



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 326 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAPPETUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Håhammarbrautene 118  
4045 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Bert Wurner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 022 115	367 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 022 115</b>	<b>367 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		199 207	124 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 207</b>	<b>124 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 908</b>	<b>243 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 526	
Annen finansinntekt		13 196	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 722</b>	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 812	
Annen rentekostnad		576 253	160 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 065</b>	<b>160 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-565 343</b>	<b>-160 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>257 565</b>	<b>82 149</b>
Skattekostnad på resultat		56 227	18 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		201 338	64 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 516 906	17 528 906
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		310 910	
<b>Sum investeringer</b>		<b>310 910</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 599	320 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 599</b>	<b>320 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 509</b>	<b>320 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		265 414	64 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 414</b>	<b>64 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 265 414</b>	<b>1 064 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 166 296	9 166 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 166 296</b>	<b>9 166 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 166 296</b>	<b>9 166 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			789
Betalbar skatt		56 227	18 073
Annen kortsiktig gjeld		7 610 478	7 600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 666 705</b>	<b>7 618 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 833 001</b>	<b>16 785 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 326 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAPPETUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Håhammarbrautene 118  
4045 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Bert Wurner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 326 612  
NAPPETUN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 022 115	367 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 022 115</b>	<b>367 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		199 207	124 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>199 207</b>	<b>124 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 908</b>	<b>243 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 526	
Annen finansinntekt		13 196	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 722</b>	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 812	
Annen rentekostnad		576 253	160 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 065</b>	<b>160 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-565 343</b>	<b>-160 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>257 565</b>	<b>82 149</b>
Skattekostnad på resultat		56 227	18 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		201 338	64 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>



Organisasjonsnr: 829 326 612  
NAPPETUN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	17 516 906	17 528 906
Maskiner og anlegg			
	1		
Skip og flytende installasjoner			
	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		310 910	
<b>Sum investeringer</b>		<b>310 910</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		270 599	320 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 599</b>	<b>320 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 509</b>	<b>320 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		265 414	64 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 414</b>	<b>64 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 265 414</b>	<b>1 064 076</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 166 296	9 166 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 166 296</b>	<b>9 166 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 166 296</b>	<b>9 166 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		789
Betalbar skatt	56 227	18 073
Annen kortsiktig gjeld	7 610 478	7 600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 666 705</b>	<b>7 618 862</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 833 001</b>	<b>16 785 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 829 326 612  
NAPPETUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Nappetun Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 326 612



### RESULTATREGNSKAP

#### NAPPETUN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 022 115	367 379
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 022 115</b>	<b>367 379</b>
Annen driftskostnad		199 207	124 348
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>199 207</b>	<b>124 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>822 908</b>	<b>243 031</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 526	0
Annen finansinntekt		13 196	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 812	0
Annen rentekostnad		576 253	160 882
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-565 343</b>	<b>-160 882</b>
Resultat før skattekostnad		257 565	82 149
Skattekostnad på resultat		56 227	18 073
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>201 338</b>	<b>64 076</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		201 338	64 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>201 338</b>	<b>64 076</b>



### BALANSE

#### NAPPETUN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 516 906	17 528 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		310 910	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>310 910</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 599	320 329
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 509</b>	<b>320 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>



## BALANSE

### NAPPETUN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		265 414	64 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 414</b>	<b>64 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 265 414</b>	<b>1 064 076</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 166 296	9 166 296
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 166 296</b>	<b>9 166 296</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	789
Betalbar skatt		56 227	18 073
Annen kortsiktig gjeld		7 610 478	7 600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 666 705</b>	<b>7 618 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 833 001</b>	<b>16 785 158</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 098 415</b>	<b>17 849 234</b>

Stavanger, 04.04.2024  
Styret i Nappetun Invest AS

Andrew Bert Wurner  
styreleder/daglig leder

Paal Dag Norheim  
styremedlem

Turid Brække Norheim  
styremedlem

Katrine Brække Norheim  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 528 906	17 528 906
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-12 000	-12 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>17 516 906</b>	<b>17 516 906</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>17 516 906</b>	<b>17 516 906</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	0		64 076	1 064 076
Årets resultat				201 338	201 338
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>265 414</b>	<b>1 265 414</b>



## Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-9 166 296	-9 166 296
<b>Sum</b>	<b>-9 166 296</b>	<b>-9 166 296</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	17 516 906	17 528 906
<b>Sum</b>	<b>17 516 906</b>	<b>17 528 906</b>