



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 605 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSETERVEIEN 70-72 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 17
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øydna Kvarsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 591 004	867 928
Sum inntekter		13 591 004	867 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 539	430 593
Annen driftskostnad	2	1 388 841	1 555 202
Sum kostnader		1 573 380	1 985 795
Driftsresultat		12 017 624	-1 117 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 476	
Annen renteinntekt		1 796	3 862
Annen finansinntekt	8	4 511 780	
Sum finansinntekter		5 032 051	3 862
Annen rentekostnad		664 357	1 420 169
Annen finanskostnad	8	7 996	
Sum finanskostnader		672 353	1 420 169
Netto finans		4 359 698	-1 416 307
Ordinært resultat før skattekostnad		16 377 321	-2 534 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 769 030	-3 607 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 608 291	1 073 412
Årsresultat		13 608 291	1 073 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 608 291	1 073 412
Totalresultat		13 608 291	1 073 412
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	13 608 291	1 073 412
Sum overføringer og disponeringer		13 608 291	1 073 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	838 556	3 607 586
Sum immaterielle eiendeler		838 556	3 607 586
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	960 000	14 211 911
Sum varige driftsmidler		960 000	14 211 911
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		594 912
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Obligasjoner	9		34 690 326
Sum finansielle anleggsmidler			35 285 237
Sum anleggsmidler		1 798 556	53 104 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		445 000	1 000
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		445 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 551 516	3 233 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 551 516	3 233 831
Sum omløpsmidler		4 996 516	3 234 831
SUM EIENDELER		6 795 072	56 339 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	50 000	1 200 000
Overkurs	7		8 896 382
Sum innskutt egenkapital		50 000	10 096 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 728 085	1 073 412
Sum opptjent egenkapital		6 728 085	1 073 412
Sum egenkapital		6 778 085	11 169 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44 722 883
Leverandørgjeld		16 987	191 077
Skyldige offentlige avgifter			12 506
Kortsiktig konserngjeld	9		46 750
Annen kortsiktig gjeld			196 555
Sum kortsiktig gjeld		16 987	45 169 772
Sum gjeld		16 987	45 169 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 795 072	56 339 566



Årsregnskap 2018
Hovseterveien 70-72 AS



Resultatregnskap Hovseterveien 70-72 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		429 002	867 928
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		13 162 002	0
Sum driftsinntekter		13 591 004	867 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 539	430 593
Annen driftskostnad	2	1 388 841	1 555 202
Sum driftskostnader		1 573 380	1 985 795
Driftsresultat		12 017 624	-1 117 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 476	0
Annen renteinntekt		1 796	3 862
Annen finansinntekt	8	4 511 780	0
Annen rentekostnad		664 357	1 420 169
Annen finanskostnad	8	7 996	0
Resultat av finansposter		4 359 698	-1 416 307
Ordinært resultat før skattekostnad		16 377 321	-2 534 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 769 030	-3 607 586
Årsresultat		13 608 291	1 073 412
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	13 608 291	1 073 412
Sum overføringer		13 608 291	1 073 412



Balanse
Hovseterveien 70-72 AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	838 556	3 607 586
Sum immaterielle eiendeler		838 556	3 607 586
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	960 000	14 211 911
Sum varige driftsmidler		960 000	14 211 911
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	0	594 912
Lån til foretak i samme konsern	9	0	34 690 326
Sum finansielle anleggsmidler		0	35 285 237
Sum anleggsmidler		1 798 556	53 104 735
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		445 000	1 000
Sum fordringer		445 000	1 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 551 516	3 233 831
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 551 516	3 233 831
Sum omløpsmidler		4 996 516	3 234 831
Sum eiendeler		6 795 072	56 339 566



Balanse

Hovseterveien 70-72 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	1 200 000
Overkurs	7	0	8 896 382
Sum innskutt egenkapital		50 000	10 096 382
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	6 728 085	1 073 412
Sum opptjent egenkapital		6 728 085	1 073 412
Sum egenkapital		6 778 085	11 169 794
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44 722 883
Leverandørgjeld		16 987	191 077
Skyldig offentlige avgifter		0	12 506
Kortsiktig konserngjeld	9	0	46 750
Annen kortsiktig gjeld		0	196 555
Sum kortsiktig gjeld		16 987	45 169 772
Sum gjeld		16 987	45 169 772
Sum egenkapital og gjeld		6 795 072	56 339 566

Oslo, 31.01.2019

Styret i Hovseterveien 70-72 AS

Thomas Gerhard Dahle
styrelederArild Rygg
styremedlemBjørn Agnes
styremedlem



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte avtale. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjektet er gått over på leietaker, klassifiseres avtalen som finansiell og tilhørende eiendeler og forpliktelser balanseføres. Andre leietakere klassifiseres som operasjonelle.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Overstiger utbytte/ konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Anlegg under utførelse

Kostnader knyttet til prosjektutvikling aktiveres som anlegg under utførelse. Det gjøres en konkret vurdering av hvorvidt de enkelte prosjektkostnadene kan knyttes til fremtidig inntektsstrøm i prosjektet.



Noter til regnskapet 2018

Note 2 Drifts- og administrasjonskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2018.

Godtgjørelse til revisor

Det er kostnadsført kr 272 213 i godtgjørelse til revisor i løpet av 2018. Godtgjørelse til revisor er fordelt følgende:

Beløp i NOK

	2018
Lovpålagt revisjon	25 000
Teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer	25 000
Bistand- konsernfisjon + salgssøtte	222 213
Sum revisjonshonorar	272 213

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk på bygg	Anlegg under utførelse	Tomter	Sum
Balanseført verdi 01.01.2018	8 566 659	1 494 108	7 700	4 143 445	14 211 911
Avgang	- 8 566 659	- 1 494 108	-9 138	- 3 183 445	-13 253 350
Tilgang			1 438		1 438
Balanseført verdi 31.12.2018	0	0	0	960 000	960 000
Årets avskrivninger					184 539



Noter til regnskapet 2018

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 769 030	-3 607 586
Skattekostnad ordinært resultat	2 769 030	-3 607 586
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 377 321	-2 534 174
Permanente forskjeller	-4 503 784	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 403 662	-2 435 129
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 469 875	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 969 304
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-9 137	-117 598	-108 461
Gevinst - og tapskonto	10 295 201	0	-10 295 201
Sum	10 286 064	-117 598	-10 403 662
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 097 684	-15 567 560	-1 469 875
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-3 811 620	-15 685 158	-11 873 538
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-838 556	-3 607 586	-2 769 030

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2017	2018
Gjeld Danske Bank- tomtelån	-31 000 000	0
Gjeld Danske Bank - byggelån	-13 722 883	0

Gjeld er i sin helhet nedbetalt i 2018



Noter til regnskapet 2018

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	11 000	5	50 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Rema Eiendom Øst AS	5 500	50,0%
Stor-Oslo Invest AS	2 078	18,9%
Bjørn Agner AS	1 375	12,5%
Baltus Invest AS	1 100	10,0%
Montin Investor AS	947	8,6%
Sum	11 000	100%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	1 200 000	8 896 382	1 073 412	11 169 794
Kapitalnedsettelse	-1 150 000	0	1 150 000	0
Ekstra ordinært utbytte	0	-8 896 382	-9 103 618	-18 000 000
Årets resultat		0	13 608 291	13 608 291
Pr 31.12.2018	50 000	0	6 728 085	6 778 085

Det er i ekstraordinær generalforsamling vedtatt i 2018 en nedsettelse av aksjekapitalen fra NOK 1 200 000, med NOK 1 150 000 til NOK 50 000. Nedsettningsbeløpet skal i sin helhet avsettes til fond som brukes etter generalforsamlingens beslutning, jf. asl 12-1, fjerde ledd nr.3

Det er i ekstraordinær generalforsamling vedtatt ekstraordinært utbytte på NOK 18 000 000. Utbytte belastes overkurs med NOK 8 896 382 og annen egenkapital med NOK 9 103 618.



Noter til regnskapet 2018

Note 8 Investering i datterselskaper

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. I 2018 er Eiendomsselskapet 44 AS og Hovseterveien Næring AS solgt. Det foreligger ingen investering i døtre pr. 31.12.18

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2018	2017
Langsiktig fordring Eiendomsselskapet 44 AS	0	34 690 326
Sum fordringer	0	34 690 326
Gjeld	2018	2017
Kortsiktig gjeld til Eiendomsselskapet 44 AS	0	-46 750
Sum gjeld	0	-46 750

I forbindelse med salg av Eiendomsselskapet 44 AS i 2018 er all mellomværende gjort opp pr. 31.12.18



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 17

04 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hovseterveien 70-72 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hovseterveien 70-72 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 17

04 Vika
0121 Oslo

med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 17

04 Vika
0121 Oslo

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Ramberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KXZG-ACVTK-TEGEX-1Z0MT-E1SSF-6GQLO

Uavhengig revisors beretning 2018 Hovseterveien 70-72 AS- Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

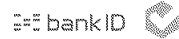
Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-02-04 14:29:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: KXZG-ACV1K-FFGEX-1Z0M1-ETSSF-6G0L0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>