



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 761 200
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TALGØ INVEST AS
Forretningsadresse:	Todalsvegen 1357 6645 TODALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Talgø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	293 777	111 169
Annen driftsinntekt	2	32 750 317	35 996 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 044 094</b>	<b>36 107 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	3	0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	4, 5	13 746 089	11 931 523
Avskrivning	6, 7	1 792 359	1 849 907
Annen driftskostnad	2, 4	13 184 043	23 019 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 722 491</b>	<b>36 801 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 321 603</b>	<b>-693 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		11 000 000	21 185 012
Annen renteinntekt		257	26
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 000 257</b>	<b>21 185 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		1 128 003	720 247
Annen finanskostnad		19 781	16 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 147 784</b>	<b>736 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 852 473</b>	<b>20 448 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 174 076</b>	<b>19 754 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 186 844	4 433 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag		1 281 463	0
Overført fra/til annen egenkapital		9 705 769	15 320 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	0	0
Utsatt skattefordel	8	318 788	353 282
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>318 788</b>	<b>353 282</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	6, 10	43 035 106	30 012 349
Maskiner og anlegg	6	0	0
Anlegg under utførelse	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, o.l.	6	753 022	252 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 788 128</b>	<b>30 264 949</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10, 11	54 241 029	52 241 029
Lån til foretak i samme konsern	10	0	3 010 000
Investeringer i aksjer	11	1 584 586	1 344 586
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 825 615</b>	<b>56 595 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 932 531</b>	<b>87 213 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3, 10	0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 12	1 999 259	2 555 104
Andre fordringer	10	26 770 531	29 291 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 769 790</b>	<b>31 846 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	9 967 493	3 702 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 967 493</b>	<b>3 702 982</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		38 737 283	35 549 940
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 669 814</b>	<b>122 763 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 14	30 000	1 019 000
Overkurs	9	0	1 812 347
Ikke registrert kapitalforhøyelse		86 729 204	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 759 204</b>	<b>2 831 347</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	7 509 426	86 455 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 509 426</b>	<b>86 455 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>94 268 630</b>	<b>89 287 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	25 542 439	23 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 542 439</b>	<b>23 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 542 439</b>	<b>23 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
Leverandørgjeld	10	1 662 099	1 955 126
Betalbar skatt	8	3 151 125	4 473 767
Skyldige offentlige avgifter		1 221 803	1 771 506
Kortsiktig konserngjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	10	12 823 718	2 276 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 858 745</b>	<b>10 476 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 401 184</b>	<b>33 476 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 669 814</b>	<b>122 763 785</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	846 343 774	918 680 902
Annen driftsinntekt	2	4 468 246	8 954 249
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 812 020</b>	<b>927 635 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	3	1 943 647	-4 264 409
Varekostnad		476 969 294	515 418 789
Lønnskostnad	4, 5	156 192 911	151 563 003
Avskrivning	6, 7	16 218 318	13 624 894
Annen driftskostnad	2, 4	129 683 960	152 081 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>781 008 130</b>	<b>828 424 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 803 890</b>	<b>99 211 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
Annen renteinntekt		147 275	39 717
Annen finansinntekt		2 986 582	4 247 488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 133 857</b>	<b>4 287 205</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200	0
Annen rentekostnad		13 366 490	8 450 637
Annen finanskostnad		4 988 935	3 111 708
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 355 625</b>	<b>11 562 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 221 768</b>	<b>-7 275 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 582 122</b>	<b>91 935 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 751 964	18 258 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 757</b>
Minoritetsinteresser		667 123	133 468



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 163 035	73 544 289



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	1 480 492	1 860 036
Utsatt skattefordel	8	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 492</b>	<b>1 860 036</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	6, 10	160 997 454	138 731 559
Maskiner og anlegg	6	123 372 923	104 742 434
Anlegg under utførelse	6	8 886 918	17 126 180
Driftsløsøre, inventar, o.l.	6	7 045 558	7 121 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>300 302 853</b>	<b>267 721 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10, 11	1	0
Lån til foretak i samme konsern	10	0	0
Investeringer i aksjer	11	3 675 755	4 420 082
Andre langsiktige fordringer	10	1 532 892	550 573
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 208 648</b>	<b>4 970 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>306 991 993</b>	<b>274 552 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3, 10	190 937 937	219 808 345
<b>Sum varer</b>		<b>190 937 937</b>	<b>219 808 345</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 12	95 757 075	121 559 039
Andre fordringer	10	16 897 425	13 613 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 654 500</b>	<b>135 172 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	20 506 939	14 117 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 506 939</b>	<b>14 117 645</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		324 099 376	369 098 328
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>631 091 369</b>	<b>643 650 402</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 14	30 000	1 019 000
Overkurs	9	0	1 812 347
Ikke registrert kapitalforhøyelse		86 729 204	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 759 204</b>	<b>2 831 347</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	227 576 499	274 221 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 576 499</b>	<b>274 221 927</b>
Minoritetsinteresser	9	6 257 747	5 590 623
<b>Sum egenkapital</b>		<b>320 593 450</b>	<b>282 643 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	8 321 265	8 303 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 321 265</b>	<b>8 303 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	171 057 310	153 800 527
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 483 072	3 751 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 540 382</b>	<b>157 551 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 861 647</b>	<b>165 854 907</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	46 488 195	78 497 620
Leverandørgjeld	10	37 067 613	66 391 976
Betalbar skatt	8	7 810 742	15 154 847



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldige offentlige avgifter		13 508 140	12 948 657
Kortsiktig konserngjeld		2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	20 361 582	22 158 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 636 272</b>	<b>195 151 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>310 497 919</b>	<b>361 006 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>631 091 369</b>	<b>643 650 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 761 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALGØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357  
6645 TODALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Talgø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	293 777	111 169
Annen driftsinntekt	2	32 750 317	35 996 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 044 094</b>	<b>36 107 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	3	0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	4, 5	13 746 089	11 931 523
Avskrivning	6, 7	1 792 359	1 849 907
Annen driftskostnad	2, 4	13 184 043	23 019 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 722 491</b>	<b>36 801 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 321 603</b>	<b>-693 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		11 000 000	21 185 012
Annen renteinntekt		257	26
Annen finansinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 000 257</b>	<b>21 185 038</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		1 128 003	720 247
Annen finanskostnad		19 781	16 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 147 784</b>	<b>736 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 852 473</b>	<b>20 448 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 174 076</b>	<b>19 754 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 186 844	4 433 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 281 463	0
Overført fra/til annen egenkapital		9 705 769	15 320 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>





Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	0	0
Utsatt skattefordel	8	318 788	353 282
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>318 788</b>	<b>353 282</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom			
	6, 10	43 035 106	30 012 349
Maskiner og anlegg	6	0	0
Anlegg under utførelse	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, o. l.			
	6	753 022	252 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 788 128</b>	<b>30 264 949</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10, 11	54 241 029	52 241 029
Lån til foretak i samme konsern			
	10	0	3 010 000
Investeringer i aksjer	11	1 584 586	1 344 586
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 825 615</b>	<b>56 595 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 932 531</b>	<b>87 213 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3, 10	0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 12	1 999 259	2 555 104
Andre fordringer	10	26 770 531	29 291 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 769 790</b>	<b>31 846 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	13	9 967 493	3 702 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 967 493</b>	<b>3 702 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 737 283</b>	<b>35 549 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 669 814</b>	<b>122 763 786</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 14	30 000	1 019 000
Overkurs	9	0	1 812 347
Ikke registrert kapitalforhøyelse		86 729 204	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 759 204</b>	<b>2 831 347</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	7 509 426	86 455 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 509 426</b>	<b>86 455 735</b>

**Sum egenkapital** 94 268 630 89 287 082

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	25 542 439	23 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 542 439</b>	<b>23 000 000</b>

**Sum langsiktig gjeld** 25 542 439 23 000 000

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
Leverandørgjeld	10	1 662 099	1 955 126
Betalbar skatt	8	3 151 125	4 473 767
Skyldige offentlige avgifter		1 221 803	1 771 506
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	10	12 823 718	2 276 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 858 745</b>	<b>10 476 703</b>

**Sum gjeld** 44 401 184 33 476 703

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 138 669 814 122 763 785



Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	846 343 774	918 680 902
Annen driftsinntekt	2	4 468 246	8 954 249
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 812 020</b>	<b>927 635 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	3	1 943 647	-4 264 409
Varekostnad		476 969 294	515 418 789
Lønnskostnad	4, 5	156 192 911	151 563 003
Avskrivning	6, 7	16 218 318	13 624 894
Annen driftskostnad	2, 4	129 683 960	152 081 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>781 008 130</b>	<b>828 424 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 803 890</b>	<b>99 211 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
Annen renteinntekt		147 275	39 717
Annen finansinntekt		2 986 582	4 247 488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 133 857</b>	<b>4 287 205</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200	0
Annen rentekostnad		13 366 490	8 450 637
Annen finanskostnad		4 988 935	3 111 708
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 355 625</b>	<b>11 562 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 221 768</b>	<b>-7 275 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 582 122</b>	<b>91 935 923</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 751 964	18 258 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 757</b>
Minoritetsinteresser		667 123	133 468
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 163 035</b>	<b>73 544 289</b>



Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	1 480 492	1 860 036
Utsatt skattefordel	8	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 492</b>	<b>1 860 036</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	6, 10	160 997 454	138 731 559
Maskiner og anlegg	6	123 372 923	104 742 434
Anlegg under utførelse	6	8 886 918	17 126 180
Driftsløsøre, inventar, o. l.	6	7 045 558	7 121 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>300 302 853</b>	<b>267 721 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10, 11	1	0
Lån til foretak i samme konsern	10	0	0
Investeringer i aksjer	11	3 675 755	4 420 082
Andre langsiktige fordringer	10	1 532 892	550 573
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 208 648</b>	<b>4 970 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>306 991 993</b>	<b>274 552 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3, 10	190 937 937	219 808 345
<b>Sum varer</b>		<b>190 937 937</b>	<b>219 808 345</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 12	95 757 075	121 559 039
Andre fordringer	10	16 897 425	13 613 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 654 500</b>	<b>135 172 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	20 506 939	14 117 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 506 939</b>	<b>14 117 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 099 376</b>	<b>369 098 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>631 091 369</b>	<b>643 650 402</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 14	30 000	1 019 000
Overkurs	9	0	1 812 347
Ikke registrert kapitalforhøyelse		86 729 204	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 759 204</b>	<b>2 831 347</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	227 576 499	274 221 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 576 499</b>	<b>274 221 927</b>

Minoritetsinteresser	9	6 257 747	5 590 623
----------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>320 593 450</b>	<b>282 643 897</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	8 321 265	8 303 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>8 321 265</b>	<b>8 303 379</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	171 057 310	153 800 527
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 483 072	3 751 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>174 540 382</b>	<b>157 551 528</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 861 647</b>	<b>165 854 907</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	46 488 195	78 497 620
Leverandørgjeld	10	37 067 613	66 391 976
Betalbar skatt	8	7 810 742	15 154 847
Skyldige offentlige avgifter		13 508 140	12 948 657
Kortsiktig konserngjeld		2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	20 361 582	22 158 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 636 272</b>	<b>195 151 597</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>310 497 919</b>	<b>361 006 504</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>631 091 369</b>	<b>643 650 401</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 929 761 200  
TALGØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
231.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Talgø Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Talgø Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Kenneth S. Lædre  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2023-06-20 15:01

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

## Signere Talgø Invest AS 2022

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Talgø, Einar (01.05.1964), signert 03.07.2023 med Signicat Sign BANKID
- Talgø, Terje (05.12.1958), signert 03.07.2023 med Signicat Sign BANKID
- Talgø, Elmer (31.01.1962), signert 03.07.2023 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE



#### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



#### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



#### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Årsregnskap 2022

### Talgø Invest AS

(Org.nr 929 761 200)

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter  
Revisjonsberetning

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS  
6645 Todalen



## ÅRSBERETNING FOR 2022

### Virksomhetens art

Talgø Invest AS er lokalisert i Surnadal kommune på Nordmøre. Selskaps formål er å investere i andre selskaper.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger budsjetter for 2023 og konsernets langsiktige strategiske planer for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø, personal og likestilling

Det indre miljøet anses å være tilfredsstillende i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling mellom kvinner og menn. Totalt er det 13 ansatte, 7 kvinner og 6 menn. I konsernet er det 231 ansatte, 26 kvinner og 205 menn. Mørselskapet sysselsetter 12 årsverk, og konsernet sysselsetter 218 årsverk.

Selskapet praktiserer lik lønn for likt arbeid basert på utdanning, fagbrev og ansiennitet. Arbeidstidsordningene i selskapet følger av ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Styret består av tre menn.

I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. I 2022 har sykefraværet i selskapet vært på 4,1 %. I konsernet er sykefraværet på 2.171 dager av totalt 48.150 arbeidsdager, som utgjør 4,5 %. Det er ikke registrert skader av alvorlig karakter i 2022.

Konsernet har iverksatt tiltak for å holde sykefraværet på et lavt nivå, og har satt i gang flere tiltak i form av treningstilbud, tilbud om fysioterapi og plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte.

### Diskriminering

Konsernet har anlegg flere steder i Norge og hvor det er ansatte fra flere nasjoner og kulturer. Konsernet har fokus på at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Det er ikke avdekket forhold med diskriminering som gir grunnlag for å iverksette tiltak.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



## Ytre miljø

Selskapene i konsernet følger de lover og forskrifter som er pålagt av myndighetene. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav som stilles. Ingen selskap i konsernet er regulert av konsesjoner eller pålegg.

En betydelig del av miljøarbeidet konsentrerer seg om etablering av systemer for måling av støv og støy knyttet til produksjonsanleggene.

Det foretas fortløpende kontroller for å påse at det ytre miljø ikke forurenses.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernets bedrifter er aktive med forskning og utvikling av sine virksomheter. For butikkene gjelder dette i stor grad utvikling av butikkonsept, markedsføringskanaler og opplæring av ansatte.

Produksjonsbedriftene har investert i maskiner og utstyr egnet for testing og prøving av selskapets produkter. Her blir det utført testing av impregneringsmetoder, impregneringsmiddel, samt utvikling av nye produksjonsmetoder.

Talgø Invest sine selskaper har som mål å være i fremste rekke på nyskaping og utvikling på sine satsingsområder.

## Åpenhetsloven

Talgø Invest AS er godt i gang utarbeidelse av åpenhetsloven med aktsomhetsvurderinger, funn og planer som skal støtte opp om selskapets tillit og omdømme. Dokumentet vil bli tilgjengelig på selskapets nettsider etter 1. juli 2023.

## Konsernselskaper

I konsernet inngår Talgø MøreTre AS, Talgø Logistikk AS, Talgø Bygg AS, Surnadal Hagesenter AS, Byggmarked Surnadal AS, Byggmarked Bytås AS, Tredal Byggmarked AS, AS Bindalsbygg, Talgø Tradbo AS, Sjøsiden Terråk AS, Melby Snekkerverksted AS og Talgø Agrobygg AS.

**Talgø MøreTre AS** er et impregneringsbruk av trematerialer som ligger i Surnadal. Selskapet eies 100 % av Talgø Invest AS. Talgø Møretre AS fikk en omsetning i 2022 på kr 512 mill.

**Talgø Logistikk AS** er et distribusjonsselskap. Selskapet eies 100 % av Talgø Invest AS.

**Talgø Bygg AS** er ett et et entreprenørfirma som ligger i Surnadal Kommune. Selskapet hadde en omsetning på kr 53 mill. i 2022. Selskapet eies 100 % av Talgø Invest AS

**Surnadal Hagesenter AS** er ett hagesenter som ligger i Surnadal. Selskapet hadde en omsetning på kr 12 mill. i 2022.

**Byggvarebutikker.** Innen byggvaresektoren har konsernet fire 100 % eide byggvarebutikker. Disse er lokalisert i Surnadal, Sunndal, Tingvoll og Terråk. Omsetningen samlet for byggvarebutikkene ble i 2022 kr 251 mill.

**Talgø Tradbo AS** er et entreprenørfirma som ligger på Aspøya i Tingvoll. Selskapet hadde en omsetning på kr 44 mill. i 2022. Talgø Invest AS har en eierandel på 94,3 %

**Sjøsiden Terråk AS** er et selskap som setter opp boliger for videresalg. Selskapet eies 100 % av Talgø Invest AS og ligger i Terråk.

**Melby Snekkerverksted AS** er en trappeprodusent med fabrikk og utstillingslokaler i Eide kommune på Nordmøre. Talgø Invest AS har en eierandel på 50,3 %

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



*Talgø Agrobygg AS er et entreprenørfirma som ligger i Bindal Kommune. Selskapet hadde en omsetning på kr 31 mill. i 2022. Talgø Invest har en eierandel på 50,2 %*

## **Regnskapsopplysninger**

*Regnskapet i Talgø Invest AS viser et resultat på kr 10.987.232.- Styret foreslår følgende overføringer i forbindelse med disponeringen av resultatet;*

- Avsatt konsernbidrag	Kr 1.281.463.-
- Overført annen egenkapital	Kr 9.705.769.-

*Konsernet Talgø Invest AS viser et resultat på kr 43.830.158.-*

*I konsernet ble driftsinntektene på kr 851 mill., mot kr 928 mill. året før.*

*I 2022 er det investert kr 84,3 mill. på konsernbasis og hovedtyngden av investeringene er gjennomført ved Talgø MøreTre AS.*

*Konsernets kortsiktige gjeld pr. 31-12-2022 utgjorde 41,1 % av samlet gjeld i konsernet, i 2021 var den kortsiktige gjelden 54,1 %. Konsernets finansielle stilling er bra.*

*Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr 631 mill., sammenlignet med kr 644 mill. året før. Konsernets egenkapitalandel pr 31-12-2022 er på 50,8 %, mot 43,9 % i 2021.*

*Selskapets kontantstrøm fra driften i 2022 var på kr 20,8 mill., mens driftsresultatet var på kr 4,3 mill. Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr 73,0 mill., mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr 69,8 mill.*

*Kontantbeholdningen i morselskapet pr. 31-12-2022 er kr 10,0 mill. og i konsernet kr 20,5 mill. I tillegg har konsernet en ubenyttet kassekreditt på kr 100,3 mill.*

*Det er ikke gjennomført større finansielle transaksjoner i tiden fra årsskiftet og frem til avleggelsen av årsberetningen.*

## **Finansiell risiko**

*Selskapet er ikke eksponert for endring i valuta i noen vesentlig grad. Langsiktig gjeld har markedsrente. Risiko for tap på utstående fordringer er liten og historisk har det vært lite tap. Likviditeten er bra.*

*Langsiktig gjeld i datterselskaper er bundet av faste renteavtaler og markedsrente. Risiko for tap på fordringer vurderes som lav. Datterselskap er eksponert for endringer i valutakurser da en vesentlig del av selskapets innkjøp skjer i utenlandsk valuta.*

*Likviditeten i selskapene er god.*

## **Fremtidig utvikling**

*Konsernets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap som er med å forsterke konkurransen. Konsernets produkter er produsert ved egne anlegg eller innkjøpt.*

*Konsernets strategi er å sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Det vil bli satt fokus på en klar miljøstrategi, merkevarebygging og aktiv produktutvikling.*

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



**Forsikringer for styret og daglig leder**

Det er tegnet styreansvarsforsikring for selskapets øverste ledelse og styret.

Styreansvarsforsikringen dekker det personlige ansvar man kan pådra seg i egenskap av å være

styremedlem og leder i konsernets selskaper. Forsikringen dekker økonomisk tap påført tredjemann.

Forsikringen gjelder alle selskaper i konsernet.

**Hendelser etter balansedagen**

Det foreligger ikke hendelser av vesentlig art etter balansedagen som har betydning for regnskapene i

selskapet og konsernet.

Totalen, 20 Juni 2023

-----  
Terje Talgø  
Styrets formann/  
Daglig leder

-----  
Einar Talgø  
Styremedlem

-----  
Elmer Talgø  
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap - mor/konsern - mor/konsern 01.01. - 31.12.					
Talgø Invest AS					
Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
293 777	111 169	Salgsinntekt	1	846 343 774	918 680 902
32 750 317	35 996 274	Annen driftsinntekt	2	4 468 246	8 954 249
<b>33 044 094</b>	<b>36 107 443</b>	<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>850 812 020</b>	<b>927 635 150</b>
0	0	Beholdningsendring egenilvirke	3	1 943 647	-4 264 409
0	0	Varekostnad		476 969 294	515 418 789
13 746 089	11 931 523	Lønnskostnad	4, 5	156 192 911	151 563 003
1 792 359	1 849 907	Avskrivning	6, 7	16 218 318	13 624 894
13 184 043	23 019 994	Annen driftskostnad	2, 4	129 683 960	152 081 811
<b>28 722 491</b>	<b>36 801 423</b>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>781 008 131</b>	<b>828 424 087</b>
<b>4 321 603</b>	<b>-693 980</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>69 803 889</b>	<b>99 211 063</b>
11 000 000	21 185 012	Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
257	26	Annen renteinntekt		147 275	39 717
0	0	Annen finansinntekt		2 986 582	4 247 488
0	0	Rentekostnad til foretak i samme konsern		200	0
1 128 003	720 248	Annen rentekostnad		13 366 490	8 450 637
19 781	16 743	Annen finanskostnad		4 988 935	3 111 708
<b>9 852 473</b>	<b>20 448 048</b>	<b>Sum finansposter</b>		<b>-15 221 767</b>	<b>-7 275 140</b>
<b>14 174 076</b>	<b>19 754 068</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 582 122</b>	<b>91 935 924</b>
3 186 844	4 433 637	Skattekostnad på ordinært resultat	8	10 751 964	18 258 166
<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 758</b>
<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>43 830 158</b>	<b>73 677 758</b>
0	0	Minoritetens andel	9	667 123	133 468
<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>	<b>Majoritetens andel</b>		<b>43 163 035</b>	<b>73 544 290</b>
1 281 463	0	<b>Opplysninger om:</b>			
-9 705 769	-15 320 431	Avsatt konsernbidrag			
<b>10 987 232</b>	<b>15 320 431</b>	Overført fra/til annen egenkapital			
		<b>Sum overført</b>			

Talgø Invest AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse - mor/konsern - mor/konsern pr. 31.12.					
Talgø Invest AS					
Morselskap		Konsern			
2022	2021	Note	2022	2021	
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
0	0				
318 788	353 282	7	1 480 492	1 860 036	
<u>318 788</u>	<u>353 282</u>	8	0	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>					
			<u>1 480 492</u>	<u>1 860 036</u>	
<b>Varige driftsmidler</b>					
43 035 106	30 012 349	6, 10	160 997 454	138 731 559	
0	0	6	123 372 923	104 742 434	
0	0	6	8 886 919	17 126 180	
753 022	252 600	6	7 045 558	7 121 210	
<u>43 788 128</u>	<u>30 264 949</u>		<u>300 302 853</u>	<u>267 721 383</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
54 241 029	52 241 029	10, 11	1	0	
0	3 010 000	10	0	0	
1 584 586	1 344 586	11	3 675 755	4 420 082	
0	0	10	1 532 892	550 573	
<u>55 825 615</u>	<u>56 595 615</u>		<u>5 208 648</u>	<u>4 970 655</u>	
<u>99 932 531</u>	<u>87 213 846</u>		<u>306 991 994</u>	<u>274 552 074</u>	
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0	3, 10	190 937 937	219 808 345	
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>190 937 937</u>	<u>219 808 345</u>	
<b>Fordringer</b>					
1 999 259	2 555 104	10, 12	95 757 075	121 559 039	
26 770 531	29 291 854	10	16 897 426	13 613 299	
<u>28 769 790</u>	<u>31 846 958</u>		<u>112 654 501</u>	<u>135 172 338</u>	
<u>9 967 493</u>	<u>3 702 982</u>	13	<u>20 506 939</u>	<u>14 117 645</u>	
<u>38 737 283</u>	<u>35 549 940</u>		<u>324 099 376</u>	<u>369 098 328</u>	
<u>138 669 814</u>	<u>122 763 786</u>		<u>631 091 369</u>	<u>643 650 402</u>	

Talgø Invest AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse - mor/konsern - mor/konsern pr. 31.12.					
Talgø Invest AS					
Morselskap		Note		Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
30 000	1 019 000			30 000	1 019 000
86 729 204	0	9, 14		86 729 204	0
0	1 812 347			0	1 812 347
<u>86 759 204</u>	<u>2 831 347</u>			<u>86 759 204</u>	<u>2 831 347</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
7 509 426	86 455 735			227 576 499	274 221 927
<u>7 509 426</u>	<u>86 455 735</u>			<u>227 576 499</u>	<u>274 221 927</u>
0	0			6 257 747	5 590 623
<u>94 268 630</u>	<u>89 287 082</u>			<u>320 593 450</u>	<u>282 643 897</u>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	0			8 321 265	8 303 379
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>8 321 265</u>	<u>8 303 379</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
25 542 439	23 000 000			171 057 310	153 800 527
0	0			3 483 072	3 751 001
<u>25 542 439</u>	<u>23 000 000</u>			<u>174 540 382</u>	<u>157 551 528</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
0	0			46 488 195	78 497 620
1 662 099	1 955 126			37 067 613	66 391 976
3 151 125	4 473 767			7 810 742	15 154 847
1 221 803	1 771 506			13 508 140	12 948 657
0	0			2 400 000	0
12 823 719	2 276 304			20 361 581	22 158 496
<u>18 858 746</u>	<u>10 476 703</u>			<u>127 636 272</u>	<u>195 151 597</u>
<u>44 401 185</u>	<u>33 476 703</u>			<u>310 497 919</u>	<u>361 006 504</u>
<u>138 669 814</u>	<u>122 763 786</u>			<u>631 091 369</u>	<u>643 650 402</u>
Totalen, 20.06.2023					
Terje Talgø Styreleder/daglig leder		Elmer Talgø Styremedlem		Einar Talgø Styremedlem	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forsiglet av



Posten Norge



<b>Kontantstrømoppstilling</b>				
<b>Talgø Invest AS - konsern</b>				
Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>				
14 174 076	19 754 068	Resultat før skattekostnad	54 582 122	91 935 924
-4 473 767	-4 476 624	Periodens betalte skatter	-17 937 551	-17 463 217
		Tap/gevinst ved salg av eiendeler	970 000	
1 792 359	1 849 907	Ordinære avskrivninger	16 218 318	13 624 894
	-	Endring i varelager	28 870 408	-102 009 061
555 845	-1 209 672	Endring i kundefordringer	25 801 964	16 446 610
-293 027	-1 121 420	Endring i leverandørgjeld	-29 324 363	7 760 040
9 020 496	-5 045 287	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-6 157 529	-5 689 174
<b>20 775 982</b>	<b>9 750 972</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>73 023 369</b>	<b>4 606 016</b>
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>				
	-	Innbetalinger ved salg av varige/immaterielle eiendeler	12 050 707	-
-15 315 537	-3 496 807	Utbetalinger ved kjøp av varige/immaterielle eiendeler	-60 470 952	-98 889 785
	-	Utbetalinger på langsiktige lånefordringer	-	-
	-	Innbetalinger på andre lånefordringer	-	49 673
-1 990 000	-3 891 607	Utbetalinger på andre lånefordringer konsern	-	-
		Utbetalinger på andre lånefordringer	-982 319	-
210 000		Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner m	210 000	-
-2 450 000	-2 971 141	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak/KB	-450 000	-582 200
<b>-19 545 537</b>	<b>-10 359 555</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-49 642 564</b>	<b>-99 422 312</b>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>				
-2 137 432	300 800	Utbetaling av konsernbidrag	-	-
9 000 000		Innbetalinger ved opptak gjeld konsernselskap		
4 542 439	780 844	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	19 388 854	59 656 786
-2 000 000	-	Utbetalinger ved nedbetaling av annen langsiktig gjeld	-	-
30 000	-	Endring i egenkapital	30 000	-
	-	Opptak av minoritetsinteresser	-	-
-4 400 940	-1 900 000	Utbetalinger av utbytte	-4 400 940	-1 900 000
	-	Netto endring i kassakreditt	-32 009 425	37 349 689
<b>5 034 067</b>	<b>-818 356</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-16 991 511</b>	<b>95 106 475</b>
<b>6 264 512</b>	<b>-1 426 939</b>	<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>6 389 294</b>	<b>290 179</b>
3 702 982	5 129 921	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	14 117 645	13 827 466
<b>9 967 494</b>	<b>3 702 982</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>20 506 939</b>	<b>14 117 645</b>
<i>Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt</i>				
9 967 494	3 702 982	Bankinnskudd m.v.	20 506 939	14 117 645
<i>I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter:</i>				
-	-	Ubenyttet kassekreditt	100 311 805	63 502 380

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskap og konsernregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

## Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Talgø Invest AS og datterselskap beskrevet i note 11. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealiserte internergevinster og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som for morselskapet.

Som sammenligningstall for mor og konsern er benyttet tall for overdragende selskap ved konsernfusjon for 2021. Viser til note 9 om informasjon om gjennomført fusjon.

Kjøpte datterselskap regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Konsernbidrag fra morselskap til datter øker investering dersom verdi i datter kan forsvares. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell mer- eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill og andre avsetninger. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelens forventede levetid.

## Salgsinntekter

Inntektføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal betales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke kan forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at andre immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell!

## Åsjer datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostnemetoden. Datterselskap er selskaper hvor Talgø Invest AS har eierandel på over 50 % eller hvor avtaler gjør at Talgø Invest AS har bestemmende innflytelse. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjer korrigert for evt. avgitt konsernbidrag med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap.

## Tilknyttede selskap

Som tilknyttede selskap medtas selskap hvor selskapet eier over 20% av aksjene og har betydelig innflytelse.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Regnskapsprinsipper forts.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Det elimineres for ikke realisert internfortjeneste i konsernregnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

### Garantikostnader

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg er kostnadsført, og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Pensjoner

Regnskapsføringen av pensjonskostnader skjer i samsvar med NRS 6 Pensjonskostnader. Morselskapet og flere av selskapene i konsernet har også innskuddspensjonsordning som regnskapsføres som en innskuddsplan.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsernbidrag er ført som disponering i resultatregnskapet. Konsernbidrag med skatteeffekt er ført som disponering med nettobelop, mens konsernbidrag uten skatteeffekt er ført brutto. Videre er bruttobelopet ført mot gjeld og fordring for henholdsvis giver og mottaker. Skatteeffekt er ført direkte mot skatt i balansen, dvs mot betalbar skatt i balansen hvor konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt.

## Note 1 Salgsinntekter

Fordeling på virksomhetsområder	Konsernet	
	2022	2021
Byggevarer	360 011 318	380 957 390
Mobel	19 723 682	17 883 201
Hagesenter	11 411 199	14 130 809
Trelast og sagbruk	455 197 575	505 709 502
Husleie/El. Kraft	-	-
<b>Sum</b>	<b>846 343 774</b>	<b>918 680 902</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	809 791 587	890 797 595
Norden	25 519 112	27 883 307
Europa ellers	11 033 075	-
<b>Sum</b>	<b>846 343 774</b>	<b>918 680 902</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 2 Nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 10.

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:	2022	2021
a) Salg av varer og tjenester		
Salg av varer:		
- Foretak i samme konsern	-	-
- Tilknyttet selskap	-	-
Salg av tjenester:		
- Foretak i samme konsern (felleskostnader og husleie)	29 420 830	32 710 000
- Tilknyttet selskap	-	-
<b>Sum salg av varer og tjenester</b>	<b>29 420 830</b>	<b>32 710 000</b>

Varer til nærstående parter er solgt til samme priser og vilkår som benyttes ovenfor eksternt tredjepart.

### b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer:		
- Foretak i samme konsern	-	-
- Tilknyttet selskap	-	-
Kjøp av tjenester:		
- Foretak i samme konsern	6 237 830	4 283 638
- Tilknyttet selskap	-	-
<b>Sum kjøp av varer og tjenester</b>	<b>6 237 830</b>	<b>4 283 638</b>

Varer fra nærstående parter er kjøpt til samme priser og vilkår som benyttes ovenfor eksternt tredjepart.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 10, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 4.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	2022	2021
a) Salg av varer og tjenester		
Salg av varer:		
- Tilknyttet selskap	-	-
Salg av tjenester:		
- Tilknyttet selskap	-	-
<b>Sum salg av varer og tjenester</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Varer til nærstående parter er solgt til samme priser og vilkår som benyttes ovenfor eksternt tredjepart.

### b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer:		
- Tilknyttet selskap	-	-
Kjøp av tjenester:		
- Tilknyttet selskap	-	-
<b>Sum kjøp av varer og tjenester</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Varer fra nærstående parter er kjøpt til samme priser og vilkår som benyttes ovenfor eksternt tredjepart.

## Note 3 Varebeholdninger

	Endring	Konsernet	
		2022	2021
Lager av råvarer	5 240 105	22 689 015	17 448 910
Lager av varer under tilvirkning	-5 386 794	16 429 171	21 815 965
Lager ferdigvarer, egenproduserte	4 243 960	14 399 298	10 155 338
Lager handelsvarer, innkjøpte	-32 967 679	137 420 453	170 388 132
<b>Sum</b>	<b>-28 870 408</b>	<b>190 937 937</b>	<b>219 808 345</b>
		2022	2021
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost/full tilvirkningskost		190 092 180	218 880 408
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi		845 757	927 937
<b>Sum</b>		<b>190 937 937</b>	<b>219 808 345</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	11 536 253	10 024 920	132 229 356	128 928 079
Arbeidsgiveravgift	839 061	724 354	10 318 746	10 320 330
Pensjonskostnader	942 645	844 994	9 289 943	8 978 672
Andre ytelser	428 130	337 255	4 354 866	3 335 923
<b>Sum</b>	<b>13 746 089</b>	<b>11 931 523</b>	<b>156 192 911</b>	<b>151 563 003</b>

Antall årsverk	2022	2021	2022	2021
	12	10	231	222

Ytelser til ledende personer i morselskapet

Daglig leder Styret

Lønn	1 152 110	
Pensjonsutgifter	69 127	
Annen godtgjørelse	121 475	
	<b>1 342 712</b>	

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl teknisk bistand med årsregnskap)	277 719	247 172	1 365 156	1 380 538
Andre attestasjonstjenester	35 500	3 300	127 500	77 300
Skatterådgivning (inkl teknisk bistand med ligningspapirer)	337 178	132 000	467 478	125 500
Annen bistand	384 770	154 580	416 170	1 403 787
<b>Sum</b>	<b>1 035 167</b>	<b>537 052</b>	<b>2 376 304</b>	<b>2 987 125</b>

Honorar til revisor er eksklusiv merverdiavgift.

Annen bistand i konsernet for 2021 inkluderer bistand logistikkoptimalisering.

#### Note 5 Pensjoner

##### Innskuddsbasert pensjonsordning

Morselskapet og alle selskapene i konsernet som har ansatte har innskuddsbasert pensjonsordning. Innskudd i den innskuddsbaserte pensjonsordningen kostnadsføres løpende. Ordningene er i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 6. Varige driftsmidler

### Morselskapet

	Driftsløse, inventar	Tomter, bygg fast eiendom	Bolig, leilighet	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	1 963 819	45 548 887	2 314 551	49 827 257
Tilgang	600 000	13 960 131	750 000	15 310 131
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 563 819	59 509 018	3 064 551	65 137 388
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 810 797	19 538 464	-	21 349 261
Balansført verdi pr. 31.12.2022	753 022	39 970 554	3 064 551	43 788 128
Årets avskrivninger	99 578	1 692 781	-	1 792 359
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	20 år	20år <sup>a</sup>	

\*Tilgang bolig / leilighet knytter seg til kjøp av fritidsbolig under oppføring - avskrivninger ikke foretatt da eiendel ikke er tatt i bruk per 31.12

### Konsernet

	Anlegg under utførelse	Driftsløse, inventar	Maskiner og anlegg	Tomter, bygg o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 126 181	21 195 045	186 901 805	208 735 184	433 958 215
Tilgang	16 644 918	5 057 214	26 845 607	35 759 119	84 306 858
Avgang	-24 884 179	-	-5 111 099	-6 939 608	-36 934 886
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 886 920	26 252 259	208 636 313	237 554 695	481 330 187
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	19 206 701	85 263 390	68 448 241	172 918 332
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	8 109 000	8 109 000
Balansført verdi pr. 31.12.2022	8 886 919	7 045 558	123 372 923	160 997 454	300 302 853
Årets avskrivninger	-	898 919	8 289 659	6 518 805	15 707 383
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Forventet økonomisk levetid	0	5 år	5 år	20 år	

## Note 7. Immaterielle eiendeler

### Morselskapet

	Forskning og utvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	899 831	899 831
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	899 831	899 831
Akkumulerte avskrivninger 31.12	899 831	899 831
Balansført verdi pr. 31.12.2022	-	-
Årets avskrivninger	-	-
Forventet økonomisk levetid	5 år	

### Konsernet

	Goodwill	Forskning og utvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 215 224	430 730	3 545 785
Tilgang	-	131 390	131 390
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 215 224	562 120	3 677 175
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 107 033	189 820	1 296 853
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 108 198	372 300	1 480 492
Årets avskrivninger	443 045	67 890	510 935
Årets nedskrivninger	-	-	-
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år	

Goodwill er knyttet til følgende kjøp:  
 - Tradbo A/S (kjøpt i 2018)  
 - Melby Snekkerverksted AS (kjøpt i 2020)  
 - Bindalslaft AS (kjøpt 2021)

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 8 Skatter

## Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt

	Morselskapet 2022	2021	Konsernet 2022	2021
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>				
Fordringer	80 373	-	-1 460 353	-5 108 972
Varer	-	-	1 731 133	2 360 503
Øvrige driftsmidler	-1 665 282	-1 825 667	45 662 267	40 108 288
Avsetninger mv.	-200 000	-200 000	-3 853 072	3 381 001
Gevinst- og løpskonto	335 872	419 840	-1 182 696	290 073
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-1 449 037</b>	<b>-1 605 827</b>	<b>40 897 279</b>	<b>41 030 893</b>
Ubenyttet godtgjørelse utbytte	-	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-6 548 234	-3 479 468
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-	-	3 474 887	-
<b>Grunnlag for utsatt skatt i balansen</b>	<b>-1 449 037</b>	<b>-1 605 827</b>	<b>37 823 932</b>	<b>37 551 425</b>
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>-318 788</b>	<b>-353 282</b>	<b>8 321 265</b>	<b>8 261 314</b>
Fusjon Talgø Møbellfabrikk AS	-	-	-	149 522
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Utsatt skatt / skattefordel i balansen (-)</b>	<b>-318 788</b>	<b>-353 282</b>	<b>8 321 265</b>	<b>8 303 379</b>
<b>Betalbar skatt</b>				
Resultat før skattekostnad	14 174 076	19 754 068	54 582 122	90 915 131
Permanente forskjeller	1 917 405	398 834	1 135 870	-464 653
Grunnlag for årets skattekostnad	16 091 481	20 152 902	55 717 992	90 450 478
Endring i underskudd til fremføring	-	-	-2 088 746	-1 445 021
Endring i midlertidige forskjeller	-156 789	683 864	-11 865 725	-18 955 587
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>15 934 692</b>	<b>20 836 766</b>	<b>41 763 521</b>	<b>70 049 870</b>
Mottatt(+)/Avgitt (-) konsernbidrag	-1 611 397	-501 462	-1 611 397	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 323 295</b>	<b>20 335 304</b>	<b>40 152 124</b>	<b>70 049 870</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>				
22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	3 505 632	4 584 089	9 300 854	16 255 810
For mye/for lite avsatt i fjor	-	-	-	-
Sum betalbar skatt	3 505 632	4 584 089	9 300 854	16 255 810
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-318 788	-150 450	17 886	1 921 857
Endring i utsatt skatt/skattefordel pga korrigeret ligning 2021	-	-	1 433 224	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 186 844</b>	<b>4 433 637</b>	<b>10 751 964</b>	<b>18 258 166</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
Betalbar skatt i skattekostnaden	3 505 632	4 584 089	9 398 324	15 882 741
Endring utsatt skattefordel	-	-	-	353 443
Til gode SkatteFUNN	-	-	-1 233 074	-1 081 335
Konsernbidrag med virkning på betalbar skatt	-354 507	-110 322	-354 507	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 151 125</b>	<b>4 473 767</b>	<b>7 810 742</b>	<b>15 154 847</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forsølet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 9 Egenkapital

### Morselskapet

	Aksjekapital	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	1 019 000	-	1 812 347	86 455 735	89 287 082
Kapitalinnskudd	30 000	-	-	-	30 000
Årets resultat	-	-	-	10 987 232	10 987 232
Tilleggsbytte	-	-	-	-4 400 940	-4 400 940
Avgitt konsernbidrag til mor	-	-	-	-1 281 463	-1 281 463
Andre endringer *	-1 019 000	86 729 204	-1 812 347	-84 251 139	-353 282
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>86 729 204</b>	<b>-</b>	<b>7 509 426</b>	<b>94 268 630</b>

\* Det har i løpet av året vært gjennomført en konsernfusjon i 2022 mellom Talgø Invest AS (org.nr 983 466 990) som overdragende selskap og "Nye" Talgø Invest AS (org.nr 929 761 200) som overtakende selskap. Fusjonen gjennomføres til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og med virkningstidspunkt fra 1 januar 2022. Nye Talgø Invest AS har deretter skiftet navn til Talgø Invest AS.

Ikke-registrert kapitalforhøyelse pr 31.12.2022 er registrert i Brønnøysundregistrene 17.01.2023.

### Konsernet

	Aksjekapital	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 019 000	-	1 812 347	274 221 927	5 590 623	282 643 897
Kapitalinnskudd	30 000	-	-	-	-	30 000
Årets resultat	-	-	-	43 163 035	667 123	43 830 158
Tilleggsbytte	-	-	-	-4 400 940	-	-4 400 940
Avgitt konsernbidrag til mor	-	-	-	-1 281 463	-	-1 281 463
Andre endringer *	-1 019 000	86 729 204	-1 812 347	-84 126 064	-	-228 207
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>86 729 204</b>	<b>-</b>	<b>227 576 499</b>	<b>6 257 747</b>	<b>320 593 450</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

**Note 10: Fordringer og gjeld**

Fordringer og gjeld konsernselskap	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kortsiktige fordringer	21 663 538	26 185 012		
Langsiktige fordringer	-	3 010 000		
Kortsiktig gjeld	9 000 000	501 462		
Langsiktig gjeld		-		
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	13 000 000	92 024 641	78 478 743
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	2 143 427	2 411 358
<b>Sum</b>	<b>15 000 000</b>	<b>13 000 000</b>	<b>94 168 068</b>	<b>80 890 101</b>

  

Avdragsprofil mor	2023	2024	2025	2026	2027	Deretter	Sum
Langsiktig gjeld	2 120 000	2 130 000	2 140 000	2 152 439	2 000 000	15 000 000	25 542 439
Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>2 120 000</b>	<b>2 130 000</b>	<b>2 140 000</b>	<b>2 152 439</b>	<b>2 000 000</b>	<b>15 000 000</b>	<b>25 542 439</b>

  

Avdragsprofil konsern	2023	2024	2025	2026	2027	Deretter	Sum
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 534 934	15 648 824	15 658 824	15 671 263	15 518 824	92 024 641	171 057 310
Øvrig langsiktig gjeld	267 929	267 929	267 929	267 929	267 929	2 143 427	3 483 072
<b>Sum</b>	<b>16 802 863</b>	<b>15 916 753</b>	<b>15 926 753</b>	<b>15 939 192</b>	<b>15 786 753</b>	<b>94 168 068</b>	<b>174 540 382</b>

  

Gjeld sikret ved pant	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	25 542 439	23 000 000	215 170 166	232 298 146

  

Pantsatte eiendeler	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer og andre fordringer	1 999 259	2 555 104	95 757 075	121 559 039
Aksjer	35 502 737	33 502 737	35 502 737	33 502 737
Varer	-	-	190 937 937	219 808 345
Varige driftsmidler	43 035 106	30 012 348	291 251 234	250 815 431
<b>Sum</b>	<b>80 537 102</b>	<b>66 070 189</b>	<b>613 448 983</b>	<b>625 685 552</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talgø Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 11 - Aksjer

### Morselskapet

Ref.	Selskapets aksjekapital	Eierandel	Anskaffelses kost	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
<b>Aksjer i datterselskaper</b>						
	870 000	100 %	870 000	870	1 000	870 000
	1 200 000	100 %	1 200 000	1 200	1 000	1 200 000
	700 000	100 %	3 070 000	700	1 000	3 130 303
	1 200 000	100 %	1 200 000	1 200	1 000	6 149 691
	100 000	100 %	300 000	1 000	300	508 632
		100 %	105 000	-	-	5 000
	6 500 000	100 %	10 300 000	6 500	1 000	25 802 434
	200 000	100 %	214 373	100	1 000	2 907 644
	100 000	100 %	1 000 000	1 000	100	2 137 051
	600 000	75,17 %	2 500 000	600	1 000	4 500 000
	30 000	100 %	30 000	30	1 000	30 000
	201 000	50,25 %	2 000 000	101	1 000	2 000 000
	1 850 000	50,27 %	5 000 275	1 850	1 000	5 000 275
<b>Sum aksjer i datterselskaper</b>			<b>27 789 648</b>			<b>54 241 029</b>
<b>Sum aksjer i Morselskapet</b>						<b>54 241 029</b>

1) Talgø Polska AS er et datterselskap uten aktivitet. Aksjer ble nedskrevet med kr 100.000 i 2009 og selskapet er ikke medtatt i konsernregnskapet.

### Konsernet

Andre aksjer	aksjekapital	Eierandel	Anskaffelses kost	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Aspeya Byggsenterbygg AS	800 000	24,00 %	192 000	192	1 000	194 400
Trelastbygg AS	7 200 000	24,00 %	1 728 000	1 728	1 000	1 728 000
Todalshytta AS	40 000	40,00 %	200 000	400	40	200 000
Innverno AS	1 050 000	9,52 %	101 000	100	1 010	101 000
Sumadal Hamneterminal AS	3 913 000	6,40 %	251 086	250	1 000	251 086
Talgø & Nærøysund Boligutvikling AS	200 000	41,00 %	100 000	82	1 000	82 500
Langstranda Panorama AS	30 000	33,33 %	500 000	665	1 429	950 000
Andre aksjer	-	-	168 769	-	-	168 769
<b>Sum andre aksjer</b>			<b>3 240 855</b>			<b>3 675 755</b>

## Note 12 - Kundefordringer

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	1 999 259	2 555 104	97 607 075	123 129 039
Avsetning for forventet tap	-	-	1 850 000	1 570 000
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>1 999 259</b>	<b>2 555 104</b>	<b>95 757 075</b>	<b>121 559 039</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge



Talge Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 13 Bankinnskudd

	Morselskapet 2022	2021	Konsernet 2022	2021
Bundne bankinnskudd	564 918	476 031	4 807 364	4 621 120

## Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr 30 000 og består av 1 019 aksjer à kr. 29,440628. Aksjer er fordelt mellom A- og B- aksjer, og hvor A-aksjer er stemmeberettigede aksjer.

Selskapets aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Talge Invest Holding AS	880	139	1 019	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>880</b>	<b>139</b>	<b>1 019</b>	<b>100,0 %</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Talgø, Einar (01.05.1964), 03.07.2023
- Talgø, Terje (05.12.1958), 03.07.2023
- Talgø, Elmer (31.01.1962), 03.07.2023

Forseglet av



Posten Norge