



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 587 442
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TETTINGTUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Elisabeth Bjørnå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		716 067	706 397
Sum inntekter		716 067	706 397
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	6 306	6 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 433	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	254 564	203 608
Sum kostnader		262 303	209 915
Driftsresultat		453 764	496 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 368	6 325
Sum finansinntekter		17 368	6 325
Annen rentekostnad		117 230	123 173
Sum finanskostnader		117 230	123 173
Netto finans		-99 862	-116 848
Ordinært resultat før skattekostnad		353 902	379 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 902	379 635
Årsresultat		353 902	379 634
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 902	379 634
Sum overføringer og disponeringer		353 902	379 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 120 000	11 120 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		41 567	0
Sum varige driftsmidler	7	11 161 567	11 120 000
Sum anleggsmidler		11 161 567	11 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 751	30 221
Sum fordringer		30 751	30 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	633 084	640 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		633 084	640 819
Sum omløpsmidler		663 835	671 040
SUM EIENDELER		11 825 401	11 791 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 484 388	2 130 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		2 484 388	2 130 486
Sum egenkapital	9	2 524 388	2 170 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	2 780 000	2 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	6 418 354	6 749 632
Sum annen langsiktig gjeld		9 198 354	9 529 632
Sum langsiktig gjeld		9 198 354	9 529 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 813	29 568
Annen kortsiktig gjeld		65 847	61 354
Sum kortsiktig gjeld		102 660	90 922
Sum gjeld		9 301 014	9 620 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 825 401	11 791 040
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	9 198 354	9 529 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340391

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 587 442
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TETTINGTUNET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Elisabeth Bjørnå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 892 587 442
TETTINGTUNET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		716 067	706 397
Sum inntekter		716 067	706 397
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	6 306	6 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 433	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	254 564	203 608
Sum kostnader		262 303	209 915
Driftsresultat		453 764	496 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 368	6 325
Sum finansinntekter		17 368	6 325
Annen rentekostnad		117 230	123 173
Sum finanskostnader		117 230	123 173
Netto finans		-99 862	-116 848
Ordinært resultat før skattekostnad		353 902	379 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 902	379 635
Årsresultat		353 902	379 634
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 902	379 634
Sum overføringer og disponeringer		353 902	379 634



Organisasjonsnr: 892 587 442
TETTINGTUNET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 120 000	11 120 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		41 567	0
Sum varige driftsmidler	7	11 161 567	11 120 000
Sum anleggsmidler		11 161 567	11 120 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 751	30 221
Sum fordringer		30 751	30 221

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	633 084	640 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		633 084	640 819
Sum omløpsmidler		663 835	671 040

SUM EIENDELER **11 825 401** **11 791 040**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 484 388	2 130 486
Sum opptjent egenkapital		2 484 388	2 130 486

Sum egenkapital **9** **2 524 388** **2 170 486**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	2 780 000	2 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	6 418 354	6 749 632
Sum annen langsiktig gjeld		9 198 354	9 529 632
Sum langsiktig gjeld		9 198 354	9 529 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 813	29 568
Annen kortsiktig gjeld		65 847	61 354
Sum kortsiktig gjeld		102 660	90 922
Sum gjeld		9 301 014	9 620 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 825 401	11 791 040
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	9 198 354	9 529 632



Organisasjonsnr: 892 587 442
TETTINGTUNET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Tettingtunet BRL

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tettingtunet BRL som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettfall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 5. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2023 Tettingtunet BRL

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		264 480	254 880	264 480	264 480
IN andel renter og avdrag		451 587	451 517	448 423	448 372
Sum inntekter		716 067	706 397	712 903	712 852
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	306	306	0	0
Styrehonorar	2	6 000	6 000	4 000	6 000
Revisjonshonorar	3	3 938	2 938	3 000	5 907
Forretningsførerhonorar		40 184	39 152	39 663	40 853
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	1 569	1 000	1 000
Kontingent boligbyggelag		3 200	3 200	3 200	3 200
Drift/vedlikehold	4	55 355	16 950	45 000	45 000
Forsikringer	5	29 232	27 842	29 504	31 569
Kommunale avgifter		110 479	105 204	111 208	119 236
Fellesstrøm		6 029	4 233	6 000	6 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		1 084	0	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		391	272	500	500
Telefon og porto		116	57	800	800
Drift maskiner		483	0	0	0
Andre driftskostnader	6	2 504	2 191	1 500	2 250
Avskrivninger	7	1 433	0	0	0
Sum kostnader		262 303	209 915	245 375	262 315
DRIFTSRESULTAT		453 764	496 482	467 528	450 537
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		17 368	6 325	1 000	1 000
Rentekostnader		117 230	123 173	117 146	111 099
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-99 862	-116 848	-116 146	-110 099
RESULTAT		353 902	379 634	351 382	340 438
Overført til egenkapital		353 902	379 634	0	0



Balanse 2023 Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		1 294 600	1 294 600
Bygninger		9 825 400	9 825 400
Andre anleggsmidler		41 567	0
Sum varige driftsmidler	7	11 161 567	11 120 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 161 567	11 120 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		0	989
Periodisering kostnader		30 751	29 232
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	633 084	640 819
Sum omløpsmidler		663 835	671 040
SUM EIENDELER		11 825 401	11 791 040



Balanse 2023 Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		40 000	40 000
Opp tjent egenkapital		2 484 388	2 130 486
Sum egenkapital	9	2 524 388	2 170 486
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	6 418 354	6 749 632
Borettsinnskudd	11	2 780 000	2 780 000
Sum langsiktig gjeld		9 198 354	9 529 632
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		7 502	0
Mellomregning		27	9
Leverandørgjeld		36 786	29 559
Påløpte renter		58 345	61 354
Sum kortsiktig gjeld		102 660	90 922
Sum gjeld		9 301 014	9 620 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 825 401	11 791 040
Pantstillelser	12	9 198 354	9 529 632

Tettingtunet BRL

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Jorunn Elisabeth Bjørnå
Styreleder

Torill Beate Enget
Styremedlem

Nina Joensen
Styremedlem



Noter Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdagang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	306	306
Sum	306	306

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte pr. 31.12.



Noter Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonoraret er kr 6 000,-. Herav kr 4 000,- til styreleder.

Note 3 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	3 938	2 938
Sum	3 938	2 938

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6601 Drift/vedlikehold bygg	6 170	0
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	49 185	16 950
Sum	55 355	16 950

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	29 232	27 842
Sum	29 232	27 842

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. MOBO Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7720 Generalforsamling	1 250	957
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 254	1 234
Sum	2 504	2 191



Noter Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomter	1 294 600	1 294 600			1 294 600	2008
Bygninger	9 825 400	9 825 400			9 825 400	2009
Elbil-lading	43 000	0	43 000	1 433	41 567	2023
Sum varige driftsmidler	11 163 000	11 120 000	43 000	1 433	11 161 567	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 1503.03.93659	633 084	640 819
Sum	633 084	640 819

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	40 000	40 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	2 130 486	1 750 851
Årets resultat	353 902	379 634
Sum egenkapital pr. 31.12.	2 524 388	2 170 486

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 8.



Noter Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Bygninger
Lånenummer:	15319522 7
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2009
Rentesats:	1.802 %
Betingelser:	Fastrente fra 01.12.21 - 30.11.26
Beregnet innfridd:	01.01.2040
Opprinnelig lånebeløp:	8 340 000
Lånesaldo 01.01:	6 749 632
Avdrag i perioden:	331 278
Lånesaldo 31.12:	6 418 354
Saldo 5 år frem i tid:	4 670 172

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 15319522 7	8	802 294	6 418 352

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 Borettsinnskudd	2 780 000	2 780 000
Sum	2 780 000	2 780 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 11 120 000,- er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 9 198 354,- pr. 31.12.



Noter Tettingtunet BRL orgnr: 892 587 442

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	580 118	525 871
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	353 902	379 634
Tilbakeføring avskrivninger	1 433	0
Avdrag langsiktige lån	-331 278	-325 388
Påkostninger	-43 000	0
B. Årets endring disponible midler	-18 943	54 246
C. Disponible midler	561 175	580 118
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	663 835	671 040
Kortsiktig gjeld	-102 660	-90 922
Disponible midler	561 175	580 118

73 Tettingtunet BRL



Resultat og balanse med noter for Tettingtunet BRL.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tettingtunet BRL

Styreleder	Jorunn Elisabeth Bjørnå (sign.)	21.02.2024
Styremedlem	Torill Beate Enget (sign.)	16.02.2024
Styremedlem	Nina Joensen (sign.)	20.02.2024