



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 121 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO 1 AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 3  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Isaksætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 001	469 554
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 001</b>	<b>469 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 534	147 837
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 243	17 900
Annen driftskostnad		90 282	107 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 058</b>	<b>273 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 943</b>	<b>196 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10	2 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>2 003</b>
Annen finanskostnad		183 618	188 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 618</b>	<b>188 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 608</b>	<b>-186 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 336</b>	<b>9 943</b>
Skattekostnad		7 232	
<b>Årsresultat</b>		<b>35 104</b>	<b>9 943</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 988 846	3 038 935
Maskiner og anlegg	3	54 589	68 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 043 435</b>	<b>3 107 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 043 435</b>	<b>3 107 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 449	
Andre fordringer		10 333	10 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 783</b>	<b>10 333</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 325	109 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 325</b>	<b>109 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193 108</b>	<b>119 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 236 543</b>	<b>3 227 585</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		103 202	138 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-103 202</b>	<b>-138 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-73 202</b>	<b>-108 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 670 013	2 715 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 670 013</b>	<b>2 715 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 670 013</b>	<b>2 715 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-882	
Betalbar skatt		7 232	
Skyldige offentlige avgifter		-211	-12 821
Annen kortsiktig gjeld		633 593	633 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>639 732</b>	<b>620 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 309 745</b>	<b>3 335 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 236 543</b>	<b>3 227 585</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339548

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 121 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO 1 AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 3  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Ove Isaksøtre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 001	469 554
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 001</b>	<b>469 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 534	147 837
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 243	17 900
Annen driftskostnad		90 282	107 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 058</b>	<b>273 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 943</b>	<b>196 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10	2 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>2 003</b>
Annen finanskostnad		183 618	188 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 618</b>	<b>188 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 608</b>	<b>-186 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 336</b>	<b>9 943</b>
Skattekostnad		7 232	
<b>Årsresultat</b>		<b>35 104</b>	<b>9 943</b>



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 988 846	3 038 935
Maskiner og anlegg	3	54 589	68 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 043 435</b>	<b>3 107 765</b>

**Sum anleggsmidler** **3 043 435** **3 107 765**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		37 449	
Andre fordringer		10 333	10 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 783</b>	<b>10 333</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 325	109 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 325</b>	<b>109 487</b>

**Sum omløpsmidler** **193 108** **119 821**

**SUM EIENDELER** **3 236 543** **3 227 585**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	103 202	138 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-103 202</b>	<b>-138 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-108 306</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 670 013	2 715 119
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 670 013</b>	<b>2 715 119</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 670 013</b>	<b>2 715 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-882	
Betalbar skatt	7 232	
Skyldige offentlige		
avgifter	-211	-12 821
Annen kortsiktig gjeld	633 593	633 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>639 732</b>	<b>620 772</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 309 745</b>	<b>3 335 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 236 543</b>	<b>3 227 585</b>



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====  
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**  
4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Aksjonærene har lånt inn penger for å sikre fortsatt drift.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3683229.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3683229.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14243.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3343486.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



325500.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



# Årsregnskap for 2025

## ELO 1 AS

Orgnr: 922121451



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Anleggsmidler .....	7
Note 4: Fortsatt drift .....	8



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		469 554	368 001
Driftsinntekter		469 554	368 001
Varekostnad		147 837	37 534
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	17 900	14 243
Annen driftskostnad		107 308	90 282
Driftskostnader		273 045	142 058
Driftsresultat		196 510	225 943

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		2 003	10
Finansinntekter		2 003	10
Annen finanskostnad		188 570	183 618
Finanskostnader		188 570	183 618
Finansinntekter og kostnader		-186 567	-183 608

### Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		196 510	225 943
Finansinntekter og kostnader		-186 567	-183 608
Resultat før skattekostnad		9 943	42 336
Skattekostnad		0	7 232
Årsresultat		9 943	35 104

### Overføringer

	2024	2025
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	9 943	35 104
Sum overføringer	9 943	35 104



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 038 935	2 988 846
Maskiner og anlegg	3	68 830	54 589
Varige driftsmidler	3	3 107 765	3 043 435
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>3 107 765</b>	<b>3 043 435</b>

### Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		0	37 449
Andre fordringer		10 333	10 333
<b>Fordringer</b>		<b>10 333</b>	<b>47 783</b>
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 487	145 325
<b>Omløpsmidler</b>		<b>119 821</b>	<b>193 108</b>

### Eiendeler

	Note	2024	2025
<b>Anleggsmidler</b>		<b>3 107 765</b>	<b>3 043 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>119 821</b>	<b>193 108</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>3 227 585</b>	<b>3 236 543</b>

### Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap		-138 306	-103 202
Opptjent egenkapital		-138 306	-103 202
<b>Egenkapital</b>	4	<b>-108 306</b>	<b>-73 202</b>



## Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 715 119	2 670 013
Annen langsiktig gjeld		2 715 119	2 670 013
Leverandørgjeld		0	-882
Betalbar skatt		0	7 232
Skyldig offentlige avgifter		-12 821	-211
Annen kortsiktig gjeld		633 593	633 593
Kortsiktig gjeld		620 772	639 732
Gjeld		3 335 891	3 309 745

## Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		-108 306	-73 202
Gjeld		3 335 891	3 309 745
Egenkapital og gjeld		3 227 585	3 236 543

Flisa, 15.03.2026  
Styret i ELO 1 AS

---

Lars Ove Isaksætre  
Styreleder

---

Espen isaksætre  
Styremedlem

---

Conta Årsoppgjør, ELO 1 AS  
- 5 -



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

## Note 3: Anleggsmidler

### Varige driftsmidler

#### Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		3 589 099
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	3 589 099
Akkumulerte avskrivninger 01.01		300 200
Årets ordinære avskrivninger	+	2
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	300 202
Bokført verdi 31.12		3 288 897
Økonomisk levetid		10-50 år

#### Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		94 130
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	94 130
Akkumulerte avskrivninger 01.01		25 300
Årets ordinære avskrivninger	+	14 241
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	39 541
Bokført verdi 31.12		54 589
Økonomisk levetid		5 år



## Sum

Anskaffelseskost 01.01		3 683 229
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	3 683 229
Akkumulerte avskrivninger 01.01		325 500
Årets ordinære avskrivninger	+	14 243
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	339 743
Bokført verdi 31.12		3 343 486
Økonomisk levetid		-

## Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Aksjonærene har lånt inn penger for å sikre fortsatt drift.