



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: Vårveien 24  
3024 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Devinder Kumar Sarna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 171
Annen driftsinntekt		1 045 170	1 067 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 170</b>	<b>1 070 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		153 937	121 020
Avskrivning	4	67 087	67 087
Annen driftskostnad	3	36 849	30 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 873</b>	<b>218 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 297</b>	<b>851 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			248
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>248</b>
Annen finanskostnad		512	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-512</b>	<b>184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>786 785</b>	<b>851 991</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	173 094	187 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>613 691</b>	<b>664 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>613 691</b>	<b>664 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	613 692	664 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>613 692</b>	<b>664 553</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	131 485	131 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 485</b>	<b>131 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 719 596	1 786 683
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 719 596</b>	<b>1 786 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 851 081</b>	<b>1 917 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 916 096</b>	<b>1 715 980</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 916 096</b>	<b>1 715 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 767 177</b>	<b>3 633 691</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	2 025 957	2 025 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 085 957</b>	<b>2 085 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 443 831	938 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 443 831</b>	<b>938 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 529 788</b>	<b>3 024 107</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5, 5, 5, 5	-500 000	-250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-500 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-500 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	143 086	154 139
Skyldige offentlige avgifter		-1 267	-1 017
Annen kortsiktig gjeld		595 570	706 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>737 389</b>	<b>859 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>237 389</b>	<b>609 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 767 177</b>	<b>3 633 691</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 558 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: Vårveien 24  
3024 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Devinder Kumar Sarna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 171
Annen driftsinntekt		1 045 170	1 067 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 170</b>	<b>1 070 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		153 937	121 020
Avskrivning	4	67 087	67 087
Annen driftskostnad	3	36 849	30 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 873</b>	<b>218 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 297</b>	<b>851 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			248
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>248</b>
Annen finanskostnad		512	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>512</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-512</b>	<b>184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	173 094	187 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>613 691</b>	<b>664 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>613 691</b>	<b>664 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	613 692	664 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>613 692</b>	<b>664 553</b>



Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	131 485	131 028
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 485</b>	<b>131 028</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 719 596	1 786 683
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 719 596</b>	<b>1 786 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 851 081</b>	<b>1 917 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 096	1 715 980
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 916 096</b>	<b>1 715 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 767 177</b>	<b>3 633 691</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	2 025 957	2 025 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 085 957</b>	<b>2 085 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 443 831	938 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 443 831</b>	<b>938 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 529 788</b>	<b>3 024 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5, 5,	-500 000	-250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-500 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-500 000</b>	<b>-250 000</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	143 086	154 139
Skyldige offentlige avgifter		-1 267	-1 017
Annen kortsiktig gjeld		595 570	706 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>737 389</b>	<b>859 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>237 389</b>	<b>609 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 767 177</b>	<b>3 633 691</b>



Organisasjonsnr: 922 558 183  
VÅRVEIEN 24 DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	600.00	60000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Omtara Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Vårveien 24 Drammen AS

Org.nr: 922 558 183

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	600	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Omtara Holding AS	100	100 %	100 %

Side 1



## Vårveien 24 Drammen AS

Org.nr: 922 558 183

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Vårveien 24 har ingen ansatte, og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter	Bygg/eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	357 169	1 429 514	1 786 683
Anskaffelseskost 31.12.2023	357 169	1 429 514	1 786 683
Akk.avskrivning 31.12.2023	0	-67 087	-67 087
Balanseført pr. 31.12.2023	357 169	1 362 427	1 719 596
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

#### NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD

	2023	2022
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Andre kortsiktig fordringer konsern	500 000	250 000

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	60 000	938 149	3 024 106
Årsresultat	0	613 691	613 691
Egenkapital 31.12.2023	60 000	1 551 840	3 637 797

#### NOTE 7 - SKATT

	2023	2022
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	173 551	187 094
Endring utsatt skatt	-457	344
Årets totale skattekostnad	173 094	187 438
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	786 785	851 991

Side 2



## Vårveien 24 Drammen AS

Org.nr: 922 558 183

### Noter til regnskapet for 2023

Endring i midlertidige forskjeller	2 082	-1 564
Alminnelig inntekt	788 867	850 427
Ytet konsernbidrag	-138 476	-149 796
Årets skattegrunnlag	650 391	700 631
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	143 086	154 139

#### *Oversikt over midlertidige forskjeller*

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-597 661	-595 579
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-597 661	-595 579

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-131 485	-131 027
--	----------	----------

#### *Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat*

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	2 082	-1 564
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	2 082	-1 564

#### *Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	2023
22% skatt av resultat før skatt	173 093
Beregnet skattekostnad	173 093

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt