresultat		-69 937	-67 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	20 736 963	
Sum finanskostnader		20 736 963	
Netto finans		-20 736 963	14
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 806 900	-67 250
Skattekostnad på ordinært resultat	4		25 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 806 900	-92 311
Årsresultat	3	-20 806 900	-92 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 806 900	-92 311
Totalresultat		-20 806 900	-92 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 806 900	-92 311
Sum overføringer og disponeringer		-20 806 900	-92 311



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	6		
---------	---	--	--

Sum finansielle			19 802 283
-----------------	--	--	------------

anleggsmidler			19 802 283
---------------	--	--	------------

Sum anleggsmidler		0	19 802 283
-------------------	--	---	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			1 080
------------	--	--	-------

Sum fordringer			1 080
----------------	--	--	-------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		290 798	31 701
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		290 798	31 701
-----------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		290 798	32 781
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		290 798	19 835 064
---------------	--	---------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	300 410	300 410
--------------	------	---------	---------

Overkurs	3	19 715 848	19 715 848
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	3	1 231 385	-31 250
----------------------------	---	-----------	---------

Sum innskutt egenkapital		21 247 643	19 985 008
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	20 957 188	150 287
-------------	---	------------	---------

Sum opptjent egenkapital		-20 957 188	-150 287
--------------------------	--	-------------	----------



Sum egenkapital	3	290 455	19 834 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		343	343
Sum kortsiktig gjeld		343	343
Sum gjeld		343	343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		290 798	19 835 064



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
PIR III INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 816 987



RESULTATREGNSKAP

PIR III INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	69 937	67 264
Sum driftskostnader		69 937	67 264
Driftsresultat		-69 937	-67 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	14
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	20 736 963	0
Resultat av finansposter		-20 736 963	14
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 806 900	-67 250
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	25 061
Ordinært resultat		-20 806 900	-92 311
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-20 806 900	-92 311
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 806 900	92 311
Sum overføringer		-20 806 900	-92 311



BALANSE

PIR III INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	19 802 283
Sum finansielle anleggsmidler		0	19 802 283
Sum anleggsmidler		0	19 802 283
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 080
Sum fordringer		0	1 080
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 798	31 701
Sum omløpsmidler		290 798	32 781
Sum eiendeler		290 798	19 835 064

PIR III INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

PIR III INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	300 410	300 410
Overkurs	3	19 715 848	19 715 848
Annen innskutt egenkapital	3	1 231 385	-31 250
Sum innskutt egenkapital		21 247 643	19 985 008
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-20 957 188	-150 287
Sum opptjent egenkapital		-20 957 188	-150 287
Sum egenkapital	3	290 455	19 834 721
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		343	343
Sum kortsiktig gjeld		343	343
Sum gjeld		343	343
Sum egenkapital og gjeld		290 798	19 835 064

Ålesund, 20.06.2022
Styret i PIR III INVEST AS

Bjørn-Oscar Kløvning

Bjørn Oscar Kløvning
styreleder

Stein M Notø

Stein M Pettersen Notø
styremedlem

Tore Rødal

Tore Rødal
styremedlem



PIR III INVEST AS 2021

921 816 987

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PIR III INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 041	10,0	300 410
Sum	30 041		300 410

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høgnabben AS	6 344	21,1	21,1
Bok Holding AS	5 618	18,7	18,7
Stette Invest AS	3 462	11,5	11,5
Abacs AS	3 151	10,5	10,5
TRH AS	2 593	8,6	8,6
Kjølås Stansekniver AS	2 472	8,2	8,2
Vartdal Holding AS	2 472	8,2	8,2
Ajea Invest AS	2 432	8,1	8,1
Em-ka AS	790	2,6	2,6
NSM AS	707	2,4	2,4
Totalt antall aksjer	30 041	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 410	19 715 848	-31 250	-150 287	19 834 721
Pr 31.12.2021	300 410	19 715 848	-31 250	-150 287	19 834 721
Emisjon ikke registrert			1 262 635		1 262 635



PIR III INVEST AS 2021					921 816 987
Årets resultat				-20 806 900	-20 806 900
Pr 31.12.2021	300 410	19 715 848	1 231 385	-20 957 187	290 456

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	25 061
Skattekostnad ordinært resultat	0	25 061
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-20 806 900	-67 250
Permanente forskjeller	20 736 963	222
Endring i midlertidige forskjeller	0	-31 250
Skattepliktig inntekt	-69 937	-98 278
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-250 877	-180 940	69 937
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	250 877	180 940	-69 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 og det var heller ikke utbetalt noen godtgjørelse til sentrale personer i selskapet i 2021.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor



PIR III INVEST AS 2021

921 816 987

Note 6 Investeringer

Selskapet eier 27,10% av aksjene i Vuu AS. Selskapet har forretningskontor i Ålesund. Disse aksjene er ut fra forsiktighetshensyn nedskrevet med kr 20 736 963 i 2021 til 0,-

Note 7 Hendelser etter balansedato

Det har ikke vært hendelser etter balansedato som har betydning for vurdering av selskapet per balansedato. Viser forøvrig til note 6 nedskrivning av aksjer.