



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 911 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 497	214 895
Leieinntekter		2 894 045	2 842 061
Sum inntekter		3 061 542	3 056 956
Kostnader			
Varekostnad		824 254	904 769
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412 859	412 859
Annen driftskostnad	2	1 331 542	1 654 108
Sum kostnader		2 568 655	2 971 735
Driftsresultat		492 887	85 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 011	61 524
Annen finansinntekt		455	350
Sum finansinntekter		57 466	61 874
Annen rentekostnad		152 432	134 238
Sum finanskostnader		152 432	134 238
Netto finans		-94 966	-72 364
Resultat før skattekostnad		397 921	12 857
Skattekostnad		135 194	13 054
Årsresultat		262 727	-197
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		262 727	-197
Sum overføringer og disponeringer		262 727	-197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 866 464	5 279 323
Sum varige driftsmidler		4 866 464	5 279 323
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 866 464	5 279 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 683	68 846
Andre kortsiktige fordringer	4	30 090	12 078
Sum fordringer		71 773	80 924
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 232	2 091 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 232	2 091 748
Sum omløpsmidler		2 742 005	2 172 672
SUM EIENDELER		7 608 469	7 451 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 100 450	1 837 723
Sum opptjent egenkapital		2 100 450	1 837 723
Sum egenkapital		5 100 450	4 837 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 202 750	2 336 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 202 750	2 336 250
Sum langsiktig gjeld		2 202 750	2 336 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 741	179 481
Betalbar skatt		135 194	59 984
Skyldige offentlige avgifter		0	7 945
Annen kortsiktig gjeld		35 333	30 612
Sum kortsiktig gjeld		305 268	278 022
Sum gjeld		2 508 018	2 614 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 608 469	7 451 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 363037

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 911 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 993 911 895
HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 497	214 895
Leieinntekter		2 894 045	2 842 061
Sum inntekter		3 061 542	3 056 956
Kostnader			
Varekostnad		824 254	904 769
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412 859	412 859
Annen driftskostnad	2	1 331 542	1 654 108
Sum kostnader		2 568 655	2 971 735
Driftsresultat		492 887	85 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 011	61 524
Annen finansinntekt		455	350
Sum finansinntekter		57 466	61 874
Annen rentekostnad		152 432	134 238
Sum finanskostnader		152 432	134 238
Netto finans		-94 966	-72 364
Resultat før skattekostnad		397 921	12 857
Skattekostnad		135 194	13 054
Årsresultat		262 727	-197
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		262 727	-197
Sum overføringer og disponeringer		262 727	-197



Organisasjonsnr: 993 911 895
HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 866 464	5 279 323
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 866 464	5 279 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 683	68 846
Andre kortsiktige fordringer	4	30 090	12 078
Sum fordringer		71 773	80 924
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 232	2 091 748
Sum omløpsmidler		2 742 005	2 172 672
SUM EIENDELER		7 608 469	7 451 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2 100 450	1 837 723
Sum opptjent egenkapital	2 100 450	1 837 723
Sum egenkapital	5 100 450	4 837 723
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 202 750	2 336 250
Sum annen langsiktig gjeld	2 202 750	2 336 250
Sum langsiktig gjeld	2 202 750	2 336 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	134 741	179 481
Betalbar skatt	135 194	59 984
Skyldige offentlige avgifter	0	7 945
Annen kortsiktig gjeld	35 333	30 612
Sum kortsiktig gjeld	305 268	278 022
Sum gjeld	2 508 018	2 614 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 608 469	7 451 995



Organisasjonsnr: 993 911 895
HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1535250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2202750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4866464.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i
Heistadmoen Industripark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heistadmoen Industripark AS som viser et overskudd på kr 262 727,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 13. mars 2025
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hole, Merethe

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1128472

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-13 08:55:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FP3IT-3FJGO-F7CLY-JPHAV-ICICD-2M4CT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS

993911895

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7HB-JDXEP-2V0DI-GUU68-AJ7EZ



HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
993 911 895

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		167 497	214 895
Leieinntekter		2 894 045	2 842 061
Sum driftsinntekter		3 061 542	3 056 956
Driftskostnader			
Varekostnad		824 254	904 769
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412 859	412 859
Annen driftskostnad	2	1 331 542	1 654 108
Sum driftskostnader		2 568 655	2 971 735
Driftsresultat		492 887	85 221
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57 011	61 524
Annen finansinntekt		455	350
Sum finansinntekter		57 466	61 874
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		152 432	134 238
Sum finanskostnader		152 432	134 238
Netto finans		-94 966	-72 364
Resultat før skattekostnad		397 921	12 857
Skattekostnad		135 194	13 054
Årsresultat		262 727	-197
Overføringer			
Annen egenkapital		262 727	-197
Sum overføringer		262 727	-197

Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7H8-JDXEP-2V0DI-GUU68-AJ7EZ



HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
993 911 895

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 866 464	5 279 323
Sum varige driftsmidler		4 866 464	5 279 323
Sum anleggsmidler		4 866 464	5 279 323
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 683	68 846
Andre kortsiktige fordringer	4	30 090	12 078
Sum fordringer		71 773	80 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 232	2 091 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 232	2 091 748
Sum omløpsmidler		2 742 005	2 172 672
SUM EIENDELER		7 608 469	7 451 995

Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7HB-JDXEP-2V0DI-GUU68-AJ7EZ



HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
993 911 895

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 100 450	1 837 723
Sum opptjent egenkapital		2 100 450	1 837 723
Sum egenkapital		5 100 450	4 837 723
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 202 750	2 336 250
Sum annen langsiktig gjeld		2 202 750	2 336 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 741	179 481
Betalbar skatt		135 194	59 984
Skyldige offentlige avgifter		0	7 945
Annen kortsiktig gjeld		35 333	30 612
Sum kortsiktig gjeld		305 268	278 022
Sum gjeld		2 508 018	2 614 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 608 469	7 451 995

HEISTADMOEN, 10.03.2025

Jo Hellig Wangestad Aabakken
styrets leder

Ole Rabbevåg
styremedlem

Iver Spiten
styremedlem

Are Bråthen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7H8-JDXEP-2V0DI-GUU68-AJFEZ



HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
993 911 895

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7HB-JDKEP-2V0DI-GUU68-AJ7EZ



HEISTADMOEN INDUSTRIPARK AS
993 911 895

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	10 718 707
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 718 707
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 439 386
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 852 245
Balanseført verdi pr 31.12	4 866 462
Årets av- og nedskrivninger	412 859
Økonomisk levetid	0 - 25,07
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 535 250
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 202 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 866 464
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Are

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3444018

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-10 13:49:28 UTC



Bråthen, Are

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3444018

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-10 13:49:28 UTC



Aabakken, Jo Hellig Wangestad

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-291964

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-10 13:50:22 UTC



Rabbevåg, Ole

Styremedlem

På vegne av: Heistadmoen Industripark AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-442410

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-11 07:44:49 UTC



Spiten, Iver

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4231350

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-12 13:51:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C7UML-B7HB-JDXEP-2V0DI-GUU68-AJ7EZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.