



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 452 743
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅRSVOLLGÅRD AS
Forretningsadresse:	Årsvollveien 213 4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
--	---------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	4 022 762	
Annen driftsinntekt	2	2 288 738	
Sum inntekter	2	6 311 500	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		257 244	
Varekostnad		4 616 873	
Lønnskostnad	3	546 694	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	337 247	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	391 941	20 862
Sum kostnader		6 149 999	20 862
Driftsresultat		161 501	-20 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446	
Annen finansinntekt		34 384 245	
Sum finansinntekter		34 385 691	
Annen rentekostnad		2 139 711	
Annen finanskostnad		13 113	
Sum finanskostnader		2 152 824	
Netto finans		32 232 867	
Ordinært resultat før skattekostnad		32 394 368	-20 862
Skattekostnad på resultat	5	-434 160	-4 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 828 528	-16 272
Årsresultat	6	32 828 528	-16 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 828 528	-16 272



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		32 828 528	-16 272
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 828 528	-16 272
Sum overføringer og disponeringer		32 828 528	-16 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 240	4 590
Sum immaterielle eiendeler		401 240	4 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 646 288	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		6 646 288	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	95 814 548	42 249
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		11 239 484
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		95 814 548	11 281 733
Sum anleggsmidler		102 862 076	11 286 323
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		48 000	
Fordringer			
Kundefordringer		171 708	
Andre kortsiktige fordringer	8	1 059 803	862
Sum fordringer	8	1 231 511	862
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 788	32 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 788	32 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		1 296 300	33 446
SUM EIENDELER		104 158 376	11 319 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	132 940	132 940
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		11 149 655	11 149 655
Sum innskutt egenkapital		11 282 595	11 282 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 994 602	3 728
Sum opptjent egenkapital		32 994 602	3 728
Sum egenkapital	6	44 277 197	11 286 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 500 000	
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481	
Sum annen langsiktig gjeld	8	58 536 481	
Sum langsiktig gjeld		58 536 481	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		864 534	
Leverandørgjeld		167 473	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		93 791	
Annen kortsiktig gjeld		218 900	33 446
Sum kortsiktig gjeld		1 344 698	33 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		59 881 179	33 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10	104 158 376	11 319 769



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	243 283 230	
Annen driftsinntekt	9	2 001 902	
Sum inntekter		245 285 132	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		257 244	
Varekostnad		111 691 181	
Lønnskostnad	11	44 833 688	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 901 804	
Annen driftskostnad	4, 11	42 793 016	
Sum kostnader		209 476 933	
Driftsresultat		35 808 199	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 720	
Annen finansinntekt		1 616 174	
Sum finansinntekter		1 626 894	
Annen rentekostnad		4 802 135	
Annen finanskostnad		813 898	
Sum finanskostnader		5 616 033	
Netto finans		-3 989 139	
Ordinært resultat før skattekostnad		31 819 060	0
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 773 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 045 580	0
Årsresultat		30 045 580	0
Minoritetsinteresser		1 658 090	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 387 490	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		28 387 490	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	56 035 023	
Sum immaterielle eiendeler		56 035 023	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 372 348	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 737 137	
Sum varige driftsmidler		39 109 484	
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum anleggsmidler		95 144 507	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	57 292 835	
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 190 494	
Andre kortsiktige fordringer		2 258 711	
Sum fordringer		13 449 205	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 932 113	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 932 113	
Sum omløpsmidler		80 674 153	0
SUM EIENDELER		175 818 660	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	132 940	
Overkurs	6	11 149 655	
Sum innskutt egenkapital		11 282 595	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	16 565 210	
Minoritetsinteresser	6	16 345 310	
Sum opptjent egenkapital		32 910 520	
Sum egenkapital		44 193 115	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	242 883	
Sum avsetninger for forpliktelser		242 883	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 691 786	
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481	
Sum annen langsiktig gjeld		86 728 267	
Sum langsiktig gjeld		86 971 150	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 348 966	
Leverandørgjeld		12 902 958	
Betalbar skatt	10	1 452 821	
Skyldig offentlige avgifter		4 761 794	
Kortsiktig konserngjeld		859 804	
Annen kortsiktig gjeld		8 328 053	
Sum kortsiktig gjeld		44 654 395	
Sum gjeld		131 625 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 818 660	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534886

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 452 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRSVOLLGÅRD AS
Forretningsadresse: Årsvollveien 213
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	4 022 762	
Annen driftsinntekt	2	2 288 738	
Sum inntekter	2	6 311 500	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		257 244	
Varekostnad		4 616 873	
Lønnskostnad	3	546 694	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	337 247	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	391 941	20 862
Sum kostnader		6 149 999	20 862
Driftsresultat		161 501	-20 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446	
Annen finansinntekt		34 384 245	
Sum finansinntekter		34 385 691	
Annen rentekostnad		2 139 711	
Annen finanskostnad		13 113	
Sum finanskostnader		2 152 824	
Netto finans		32 232 867	
Ordinært resultat før skattekostnad		32 394 368	-20 862
Skattekostnad på resultat	5	-434 160	-4 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 828 528	-16 272
Årsresultat	6	32 828 528	-16 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 828 528	-16 272
Totalresultat		32 828 528	-16 272
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	32 828 528	-16 272
Sum overføringer og disponeringer	32 828 528	-16 272



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 240	4 590
Sum immaterielle eiendeler		401 240	4 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 646 288	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		6 646 288	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	95 814 548	42 249
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		11 239 484
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		95 814 548	11 281 733
Sum anleggsmidler		102 862 076	11 286 323
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		48 000	
Fordringer			
Kundefordringer		171 708	
Andre kortsiktige fordringer	8	1 059 803	862
Sum fordringer	8	1 231 511	862
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 788	32 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 788	32 584
Sum omløpsmidler		1 296 300	33 446



SUM EIENDELER		104 158 376	11 319 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	132 940	132 940
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		11 149 655	11 149 655
Sum innskutt egenkapital		11 282 595	11 282 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 994 602	3 728
Sum opptjent egenkapital		32 994 602	3 728
Sum egenkapital	6	44 277 197	11 286 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	14 500 000	
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481	
Sum annen langsiktig gjeld	8	58 536 481	
Sum langsiktig gjeld		58 536 481	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		864 534	
Leverandørgjeld		167 473	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		93 791	
Annen kortsiktig gjeld		218 900	33 446
Sum kortsiktig gjeld		1 344 698	33 446
Sum gjeld		59 881 179	33 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10	104 158 376	11 319 769



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	243 283 230	
Annen driftsinntekt	9	2 001 902	
Sum inntekter		245 285 132	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		257 244	
Varekostnad		111 691 181	
Lønnskostnad	11	44 833 688	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 901 804	
Annen driftskostnad	4, 11	42 793 016	
Sum kostnader		209 476 933	
Driftsresultat		35 808 199	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 720	
Annen finansinntekt		1 616 174	
Sum finansinntekter		1 626 894	
Annen rentekostnad		4 802 135	
Annen finanskostnad		813 898	
Sum finanskostnader		5 616 033	
Netto finans		-3 989 139	
Ordinært resultat før skattekostnad		31 819 060	0
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 773 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 045 580	0
Årsresultat		30 045 580	0
Minoritetsinteresser		1 658 090	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 387 490	
Totalresultat		28 387 490	



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	56 035 023	
Sum immaterielle eiendeler		56 035 023	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 372 348	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	5 737 137	
Sum varige driftsmidler		39 109 484	
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum anleggsmidler		95 144 507	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	57 292 835	
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 190 494	
Andre kortsiktige fordringer		2 258 711	
Sum fordringer		13 449 205	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	9 932 113	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 932 113	
Sum omløpsmidler		80 674 153	0
SUM EIENDELER		175 818 660	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	132 940	
Overkurs	6	11 149 655	
Sum innskutt egenkapital		11 282 595	
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	16 565 210	
Minoritetsinteresser	6	16 345 310	
Sum opptjent egenkapital		32 910 520	
Sum egenkapital		44 193 115	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	242 883	
Sum avsetninger for forpliktelses		242 883	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 691 786	
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481	
Sum annen langsiktig gjeld		86 728 267	
Sum langsiktig gjeld		86 971 150	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 348 966	
Leverandørgjeld		12 902 958	
Betalbar skatt	10	1 452 821	
Skyldig offentlige avgifter		4 761 794	
Kortsiktig konserngjeld		859 804	
Annen kortsiktig gjeld		8 328 053	
Sum kortsiktig gjeld		44 654 395	
Sum gjeld		131 625 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 818 660	0



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

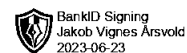
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 928 452 743
ÅRSVOLLGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2022

Årsvollgård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

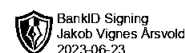
Org.nr.: 928 452 743



Resultatregnskap

Årsvollgård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	4 022 762	0
Annen driftsinntekt	2	2 288 738	0
Sum driftsinntekter	2	6 311 500	0
Varekostnad		4 616 873	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		257 244	0
Lønnskostnad	3	546 694	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	337 247	0
Annen driftskostnad	3	391 941	20 862
Sum driftskostnader		6 149 999	20 862
Driftsresultat		161 501	-20 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 446	0
Annen finansinntekt		34 384 245	0
Annen rentekostnad		2 139 711	0
Annen finanskostnad		13 113	0
Resultat av finansposter		32 232 867	0
Resultat før skattekostnad		32 394 368	-20 862
Skattekostnad på resultat	5	-434 160	-4 590
Årsresultat	6	32 828 528	-16 272
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 828 528	-16 272
Sum overføringer		32 828 528	-16 272



BankID Signing
Jakob Vignes Årsvold
2023-06-23

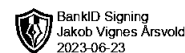
Balanse

Årsvollgård AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 240	4 590
Sum immaterielle eiendeler		401 240	4 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 646 288	0
Sum varige driftsmidler		6 646 288	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	95 814 548	42 249
Lån til foretak i samme konsern	8	0	11 239 484
Sum finansielle anleggsmidler		95 814 548	11 281 733
Sum anleggsmidler		102 862 076	11 286 323
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		48 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		171 708	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 059 803	862
Sum fordringer	8	1 231 511	862
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 788	32 584
Sum omløpsmidler		1 296 300	33 446
Sum eiendeler		104 158 376	11 319 769

Årsvollgård AS

Side 3



Balanse

Årsvollgård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	132 940	132 940
Overkurs		11 149 655	11 149 655
Sum innskutt egenkapital		11 282 595	11 282 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 994 602	3 728
Sum opptjent egenkapital		32 994 602	3 728
Sum egenkapital	6	44 277 197	11 286 323
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481	0
Sum annen langsiktig gjeld	8	58 536 481	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		864 534	0
Leverandørgjeld		167 473	0
Skyldig offentlige avgifter		93 791	0
Annen kortsiktig gjeld		218 900	33 446
Sum kortsiktig gjeld		1 344 698	33 446
Sum gjeld		59 881 179	33 446
Sum egenkapital og gjeld	10	104 158 376	11 319 769

Sandnes, 23.06.2023
Styret i Årsvollgård AS

Jakob Vignes Årsvold
styreleder

Årsvollgård AS

Side 4



Årsvollgård AS - morselskap

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	32 394 368	-20 862
Betalt skatt	0	0
Ordinære avskrivninger	337 247	0
Gevinst/ tap ved salg av finansielle anleggsmidler	-34 384 245	0
Endringer i varelager	-48 000	0
Endring i kundefordringer og andre kortsiktig fordringer	-1 230 649	-862
Endring i leverandørgjeld og andre kortsiktig gjeld	446 718	36 041
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-2 484 561</u>	<u>14 317</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved investering i anleggsmidler	0	0
Utbetaling ved langsiktig lån	11 239 484	-11 239 484
Innbetaling ved salg av anleggsmidler	0	0
Utbetaling/ innbetalinger ved kjøp/ salg av aksjer og andeler	<u>-68 334 080</u>	<u>-42 249</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-57 094 596</u>	<u>-11 281 733</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i kortsiktig gjeld	864 534	0
Netto endring i langsiktig gjeld	58 536 481	0
Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
Utbetaling av utbytte inkl. utbetalt til minoritet	0	0
Innbetaling av egenkapital	<u>162 346</u>	<u>11 300 000</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>59 563 361</u>	<u>11 300 000</u>
Netto kontantstrøm for perioden	-15 796	32 584
Kontanter og bankinnskudd ved periodens begynnelse	<u>32 584</u>	<u>0</u>
Kontanter og bankinnskudd ved periodens slutt	<u>16 788</u>	<u>32 584</u>
Består av;		
Bankinnskudd	<u>16 788</u>	<u>32 584</u>



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter 2022

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

	2022	2021
Pr. Virksomhetsområde		
Salg av egg	3 887 677	0
Leieinntekter	2 288 738	0
Sum	6 176 415	0
Geografisk fordeling		
Norge	6 176 415	0
Sum	6 176 415	0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	469 622	0
Arbeidsgiveravgift	65 271	0
Pensjonskostnader	11 802	0
Sum	546 694	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 32 800 ekskl. mva.



Noter 2022

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 074 425	8 535 562	9 609 987
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 074 425	8 535 562	9 609 987
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 961 209	2 961 209
Bokført verdi 31.12.2022	1 074 425	5 571 863	6 648 778
Årets avskrivninger	0	337 247	337 247
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	0	337 247	337 247
Avskrivningssatser		4 -5 %	
Økonomisk levetid		20 -25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-434 160	-4 590
Skattekostnad ordinært resultat	-434 160	-4 590
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	32 394 368	-20 862
Permanente forskjeller	-34 367 824	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 872	0
Skattepliktig inntekt	-1 888 584	-20 862
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	110 591	195 463	84 872
Sum	110 591	195 463	84 872
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 934 410	-45 826	1 888 584
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 823 819	149 637	1 973 456
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-401 240	32 920	434 160



Noter 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	132 940	11 149 655	3 728	11 286 323
Årets resultat			32 828 528	32 828 528
Fusjon av Årsvoll Gård Bygg AS			162 346	162 346
Pr 31.12.2022	132 940	11 149 655	32 994 602	44 277 197

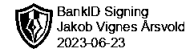
Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Bergknapp Holding AS	SANDNES	70,0 %	95 784 548	32 956 220	5 098 478
Vatne Krossen Utvikling AS	SANDNES	100,0 %	30 000	-300 615	-245 834
Sum			95 814 548	32 655 605	4 852 644
Sum verdipapirer			95 814 548	32 655 605	4 852 644

Note 8 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	1 059 803	0
Andre langsiktige fordringer	0	11 239 484
Sum	1 059 803	11 239 484
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-14 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	-44 036 481	0
Sum	-58 536 481	0

I posten øvrig langsiktig gjeld foreligger det oppsjønsavtale på kjøp av aksjer på deler av lånet. Lånene er renteberegnet i henhold til låneavtaler.



Noter 2022

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Årsvollgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	66 470	2,0	132 940
Sum	66 470		132 940

Eierstruktur

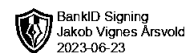
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Årsvold, Jakob Vignes	66 470	100,0	100,0

Note 10 Vesentlige transaksjoner

Det er i året gjennomført en Fusjon av Årsvoll Gård Bygg AS og Årsvollgård AS. Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig virkning fra og med 01.01.2022. Skattemessig er tidspunkt for gjennomføring når fusjonen er selskapsrettslig inntrådt i henhold til aksjeloven § 13-16.

Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, slik at Årsvoldgård AS overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser, med skattemessig og regnskapsmessig posisjon, som Årsvoll Gård Bygg AS opprinnelig var i besittelse av.

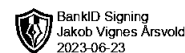


Årsregnskap 2022

Årsvollgård AS - konsern

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter

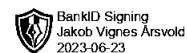
Org.nr.: 928 452 743



Resultatregnskap

Årsvollgård AS - konsern

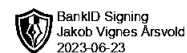
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Salgsinntekt	9	243 283 230
Annen driftsinntekt	9	2 001 902
Sum driftsinntekter		245 285 132
Varekostnad		111 691 181
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		257 244
Lønnskostnad	11	44 833 688
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 901 804
Annen driftskostnad	4, 11	42 793 016
Sum driftskostnader		209 476 933
Driftsresultat		35 808 199
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		10 720
Annen finansinntekt		1 616 174
Annen rentekostnad		4 802 135
Annen finanskostnad		813 898
Resultat av finansposter		-3 989 139
Ordinært resultat før skattekostnad		31 819 060
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 773 480
Ordinært resultat		30 045 580
Årsresultat		30 045 580
Minoritetens andel		1 658 090
Majoritetens andel		28 387 490



Balanse

Årsvollgård AS - konsern

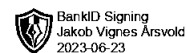
Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Goodwill	4	56 035 023
Sum immaterielle eiendeler		56 035 023
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	33 372 348
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	5 737 137
Sum varige driftsmidler		39 109 484
Sum anleggsmidler		95 144 507
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	2	57 292 835
Fordringer		
Kundefordringer	8	11 190 494
Andre kortsiktige fordringer		2 258 711
Sum fordringer		13 449 205
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 932 113
Sum omløpsmidler		80 674 153
Sum eiendeler		175 818 660



Balanse

Årsvollgård AS - konsern

	Note	2022
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	132 940
Overkurs	6	11 149 655
Sum innskutt egenkapital		11 282 595
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	16 565 210
Minoritetens andel	6	16 345 310
Sum opptjent egenkapital		32 910 520
Sum egenkapital		44 193 115
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	10	242 883
Sum avsetning for forpliktelser		242 883
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 691 786
Øvrig langsiktig gjeld	8	44 036 481
Sum annen langsiktig gjeld		86 728 267



Balanse

Årsvollgård AS - konsern

	Note	2022
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 348 966
Leverandørgjeld		12 902 958
Betalbar skatt	10	1 452 821
Skyldig offentlige avgifter		4 761 794
Konserngjeld		859 804
Annen kortsiktig gjeld		8 328 053
Sum kortsiktig gjeld		44 654 395
Sum gjeld		131 625 545
Sum egenkapital og gjeld		175 818 660

Sandnes, 23.06.2023

Styret i Årsvollgård AS - konsern

Jakob Vignes Årsvold
styreleder



Årsvollgård AS - konsern

Kontantstrømoppstilling

2022

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skattekostnad	31 819 060
Betalbar skatt	0
Ordinære avskrivninger	9 899 314
Gevinst/ tap ved salg av anleggsmidler	0
Endring i varelager	-24 131 559
Endring i kundefordringer og andre kortsiktig fordringer	4 989 471
Endring i leverandørgjeld og andre kortsiktig gjeld	6 105 967

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter 28 682 253

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

Utbetalinger ved investering i anleggsmidler	-193 960
Innbetaling ved salg av anleggsmidler	4 945 462
Endring i andre investeringer	-95 772 299

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter -91 020 797

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Netto endring i kortsiktig gjeld	10 068 470
Netto endring i langsiktig gjeld	49 948 214
Utbetaling av utbytte inkl. utbetalt til minoritet	-15 000 000
Innbetaling av egenkapital	17 490 000

Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter 62 506 684

Netto kontantstrøm for perioden 168 140

Kontanter og bankinnskudd ved periodens begynnelse 9 763 973

Kontanter og bankinnskudd ved periodens slutt 9 932 113

Består av;

Bankinnskudd 9 932 113



Årsvollgård AS

Noter til regns|  BankID Signing
Jakob Vignes Årsvold
2023-06-23

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Fusjon/ endringer i konsernet

De heleide datterselskapene Grasrota Trøndelag AS og G-tec AS er i 2022 fusjonert med hvert sitt morselskap henholdsvis Grasrota AS og Bergknapp AS. Fusjonene er gjennomført etter de forenklede reglene for mor-datter fusjon til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2022.

Videre er det heleide datterselskapet Årsvoll AS solgt ut av konsernet i 2022.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.



Årsvollgård AS

Noter til regns|  BankID Signing
Jakob Vignes Årsvoll
2023-06-23

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjensnaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgpris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

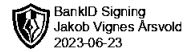
Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Årsvollgård AS

Noter til regns



Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Ved innarbeidelsen av utenlandsk datterselskap er eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta omarbeidet til NOK til kurs på balansedagen, mens inntekter og kostnader i utenlandsk valuta er omarbeidet til NOK til gjennomsnittskurs. Omregningsdifferanser føres direkte i egenkapitalen.

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnes om til NOK ved bruk av transaksjonskursen. Valutagevinster og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter (eiendeler og gjeld) i utenlandsk valuta ved årets slutt til kursen på balansedagen, resultatføres.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsi  BankID Signing
Jakob Vignes Årsvold
2023-06-23

Note 1 Datterselskap i konsernet

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernregnskapet pr. 31.12.:

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel
Årsvollgåard AS	Sandnes	Morselskap
Vate Krossen Utvikling AS	Sandnes	100,00 % Datterselskap
Bergknapp Holding AS	Sandnes	70,00 % Datterselskap
Grasrota AS	Sandnes	100,00 % Datterselskap til Berkknapp Holding AS
Søyland Eiendom AS	Sandnes	100,00 % Datterselskap til Berkknapp Holding AS
Grasrota Nordstein AS	Sandnes	100,00 % Datterselskap til Berkknapp Holding AS
Vital Vekst AS**	Sanndes	100,00 % Datterselskap til Grasrota AS
Bergknapp AS *	Sandnes	100,00 % Datterselskap til Grasrota AS
Bergknapp AB***	Sverige	100,00 % Datterselskap til Berkknapp AS
Seduna AB****	Sverige	90,65 % Datterselskap til Berkknapp AS

*) 100 % eid datterselskap av Grasrota AS

**) 100 % eid datterselskap av Grasrota AS

***) 100 % eid datterselskap av Bergknapp AS

****) 90,65 % eid datterselskap av Bergknapp AS

Note 2 Varer

	2022
Råvarer	24 282 514
Varer under tilvirkning	12 349 457
Innkjøpte ferdigvarer	20 660 864
Egentilvirkede ferdigvarer	0
Sum	57 292 835
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	57 292 835
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0
Sum	57 292 835

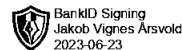
Note 3 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2022
Skattetrekksmidler	1 229 926



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnskap



Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Goodwill	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	38 266 494	9 591 284	27 003 406	74 861 184
Tilgang	0	59 810 793	1 470 311	61 281 104
Avgang	0		-994 337	-994 337
Omregningsdifferanser	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	38 266 494	69 402 077	27 479 380	135 147 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 894 146	13 367 054	21 726 682	39 987 882
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.				0
Omregningsdifferanser			15 562	15 562
Balansført verdi 31.12.	33 372 348	56 035 023	5 737 135	95 144 507
Årets avskrivninger	487 761	7 086 477	2 327 563	9 901 804
Årets nedskrivninger	0	0	0	0

Forventet økonomisk levetid	20-50 år	10 år	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Tilgang Goodwill:

Årets tilgang relaterer seg til utkjøp minoritet i datterselskapet Bergknapp AS og konsernetablering i 2022 ved erverv av kontrollerende post i Bergknapp Holding. Ervervet goodwill avskrives over 10 år.

Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler

	Årlig leie 2022
Driftsmiddel	
Leie utstyr, biler og lokaler	7 140 790
Jordleie	1 771 807

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 132 940 består av 66 470 aksje á kr. 2.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Jalob Vignes Årsvold	66 470	100,0 %



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsl  BankID Signing
Jakob Vignes Årsvold
2023-06-23

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Konsernetablering	132 940	11 149 655	2 864 940	0	14 147 535
Kjøp/salg minoritet	0	0	-14 687 220	14 687 220	0
Åretsresultat	0	0	28 387 490	1 658 090	30 045 580
Egenkapital 31.12.	132 940	11 149 655	16 565 210	16 345 310	44 193 115

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Andre fordringer

	2022
Korstiktig fordring nærstående	0
Sum	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

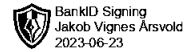
Gjeld

	2022
Langsiktig gjeld nærstående eierselskap	-
Kortsiktig gjeld til nærstående eierselskap	0
Sum	0



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsl



Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer

2022

Kundefordringer til pålydende	11 488 992
Avsetning til tap på kundefordringer	-298 498
Kundefordringer i balansen	11 190 494

Fordringer med forfall senere enn ett år

2022

Andre langsiktige fordringer	0
Sum	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

2022

Gjeld til kredittinstitusjoner	42 691 786
Annen langsiktig gjeld	44 036 481
Sum	86 728 267

I posten Annen langsiktig gjeld foreligger det opsjonsavtale på kjøp av aksjer på deler av lånet. Lånet er renteberegnet i henhold til låneavtale.

2022

Gjeld til kredittinstitusjoner	42 691 786
Kassekreditt(limit 19 000 000)	16 348 966
Gjeld sikret ved pant	59 040 752

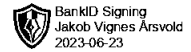
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	39 109 483
Varer	57 244 835
Kundefordringer	11 190 494
Sum	107 544 812



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsl



Note 9 Driftsinntekter

	2022
Salgsinntekter	243 283 230
Andre driftsinntekter	2 001 902
Sum	245 285 132

Fordeling på virksomhetsområder	2022
Ferdigplen	24 021 084
Salg og utvikling av grønnetak, sedum og blomstereng	127 357 794
Granittsalg	52 645 280
Annen virksomhet	41 260 974
Sum	245 285 132

Geografisk fordeling	2022
Sverige	32 185 736
Norge	213 099 396
Sum	245 285 132



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsl  BankID Signing
Jakob Vignes Årsvold
2023-06-23

Note 10 Skatt

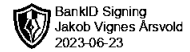
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022
Midlertidige forskjeller	
Anleggsmidler	-1 873 871
Omløpsmidler	3 915 959
Kortsiktig gjeld	0
Gevinst og tapskonto	0
Netto midlertidige forskjeller	2 042 088
Underskudd til fremføring	-2 268 690
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 000 000
Grunnlag for utsatt skatt	773 398
Utsatt skatt	170 148
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	72 735
Utsatt skatt i balansen	242 883
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	1 452 958
Skatt på konsernbidrag	
For mye, for lite avsatt i fjor	0
Sum betalbar skatt	1 452 958
Forskjell betalbar/resultatskatt i Sverige	-77 635
Skatt på konsernbidrag	
Skattekostnad skattefunn	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	398 158
Skattekostnad	1 773 480



BERGKNAPP HOLDING AS

Noter til regnsl



Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022
Lønninger	31 164 877
Lønnskostnader Sverige	6 990 403
Arbeidsgiveravgift	5 283 043
Pensjonskostnader	628 597
Andre lønnsrelaterte ytelser	766 768
Sum	44 833 688

Sysseleatte årsverk i regnskapsåret har vært 64

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022
Lovpålagt revisjon	274 506
Andre attestasjonstjenester	0
Annen bistand inkl utarbeidelse av årsregnskap og ligningsdok.	106 750
Sum	381 256



ÅRSVOLLGÅRD AS konsern

STYRETS ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art

Årsvollgård AS er konsernspiss i Bergknapp Holding konsernet. Konsernet har forretningsområder innen ferdigplen, sedum, granitsalg og eiendom. Morselskapet har hovedkontor i Årsvollveien 213 i Sandnes kommune.

Følgende selskap inngår i konsernet :

Vatne Krossen Utvikling AS	100,0 %
Bergknapp Holding AS	70,0 %
Grasrota AS	100,0 %
Søyland Eiendom AS	100,0 %
Vital Vekst AS	100,0 %
Grasrota Nordstein AS	100,0 %
Bergknapp AS	100,0 %
Bergknapp AB	100,0 %
Seduna AB	90,65 %

Utvikling i resultat og stilling

Resultatregnskapet for 2022 viser en omsetning på 6,3 MNOK og et overskudd på 32,8 MNOK for morselskapet. Konsernet viser en omsetning på 245,3 MNOK og et overskudd på 30,0 MNOK.

Selskapet har en totalbalanse på 104,2 MNOK og en egenkapital på 44,9 MNOK, som representerer en egenkapitalandel på 43 %. Konsernet har en totalbalanse på 175,9 MNOK og en egenkapital på 44,2 MNOK, som representerer en egenkapitalandel på 25,1 %.

Likviditeten er ansett som meget tilfredsstillende både for mor- og datterselskap.

Etter styrets oppfatning har morselskap og konsern en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling, og styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over Årsvollgård AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styrets forslag til disponering av årsresultatet fremkommer av resultatregnskapet.

Fremtidig utvikling

Konsernets strategi er å foredle og videreutvikle de selskaper og forretningsområder som i dag ligger i konsernet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for vurderingen ligger regnskapet for 2022 samt budsjetter og prognoser for kommende år.



Arbeidsmiljø

Konsernet sett under ett betraktes å ha et godt og sunt arbeidsmiljø. Det er ikke registrert ulykker eller skader i noen av selskapene i 2022. Konsernet har hatt et sykefravær i 2022 på 3,8%.

Likestilling

Konsernet tilstreber å etterleve de krav som gjelder og de forventninger som stilles når det gjelder likestilling mellom kjønnene og arbeid mot diskriminering.

Gjennomsnittslønn for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn på stillingsnivåene. Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Det er noen deltidsansatte i selskapet og ved hektiske arbeidsperioder leies det inn personell fra forskjellige bedrifter. Det er ellers ingen midlertidige ansatte.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Styreansvarsforsikring

Virksomheten har tegnet forsikring for styrets medlemmer.

Ytre miljø

Morselskapets og konsernets drift jobber aktivt for å redusere forurensing og utslipp som kan være til skade for det ytre miljøet. Eksisterende bærekraftstrategi for konsernet er under revisjon, og vil være ferdig i løpet av 2023.

Åpenhetsloven

Konsernet har påbegynt arbeidet med kartlegging og rapportering knyttet til åpenhetsloven. Endelig rapport vil bli publisert hjemmeside til underliggende konsern Bergknapp AS og Grasrota Norstein AS innen 30.06.2023.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi for konsernet

Konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsetningen er å avdempe den påvirkbare finansielle risikoen i størst mulig grad.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har erfaringsmessig ikke hatt vesentlige tap på fordringer, og har løpende fokus på kredittoppfølging.

**Likviditetsrisiko**

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende ut fra den underliggende aktiviteten i konsernet. Konsernet er for et forretningsområder eksponert mot valutakursendringer ved import av varer. Konsernets vesentligste omsetning er i norske kroner. Konsernet er til en viss grad eksponert mot renteendringer.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme morselskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet. Med den utvikling vi nå er inne i ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Sandnes, 23. juni 2023

Jakob Vignes Årsvold
Styreleder



Til generalforsamlingen i Årsvollgård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Årsvollgård AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil.



Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. juni 2023

Credo Revisjon AS

Harald Husa
statsautorisert revisor