



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	960 618 475
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UNI-K HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvalamarka 20 5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Merethe Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre inntekter		7 596 170	7 349 517
Sum inntekter		7 596 170	7 349 517
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 496	137 443
Avskrivning på driftsmidler	3	1 666 000	1 666 000
Annen driftskostnad		4 414 282	3 011 188
Sum kostnader		6 218 778	4 814 631
Driftsresultat		1 377 392	2 534 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		166 645	146 295
Sum finansinntekter		166 645	146 295
Annen finanskostnad		1 179 288	1 154 091
Sum finanskostnader		1 179 288	1 154 091
Netto finans		-1 012 643	-1 007 796
Resultat før skattekostnad		364 749	1 527 090
Skattekostnad på resultat	4	68 133	218 422
Årsresultat	5	296 616	1 308 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 616	1 308 668
Totalresultat		296 616	1 308 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		296 616	1 308 668
Sum overføringer og disponeringer		296 616	1 308 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		53 315 526	55 140 026
Sum varige driftsmidler	3, 6	53 315 526	55 140 026
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1	1
Aksjer og egenkapitalinnskudd		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 001	5 001
Sum anleggsmidler		53 320 527	55 145 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 046
Andre kortsiktige fordringer		432 150	210 381
Sum fordringer		432 150	238 427
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 758 851	3 769 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 758 851	3 769 863
Sum omløpsmidler		4 191 002	4 008 291
SUM EIENDELER		57 511 529	59 153 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
Overkurs		340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		2 840 000	2 840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 785 971	22 489 355
Sum opptjent egenkapital		22 785 971	22 489 355
Sum egenkapital	5	25 625 971	25 329 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser	3	5 719 000	5 877 500
Sum avsetninger for forpliktelser		5 719 000	5 877 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 811 193	27 119 217
Sum annen langsiktig gjeld		24 811 193	27 119 217
Sum langsiktig gjeld		30 530 193	32 996 717
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 022 962	161 577
Betalbar skatt	4	68 133	218 422
Annen kortsiktig gjeld		264 270	447 247
Sum kortsiktig gjeld		1 355 365	827 246
Sum gjeld		31 885 558	33 823 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 511 529	59 153 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541055

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 618 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI-K HOLDING AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 20
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merethe Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre inntekter		7 596 170	7 349 517
Sum inntekter		7 596 170	7 349 517
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 496	137 443
Avskrivning på driftsmidler	3	1 666 000	1 666 000
Annen driftskostnad		4 414 282	3 011 188
Sum kostnader		6 218 778	4 814 631
Driftsresultat		1 377 392	2 534 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		166 645	146 295
Sum finansinntekter		166 645	146 295
Annen finanskostnad		1 179 288	1 154 091
Sum finanskostnader		1 179 288	1 154 091
Netto finans		-1 012 643	-1 007 796
Resultat før skattekostnad		364 749	1 527 090
Skattekostnad på resultat	4	68 133	218 422
Årsresultat	5	296 616	1 308 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		296 616	1 308 668
Totalresultat		296 616	1 308 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		296 616	1 308 668
Sum overføringer og disponeringer		296 616	1 308 668



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger		53 315 526	55 140 026
-------------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	3, 6	53 315 526	55 140 026
-------------------------	------	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1	1
-----------------------------	---	---	---

Aksjer og			
-----------	--	--	--

egenkapitalinnskudd		5 000	5 000
---------------------	--	-------	-------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		5 001	5 001
---------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		53 320 527	55 145 027
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			28 046
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		432 150	210 381
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		432 150	238 427
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 758 851	3 769 863
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 758 851	3 769 863
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 191 002	4 008 291
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		57 511 529	59 153 318
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs		340 000	340 000
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		2 840 000	2 840 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		22 785 971	22 489 355
Sum opptjent egenkapital		22 785 971	22 489 355
Sum egenkapital	5	25 625 971	25 329 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser	3	5 719 000	5 877 500
Sum avsetninger for forpliktelser		5 719 000	5 877 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 811 193	27 119 217
Sum annen langsiktig gjeld		24 811 193	27 119 217
Sum langsiktig gjeld		30 530 193	32 996 717
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 022 962	161 577
Betalbar skatt	4	68 133	218 422
Annen kortsiktig gjeld		264 270	447 247
Sum kortsiktig gjeld		1 355 365	827 246
Sum gjeld		31 885 558	33 823 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 511 529	59 153 318



Organisasjonsnr: 960 618 475
UNI-K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
120.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Uni-K Holding AS

Org.nr.: 960 618 475

Dokumentet er signert av: KIB, ME, OJB, JA, AF, KK



Uni-K Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Andre inntekter		7 596 170	7 349 517
Sum driftsinntekter		<u>7 596 170</u>	<u>7 349 517</u>
Lønnskostnad	2	138 496	137 443
Avskrivning på driftsmidler	3	1 666 000	1 666 000
Annen driftskostnad		4 414 282	3 011 188
Sum driftskostnader		<u>6 218 778</u>	<u>4 814 631</u>
Driftsresultat		<u>1 377 392</u>	<u>2 534 886</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		166 645	146 295
Annen finanskostnad		1 179 288	1 154 091
Resultat av finansposter		<u>-1 012 643</u>	<u>-1 007 796</u>
Resultat før skattekostnad		364 749	1 527 090
Skattekostnad på resultat	4	68 133	218 422
Resultat		<u>296 616</u>	<u>1 308 668</u>
Årsresultat	5	<u>296 616</u>	<u>1 308 668</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		296 616	1 308 668
Sum overføringer		<u>296 616</u>	<u>1 308 668</u>



Uni-K Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		53 315 526	55 140 026
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>53 315 526</u>	<u>55 140 026</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	1	1
Aksjer og egenkapitalinnskudd		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 001</u>	<u>5 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 320 527</u>	<u>55 145 027</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 046
Andre kortsiktige fordringer		432 150	210 381
Sum fordringer		<u>432 150</u>	<u>238 427</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 758 851</u>	<u>3 769 863</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 191 002</u>	<u>4 008 291</u>
Sum eiendeler		<u>57 511 529</u>	<u>59 153 318</u>



Uni-K Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 500 000	2 500 000
Overkurs		340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 840 000</u>	<u>2 840 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 785 971	22 489 355
Sum opptjent egenkapital		<u>22 785 971</u>	<u>22 489 355</u>
Sum egenkapital	5	<u>25 625 971</u>	<u>25 329 355</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	3	5 719 000	5 877 500
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 719 000</u>	<u>5 877 500</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 811 193	27 119 217
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 811 193</u>	<u>27 119 217</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 022 962	161 577
Betalbar skatt	4	68 133	218 422
Annen kortsiktig gjeld		264 270	447 247
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 355 365</u>	<u>827 246</u>
Sum gjeld		<u>31 885 558</u>	<u>33 823 963</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>57 511 529</u>	<u>59 153 318</u>
Haugesund, 24.04.2025 Styret i Uni-K Holding AS			
<hr/>			
Ole Johan Berge styreleder	Kjell Inge Bråtveit styremedlem	Jostein Aksdal styremedlem	
<hr/>			
Anette Førland styremedlem	Kathrine Kittang styremedlem	Merethe Endresen daglig leder	
<hr/>			
Uni-K Holding AS			Side 4

Dokumentet er signert av: KIB, ME, OJB, JA, AF, KK



Uni-K Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Leieinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er påløpt, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skatte kostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt / utsatt skattefordel.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Det er honorar til selskapets styre.



Uni-K Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	72 317 977	72 317 977
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	6 511 500	6 511 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	78 829 477	78 829 477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	25 513 951	25 513 951
= Bokført verdi 31.12.24	53 315 526	53 315 526
Årets ordinære avskrivninger	1 666 000	1 666 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	158 500	158 500
Økonomisk levetid	20-50 år	

Årets avskrivning på oppskrevet verdi gjelder reduksjon av balanseført avsetning for forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 133	218 422
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 133	218 422
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 749	1 527 090
Permanente forskjeller	4 978	0
Endring i midlertidige forskjeller	-60 030	-189 879
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-344 382
Skattepliktig inntekt	309 697	992 829
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 133	218 422
Sum betalbar skatt i balansen	68 133	218 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 346 678	-4 406 708	-60 030
Sum	-4 346 678	-4 406 708	-60 030
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 346 678	4 406 708	60 030
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6

Dokumentet er signert av: KIB, ME, OJB, JA, AF, KK



Uni-K Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 500 000	340 000	22 489 355	25 329 355
Pr 01.01.2024	2 500 000	340 000	22 489 355	25 329 355
Årets resultat			296 616	296 616
Pr 31.12.2024	2 500 000	340 000	22 785 971	25 625 971

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 811 193	27 119 217
Sum	24 811 193	27 119 217
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	53 315 526	55 140 026
Sum	53 315 526	55 140 026

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Uni-K AS	Haugesund	100,0%	5 223 029	1	6 701 982	1 635 292
Sum			5 223 029	1	6 701 982	1 635 292

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Uni-K Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 250	2 000,0	2 500 000
Sum	1 250		2 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugesund kommune	1 250	100,0	100,0

Side 7

Dokumentet er signert av: KIB, ME, OJB, JA, AF, KK



Dette dokumentet er signert av:

Kjell Inge Bråtveit

02.04.1963

Signert: 02.05.2025 08:58

Signert med BankID

Merethe Endresen

01.06.1966

Signert: 29.04.2025 08:25

Signert med BankID

Ole Johan Berge

05.02.1957

Signert: 29.04.2025 08:17

Signert med BankID

Jostein Aksdal

01.05.1976

Signert: 30.04.2025 07:04

Signert med BankID

Anette Førland

20.08.1971

Signert: 29.04.2025 08:47

Signert med BankID

Kathrine Kittang

09.07.1977

Signert: 29.04.2025 08:45

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>





Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Uni-K Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uni-K Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Uni-K Holding AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 2. mai 2025
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor