



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 875 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Arnadalsflaten 7
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		906 000	894 600
Sum inntekter		906 000	894 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 000	244 000
Annen driftskostnad	2	317 861	306 761
Sum kostnader		539 861	550 761
Driftsresultat		366 139	343 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 017	16
Sum finansinntekter		5 017	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	235 000	205 000
Annen rentekostnad		100 459	76 504
Sum finanskostnader		335 459	281 504
Netto finans		-330 442	-281 488
Ordinært resultat før skattekostnad		35 697	62 351
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 195	13 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 502	48 616
Årsresultat		27 502	48 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		22 805	45 265
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 698	3 351
Sum overføringer og disponeringer		27 503	48 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 572 000	9 785 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			9 000
Sum varige driftsmidler	1,7	9 572 000	9 794 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 572 000	9 794 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		6 517	10 614
Sum fordringer		6 517	10 614
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	729 999	440 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 999	440 157
Sum omløpsmidler		736 516	450 771
SUM EIENDELER		10 308 516	10 244 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	590 244	590 244
Sum innskutt egenkapital		620 244	620 244
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	372 763	368 065
Sum opptjent egenkapital		372 763	368 065
Sum egenkapital		993 007	988 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	621 000	619 000
Sum avsetninger for forpliktelser		621 000	619 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 561 758	2 772 346
Langsiktig konserngjeld	3	6 095 442	5 802 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 657 200	8 574 788
Sum langsiktig gjeld		9 278 200	9 193 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 391	2 469
Kortsiktig konserngjeld		29 000	58 000
Annen kortsiktig gjeld		2 918	2 205
Sum kortsiktig gjeld		37 309	62 674
Sum gjeld		9 315 509	9 256 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 308 516	10 244 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466786

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 875 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Arnadalsflaten 7
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 875 028
TERMINALVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		906 000	894 600
Sum inntekter		906 000	894 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	222 000	244 000
Annen driftskostnad	2	317 861	306 761
Sum kostnader		539 861	550 761
Driftsresultat		366 139	343 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 017	16
Sum finansinntekter		5 017	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	235 000	205 000
Annen rentekostnad		100 459	76 504
Sum finanskostnader		335 459	281 504
Netto finans		-330 442	-281 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 195	13 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 502	48 616
Årsresultat		27 502	48 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		22 805	45 265
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 698	3 351
Sum overføringer og disponeringer		27 503	48 616



Organisasjonsnr: 997 875 028
TERMINALVEGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 572 000	9 785 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			9 000
Sum varige driftsmidler	1,7	9 572 000	9 794 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 572 000	9 794 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		6 517	10 614
Sum fordringer		6 517	10 614
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	729 999	440 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 999	440 157
Sum omløpsmidler		736 516	450 771
SUM EIENDELER		10 308 516	10 244 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	590 244	590 244



Sum innskutt egenkapital		620 244	620 244
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	372 763	368 065
Sum opptjent egenkapital		372 763	368 065
Sum egenkapital		993 007	988 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	621 000	619 000
Sum avsetninger for forpliktelser		621 000	619 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 561 758	2 772 346
Langsiktig konserngjeld	3	6 095 442	5 802 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 657 200	8 574 788
Sum langsiktig gjeld		9 278 200	9 193 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 391	2 469
Kortsiktig konserngjeld		29 000	58 000
Annen kortsiktig gjeld		2 918	2 205
Sum kortsiktig gjeld		37 309	62 674
Sum gjeld		9 315 509	9 256 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 308 516	10 244 771



Organisasjonsnr: 997 875 028
TERMINALVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2022

Terminalvegen 5 AS

Arnadalsflaten 7
5262 ARNATVEIT

Organisasjonsnummer: 997875028





Terminalvegen 5 AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekter		906 000	894 600
SUM DRIFTSINTEKTER		906 000	894 600
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	1	222 000	244 000
Annen driftskostnad	2	317 861	306 761
SUM DRIFTSKOSTNADER		539 861	550 761
DRIFTSRESULTAT		366 139	343 839
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		5 017	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	235 000	205 000
Rentekostnader		100 459	76 504
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-330 442	-281 488
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		35 698	62 351
Skattekostnad	4	8 195	13 735
Årsresultat		27 503	48 616
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		4 698	3 351
Avsatt til konsernbidrag		22 805	45 265
SUM OVERFØRINGER		27 503	48 616



Terminalvegen 5 AS

	Note	2022	2021
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 572 000	9 785 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		0	9 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	1,7	9 572 000	9 794 000
SUM ANLEGGSMIDLER		9 572 000	9 794 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer		6 517	10 614
SUM FORDRINGER		6 517	10 614
Bankinnskudd og lignende	5	729 999	440 157
SUM OMLØPSMIDLER		736 516	450 771
SUM EIENDELER		10 308 516	10 244 771



Terminalvegen 5 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital	6	590 244	590 244
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		620 244	620 244
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	372 763	368 065
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		372 763	368 065
SUM EGENKAPITAL		993 007	988 309
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	621 000	619 000
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		621 000	619 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjon	7	2 561 758	2 772 346
Gjeld til konsernselskaper	3	6 095 442	5 802 442
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		8 657 200	8 574 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 391	2 469
Avsatt konsernbidrag		29 000	58 000
Annen kortsiktig gjeld		2 918	2 205
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 309	62 674
SUM GJELD		9 315 509	9 256 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 308 516	10 244 771

Bergen,
Terminalvegen 5 AS

Bjørn Hugo Ask
styreleder

Petter Kallevåg
Styremedlem

Tor Helgesen
Styremedlem



TERMINALVEGEN 5 AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler

nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost).

Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TERMINALVEGEN 5 AS

NOTER 2022

Note 1 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tomter	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	9 115 086	2 330 000	153 458	11 598 544
Tilang (+)	-	-	-	-
Avgang (-)	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	9 115 086	2 330 000	153 458	11 598 544
Akk. Avskrivninger	1 873 086	-	153 458	2 026 544
Bokført verdi pr. 31.12	7 242 000	2 330 000	-	9 572 000
Årets avskrivninger	213 000	-	9 000	222 000
Lineære avskrivninger	20-75 år		5 år	

Note 2 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 – Konsernmellomværende

Konsernmellomværende

Hygienegruppen Norge AS har tatt opp lån i banken som er lånt videre til Terminalvegen 5. Lånet belastes med rente tilsvarende Hygienegruppen Norge AS sin rentekostnad i banken. For 2022 er rentekostnaden kr 235.000,-. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.

Note 4 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	35 698	62 351
Permanente forskjeller	-	-
Motatt konsernbidrag	(28 159)	(57 888)
Endring i midlertidige forskjeller	(7 539)	(4 463)
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	2 822 091	2 814 552
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 822 091	2 814 552
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	621 000	619 000
Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	(6 195)	(12 735)
Endring utsatt skatt	(2 000)	(1 000)
Skattekostnad	(8 195)	(13 735)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



TERMINALVEGEN 5 AS

NOTER 2022

Note 5 – Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Hygienegruppen Norge AS.

Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjeeiere

Aksjonær(er) ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Hygienegruppen Norge AS	30	100 %	100 %	
Sum:	30	100 %	100 %	

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	590 244	368 065	988 309
Avgitt konsernbidrag	-	-	(22 805)	(22 805)
Resultat	-	-	27 503	27 503
Egenkapital pr. 31.12	30 000	590 244	372 763	993 007

Note 7 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	7 607 200
Samlet balanseført gjeld	9 315 509
Gjeld sikret med pant	2 561 758
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 572 000
Pant omfatter følgende pantetyper:	Pant i fast eiendom

Det er stilt pant i selskapets eiendom for lån i morselskapet Hygienegruppen Norge AS, pålydende kr. 8.000.000,-

Det er stilt pant i eiendom i Terminalvegen 5 AS, pålydende kr. 3.500.000,-.



Til generalforsamlingen i
Terminalvegen 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Terminalvegen 5 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 27.503. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

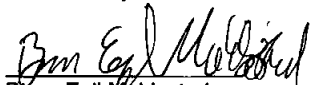
- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- ➔ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 26.mai 2023
Fakta Revisjon AS


Bjørn Egil Møldestad
statsautorisert revisor

