



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 391 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTØR SOM BYGGER AS
Forretningsadresse: Storgata 46
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lund-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 932	48 303 243
Annen driftsinntekt		662 425	26 137
Sum inntekter		1 485 357	48 329 380
Kostnader			
Varekostnad		137 036	32 426 911
Lønnskostnad	1,2		10 644 345
Avskrivning på varige driftsmidler	3		171 900
Annen driftskostnad	2	277 317	4 068 252
Sum kostnader		414 353	47 311 408
Driftsresultat		1 071 004	1 017 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 968	76 365
Sum finansinntekter		32 968	76 365
Annen rentekostnad		6 543	70 144
Annen finanskostnad			438
Sum finanskostnader		6 543	70 582
Netto finans		26 425	5 783
Ordinært resultat før skattekostnad		1 097 429	1 023 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	241 434	225 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		855 995	798 529
Årsresultat		855 995	798 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 995	798 529
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 700 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 844 005	798 529



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		855 995	798 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		123 689
Sum immaterielle eiendeler			123 689
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	1 815 938	3 977 513
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,9		1 000
Sum varige driftsmidler		1 815 938	3 978 513
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 767 606	1 767 606
Sum finansielle anleggsmidler		1 767 606	1 767 606
Sum anleggsmidler		3 583 544	5 869 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,9	20 000	255 981
Andre fordringer		994 098	16 236
Sum fordringer		1 014 098	272 216
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		100	100
Sum investeringer		100	100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	366 105	5 276 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 105	5 276 139
Sum omløpsmidler		1 380 303	5 548 455
SUM EIENDELER		4 963 847	11 418 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 750 000	1 750 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		1 673 417	1 673 417
Sum innskutt egenkapital		3 438 417	3 438 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 288 675	5 132 680
Sum opptjent egenkapital		1 288 675	5 132 680
Sum egenkapital		4 727 092	8 571 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 382	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 382	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		800 000
Sum annen langsiktig gjeld			800 000
Sum langsiktig gjeld		39 382	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 547	68 364
Betalbar skatt	5	78 363	833 409
Skyldig offentlige avgifter			95 503
Annen kortsiktig gjeld		114 462	1 049 889
Sum kortsiktig gjeld		197 373	2 047 165
Sum gjeld		236 755	2 847 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 963 847	11 418 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 203573

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 391 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTØR SOM BYGGER AS
Forretningsadresse: Storgata 46
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lund-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021



Organisasjonsnr: 986 391 231
AKTØR SOM BYGGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 932	48 303 243
Annen driftsinntekt		662 425	26 137
Sum inntekter		1 485 357	48 329 380
Kostnader			
Varekostnad		137 036	32 426 911
Lønnskostnad	1,2		10 644 345
Avskrivning på varige driftsmidler	3		171 900
Annen driftskostnad	2	277 317	4 068 252
Sum kostnader		414 353	47 311 408
Driftsresultat		1 071 004	1 017 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 968	76 365
Sum finansinntekter		32 968	76 365
Annen rentekostnad		6 543	70 144
Annen finanskostnad			438
Sum finanskostnader		6 543	70 582
Netto finans		26 425	5 783
Ordinært resultat før skattekostnad		1 097 429	1 023 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	241 434	225 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		855 995	798 529
Årsresultat		855 995	798 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 995	798 529
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 700 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 844 005	798 529
Sum overføringer og disponeringer		855 995	798 529



Organisasjonsnr: 986 391 231
AKTØR SOM BYGGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		123 689
Sum immaterielle eiendeler			123 689
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	1 815 938	3 977 513
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,9		1 000
Sum varige driftsmidler		1 815 938	3 978 513
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 767 606	1 767 606
Sum finansielle anleggsmidler		1 767 606	1 767 606
Sum anleggsmidler		3 583 544	5 869 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,9	20 000	255 981
Andre fordringer		994 098	16 236
Sum fordringer		1 014 098	272 216
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		100	100
Sum investeringer		100	100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	366 105	5 276 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 105	5 276 139
Sum omløpsmidler		1 380 303	5 548 455
SUM EIENDELER		4 963 847	11 418 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 750 000	1 750 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		1 673 417	1 673 417
Sum innskutt egenkapital		3 438 417	3 438 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 288 675	5 132 680
Sum opptjent egenkapital		1 288 675	5 132 680
Sum egenkapital		4 727 092	8 571 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 382	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 382	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		800 000
Sum annen langsiktig gjeld			800 000
Sum langsiktig gjeld		39 382	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 547	68 364
Betalbar skatt	5	78 363	833 409
Skyldig offentlige avgifter			95 503
Annen kortsiktig gjeld		114 462	1 049 889
Sum kortsiktig gjeld		197 373	2 047 165
Sum gjeld		236 755	2 847 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 963 847	11 418 263



Organisasjonsnr: 986 391 231
AKTØR SOM BYGGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1750.00	1000.00	1750000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aktør Holding AS	788.00	45.03%	Ordinære aksjer
Lille Rosin AS	962.00	54.97%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1750.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Aktør som bygger AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Aktør som bygger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 855 995. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



Midt-Troms Revisjon AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Finnsnes, 13. april 2021

Midt-Troms Revisjon AS

Øyvind Julshamn

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
AKTØR som bygger AS**

Foretaksnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		822 932	48 303 243
Annen driftsinntekt		662 425	26 137
Sum driftsinntekter		1 485 357	48 329 380
Driftskostnader			
Varekostnad		137 036	32 426 911
Lønnskostnad	1,2	0	10 644 345
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	171 900
Annen driftskostnad	2	277 317	4 068 252
Sum driftskostnader		414 353	47 311 408
DRIFTSRESULTAT		1 071 004	1 017 972
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32 968	76 365
Sum finansinntekter		32 968	76 365
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 543	70 144
Annen finanskostnad		0	438
Sum finanskostnader		6 543	70 582
NETTO FINANSPOSTER		26 425	5 783
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 097 429	1 023 755
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	241 434	225 226
ORDINÆRT RESULTAT		855 995	798 529
ÅRSRESULTAT		855 995	798 529
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		4 700 000	0
Overføringer annen egenkapital		(3 844 005)	798 529
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		855 995	798 529

Årsregnskap for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	123 689
Sum immaterielle eiendeler		0	123 689
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	1 815 938	3 977 513
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,9	0	1 000
Sum varige driftsmidler		1 815 938	3 978 513
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	4	1 767 606	1 767 606
Sum finansielle anleggsmidler		1 767 606	1 767 606
SUM ANLEGGSMIDLER		3 583 544	5 869 808
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4,9	20 000	255 981
Andre fordringer		994 098	16 236
Sum fordringer		1 014 098	272 216
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		100	100
Sum investeringer		100	100
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	366 105	5 276 139
SUM OMLØPSMIDLER		1 380 303	5 548 455
SUM EIENDELER		4 963 847	11 418 263





AKTØR som bygger AS

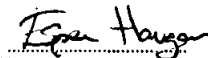
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 750 000	1 750 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		1 673 417	1 673 417
Sum innskutt egenkapital		3 438 417	3 438 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 288 675	5 132 680
Sum opptjent egenkapital		1 288 675	5 132 680
SUM EGENKAPITAL		4 727 092	8 571 097
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	39 382	0
Sum avsetning for forpliktelser		39 382	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		39 382	800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	5	4 547	68 364
Skyldig offentlige avgifter		78 363	833 409
Annen kortsiktig gjeld		0	95 503
Sum kortsiktig gjeld		114 462	1 049 889
SUM KORTSIKTIG GJELD		197 373	2 047 165
SUM GJELD		236 755	2 847 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 963 847	11 418 263

Finnsnes, 12. april 2021


Frode Lund-Hansen
Daglig leder/styrets leder


Arild Haugan
Styremedlem


Espen Haugan
Styremedlem



AKTØR som bygger AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpne kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som grunnlag.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsavtale gjennom forsikringselskap. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	9 461 885
Arbeidsgiveravgift	0	521 685
Pensjonskostnader	0	539 072
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	121 704
Totalt	0	10 644 345

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 0. Dette tilsvarer 0 årsverk.

Selskapet pensjonsordning oppfyller kravene til obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer mv.

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Honorar til revisor (eks. mva):	
Revisjon	31 500
Andre tjenester	13 750

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsmøbler, inventar, verkøyt, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 977 513	1 000	3 978 513
- Avgang	2 161 575	1 000	2 162 575
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 815 938	0	1 815 938
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 815 938	0	1 815 938

Prosentats for ord. avskr.

Noter for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Noter 2020

Note 4 - Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	1 767 606	1 767 606

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 097 429
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-741 233
= Inntekt	356 196

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	78 363
= Sum betalbar skatt	78 363
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	39 382
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	123 689
= Ordinær skattekostnad	241 434
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	78 363
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	78 363

Note 6 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	342 733	-182 223
+ Utestående fordringer	-80 000	-79 999
+ Gevinst- og tapskonto	30 740	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	114 462	300 000
Sum positive skatteøkende forskjeller	373 473	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	194 462	562 222
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	179 011	-562 222

Noter for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Noter 2020

Balansført utsatt skatt	39 382	0
Balansført utsatt skattefordel	0	123 689

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 869.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1750 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 750 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjene eies av:

Aktør Holding AS 788 aksjer.
Lille Rosin AS 962 aksjer.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 750 000	15 000	6 806 097	8 571 097
+Fra årets resultat			855 995	855 995
-Tilleggsutbytte			-4 700 000	-4 700 000
Pr 31.12.	1 750 000	15 000	2 962 092	4 727 092

Noter for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231



AKTØR som bygger AS

Noter 2020

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr.0,-

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	0	800 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	0	3 977 513
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar etc.	0	1 000
Kundefordringer	0	255 981
Sum pantsatte eiendeler	0	4 234 494

Noter for AKTØR som bygger AS

Organisasjonsnr. 986391231