



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 199 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅS HOTELL AS
Forretningsadresse: Domaasgrendi 1
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 443 485	27 022 932
Annen driftsinntekt		283 182	567 465
Sum inntekter		30 726 667	27 590 397
Kostnader			
Varekostnad		3 592 475	2 871 274
Lønnskostnad	1	11 897 085	10 771 466
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 216 866	1 220 025
Annen driftskostnad		6 306 061	6 690 876
Sum kostnader		23 012 487	21 553 640
Driftsresultat		7 714 180	6 036 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 855	492
Annen finansinntekt		28 011	27 040
Sum finansinntekter		38 866	27 532
Annen rentekostnad		948 407	665 855
Sum finanskostnader		-948 407	-665 855
Netto finans		-909 541	-638 323
Resultat før skattekostnad		6 804 639	5 398 434
Skattekostnad	3	1 499 134	1 187 655
Årsresultat		5 305 505	4 210 779
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		305 505	210 779
Sum overføringer og disponeringer		5 305 505	4 210 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 176 008	22 133 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 940 032	2 062 546
Sum varige driftsmidler		23 116 040	24 195 967
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Obligasjoner		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 000	28 000
Sum anleggsmidler		23 144 040	24 223 967
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		307 020	249 420
Sum varer		307 020	249 420
Fordringer			
Kundefordringer		398 577	738 298
Andre kortsiktige fordringer		62 794	105 265
Sum fordringer		461 371	843 563
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum omløpsmidler		2 427 246	2 103 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		25 571 286	26 327 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 327 572	5 022 067
Sum opptjent egenkapital		5 327 572	5 022 067
Sum egenkapital		5 827 572	5 522 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	586 007	680 695
Sum avsetninger for forpliktelser		586 007	680 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 250 000	15 666 666
Sum annen langsiktig gjeld		14 250 000	15 666 666
Sum langsiktig gjeld		14 836 007	16 347 361
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		1 131 416	1 113 076
Betalbar skatt	3	1 593 822	1 153 478
Skyldige offentlige avgifter		615 814	693 106
Annen kortsiktig gjeld		1 566 654	1 498 481
Sum kortsiktig gjeld		4 907 707	4 458 141
Sum gjeld		19 743 714	20 805 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 571 286	26 327 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375777

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 199 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅS HOTELL AS
Forretningsadresse: Domaasgrendi 1
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 911 199 289
DOMBÅS HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 443 485	27 022 932
Annen driftsinntekt		283 182	567 465
Sum inntekter		30 726 667	27 590 397
Kostnader			
Varekostnad		3 592 475	2 871 274
Lønnskostnad	1	11 897 085	10 771 466
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 216 866	1 220 025
Annen driftskostnad		6 306 061	6 690 876
Sum kostnader		23 012 487	21 553 640
Driftsresultat		7 714 180	6 036 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 855	492
Annen finansinntekt		28 011	27 040
Sum finansinntekter		38 866	27 532
Annen rentekostnad		948 407	665 855
Sum finanskostnader		-948 407	-665 855
Netto finans		-909 541	-638 323
Resultat før skattekostnad		6 804 639	5 398 434
Skattekostnad	3	1 499 134	1 187 655
Årsresultat		5 305 505	4 210 779
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		305 505	210 779
Sum overføringer og disponeringer		5 305 505	4 210 779



Organisasjonsnr: 911 199 289
DOMBÅS HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 176 008	22 133 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 940 032	2 062 546
Sum varige driftsmidler		23 116 040	24 195 967
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Obligasjoner		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 000	28 000
Sum anleggsmidler		23 144 040	24 223 967
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		307 020	249 420
Sum varer		307 020	249 420
Fordringer			
Kundefordringer		398 577	738 298
Andre kortsiktige fordringer		62 794	105 265
Sum fordringer		461 371	843 563
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum omløpsmidler		2 427 246	2 103 603
SUM EIENDELER		25 571 286	26 327 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 327 572	5 022 067
Sum opptjent egenkapital		5 327 572	5 022 067
Sum egenkapital		5 827 572	5 522 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	586 007	680 695
Sum avsetninger for forpliktelse		586 007	680 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 250 000	15 666 666
Sum annen langsiktig gjeld		14 250 000	15 666 666
Sum langsiktig gjeld		14 836 007	16 347 361
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	3	1 131 416	1 113 076
Skyldige offentlige avgifter		1 593 822	1 153 478
		615 814	693 106
Annen kortsiktig gjeld		1 566 654	1 498 481
Sum kortsiktig gjeld		4 907 707	4 458 141
Sum gjeld		19 743 714	20 805 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 571 286	26 327 569



Organisasjonsnr: 911 199 289
DOMBÅS HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10605089.00	9730997.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	705412.00	638162.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	249134.00	161303.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	337450.00	241004.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11897085.00	10771466.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53134126.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136940.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53271066.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30155024.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23116042.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1216866.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7772730.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Dombås Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dombås Hotell AS som viser et overskudd på Kr 5.305.505,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

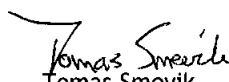
Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 21.mars 2024
Gudbrandsdal Revisjon AS


Tomas Smevik
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



BankID Signing
Jan Krokedal
2024-03-21

BankID Signing
Audun Berget
2024-03-21

BankID Signing
Harald Frich
2024-03-22

Innkalling til ordinær generalforsamling i

DOMBÅS HOTELL AS

Organisasjonsnummer: 911199289

Det innkalles herved til ordinær generalforsamling for DOMBÅS HOTELL AS. Møtet vil finne sted den 30.03.2024 kl. 18.00 i selskapets sine lokaler på Dombås.

Følgende saker skal behandles:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter
2. Valg av møteleder, protokollfører og en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder
3. Styrets årsberetning
4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse
5. Anvendelse av overskudd i henhold til den fastsatte balanse.
6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret
7. Fastsettelse av godtgjørelse til revisor
7. Valg av styre

Aksjeeiere som representeres ved fullmektig må fremlegge skriftlig fullmakt.

Dombås, den 21.03.2024

Jan Krokedal
Styreleder

VEDLEGG: Årsoppgjør
 Revisjonsberetning

innk. gen.fors. 2023 årsoppgjør



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Dombås Hotell AS
Organisasjonsnummer: 911199289

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 21.03.2024, ble den ordinære generalforsamling åpnet av styreleder Jan Krokedal den 30.03.2024, kl. 18.00 i i selskapets sine lokaler på Dombås. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

- Jana Marin As med 400 aksjer.
- Oter AS med 100 aksjer.

2. Valg av møteleder og protokollfører

Jan Krokedal ble valgt som møteleder. Audun Berget ble valgt som protokollfører. Audun Berget ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Deretter ble resultatregnskapet og balansen enstemmig godkjent.

4. Anvendelse av overskudd

Styrets forslag om anvendelse av årsoverskuddet kr 5 305 505 ble enstemmig godkjent med følgende disponering:

Overføres til annen egenkapital: kr 305 505

5. Fastsettelse av honorar til styret

Det ble vedtatt honorar til styret på kr 0.

6. Fastsettelse av godtgjørelse til revisor

Det ble vedtatt at godtgjørelse til revisor godkjennes etter regning.

7. Valg

I henhold til vedtektenes bestemmelser ble følgende styre valgt:

Styreleder: Jan Krokedal
Styremedlem: Audun Berget

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Dombås, 30.03.2024

Jan Krokedal
Møteleder

Audun Berget

Dokumentet er digitalt signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

gen.fors.prot. 2023 årsoppgjør



DOMBAS HOTELL AS
911 199 289

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 443 485	27 022 932
Annen driftsinntekt		283 182	567 465
Sum driftsinntekter		30 726 667	27 590 397
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 592 475	-2 871 274
Lønnskostnad	1	-11 897 085	-10 771 466
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 216 866	-1 220 025
Annen driftskostnad		-6 306 061	-6 690 876
Sum driftskostnader		-23 012 487	-21 553 640
Driftsresultat		7 714 180	6 036 757
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 855	492
Annen finansinntekt		28 011	27 040
Sum finansinntekter		38 866	27 532
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-948 407	-665 855
Sum finanskostnader		-948 407	-665 855
Netto finans		-909 541	-638 323
Resultat før skattekostnad		6 804 639	5 398 434
Skattekostnad	3	-1 499 134	-1 187 655
Årsresultat		5 305 505	4 210 779
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		305 505	210 779
Sum overføringer		5 305 505	4 210 779



DOMBAS HOTELL AS
911 199 289

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 176 008	22 133 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 940 032	2 062 546
Sum varige driftsmidler		23 116 040	24 195 967
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Langsiktige obligasjoner mv.		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 000	28 000
Sum anleggsmidler		23 144 040	24 223 967
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		307 020	249 420
Sum varer		307 020	249 420
Fordringer			
Kundefordringer		398 577	738 298
Andre kortsiktige fordringer		62 794	105 265
Sum fordringer		461 371	843 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 658 854	1 010 620
Sum omløpsmidler		2 427 246	2 103 603
SUM EIENDELER		25 571 286	26 327 569



DOMBÅS HOTELL AS
911 199 289

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 327 572	5 022 067
Sum opptjent egenkapital		5 327 572	5 022 067
Sum egenkapital		5 827 572	5 522 067
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	586 007	680 695
Sum avsetning for forpliktelser		586 007	680 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 250 000	15 666 666
Sum annen langsiktig gjeld		14 250 000	15 666 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		1 131 416	1 113 076
Betalbar skatt	3	1 593 822	1 153 478
Skyldige offentlige avgifter		615 814	693 106
Annen kortsiktig gjeld		1 566 654	1 498 481
Sum kortsiktig gjeld		4 907 707	4 458 141
Sum gjeld		19 743 714	20 805 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 571 286	26 327 569

Dovre, 21.03.2024

Jan Krokedal
styrets leder

Harald Frich
styremedlem

Audun Berget
styremedlem



DOMBÅS HOTELL AS
911 199 289

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DOMBÅS HOTELL AS
911 199 289

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 605 089	9 730 997
Arbeidsgiveravgift	705 412	638 162
Pensjonskostnader	249 134	161 303
Andre relaterte ytelser	337 450	241 004
Sum	11 897 085	10 771 466

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	53 134 126
Tilgang i året	136 940
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	53 271 066
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-30 155 024
Balanseført verdi per 31.12.	23 116 042
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 216 866

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 593 822	1 153 478
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-94 688	34 177
Skattekostnad	1 499 134	1 187 655
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 804 639	5 398 434
Permanente forskjeller	9 604	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	430 405	-155 353
Skattepliktig inntekt	7 244 647	5 243 081
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 593 822	1 153 478
Sum betalbar skatt i balansen	1 593 822	0

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	5 022 067	5 522 067
Årsresultat	0	5 305 505	5 305 505
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2023	500 000	5 327 572	5 827 572



DOMBÅS HOTELL AS
911 199 289

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 772 730
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.