



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 043 557
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: UNITEH
Forretningsadresse: Ljubijaska 21
HR-10040 ZAGREB

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dubravko Klenkar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 45 029 | 45 112 |
| Sum kostnader | | 45 029 | 45 112 |
| Driftsresultat | | -45 029 | -45 112 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 410 | 102 334 |
| Annen finansinntekt | | | 195 200 |
| Sum finansinntekter | | 7 410 | 297 534 |
| Annen rentekostnad | | | 252 |
| Annen finanskostnad | | 15 336 | |
| Sum finanskostnader | | 15 336 | 252 |
| Netto finans | | -7 926 | 297 282 |
| Resultat før skattekostnad | | -52 954 | 252 170 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 55 477 |
| Årsresultat | | -52 954 | 196 693 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -52 954 | 196 693 |
| Totalresultat | | -52 954 | 196 693 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -52 954 | 196 693 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -52 954 | 196 693 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 658 | 1 721 |
| Sum fordringer | | 658 | 1 721 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 980 240 | 12 348 251 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 980 240 | 12 348 251 |
| Sum omløpsmidler | | 7 980 898 | 12 349 972 |
| SUM EIENDELER | | 7 980 898 | 12 349 972 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 7 980 110 | 12 291 063 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 980 110 | 12 291 063 |
| Sum egenkapital | | 7 980 110 | 12 291 063 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 788 | 3 432 |
| Betalbar skatt | 2 | | 55 477 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 788 | 58 909 |
| Sum gjeld | | 788 | 58 909 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 980 898 | 12 349 972 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337946

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 043 557
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: UNITEH
Forretningsadresse: Ljubijaska 21
HR-10040 ZAGREB

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dubravko Klenkar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 998 043 557
UNITEH

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 45 029 | 45 112 |
| Sum kostnader | | 45 029 | 45 112 |
| Driftsresultat | | -45 029 | -45 112 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 410 | 102 334 |
| Annen finansinntekt | | | 195 200 |
| Sum finansinntekter | | 7 410 | 297 534 |
| Annen rentekostnad | | | 252 |
| Annen finanskostnad | | 15 336 | |
| Sum finanskostnader | | 15 336 | 252 |
| Netto finans | | -7 926 | 297 282 |
| Resultat før skattekostnad | | -52 954 | 252 170 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 55 477 |
| Årsresultat | | -52 954 | 196 693 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -52 954 | 196 693 |
| Totalresultat | | -52 954 | 196 693 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -52 954 | 196 693 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -52 954 | 196 693 |



Organisasjonsnr: 998 043 557
UNITEH

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 658 1 721
Sum fordringer 658 1 721

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 980 240 12 348 251
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 980 240 12 348 251

Sum omløpsmidler 7 980 898 12 349 972

SUM EIENDELER 7 980 898 12 349 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3 7 980 110 12 291 063
Sum opptjent egenkapital 7 980 110 12 291 063

Sum egenkapital 7 980 110 12 291 063

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 788 3 432
Betalt skatt 2 55 477
Sum kortsiktig gjeld 788 58 909



| | | |
|--------------------------|-----------|------------|
| Sum gjeld | 788 | 58 909 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 7 980 898 | 12 349 972 |



Organisasjonsnr: 998 043 557
UNITEH

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Uniteh

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 043 557



RESULTATREGNSKAP

UNITEH

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 45 029 | 45 112 |
| Sum driftskostnader | | 45 029 | 45 112 |
| Driftsresultat | | -45 029 | -45 112 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 410 | 102 334 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 195 200 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 252 |
| Annen finanskostnad | | 15 336 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -7 926 | 297 282 |
| Resultat før skattekostnad | | -52 954 | 252 170 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 55 477 |
| Årsresultat | | -52 954 | 196 693 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -52 954 | 196 693 |
| Sum overføringer | | -52 954 | 196 693 |

UNITEH

SIDE 2



| BALANSE | | | | |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|--|
| UNITEH | | | | |
| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 | |
| OMLØPSMIDLER | | | | |
| FORDRINGER | | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 658 | 1 721 | |
| Sum fordringer | | 658 | 1 721 | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 980 240 | 12 348 251 | |
| Sum omløpsmidler | | 7 980 898 | 12 349 972 | |
| Sum eiendeler | | 7 980 898 | 12 349 972 | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | | |
| EGENKAPITAL | | | | |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 7 980 110 | 12 291 063 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 980 110 | 12 291 063 | |
| Sum egenkapital | | 7 980 110 | 12 291 063 | |
| GJELD | | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | | |
| Leverandørgjeld | | 788 | 3 432 | |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 55 477 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 788 | 58 909 | |
| Sum gjeld | | 788 | 58 909 | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 980 898 | 12 349 972 | |

Dubravko Klenkar, 13.03.2026
Styret i Unitech

Dubravko Klenkar
Representant for selskapet

UNITEH

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsforsikring for sine ansatte i Norge i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP-loven).

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad

| | 2025 | 2024 |
|--|----------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 55 477 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 55 477 |

Skattepliktig inntekt:

| | | |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -52 954 | 252 170 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -52 954 | 252 170 |

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|---------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 55 477 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 55 477 |

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak så balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 0 | 0 | 0 | 12 291 063 | 12 291 063 |
| Årets resultat | | | | -52 954 | -52 954 |
| Pr 31.12.2025 | 0 | 0 | 0 | 12 238 108 | 12 238 108 |