



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 400 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERN & BYGG AS
Forretningsadresse: Troforsvegen 13
8682 TROFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anbjørn Brennhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 318 814	8 597 475
Sum inntekter		8 318 814	8 597 475
Kostnader			
Varekostnad		5 766 639	6 126 663
Lønnskostnad	1	1 422 346	1 383 324
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 700	85 700
Annen driftskostnad		955 844	923 653
Sum kostnader		8 230 529	8 519 340
Driftsresultat		88 285	78 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 387	2 324
Sum finansinntekter		1 387	2 324
Annen rentekostnad		46 453	57 758
Sum finanskostnader		46 453	57 758
Netto finans		-45 066	-55 434
Resultat før skattekostnad		43 220	22 701
Årsresultat		43 220	22 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 220	22 701
Totalresultat		43 220	22 701
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 220	22 701
Sum overføringer og disponeringer		43 220	22 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		228 383	306 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 400	15 500
Sum varige driftsmidler		236 783	322 483
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500
Sum anleggsmidler		247 283	332 983
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 791 588	2 917 373
Fordringer			
Kundefordringer		351 222	520 303
Andre kortsiktige fordringer		42 110	42 869
Sum fordringer		393 332	563 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 496	-341 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 496	-341 195
Sum omløpsmidler		3 245 416	3 139 349
SUM EIENDELER		3 492 699	3 472 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 441 350	2 398 131
Sum opptjent egenkapital		2 441 350	2 398 131
Sum egenkapital		2 541 350	2 498 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	164 820	348 464
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld	2	164 820	348 464
Sum langsiktig gjeld		164 820	348 464
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		272 913	
Leverandørgjeld		216 386	312 596
Skyldig offentlige avgifter		135 191	146 095
Annen kortsiktig gjeld		162 038	167 047
Sum kortsiktig gjeld		786 528	625 738
Sum gjeld		951 348	974 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 492 699	3 472 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378410

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 955 400 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERN & BYGG AS
Forretningsadresse: Troforsvegen 13
8682 TROFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anbjørn Brennhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 955 400 550
JERN & BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 318 814	8 597 475
Sum inntekter		8 318 814	8 597 475
Kostnader			
Varekostnad		5 766 639	6 126 663
Lønnskostnad	1	1 422 346	1 383 324
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 700	85 700
Annen driftskostnad		955 844	923 653
Sum kostnader		8 230 529	8 519 340
Driftsresultat		88 285	78 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 387	2 324
Sum finansinntekter		1 387	2 324
Annen rentekostnad		46 453	57 758
Sum finanskostnader		46 453	57 758
Netto finans		-45 066	-55 434
Resultat før skattekostnad		43 220	22 701
Årsresultat		43 220	22 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 220	22 701
Totalresultat		43 220	22 701
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 220	22 701
Sum overføringer og disponeringer		43 220	22 701



Organisasjonsnr: 955 400 550
JERN & BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		228 383	306 983
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		8 400	15 500
Sum varige driftsmidler		236 783	322 483

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500

Sum anleggsmidler		247 283	332 983
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		2 791 588	2 917 373
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		351 222	520 303
Andre kortsiktige fordringer		42 110	42 869
Sum fordringer		393 332	563 171

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 496	-341 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 496	-341 195

Sum omløpsmidler		3 245 416	3 139 349
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 492 699	3 472 332
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2 441 350	2 398 131
Sum opptjent egenkapital	2 441 350	2 398 131
Sum egenkapital	2 541 350	2 498 131
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2	
Obligasjonslån	2	
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 164 820	348 464
Langsiktig konserngjeld	2	
Sum annen langsiktig gjeld	2 164 820	348 464
Sum langsiktig gjeld	2 164 820	348 464
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	272 913	
Leverandørgjeld	216 386	312 596
Skyldig offentlige avgifter	135 191	146 095
Annen kortsiktig gjeld	162 038	167 047
Sum kortsiktig gjeld	786 528	625 738
Sum gjeld	951 348	974 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 492 699	3 472 332



Organisasjonsnr: 955 400 550
JERN & BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Til generalforsamlingen i Jern & Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jern & Bygg AS som viser et overskudd på NOK 43 220. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500

Penneo Dokumentnøkkel: Z4GPFJ-60ETC-H44LV-4CRQZ-OR6NK-08G7K



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter viser det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 14. april 2026
ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z4GPJ-60ETC-H44LV-4CRQZ-OR6NK-08G7K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sveinung Karlsen

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-879

IP: 141.195.xxx.xxx

2026-04-14 05:50:56 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: Z4GPJ-60ETC-H44LV-4CRQZ-OR6NK-08G7K



Årsregnskap 2025

Jern & Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 955 400 550



RESULTATREGNSKAP

JERN & BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		8 318 814	8 597 475
Sum driftsinntekter		8 318 814	8 597 475
Varekostnad		5 766 639	6 126 663
Lønnskostnad	1	1 422 346	1 383 324
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 700	85 700
Annen driftskostnad		955 844	923 653
Sum driftskostnader		8 230 529	8 519 340
Driftsresultat		88 285	78 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 387	2 324
Annen rentekostnad		46 453	57 758
Resultat av finansposter		-45 066	-55 434
Resultat før skattekostnad		43 220	22 701
Årsresultat		43 220	22 701
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		43 220	22 701
Sum overføringer		43 220	22 701



BALANSE PR 31.12.2025

JERN & BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		228 383	306 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 400	15 500
Sum varige driftsmidler		236 783	322 483
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 500	10 500
Sum anleggsmidler		247 283	332 983
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 791 588	2 917 373
FORDRINGER			
Kundefordringer		351 222	520 303
Andre kortsiktige fordringer		42 110	42 869
Sum fordringer		393 332	563 171
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 496	-341 195
Sum omløpsmidler		3 245 416	3 139 349
Sum eiendeler		3 492 699	3 472 332



BALANSE PR 31.12.2025

JERN & BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 441 350	2 398 131
Sum opptjent egenkapital		2 441 350	2 398 131
Sum egenkapital		2 541 350	2 498 131
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	164 820	348 464
Sum annen langsiktig gjeld	2	164 820	348 464
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		272 913	0
Leverandørgjeld		216 386	312 596
Skyldig offentlige avgifter		135 191	146 095
Annen kortsiktig gjeld		162 038	167 047
Sum kortsiktig gjeld		786 528	625 738
Sum gjeld		951 348	974 202
Sum egenkapital og gjeld		3 492 699	3 472 332

Trofors, 10.04.2026
Styret i Jern & Bygg AS

Stian Arntsberg
styreleder

Anbjørn Brennhau
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Jern & Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter Engroshandel med tømmer, trelast, byggevarer og sanitærutstyr. Selskapet er lokalisert i Grane kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 255 039	1 220 934
Arbeidsgiveravgift	68 044	66 319
Pensjonskostnader	79 160	79 446
Andre ytelser	20 103	16 625
Sum	1 422 346	1 383 324

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	164 820	348 464
Sum	164 820	348 464
Inventar, maskiner, utstyr	236 783	322 483
Varelager	2 791 588	2 917 373
Sum annen langsiktig gjeld	3 028 371	3 239 856