



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 175 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE BERGSENG AS
Forretningsadresse: Storgata 62
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	15,17	11 736	11 489
Sum kostnader		11 736	11 489
Driftsresultat		-11 736	-11 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 650 000	7 344 000
Annen renteinntekt		285 365	278 986
Sum finansinntekter		7 935 365	7 622 986
Annen rentekostnad			31
Sum finanskostnader			31
Netto finans		7 935 365	7 622 955
Ordinært resultat før skattekostnad		7 923 629	7 611 466
Skattekostnad på ordinært resultat	12	110 689	107 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 812 940	7 504 146
Årsresultat		7 812 940	7 504 146
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	7 500 000	7 500 000
Tilleggsutbytte	10	1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-687 060	4 146
Sum overføringer og disponeringer		7 812 940	7 504 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	130 011	130 011
Sum finansielle anleggsmidler		130 011	130 011
Sum anleggsmidler		130 011	130 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	15 254 561	14 887 759
Sum fordringer		15 254 561	14 887 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 726 143	3 276 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 726 143	3 276 299
Sum omløpsmidler		18 980 704	18 164 058
SUM EIENDELER		19 110 715	18 294 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 008 200	3 695 260
Sum opptjent egenkapital		3 008 200	3 695 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 145 900	3 832 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	50 491	48 471
Sum avsetninger for forpliktelser		50 491	48 471
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 491	48 471
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	12	108 669	106 983
Utbytte	10	7 500 000	7 500 000
Annen kortsiktig gjeld	13	8 305 655	6 805 655
Sum kortsiktig gjeld		15 914 324	14 412 638
Sum gjeld		15 964 815	14 461 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 110 715	18 294 069



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	16	427 439 192	430 183 035
Annen driftsinntekt	16	35 061 858	31 111 572
Sum inntekter		462 501 050	461 294 607
Kostnader			
Varekostnad		350 853 094	348 028 252
Lønnskostnad	11,15	38 158 104	39 605 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 529 883	7 347 911
Annen driftskostnad	15,17	33 351 677	29 574 745
Sum kostnader		430 892 758	424 555 976
Driftsresultat		31 608 292	36 738 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 866 448	1 972 818
Annen renteinntekt		376 102	486 248
Annen finansinntekt		255 451	189 147
Sum finansinntekter		3 498 001	2 648 213
Annen rentekostnad		1 739 896	1 743 836
Sum finanskostnader		1 739 896	1 743 836
Netto finans		1 758 105	904 377
Ordinært resultat før skattekostnad		33 366 397	37 643 008
Skattekostnad på ordinært resultat	12	6 798 388	7 956 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 568 009	29 686 164
Årsresultat		26 568 009	29 686 164
Minoritetsinteresser	10	16 046 823	18 333 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 521 186	11 353 012



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,14	86 979 309	80 385 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,14	19 894 871	23 319 298
Sum varige driftsmidler		106 874 180	103 704 614
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 226 329	9 719 880
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 050 000	3 050 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 215 481	1 215 481
Andre fordringer	13	228 000	288 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 719 810	14 273 361
Sum anleggsmidler		123 593 990	117 977 975
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	42 610 295	39 837 194
Sum varer		42 610 295	39 837 194
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 806 194	2 599 784
Andre fordringer		20 258 557	16 150 448
Sum fordringer		22 064 751	18 750 232
Investeringer			
Investering i aksjer og andeler	5	3 395 498	2 865 223
Sum investeringer		3 395 498	2 865 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	81 325 390	83 168 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 325 390	83 168 413



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		149 395 934	144 621 062
SUM EIENDELER		272 989 924	262 599 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	54 532 304	52 905 267
Minoritetsinteresser	10	62 039 469	59 671 341
Sum opptjent egenkapital		116 571 773	112 576 608
Sum egenkapital		116 709 473	112 714 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11,14	1 395 000	1 626 000
Utsatt skatt	12	4 413 974	3 377 843
Sum avsetninger for forpliktelser		5 808 974	5 003 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	73 239 483	70 360 650
Sum annen langsiktig gjeld		73 239 483	70 360 650
Sum langsiktig gjeld		79 048 457	75 364 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	20 414 822	16 911 474
Betalbar skatt	12	7 231 941	8 048 051
Skyldige offentlige avgifter		3 687 300	4 461 000
Utbytte	10	20 800 000	20 856 000
Annen kortsiktig gjeld	13	25 097 931	24 243 711
Sum kortsiktig gjeld		77 231 994	74 520 236



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		156 280 451	149 884 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 989 924	262 599 037



ÅRSRAPPORT 2021

Arne Bergseng AS

Årsberetning
Årsregnskap
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer: 879 703 182



Årsberetning 2021

Arne Bergseng AS

Virksomhetens art

Arne Bergseng AS er morselskap i et konsern som foruten morselskapet består av datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS hvor morselskapet eier 51% av aksjene. I tillegg inngår Thor Bergseng & Co. AS sine datterselskaper Bergseng Invest AS og Bergseng Drift AS i konsernet.

Morselskapet er et holdingselskap uten annen virksomhet. Konsernet driver virksomhet relatert til detaljhandel med dagligvarer, samt eiendomsutvikling og -forvaltning. Konsernets virksomhet foregår i sin helhet i Lillehammer kommune.

Ved utgangen av 2021 eies samtlige av selskapets aksjer av Arne Bergseng.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Fremsiktig utvikling

Styret ser positivt på selskapets og konsernets fremtidsutsikter. Konsernets eiendommer er i det alt vesentlige fullt utleid, og det pågår et kontinuerlig arbeid med å utvikle eiendommene videre. Det arbeides med flere eiendomsprosjekter med tanke på utvikling av næringsarealer og boliger. Med virkning fra 1. januar 2022 har konsernet ervervet en mindre næringsseiendom i Lillehammer sentrum.

Bergseng Drift AS har i 2021 opplevd en stabil omsetningsutvikling men noe reduserte resultatmarginer. Styret forventer at det fortsatt vil være sterk konkurranse innen dagligvarebransjen med økende press på utsalgspriser og marginer. Styret er imidlertid av den oppfatning at konsernet er godt posisjonert til å håndtere denne utviklingen.

Bergseng Invest AS har i 2021 utelukkende drevet virksomhet knyttet til utleie av parkeringsplasser i Lillehammer sentrum. Selskapet er gjennom samarbeid med andre aktører også engasjert i ulike eiendomsprosjekter.

Konsernet er så langt bare i liten grad påvirket av det verdensomspennende virusutbruddet, covid-19. Hvilke effekter dette kan ha på lang sikt er det for tidlig å si noe om, men styret vurderer det slik at konsernet er godt rustet til å håndtere situasjonen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Arne Bergseng AS

Morselskapet oppnådde i 2021 et resultat før skatt på 7,9 mnok, etter at det ble inntektsført utbytte fra datterselskap med ca 7,7 mnok. Selskapets total kapital utgjør pr 31.12.21 ca 19,1 mnok hvorav det alt vesentlige består av kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern samt bankinnskudd. Selskapet er i sin helhet finansiert med egenkapital og lån fra aksjeeier.



Konsernet

Konsernet oppnådde i 2021 en total omsetning på ca 462,5 mnok mot ca 461,3 mnok i 2020. Leieinntektene viser noe økning, mens det er en mindre tilbakegang innenfor omsetning av dagligvarer.

Konsernet realiserte et driftsresultat på ca 31,6 mnok i 2021 noe som gir en driftsmargin på ca 6,8%. I 2020 var driftsresultatet ca 36,7 mnok som tilsvarte en driftsmargin på ca 8,0%. Redusert driftsmargin har først og fremst sammenheng med svakere fortjenestemarginer knyttet til salg av dagligvarer.

Årsresultatet etter skatt for konsernet utgjorde i 2021 ca 26,6 mnok mot ca 29,7 mnok året før.

Ved utgangen av 2021 utgjorde totale eiendeler ca 273 mnok som er ca 4% høyere enn tilfellet var ved utgangen av 2020. Konsernet har i 2021 investert ca 11,7 mnok i varige driftsmidler og ca 1,7 mnok i videreutvikling av eiendom hvor intensjonen er utvikling og salg. Investeringene er i noen grad lånefinansiert.

Konsernet er dels finansiert med fremmedkapital. Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.21 ca 27% av selskapets totale finansiering. Ordinære kortsiktige driftskreditter utgjør 28%, mens langsiktige forpliktelser utgjør ca 2%. Egenkapitalandelen utgjør ca 43% etter at det er avsatt aksjeutbytte med 20,8 mnok.

Kontantstrøm fra driftsaktiviteter utgjorde i 2021 ca 28,2 mnok. Årets netto kontantstrøm var negativ med ca 2,5 mnok etter utbetalinger knyttet til investeringer, utbetaling av utbytte og netto opptak av langsiktig gjeld. Ved utgangen av 2021 utgjorde konsernets beholdning av kontanter og bankinnskudd ca 81,3 mnok, tilsvarende ca 30% av totalkapitalen.

Etter styrets oppfatning er både selskapets og konsernets egenkapital og likviditet forsvarlig.

Styret mener at årsregnskapet for 2021 gir et rettvise uttrykk for resultatet av selskapets og konsernets drift og for selskapets og konsernets finansielle stilling ved utgangen av året. Det har så langt styret kjenner til ikke inntruffet forhold etter balansedagen som er av betydning for denne vurderingen.

Finansiell risiko

Etter styrets vurdering er selskapet og konsernet bare i beskjeden grad eksponert for finansiell risiko. Morselskapets risikoeksponering er i det alt vesentlige knyttet til virksomheten i de underliggende datterselskapene.

Konsernets eiendomsmasse består av eiendommer med sentral og god beliggenhet, og det oppleves å være stabil interesse og etterspørsel i dette markedet. Det er i stor grad inngått langsiktige leiekontrakter. Også når det gjelder de produkter konsernet for øvrig omsetter er markedet preget av stabil etterspørsel. Selv med en stadig skjerpet konkurransesituasjon anses ikke selskapet eller konsernet å være utsatt for særskilt markedsrisiko.

Konsernets leieinntekter betales forskuddsvis i henhold til inngåtte leiekontrakter, og konsernet er derfor bare i mindre grad utsatt for kredittrisiko knyttet til oppgjør. Det samme gjelder konsernets øvrige vareomsetning som i all hovedsak er kontantbasert.

Konsernets likviditet og kontantstrøm vurderes som god, samtidig som langsiktig fremmedfinansiering utgjør ca 27% av konsernets totalbalanse. På bakgrunn av dette vurderes virksomhetens likviditetsrisiko å være på et tilfredsstillende nivå. Konsernet har for tiden ingen langsiktige avtaler om betaling av fast rente knyttet til lånefinansieringen.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Morselskapet har ingen ansatte.



Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Sykefraværet for konsernet i 2021 utgjorde totalt 1 004 dager, noe som utgjør ca 8,5%.

Selskapene som inngår i konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde på ved utgangen av regnskapsåret 132 ansatte, herav 66 kvinner og 66 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.

Miljørapportering

Verken selskapet eller konsernet driver virksomhet som forurensar det ytre miljøet i betydelig grad. Konsernet har etablert hensiktsmessige løsninger for håndtering av emballasje og avfall, herunder løsninger for sortering og gjenvinning.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

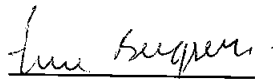
Verken Arne Bergseng AS eller noen av de andre selskapene i konsernet har drevet forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Arsresultat og disponeringer

I 2021 oppnådde selskapet et årsresultat på kr 7 812 940 som foreslås disponert slik:

Avsatt til aksjeutbytte	7 500 000
Utdelt tilleggsutbytte	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	687 060
Sum disponert	7 812 940

Lillehammer, 25. april 2022
Styret i Arne Bergseng AS


Arne Bergseng
Styreleder



Resultatregnskap Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS				Konsern	
2020	2021	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
0	0	Salgsinntekt	16	427 439 192	430 183 035
0	0	Annen driftsinntekt	16	35 061 858	31 111 572
0	0	Sum driftsinntekter		462 501 050	461 294 608
0	0	Varekostnad		350 853 094	348 028 252
0	0	Lønnskostnad	11,15	38 158 104	39 605 068
0	0	Avskrivning	1	8 529 883	7 347 911
11 489	11 736	Annen driftskostnad	15,17	33 351 677	29 574 745
11 489	11 736	Sum driftskostnader		430 892 758	424 555 976
-11 489	-11 736	Driftsresultat		31 608 292	36 738 632
Finansinntekter og finanskostnader					
7 344 000	7 650 000	Inntekt på investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 866 448	1 972 818
278 986	285 365	Annen renteinntekt		376 102	486 248
0	0	Annen finansinntekt		255 451	189 147
31	0	Annen rentekostnad		1 739 896	1 743 836
7 622 955	7 935 365	Resultat av finansposter		1 758 105	904 377
7 611 466	7 923 629	Ordinært resultat før skattekostnad		33 366 397	37 643 009
107 320	110 689	Skattekostnad på ordinært resultat	12	6 798 388	7 956 844
7 504 146	7 812 940	Ordinært resultat		26 568 009	29 686 165
7 504 146	7 812 940	Årsresultat		26 568 009	29 686 165
		Minoritetens andel	10	16 046 823	18 333 152
		Majoritetens andel	10	10 521 186	11 353 012
Overføringer					
0	1 000 000	Utdelt tilleggsutbytte	10		
7 500 000	7 500 000	Avsatt til utbytte	10		
4 146	-687 060	Overført til/fra annen egenkapital	10		
7 504 146	7 812 940	Sum overføringer			



Balanse Arne Bergseng AS

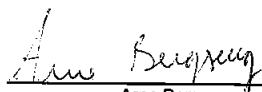
Arne Bergseng AS		Konsern			
2020	2021	Eiendeler	Note	2021	2020
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,14	86 979 309	80 385 316
0	0	Driftsløsøre, maskiner og inventar	1,14	19 894 871	23 319 298
0	0	Sum varige driftsmidler		106 874 180	103 704 614
		Finansielle anleggsmidler			
130 011	130 011	Investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Investering i tilknyttet selskap	3	12 226 329	9 719 880
0	0	Lån til tilknyttet selskap	4	3 050 000	3 050 000
0	0	Investering i aksjer og andeler	5	1 215 481	1 215 481
0	0	Andre langsiktige fordringer	13	228 000	288 000
130 011	130 011	Sum finansielle anleggsmidler		16 719 810	14 273 361
130 011	130 011	Sum anleggsmidler		123 593 990	117 977 975
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	6	42 610 295	39 837 194
		Fordringer			
14 887 759	15 254 561	Fordringer på foretak i samme konsern	7	0	0
0	0	Kundefordringer	7	1 806 194	2 599 784
0	0	Andre kortsiktige fordringer		20 258 557	16 150 448
14 887 759	15 254 561	Sum fordringer		22 064 751	18 750 232
0	0	Investering i aksjer og andeler	5	3 395 498	2 865 223
3 276 299	3 726 143	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	81 325 390	83 168 413
18 164 058	18 980 704	Sum omløpsmidler		149 395 934	144 621 062
18 294 069	19 110 715	Sum eiendeler		272 989 924	262 599 037



Balanse Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS		Konsern			
2020	2021	Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
137 700	137 700	Aksjekapital	9,10	137 700	137 700
137 700	137 700	Sum innskutt egenkapital		137 700	137 700
		Opptjent egenkapital			
0	0	Minoritetsinteresser	10	62 039 469	59 671 341
3 695 260	3 008 200	Annen egenkapital	10	54 532 304	52 905 267
3 695 260	3 008 200	Sum opptjent egenkapital		116 571 773	112 576 608
3 832 960	3 145 900	Sum egenkapital		116 709 473	112 714 308
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Pensjonsforpliktelser	11,14	1 395 000	1 626 000
48 471	50 491	Utsatt skatt	12	4 413 974	3 377 843
48 471	50 491	Sum avsetning for forpliktelser		5 808 974	5 003 843
		Langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	73 239 483	70 360 650
0	0	Sum langsiktig gjeld		73 239 483	70 360 650
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Leverandørgjeld	7	20 414 822	16 911 474
106 983	108 669	Betalbar skatt	12	7 231 941	8 048 051
0	0	Skyldige offentlige avgifter		3 687 300	4 461 000
7 500 000	7 500 000	Utbytte	10	20 800 000	20 856 000
6 805 655	8 305 655	Annen kortsiktig gjeld	13	25 097 931	24 243 711
14 412 638	15 914 324	Sum kortsiktig gjeld		77 231 994	74 520 236
14 461 109	15 964 815	Sum gjeld		156 280 451	149 884 729
18 294 069	19 110 715	Sum egenkapital og gjeld		272 989 924	262 599 037

Lillehammer 25. april 2022
Styret i Arne Bergseng AS


Arne Bergseng
styreleder



Kontantstrømoppstilling

Arne Bergseng AS

Arne Bergseng AS		Konsern		
2020	2021	Note	2021	2020
7 611 466	7 923 629		33 366 397	37 643 008
-89 802	-106 983	12	-8 048 051	-6 599 333
0	0			
0	0	3	-2 866 448	-1 972 818
0	0	1	8 529 883	7 347 911
0	0	1	0	4 339
0	0		793 590	-246 365
0	0	6	-2 773 101	-21 805 611
0	0		3 503 348	-1 449 933
0	0		-231 000	31 000
-146 141	1 133 198	11	-4 027 586	2 752 754
7 375 523	8 949 844		28 247 032	15 704 952
0	0			
0	0	1	0	10 000
0	0	1	-11 699 449	-11 487 559
0	0	3,5	-570 275	-2 111 431
0	0		-12 269 724	-13 588 990
0	0			
-7 000 000	-8 500 000	3	400 000	0
0	0	10	-21 856 000	-20 307 000
0	0			
0	0	13	7 964 702	25 000 000
0	0	13	-5 085 869	-6 222 060
0	0		60 000	0
0	0		0	-108 000
-7 000 000	-8 500 000		-18 517 167	-1 637 060
375 523	449 844			
0	0		-2 539 859	478 902
2 900 776	3 276 299		696 836	0
3 276 299	3 726 143		83 168 413	82 689 511
		8	81 325 390	83 168 413



Noter Arne Bergseng AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, i samsvar med god regnskapsskikk.

Konsern

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Arne Bergseng AS og datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS. I tillegg inngår Thor Bergseng & Co. AS sine datterselskap Bergseng Drift AS og Bergseng Invest AS. Morselskapet eier 51% av aksjene i Thor Bergseng & Co. AS. Thor Bergseng & Co. AS eier ved regnskapsårets utgang 65% av aksjene i Bergseng Drift AS og 100% av aksjene i Bergseng Invest AS.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Eventuelle merverdier på oppkjøpstidspunktet er konsernregnskapet fordelt på identifiserbare eiendeler og gjeld samt goodwill. Goodwill avskrives i konsernregnskapet lineært over 5 år.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter relatert til salg av varer anses opptjent når varene er levert. Inntekter fra salg av fast eiendom anses opptjent på tidspunktet for overlevering til kjøper. Inntekter som gjelder administrative tjenester etc anses å være opptjent i takt med at tjenesten utføres. Leieinntekter periodiseres i samsvar med underliggende leiekontrakter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Investering i datterselskap

I selskapsregnskapet er investering i datterselskap vurdert i henhold til kostmetoden.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttede selskaper er i selskapsregnskapet vurdert i henhold til kostmetoden. I konsernregnskapet er slike investeringer vurdert i samsvar med egenkapitalmetoden.

Aksjer og andeler

Aksjer og mindre investeringer i andre aksjeselskaper hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom det antas at denne er lavere.



Noter

Arne Bergseng AS

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og antatt salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgpris ved ordinær drift etter fradrag for antatte utgifter knyttet til gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det antas at denne vil kunne nyttiggjøres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet i samsvar med den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter

Arne Bergseng AS

Note 1 Varige driftsmidler

Konsern	Fast eiendom	Driftsløsøre og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	120 073 101	49 364 635	169 437 736
Tilgang kjøpte driftsmidler	10 423 503	1 275 946	11 699 449
Avgang driftsmidler til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	130 496 604	50 640 581	181 137 185
Akkumulerte av-og nedskrivninger 31.12.	43 517 295	30 745 710	74 263 005
Balanseført verdi 31.12.	86 979 309	19 894 871	106 874 180
Årets avskrivninger	3 829 510	4 700 373	8 529 883
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 2 Datterselskap

Morselskap	Thor Bergseng & Co. AS
Forretningskontor	Lillehammer
Anskaffelsestidspunkt	2005
Eierandel	51 %
Stemmeandel	51 %
Anskaffelseskost	130 011
Balanseført verdi	130 011
Resultatført utbytte	7 650 000



Noter Arne Bergseng AS

Note 3 Tilknyttet selskap

Konsern	Peroni AS	Eiendom Lillehammer AS	Sentrum Parkering Lillehammer AS	HH-Huset AS	Lillehammer Sport AS	Sum
Forretningskontor	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	
Ansk.tidspunkt	2018	2019	1998	2019	2001	
Eierandel	50 %	50 %	29 %	24 %	40 %	
Stemmeandel	50 %	50 %	29 %	24 %	40 %	
Anskaffelseskost	50 000	15 000	202 000	3 225 000	493 340	3 985 340
Balanseført verdi	728 294	1 092 787	221 263	4 972 669	5 211 316	12 226 329
Spesifikasjon:						
Balanseført verdi 01.01.	430 782	1 226 367	221 263	4 517 584	3 323 885	9 719 881
Investert kapital	0	0	0	40 000	0	40 000
Mottatt utbytte	0	0	0	0	-400 000	-400 000
Andel av resultat	297 512	-133 580	0	84 135	2 211 818	2 459 885
EK-transaksjoner	0	0	0	0	0	0
Amortisering	0	0	0	330 950	75 613	406 563
Balanseført verdi 31.12.	728 294	1 092 787	221 263	4 972 669	5 211 316	12 226 329

Datterselskapet Thor Bergseng & Co. AS eier 80 aksjer i Sentrum Parkering Lillehammer AS, tilsvarende en eierandel på ca 11,7%. Bergseng Invest AS eier i tillegg 122 aksjer i selskapet, tilsvarende ca 17,8%. Konsernets samlede eierandel er dermed ca 29,5%. Investeringen er i konsernregnskapet derfor behandlet som en investering i tilknyttet selskap.

Mer/mindreværdier i forbindelse med oppkjøp tilordnes i utgangspunktet konkrete eiendels- og gjeldsposter og resultatføres i takt med disse. Eventuell negativ goodwill amortiseres over 5 år.

Note 4 Lån til tilknyttet selskap

Konsern

Långiver:	Låntaker:	31.12.21	Rente 2021
Bergseng Invest AS	Peroni AS	2 950 000	88 500
Bergseng Invest AS	Eiendom Lillehammer AS	100 000	3 000
Sum		3 050 000	91 500

Lån til tilknyttede selskaper er ikke sikret med pant, garanti eller annen sikkerhetsstillelse og står tilbake for låntakers øvrige gjeld. Det er ikke avtalt tidspunkt for nedbetaling av lånene.



Noter

Arne Bergseng AS

Note 5 Aksjer og andeler

Konsern

Aksjer klassifisert som anleggsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Norgesgruppen ASA	9 376	1 149 479	1 149 479
Lillehammer P-Hus AS	1	8 082	8 082
Fabrikken AS	5	5 000	5 000
Lillehammer Sentrum Drift AS	10	17 920	17 920
Lillehammer Parkering AS	8	8 000	8 000
Andre aksjer og andeler		27 000	27 000
Sum		1 215 481	1 215 481

Aksjer klassifisert som omløpsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Andfjord Salmon AS	100 000	3 395 498	3 395 498
Sum		3 395 498	3 395 498

Note 6 Varer

Konsern

	2021	2020
Innkjøpte ferdigvarer for videresalg	18 948 486	17 950 268
Fast eiendom under utvikling for salg	23 661 809	21 886 926
Sum	42 610 295	39 837 194

Datterselskapet Thor Bergseng & Co AS har ervervet en eiendom i Lillehammer kommune med tanke på utvikling av boliger for salg. Prosjektet er balansført til anskaffelseskost som inkluderer vederlag for eiendommen, omkostninger forbundet med kjøpet og påløpte utviklingskostnader.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap

Fordringer	2021	2020
Periodisert aksjeutbytte	7 650 000	7 344 000
Andre fordringer på foretak i samme konsern	7 604 561	7 543 759

Gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern	0	0
-----------------------------------	---	---

Konsern

Fordringer	2021	2020
Fordringer på tilknyttede selskaper	982 387	1 345 859
Ansvarlig lån til tilknyttede selskaper	3 050 000	3 050 000

Gjeld

Gjeld til tilknyttede selskaper	149 804	153 882
---------------------------------	---------	---------



Noter Arne Bergseng AS

Note 8 Bankinnskudd

Morselskap

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd eller andre innskudd med restriksjoner knyttet til bruk.

Konsern

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler pr 31.12.	1 090 824	1 157 018

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Kapitalforhold	antall	pålydende	aksjekapital
Aksjekapital	2 295	60	137 700

Aksjeeiere	antall	eierandel	stemmeandel
Arne Bergseng (styreleder)	2 295	100 %	100 %
Sum	2 295	100 %	100 %

Note 10 Egenkapital

Morselskap	aksjekapital	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.20	137 700	3 695 260	3 832 960
Utdelt tilleggsutbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Årsresultat	0	7 812 940	7 812 940
Foreslått utbytte	0	-7 500 000	-7 500 000
Egenkapital 31.12.21	137 700	3 008 200	3 145 900

	aksjekapital	minoritetsint.	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.20	137 700	59 671 341	52 905 267	112 714 308
Effekt av fusjon	0	-378 695	-394 149	-772 844
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årsresultat	0	16 046 823	10 521 186	26 568 009
Foreslått utbytte	0	-13 300 000	-7 500 000	-20 800 000
Egenkapital 31.12.21	137 700	62 039 469	54 532 304	116 709 473



Noter Arne Bergseng AS

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Morselskapet har ingen ansatte og er således ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Datterselskapet og de øvrige selskapene i konsernet som har ansatte, har etablert ordninger som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Individuelle ordninger

Datterselskapet har inngått en individuell pensjonsavtale. Nåverdien av pensjonsforpliktelsen knyttet til denne avtalen er ved utgangen av 2021 beregnet til kr 1 395 000. Beregningen er basert på en forutsetning om årlig pensjonsregulering med 1,75% og det er anvendt en diskonteringsrente på 1,6%. Utbetalt pensjon i 2021 knyttet til ordningen utgjør kr 243 504.

LO/NHO-ordningen

Ett av konsernets selskaper deltar i LO/NHO-ordningen som innebærer at de ansatte omfattes av den nye AFP-ordningen. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonering, men en ordning som gir et livslangt tillegg til den ordinære pensjonen. Den ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer slik:	morselskap	konsern
Utbetalte pensjoner individuelle ordninger	0	243 504
Utbetalte pensjonspremier kollektive ordninger	0	1 097 742
Endring balanseført pensjonsforpliktelse	0	-231 000
Netto pensjonskostnad	0	1 110 246



Noter

Arne Bergseng AS

Note 12 Skatt**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel****Midlertidige forskjeller**

	morselskap	konsern
Varige driftsmidler	0	20 890 935
Gevinst og tapskonto	0	363 198
Varebeholdning	0	-351 108
Fordringer	0	-15 000
Pensjonsforpliktelse	0	-1 395 000
Andre forskjeller	229 500	573 000
Underskudd til fremføring	0	-2 505
Netto midlertidige forskjeller	229 500	20 063 520
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	229 500	20 063 520

Utsatt skatt	50 491	4 413 974
--------------	--------	-----------

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	7 923 629	33 366 397
Permanente forskjeller	-7 420 500	-2 464 634
Endring i midlertidige forskjeller/anvendelse av fremførbart underskudd	-9 180	1 968 191
Skattepliktig inntekt før konsernbidrag	493 949	32 869 954
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	493 949	32 869 954

Betalbar skatt

Betalbar skatt før mottatt konsernbidrag	108 669	7 231 941
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	108 669	7 231 941

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt før konsernbidrag	108 669	7 231 941
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 020	-433 553
Effekt av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	110 689	6 798 388

Avstemming av skattekostnaden

Resultat før skattekostnad	7 923 629	33 366 397
Forventet skattekostnad (skattesats 22%)	1 743 198	7 340 607
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 632 509	-542 219
Skatteeffekt av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	110 689	6 798 388



Noter Arne Bergseng AS

Note 13 Fordringer og gjeld

Morselskap

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
--------------------------------	---	---

Konsern

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap	3 050 000	3 050 000
Andre langsiktige fordringer	228 000	288 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 203 888	21 850 350
--------------------------------	-----------	------------

Gjeld til eiere:

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til morselskapets eier med kr 8 305 655. Gjelden renteberegnes ikke. I samme post i konsernregnskapet inngår gjeld til minoritetsseier i konsernet med kr 7 306 343. Denne gjelden renteberegnes med 5% p.a. Pr 31.12.20 utgjorde gjeldspostene henholdsvis kr 6 805 655 og kr 7 247 926.

Note 14 Pant og garantier

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	morselskap	konsern
Pensjonsforpliktelser	0	1 395 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	73 239 483
Sum gjeld som er sikret ved pant og lignende	0	74 634 483

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	72 738 886
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	18 403 291
Lager av varer og annen beholdning	0	42 471 831
Sum balansført verdi pantsatte eiendeler	0	133 614 008



Noter Arne Bergseng AS

Note 15 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån, antall ansatte mv

Lønnskostnader	Konsern	
	2021	2020
Lønninger	31 385 427	32 563 188
Arbeidsgiveravgift	4 889 843	4 952 011
Pensjonskostnader	1 110 246	1 342 407
Andre ytelser	772 588	747 462
Sum	38 158 104	39 605 068

Gjennomsnittlig antall årsverk 54

Ytelser til ledende personer

Styret

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Konsernsjef*

Lønn	732 657
Pensjonskostnader	14 653
Annen godtgjørelse	668 675

* konsernsjef er ansatt i Thor Bergseng & Co AS.

Revisor	morselskap	konsern
Revisjonshonorar	11 603	131 417
Andre tjenester	0	0
Sum honorar	11 603	131 417

Note 16 Driftsinntekter

Salgsinntekt	Konsern	
	2021	2020
Salgsinntekter dagligvarer	427 425 855	430 120 427
Andre salgsinntekter	13 337	62 608
Sum salgsinntekt	427 439 192	430 183 035

Annen driftsinntekt

Leieinntekter og fakturerte felleskostnader	13 751 686	11 240 370
Administrasjonsinntekter	6 000	6 000
Provisjonsinntekter og lignende	21 304 172	19 848 002
Andre inntekter	0	17 200
Sum annen driftsinntekt	35 061 858	31 111 572

Salgsinntekt og annen driftsinntekt gjelder virksomhet som foregår i Lillehammer kommune.



Noter

Arne Bergseng AS

Note 17 Leieavtaler

Konsernet har inngått en leieavtale knyttet til lokaler. Avtalen har varighet til 14.01.33 hvorefter avtalen kan forlenges med seks perioder på 5 år. Kostnadsført husleie relatert til denne avtalen utgjør i 2021 kr 4 303 387.

Note 18 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for årsregnskapet. Selskapet og konsernet er bare i begrenset grad berørt av det verdensomspennende virusutbruddet, covid 19.

Note 19 Fusjon

Datterselskapet Thor Bergseng & Co AS har med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2021 fusjonert med det heleide datterselskapet Ramsøy Eiendom AS. Fusjonen er regnskapsført som konsernkontinuitet uten at det er utstedt vederlagsaksjer. Skattemessig er fusjonen gjennomført med full kontinuitet. Sammenligningstall er ikke omarbeidet i forbindelse med fusjonen.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Arne Bergseng AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Arne Bergseng AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Femneo Dokumentnøkkel: WJEOG-D7UB-YUMICE-DFHBC-GS7LQ-FAPYE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Arne Bergseng AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: WJEOG-D7UB-YUMCE-DFHBC-GS7IQ-FAPYE



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Arne Bergseng AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 25. april 2022
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: WJEOG-D7JIB-YUMCE-DFHBC-GS7LQ-FAPYE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-26 13:53:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WJEOG-D7UB-YUNICE-DFHBC-GS7LO-FAPYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>