



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 091 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALK INVEST AS  
Forretningsadresse: Storhaugsletta 15  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 934	21 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 934</b>	<b>21 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 146
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	4	32 223	35 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 623</b>	<b>53 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 689</b>	<b>-32 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		35	3 420
Annen finansinntekt		119 482	37 146
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175 959	126 717
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 795 476</b>	<b>1 167 283</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			40 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>40 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 795 476</b>	<b>1 127 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	680 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		765 787	414 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 643	30 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 643</b>	<b>30 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 007 250	13 007 250
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 067 250</b>	<b>13 067 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 093 893</b>	<b>13 097 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 870 180	1 075 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 870 180</b>	<b>1 075 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 731	37 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 731</b>	<b>37 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881 911</b>	<b>1 113 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 975 804</b>	<b>14 210 364</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 943 130	14 177 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 943 130</b>	<b>14 177 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 973 130</b>	<b>14 207 343</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 674	3 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 674</b>	<b>3 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 674</b>	<b>3 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 975 804</b>	<b>14 210 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421725

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 091 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALK INVEST AS  
Forretningsadresse: Storhaugsletta 15  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 990 091 323  
CALK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 934	21 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 934</b>	<b>21 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 146
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	4	32 223	35 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 623</b>	<b>53 797</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 689</b>	<b>-32 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		35	3 420
Annen finansinntekt		119 482	37 146
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175 959	126 717
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 795 476</b>	<b>1 167 283</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			40 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>40 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 795 476</b>	<b>1 127 283</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	680 000
Avsatt til annen egenkapital		765 787	414 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 765 787</b>	<b>1 094 827</b>



Organisasjonsnr: 990 091 323  
CALK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	26 643	30 043
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 643</b>	<b>30 043</b>
--------------------------------	--	---------------	---------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	13 007 250	13 007 250
--------------------	---	------------	------------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		60 000	60 000
---------	--	--------	--------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>13 067 250</b>	<b>13 067 250</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 093 893</b>	<b>13 097 293</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 870 180	1 075 121
-----------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum investeringer</b>		<b>1 870 180</b>	<b>1 075 121</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		11 731	37 950
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>11 731</b>	<b>37 950</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881 911</b>	<b>1 113 071</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 975 804</b>	<b>14 210 364</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 943 130	14 177 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 943 130</b>	<b>14 177 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 973 130</b>	<b>14 207 343</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 674	3 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 674</b>	<b>3 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 674</b>	<b>3 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 975 804</b>	<b>14 210 364</b>



Organisasjonsnr: 990 091 323  
CALK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap**

**2025**

**Calk Invest AS**

**Org.nr.:990 091 323**



<b>Resultatregnskap</b>			
Calk Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		5 934	21 342
Sum driftsinntekter		<u>5 934</u>	<u>21 342</u>
Varekostnad		0	15 146
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	4	32 223	35 252
Sum driftskostnader		<u>35 623</u>	<u>53 797</u>
Driftsresultat		<u>-29 689</u>	<u>-32 455</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		35	3 420
Annen finansinntekt		119 482	37 146
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		175 959	126 717
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	40 000
Resultat av finansposter		<u>1 795 476</u>	<u>1 127 283</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 765 787</u>	<u>1 094 827</u>
Resultat		<u>1 765 787</u>	<u>1 094 827</u>
Årsoverskudd		<u>1 765 787</u>	<u>1 094 827</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	680 000
Avsatt til annen egenkapital		765 787	414 827
Sum overføringer		<u>1 765 787</u>	<u>1 094 827</u>
Calk Invest AS			Side 2
Calk Invest AS	30.04.2026 10:41		Side 2



<b>Balanse</b>			
Calk Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	26 643	30 043
Sum varige driftsmidler		<u>26 643</u>	<u>30 043</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 007 250	13 007 250
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 067 250</u>	<u>13 067 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 093 893</u>	<u>13 097 293</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 870 180	1 075 121
Sum investeringer		<u>1 870 180</u>	<u>1 075 121</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 731	37 950
Sum omløpsmidler		<u>1 881 911</u>	<u>1 113 071</u>
Sum eiendeler		<u>14 975 804</u>	<u>14 210 364</u>
Calk Invest AS			Side 3
Calk Invest AS	30.04.2026 10:41		Side 3



<b>Balanse</b>			
Calk Invest AS			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	<u>14 943 130</u>	<u>14 177 343</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>14 943 130</b></u>	<u><b>14 177 343</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>14 973 130</b></u>	<u><b>14 207 343</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 674</u>	<u>3 021</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>2 674</b></u>	<u><b>3 021</b></u>
Sum gjeld		<u><b>2 674</b></u>	<u><b>3 021</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>14 975 804</b></u>	<u><b>14 210 364</b></u>
Nærbo, den 30. april 2026			
Carl Erik Aadnøy Styrets leder/daglig leder			
Calk Invest AS			Side 4
Calk Invest AS	30.04.2026 10:41		Side 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper.

Selskapet bruker kostmetoden for langsiktige investeringer i andre selskap herunder tilknyttede selskap. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt i det år de mottas, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen. Investeringer i finansielle omløpsmidler bokføres til markedsverdi.

Investeringer i markedsmessige aksjer og fond oppføres til markedsverdi.

### Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel vurderes om kan balanseføres ut i fra et forsiktighetsmotiv. Skattekostnaden kan således bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Calk Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Hå kommune.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	34 843	34 843
= Anskaffelseskost 31.12.25	34 843	34 843
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	8 200	8 200
= Bokført verdi 31.12.25	26 643	26 643
Årets ordinære avskrivninger	3 400	3 400
Økonomisk levetid	10 år	



Calk Invest AS - Noter til regnskapet 2025

6

## Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2025. Det er ikke inngått etterlønsavtaler med daglig leder/ styrets leder.

## Note 5 Aksjer i tilknyttede selskap

	Forretn.- kontor	Eier- stemmeandel	Resultat 2025	Egenkapital 31.12.25	Balanse- verdi
Tilknyttede selskap:					
Matboden Rogaland AS	Stavanger	25 %	5 961 397	16 309 624	12 507 250
Granmeisveien Invest AS	Sandnes	50 %	81 312	1 349 070	500 000
Sum			6 042 709	17 658 694	13 007 250

Mottatt tilleggsutbytte i 2025 fra Matboden Rogaland AS kr 1 500 000 er inntektsført under Andre finansinntekter. Det er høsten 2025 inngått avtale med Akershusgruppen AS om salg av aksjene for kr 17,5 mill hvorav kr 9,2 mill. skal reinvesteres i kjøpende selskap. Formelt ble salget gjennomført den 07.01.2026.

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 765 787	1 094 827
Permanente forskjeller	-1 747 449	-1 083 067
Endring i midlertidige forskjeller	3 400	-24 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 738	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 714</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	26 643	30 043	3 400
<b>Sum</b>	<b>26 643</b>	<b>30 043</b>	<b>3 400</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-513 207	-534 945	-21 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	486 564	504 902	18 338
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr 30 000 og består av 100 aksjer a kr 300. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har samme rettigheter. Daglig leder/styrets leder Carl Erik Aadnøy eier samtlige aksjer i selskapet.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.25	30 000	14 177 343	14 207 343
Årets resultat		1 765 787	1 765 787
Tilleggsutbytte i 2025		- 1 000 000	- 1 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12.25</b>	<b>30 000</b>	<b>14 943 130</b>	<b>14 973 130</b>