



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 229 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J BJØRNAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje og Isabel Bjørnaas  
Kongens gate 110  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørnaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 917	
Sum kostnader		9 917	0
Driftsresultat		-9 917	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 917	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 917	0
Årsresultat		-9 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 917	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs		-9 917	
Sum overføringer og disponeringer		-9 917	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000	
Andre langsiktige fordringer		3 533	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 533</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 533</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		10 477 613	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 477 613</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 477 613</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 484 146</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	305 000	
Overkurs	4	9 913 580	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 218 580</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	630	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-630</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 217 950</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		266 196	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 196</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>266 196</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 484 146</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 229 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J BJØRNAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Heimdalsvegen 4  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørnaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 229 285  
J BJØRNAAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 917	
Sum kostnader		9 917	0
<b>Driftsresultat</b>		-9 917	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 917	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 917	0
<b>Årsresultat</b>		-9 917	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-9 917	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs		-9 917	
Sum overføringer og disponeringer		-9 917	



Organisasjonsnr: 927 229 285  
J BJØRNAAS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000	
Andre langsiktige fordringer		3 533	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 533</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 533</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	--------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		10 477 613	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 477 613</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 477 613</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 484 146</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	305 000	
Overkurs	4	9 913 580	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 218 580</b>	

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	630	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-630</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 217 950</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		266 196	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 196</b>	

<b>Sum gjeld</b>		<b>266 196</b>	<b>0</b>
------------------	--	----------------	----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 484 146

0



Organisasjonsnr: 927 229 285  
J BJØRNAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
J Bjørnaas Invest AS**

**Organisasjonsnr. 927229285**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kirkegata 75 A  
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305



J Bjørnaas Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	feb-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	9 917
Sum driftskostnader		9 917
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 917)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(9 917)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(9 917)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(9 917)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Overføringer fra overkurs		
8906 Overføring fra overkurs		(9 917)
Sum Overføringer fra overkurs		(9 917)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(9 917)</b>



J Bjørnaas Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 000
Andre langsiktige fordringer		3 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 533</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 533</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på konsernselskap		10 477 613
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 477 613</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 477 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 484 146</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	4	305 000
Overkurs	4	9 913 580
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 218 580</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	(630)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(630)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 217 950</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		266 196
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>266 196</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>266 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 484 146</b>

Trondheim 5.9.2022

Terje Bjørnaas  
Styreleder

Jan K. I. Bjørnaas  
Styremedlem



J Bjørnaas Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 25.02.2021 Regnskapsåret er fra 25.02 til 31.12.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Aksjer

Aksjene blir vurdert etter laveste verdis prinispp av kostpris og markedspris.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført



J Bjørnaas Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen lønnskostnad.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 917
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 917</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bearhill AS	10,00 %	0,00 %	41 208 068	39 732 498

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+/-Andre transaksjoner:	305 000	9 913 580	-630	10 217 950
<b>Pr 31.12.</b>	<b>305 000</b>	<b>9 913 580</b>	<b>-630</b>	<b>10 217 950</b>

Noter for J Bjørnaas Invest AS

Organisasjonsnr. 927229285



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i J Bjørnaas Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til J Bjørnaas Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2XPJA-5QBZ6-WWFVM-SZLOF-YUDMQ-VICBL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-09 13:41:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2XPJA-5QBZ6-WWFVIM-SZLOF-YUDMQ-VICBL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>