



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		171 456	167 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>171 456</b>	<b>167 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 909	42 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 909</b>	<b>42 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 547</b>	<b>125 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 790	0
Annen rentekostnad		47 456	75 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 246</b>	<b>75 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 246</b>	<b>-75 168</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 302</b>	<b>50 130</b>
Skattekostnad	2, 3	11 506	11 029
<b>Årsresultat</b>		<b>40 795</b>	<b>39 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		40 795	39 102



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 032	17 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 032</b>	<b>17 538</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 317 778	1 317 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 317 778</b>	<b>1 317 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 323 810</b>	<b>1 335 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 686	34 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	51 513	92 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 513</b>	<b>-92 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 487</b>	<b>7 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	525 000	625 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	574 231	522 441
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	173 209	166 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 440</b>	<b>1 314 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 688	7 510
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		33 666	33 137
Annen kortsiktig gjeld		6 214	7 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 568</b>	<b>48 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 008</b>	<b>1 362 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317439

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 892 840  
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		171 456	167 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>171 456</b>	<b>167 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 909	42 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 909</b>	<b>42 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 547</b>	<b>125 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 790	0
Annen rentekostnad		47 456	75 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 246</b>	<b>75 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 246</b>	<b>-75 168</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 302</b>	<b>50 130</b>
Skattekostnad	2, 3	11 506	11 029
<b>Årsresultat</b>		<b>40 795</b>	<b>39 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		40 795	39 102



Organisasjonsnr: 912 892 840  
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 032	17 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 032</b>	<b>17 538</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 317 778	1 317 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 317 778</b>	<b>1 317 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 323 810</b>	<b>1 335 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 686	34 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	51 513	92 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 513</b>	<b>-92 308</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 487</b>	<b>7 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	525 000	625 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	574 231	522 441
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	173 209	166 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 440</b>	<b>1 314 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 688	7 510
Betalt skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		33 666	33 137
Annen kortsiktig gjeld		6 214	7 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 568</b>	<b>48 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 008</b>	<b>1 362 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>



Organisasjonsnr: 912 892 840  
LITLABØ LAGERUTLEIGE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<b>Note</b>		
4		
<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1317778.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1317778.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1317778.00	0.00
<b>Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler</b>		
<b>Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp</b>		
<b>Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse</b>		
<b>Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler</b>		
<b>Note</b>		
8		
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v.</b>		
<b>Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden</b>		
<b>Konsernregnskap</b>		
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei		
<b>Morselskapet sitt navn</b>		
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>		
Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei		
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>		
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	574231.00	522441.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**LITLABØ LAGERUTLEIGE AS**

912892840

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
912 892 840

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		171 456	167 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>171 456</b>	<b>167 520</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-49 909	-42 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-49 909</b>	<b>-42 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 547</b>	<b>125 298</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-21 790	0
Annen rentekostnad		-47 456	-75 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-69 246</b>	<b>-75 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 246</b>	<b>-75 168</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 302</b>	<b>50 130</b>
Skattekostnad	2, 3	-11 506	-11 029
<b>Årsresultat</b>		<b>40 795</b>	<b>39 102</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		40 795	39 102
<b>Sum overføringer</b>		<b>40 795</b>	<b>39 102</b>



LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
912 892 840

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 032	17 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 032</b>	<b>17 538</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 317 778	1 317 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 317 778</b>	<b>1 317 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 323 810</b>	<b>1 335 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 686	34 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 686</b>	<b>34 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>



LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
912 892 840

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-51 513	-92 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 513</b>	<b>-92 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 487</b>	<b>7 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	525 000	625 000
Langsiktig konserngjeld	5, 8	574 231	522 441
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8	173 209	166 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 440</b>	<b>1 314 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 688	7 510
Skyldige offentlige avgifter		33 666	33 137
Annen kortsiktig gjeld		6 214	7 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 568</b>	<b>48 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 317 008</b>	<b>1 362 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 365 495</b>	<b>1 370 269</b>

STORD, 18.02.2026

Bjørn Øyvind Jørgensen  
styrets leder

Leif Trygve Nilsen  
styremedlem



LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
912 892 840

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet leier ut tomt på Litlabø i Stord Kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 506	11 029
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 506</b>	<b>11 029</b>



## LITLABØ LAGERUTLEIGE AS 912 892 840

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	52 302	50 130
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-52 302	-50 130
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-79 718	-27 416	-52 302
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-79 718</b>	<b>-27 416</b>	<b>-52 302</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-79 718</b>	<b>-27 416</b>	<b>-52 302</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-17 538	-6 032	-11 506

### Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 317 778
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 317 778</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 317 778</b>

### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	525 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 317 778
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	10	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
LT FINANS AS	6 000	60,00	Ordinære
Øya Eiendom & Invest AS	4 000	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	



LITLABØ LAGERUTLEIGE AS  
912 892 840

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-92 308	7 692
Årsresultat	0	40 795	40 795
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>-51 513</b>	<b>48 487</b>

### Mer om egenkapital

Mer enn halvpart av aksjekapitalen er tapt. Det er etter styrets oppfatning merverdier i selskapets anleggsmidler, og videre drift er finansiert gjennom innlån fra aksjonær. Forutsetningen om fortsatt drift er således tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	574 231	522 441
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	173 209	166 565

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til konsernselskap og tilknyttet selskap blir renteberegnet.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.