



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 340 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDKREDITT FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 45
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Laurits Lønnum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6,10	65 637 000	55 446 000
Annen driftsinntekt		1 843 000	1 753 000
Sum inntekter		67 480 000	57 199 000
Kostnader			
Lønnskostnad	11	23 377 000	21 560 000
Annen driftskostnad	6,10,1 2	35 303 000	29 512 000
Sum kostnader		58 680 000	51 072 000
Driftsresultat		8 800 000	6 127 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4,6	2 059 000	1 902 000
Sum finansinntekter		2 059 000	1 902 000
Netto finans		2 059 000	1 902 000
Resultat før skattekostnad		10 859 000	8 029 000
Skattekostnad	2	2 327 000	2 024 000
Årsresultat		8 532 000	6 005 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-8 532 000	-6 004 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 532 000	6 004 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	369 000	0
Sum immaterielle eiendeler		369 000	0
Sum anleggsmidler		369 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	6 364 000	5 857 000
Sum fordringer		6 364 000	5 857 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	19 934 000	18 380 000
Sum investeringer		19 934 000	18 380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5,6	19 082 000	18 050 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 082 000	18 050 000
Sum omløpsmidler		45 380 000	42 287 000
SUM EIENDELER		45 749 000	42 287 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		21 250 000	21 250 000
Overkurs		20 702 000	20 702 000
Sum innskutt egenkapital		41 952 000	41 952 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8,9	-18 853 000	-18 853 000
Sum opptjent egenkapital		-18 853 000	-18 853 000
Sum egenkapital		23 099 000	23 099 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	13 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	13 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 000	876 000
Betalbar skatt	2	2 710 000	1 942 000
Skyldige offentlige avgifter		776 000	575 000
Annen kortsiktig gjeld	8,7	18 314 000	15 782 000
Sum kortsiktig gjeld		22 650 000	19 175 000
Sum gjeld		22 650 000	19 188 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 749 000	42 287 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343648

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 340 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDKREDITT FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 45
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Laurits Lønnum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 981 340 124
LANDKREDITT FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 637 000	55 446 000
Annen driftsinntekt	6,10	1 843 000	1 753 000
Sum inntekter		67 480 000	57 199 000
Kostnader			
Lønnskostnad	11	23 377 000	21 560 000
Annen driftskostnad	6,10,12	35 303 000	29 512 000
Sum kostnader		58 680 000	51 072 000
Driftsresultat		8 800 000	6 127 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4,6	2 059 000	1 902 000
Sum finansinntekter		2 059 000	1 902 000
Netto finans		2 059 000	1 902 000
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	10 859 000	8 029 000
		2 327 000	2 024 000
Årsresultat		8 532 000	6 005 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-8 532 000	-6 004 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 532 000	6 004 000



Organisasjonsnr: 981 340 124
LANDKREDITT FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	369 000	0
Sum immaterielle eiendeler		369 000	0
Sum anleggsmidler		369 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	6 364 000	5 857 000
Sum fordringer		6 364 000	5 857 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	19 934 000	18 380 000
Sum investeringer		19 934 000	18 380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5,6	19 082 000	18 050 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 082 000	18 050 000
Sum omløpsmidler		45 380 000	42 287 000
SUM EIENDELER		45 749 000	42 287 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		21 250 000	21 250 000
Overkurs		20 702 000	20 702 000
Sum innskutt egenkapital		41 952 000	41 952 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8,9	-18 853 000	-18 853 000
Sum opptjent egenkapital		-18 853 000	-18 853 000
Sum egenkapital		23 099 000	23 099 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2	0	13 000
Sum avsetninger for forpliktelse		0	13 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 000	876 000
Betalbar skatt	2	2 710 000	1 942 000
Skyldige offentlige avgifter		776 000	575 000
Annen kortsiktig gjeld	8,7	18 314 000	15 782 000
Sum kortsiktig gjeld		22 650 000	19 175 000
Sum gjeld		22 650 000	19 188 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 749 000	42 287 000



Organisasjonsnr: 981 340 124
LANDKREDITT FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med lov om årsregnskap (regnskapsloven) av 1998, forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak av 1999 og god regnskapsskikk.

Note
11

Antall årsverk i regnskapsåret
11.60

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17036000.00	15478000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3080000.00	2815000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1966000.00	2151000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1295000.00	1116000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja



Morselskapet sitt navn
Landkreditt SA

Forretningskontor for morselskapet
Karl Johansgate 45

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18789000.00	18491000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1814000.00	1935000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

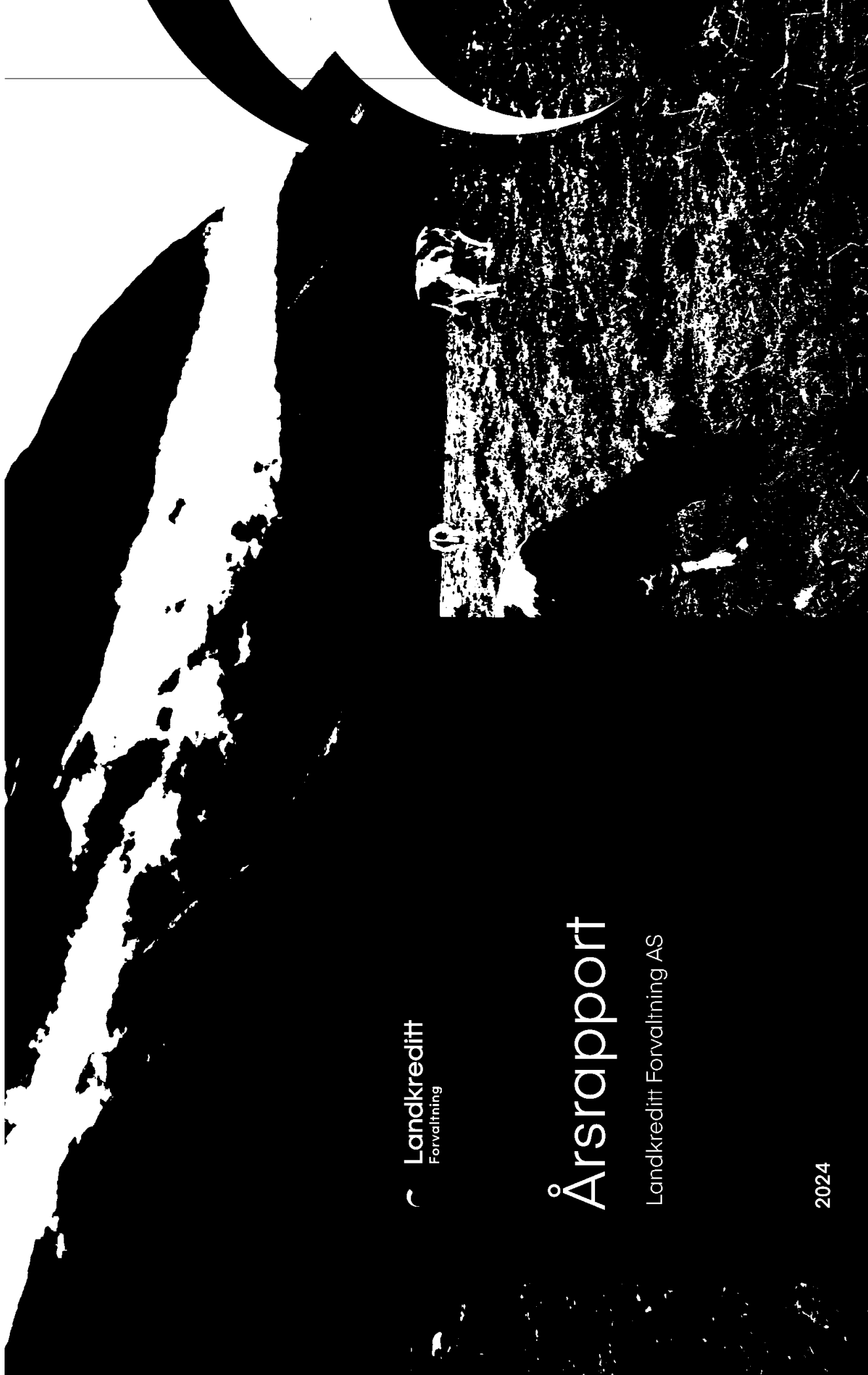
Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 Landkredit
Forvaltning

Årsrapport

Landkredit Forvaltning AS

2024

Landkreditt Forvaltning AS

Styrets årsberetning for 2024

Landkreditt Forvaltning AS er et datter-selskap av Landkreditt SA. Selskapet er ansvarlig forvalter og forretningsfører for verdipapirfondene Landkreditt Aksje Global, Landkreditt Utbytte, Landkreditt Norden Utbytte, Landkreditt Høyrente Landkreditt Extra og Landkreditt Obligasjon.

Den samlede forvaltningskapitalen for alle fondene utgjorde 8,9 milliarder kroner pr. 31. desember 2024. Forvaltningskapitalen i aksjefond har i løpet av året økt fra 3,5 milliarder kroner til 4,2 milliarder kroner, mens forvaltningskapitalen i rentefond har økt fra 3,8 milliarder kroner til 4,7 milliarder kroner gjennom 2024.

Børsene steg mye med bakgrunn i solide selskapsresultater og forventninger om lavere renter

Det har vært et nytt godt år i 2024 for andelseierne i våre verdipapirfond. Aksjefondene har gitt tosfifret positiv avkastning og rentefondene har gitt betydelig bedre avkastning enn bankrenten.

Aksjemarkedene globalt (alle land) har steget over 17 prosent målt i amerikanske dollar i løpet av 2024. Oppgangen skyldes delvis god vekst i selskapsresultatene, men også økt verdsettelse basert på forventninger om fallende renter. For norske investorer i globale aksjer ble året enda bedre enn dette. Globale aksjer (alle land) målt i norske kroner endte opp over 31 prosent. Svekkelsen av den norske kronen, da særlig mot amerikanske dollar, ga et ekstra avkastningsbidrag på ca. 12 prosentenheter på toppen av den positive avkastningen målt i amerikanske dollar.

Avkastningen for norske aksjer ble igjen en god del svakere enn for globale aksjer.

Det ble likevel et rimelig godt børsår også på Oslo Børs, som endte opp ca. 9 prosent i 2024. Det aller meste av avkastningen på vår hjemlige børs kom i løpet av første halvår. Det er ikke unaturlig når oljeprisen steg en god del i denne perioden, mens andre halvår bød på et ganske kraftig fall. Alt i alt endte oljeprisen ned i 2024. Energi er en tung sektor på Oslo Børs, og denne delindeksen falt med ca. 5 prosent i løpet av året. Betydelig bedre gikk det med andre delindekser som blant annet egenkapitalbevis og sjømat, som endte opp henholdsvis 32 prosent og 13 prosent.

De internasjonale kredittmarkedene har også hatt et sterkt 2024. Kredittpåslagene har fortsatt å falle betydelig gjennom året. I likhet med i de internasjonale kredittmarkedene, har stemningen også i det norske kredittmarkedet vært god.

Ved inngangen til 2025 legger sentralbankene til grunn at inflasjonen er rimelig under kontroll. Sentralbankene (med unntak av Norges Bank) er godt i gang med å senke sine styringsrenter. Kjerneinflasjonen

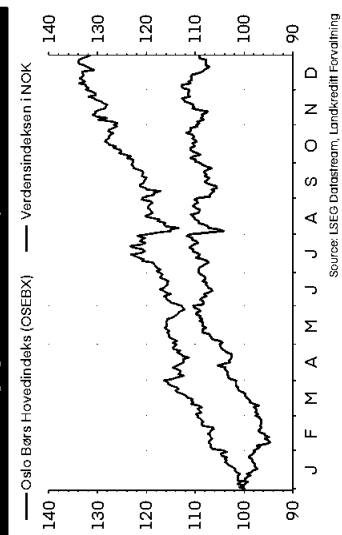
kan likevel å være nok så vil ta tid å komme ned til nivået på 2 prosent. Samtidig ser vekstslagene seg godt ut for en del av grunn til å forvente forsiktig, normalisering av aksjemarkedene og renter forsikket. Men på den annen side vil global vekst bidra til at selskapsresultatene og renter vil fortsette å vokse videre.

Markedsutviklingen i 2024 ble et nytt godt år for amerikanske aksjer

Aksjemarkedene har lagt 2024 med kraftig stigende renter har steget med bakgrunn i selskapsresultatene og forvaltere renter. Året har vært store forskjeller i kursoppregionene i verden. Amerikanske aksjer har steget mye, mens andre regioner har falt. Dette er en betydelig svake utvikling.

De globale aksjemarkedene målt ved Morgan Stanleys All County Net Return Index steg 17,5 prosent i 2024. Amerikanske aksjer representert ved den brede indeksen S&P 500 endte opp 23,8 prosent, mens den teknologitunge indeksen Nasdaq Composite var opp hele 28,6 prosent. Utviklingen i europeiske markeder og i fremvoksende markeder var en god del svakere. Europeiske aksjer målt ved indeksen Euronext 100, steg moderate 4,2 prosent (målt i euro). Fremvoksende markeder endte opp 5,1 prosent (målt i amerikanske dollar).

Norske og globale aksjer i 2024



Figur 1: Kursutvikling for norske aksjer (OSEBX) og globale aksjer (MSCI AC World) i 2024. Begge serier er rebasert til 100 pr. 1/1-2024

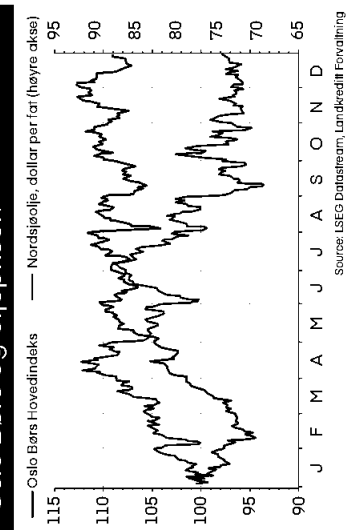
Det norske aksjemarkedet holdt ikke følge med de globale markedene i 2024. Vår hjemlige børs kunne vise til en oppgang på 9,1 prosent. Det blekner jo i sammenligning med amerikanske aksjer, men er likevel en solid oppgang. Utviklingen på Oslo Børs ble blant annet holdt igjen av en noe svakere oljepris. I løpet av året svekket

oljeprisen seg med anslagsvis 6 prosent fra 78 amerikanske dollar pr. fat til 73 amerikanske dollar pr. fat. Energi er en tung sektor på Oslo Børs, og denne delindeksen falt med ca. 5 prosent i løpet av året. Betydelig bedre gikk det med andre delindekser som blant annet egenkapitalbevis og sjømat, som begge endte solid opp i 2024.

Oslo Børs har svingt med oljeprisen

For å begrense tilbudsiden av olje har OPEC-landene i flere omganger videreført sine tidligere vedtatte produksjonskutt. Summen av kutt i produksjonen til tross, oljeprisen har falt fra 78 amerikanske dollar pr. fat ved inngangen til året, til 73 amerikanske dollar pr. fat ved utgangen av året. Dette skjer til tross for de nevnte produksjonskuttene, og ikke minst de pågående krigene i Midtøsten og i Ukraina. En viktig forklaring er svakere etterspørsel fra kinesisk økonomi. Hvor oljeprisen tar veien inn i det nye året er det vanskelig å ha noen sterk formening om. En risikofaktor er at OPEC med Saudi Arabia i spissen velger å endre strategi, og heller går for volumer og markedsandeler fremfor å forsøke å holde prisen oppe.

Oslo Børs og oljeprisen



Figur 2: Venstre akse: Utviklingen i 2024 for Oslo Børs Hovedindeks rebasert til 100 pr. 1.1.2024. Høyre akse: Utviklingen i 2024 for oljeprisen (Nordsjøolje) i amerikanske dollar pr fat

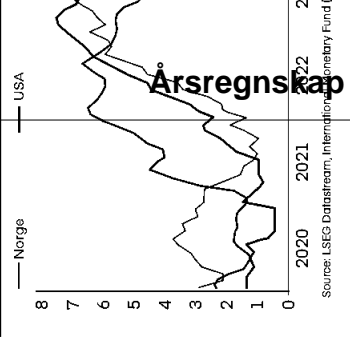
Rentemarkedene og inflasjon

På vei inn i 2025 kan vi slå fast at sentralbankene har lykkes godt med å få kontroll med inflasjonen, selv om det fortsett gjenstår noe arbeid med å bringe kjerneinflasjonen tilbake til målet på 2 prosent. Styringsrentene har begynt å settes ned av de fleste sentralbankene.

Statsrentene i USA svingte kraftig gjennom året, men endte til slutt markert opp. Samlet sett steg 10-års amerikansk statsrente med anslagsvis 0,7 prosentpoeng til 4,6 prosent ved utgangen av året. Dette skjer til tross for nedgang i inflasjonen. Forklaringene til oppgangen i rentene er nok delvis god vekst i økonomien, store og vedvarende budsjettunderskudd, samt forventninger til at påtroppende president, Donald Trump, vil gjennomføre tiltak som vil kunne være inflasjonsdrivende. Den norske 10-åringen har fulgt den amerikanske renten, og endte året omtrent 0,6 prosentpoeng høyere enn

ved inngangen på året, på anslagsvis 0,6 prosentpoeng. I Norge har inflasjonen også kommet opp. Veksten i norsk økonomi er fortsatt svak, og dette bekymrer Norges Bank, som har satt første rentekutt. Rentene herfra er det vanskelig å forutsette om. Det er ikke sikkert at inflasjonen vil fortsette å falle i 2025.

Kjerneinflasjon i Norge, USA



Figur 3: Utviklingen i kjerneinflasjon i Norge og USA

Sterke kredittmarkeder

Det norske kredittmarkedet har fortsatt å vokse i 2024, med lite svingninger og et likviditet i annenhåndsmarkedet (kredittpåløst) på rentenappirer (kredittverdi) investert i offentlig og privat sektor. Rentefond med høy utkast har levert høy avkastning, mens risikopremien med svakere kredittverdi (høyere renter) har falt videre. Rentefond med høy utkast har levert høy avkastning, mens risikopremien med svakere kredittverdi (høyere renter) har falt videre. Rentefond med høy utkast har levert høy avkastning, mens risikopremien med svakere kredittverdi (høyere renter) har falt videre.

Løpende kupongavkastning. Markedet for nye høyrenteobligasjoner var ekstremt sterkt i 2024, drevet av god likviditet hos investorer og høy risikoappettitt. For året som helhet ble det utstedt nye høyrenteobligasjoner for totalt 157,8 milliarder kroner, sammenlignet med 84,8 milliarder kroner i 2023. Den tidligere årsrekorden på 91,4 milliarder kroner fra 2021 ble parkert med god margin. Norges Bank holdt styringsrenten uendret på rentemøtet i desember, men gikk langt i å indikere at første rentekutt kommer i mars. Med forventninger om to-tre rentekutt inneværende år, vil vi anta at flytende rente obligasjoner vil levere lavere løpende avkastning i 2025 sammenlignet med 2024.

Våre fond

Landkredit Aksje Global er et aktivt forvaltet aksjefond, etablert 15.11.2005. Fondet investerer sine midler i et utvalg av underfond. Landkredit Aksje Global andelsklasse A oppnådde en avkastning på over 23 prosent i 2024. Siden oppstart har fondet generert en gjennomsnittlig årlig avkastning på 8,61 prosent beregnet pr 31.12.2024. Gjennom året har fondet gjort flere tilpasninger knyttet til ESG risiko ved at deler av eksponeringen er lagt over til artikkel 8 fond basert på SFDR regelverket.

Landkredit Utbytte er et aktivt forvaltet aksjefond, etablert 28.02.2013. Fondet investerer i hovedsak i utbyttebetalende norske aksjer og egenkapitalbevis notert på Oslo Børs. Fondet betalte ikke ut utbytte i 2024. Landkredit Utbytte andelsklasse A oppnådde en avkastning på 18,1 prosent i 2024. Siden oppstart har fondet generert en gjennomsnittlig årlig utbyttejustert avkastning på over 12,5 prosent beregnet pr. 31.12.2024.

Landkredit Norden Utbytte er et aktivt forvaltet aksjefond, etablert 14.02.2019. Fondet investerer i hovedsak i utbyttebetalende aksjer og egenkapitalbevis notert på de nordiske børsene. Fondet betalte ikke ut utbytte i 2024. Landkredit Norden Utbytte andelsklasse A viste en avkastning på over 10 prosent i 2024. Siden oppstart har fondet generert en gjennomsnittlig årlig avkastning på over 10 prosent beregnet pr. 31.12.2024.

Landkredit Høyrente er et aktivt forvaltet rentefond, etablert 22.11.2005. Fondet investerer i norske rentepapirer med kort rentebinding. Fondets portefølje har ved årsskiftet en gjennomsnittlig rentefølsomhet på 0,15 og en vektet gjennomsnittlig løpetid til endelig forfall på 2,3 år. Porteføljen består av minimum 65 prosent bank- og finanseksponering og maksimum 35 prosent eksponering innenfor foretakssektoren. Landkredit Høyrente oppnådde en avkastning på 7,4 prosent i 2024. Siden oppstart har fondet generert en gjennomsnittlig årlig avkastning på 3,99 prosent beregnet pr. 31.12.2024.

Landkredit Extra er et aktivt forvaltet rentefond, etablert 31.10.2012. Fondet investerer i norske foretaksobligasjoner med kort rentebinding. Fondets portefølje har ved årsskiftet en gjennomsnittlig rentefølsomhet på 0,16 og en vektet gjennomsnittlig løpetid til endelig forfall på 2,28 år. Fondet investerer i foretaksobligasjoner utstedt i norske kroner. Landkredit Extra oppnådde en avkastning på 10,2 prosent i 2024. Siden oppstart har fondet generert en gjennomsnittlig årlig avkastning på 5,11 prosent beregnet pr. 31.12.2024.

Landkredit Obligasjon er et aktivt forvaltet rentefond, etablert 4. april 2024. Fondet investerer i obligasjoner og pengemarkedsinstrumenter utstedt i norske kroner med en rentebinding på mellom 2 og 4 år og er med det selskapets første «fastrente» fond. Fondets andelsklasse A hadde en avkastning på 3,6 prosent i perioden og en gjennomsnittlig rentedurasjon på 2,7 år.

Ansvarlig forvaltning

Arbeidet med ansvarlig forvaltning er en kontinuerlig prosess, der selskapene vi investerer i, og fondene vi forvalter, stadig utvikler seg. Gjennom året har vi implementert flere endringer og oppdateringer, samtidig som nye reguleringer er hensyntatt.

I tillegg til å ekskludere selskaper direkte fra vårt investeringsunivers, ønsker vi å utøve aktivt eierskap gjennom proaktive dialoger med selskapene. Dette bidrar til en bedre forståelse av risikoene og gir oss mulighet til å gi konstruktive tilbakemeldinger. Dette gjøres gjennom direkte dialog med selskapene, stemmegivning på utvalgte generalforsamlinger og/eller i obligasjonseiermøter. I 2024 satt vi oss et mål om å øke antallet generalforsamlinger vi stemmer på. I løpet av 2024 stemte vi på 29 generalforsamlinger.

Offentliggjøringsforordningen stiller krav til informasjon som skal gis om bærekraft for finansielle produkter. Den 30. juni 2024 publiserte vi vår erklæring om de viktigste negative påvirkningene på bærekraft (PAI-erklæring), som oppdateres årlig. PAI-indikatorne gir en standardisert metode for å måle de viktigste negative påvirkningene våre investeringsbeslutninger har på bærekraftsfaktorer. Vår PAI-erklæring er tilgjengelig på våre nettsider.

Vi har også publisert et dokument med rekraftsrelaterte opplysninger fremmer miljømessige og sosiale derfor reguleres av SFDR artikkel 8 Utbytte, Landkredit Norden Utbytte, Extra og Landkredit Høyrente). dokumenter-ne er tilgjengelige på enkelt fond.

Landkredit Forvaltning er tilknyttet Responsible Investment (PRI), der rapporteringsprosjektet for ansvarlig er vurdering av selskapene til PRI og hvordan de arbeider med investeringer. Denne vurderingen omfatter spørreskjema, hvor arbeid blir grundig analysert. Rapporten finnes på vår bærekraftsnett.

Vårt eget bærekraftsbiotek dekket for oppfølgingen av selskapene kontinuerlig med nye data og funn har vi også videreutviklet prosessen forbedret våre interne prosesser arbeidet med ESG-fisiko.

Internkontroll

Selskapets internkontroll er en prosess som omfatter alle enheter i selskapet. Internkontrollen blir årlig internrevisor, og rapporten fremmes Landkredit Forvaltning AS. Dette internkontrollforskriften er satt Landkredit Forvaltning AS har en hengig compliance- og risikostyring som rapporterer direkte til selskapets styrets vurdering av alle risikoforhold på en betryggende måte i Land

Årsrapport 2024

5

Finanstell risiko

Landkreditt Forvaltnings finansielle risiko er primært knyttet til utviklingen av verdipapirfondene og de underliggende verdipapirene som inngår i de enkelte fondene. Fondene er klassifisert i sam-svar med gjeldende bransjestandard utarbeidet av Verdipapirfondenes Forening.

Samtlige av Landkredittfondene er UCITS fond, som stiller lovpålagte krav til risikospredning, kursfastsettelse, organisering, forretningsførsel og informasjon. UCITS kravene til risikospredning innebærer bla. at ingen enkelt investering i et enkelt fond kan utgjøre mer enn 10 prosent av fondets kapital og at summen av posisjoner over 5 prosent ikke skal utgjøre mer enn 40 prosent av fondets kapital.

Kredittrisikoen i Landkreditt Forvaltning er primært knyttet til investeringer i rentebærende verdipapirer gjennom selskapets rentefond.

Administrative forhold og organisasjon

Landkreditt Forvaltning AS er et selskap i Landkreditt konsernet. For Landkreditt konsernet er det viktig å fremme likestilling og mangfold for å sikre refferdighet og utvikling, og å være som en moderne og attraktiv arbeidsgiver. Gjennom likestilling og mangfold skapes det like rettigheter og muligheter for alle til å delta i arbeidslivet og utviklingen i samfunnet. Landkreditt som arbeidsgiver skal jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering. I konsernets bærekraftsrapport er arbeidet for å sikre mangfold, likestilling og utviklingsmuligheter utførlig beskrevet.

Landkreditt Forvaltning AS er opptatt av å legge til rette for utvikling av medarbeidere uansett kjønn, og praktiserer likestilling gjennom å gi kvinner og menn like karrieremuligheter og avlønning. Vi tilrettelegger arbeidsplassene for den enkelte og er fleksible med tanke på arbeidssted og mulighet for å kombinere arbeid og fritid. Styret i Land-kreditt Forvaltning AS består av aksjonærvalgte og andelseiervalgte styremedlemmer i henhold til bestemmelsene i Verdipapirfondloven. Styret består av en kvinne og fire menn.

I Landkreditt Forvaltning er vi opptatt av å fremme helhetlig ansvar for samfunnet rundt oss, andre mennesker og miljøet. Derfor er våre konsern verdier (SOL) godt integrert i vår forvaltningsstrategi. SOL står for Solid, Oppriktig og Langsiktig og verdiene våre danner fundamentet i forvaltningen av fondene våre.

I Landkreditt jobber vi for å oppnå lønnsomhet på en måte som er i samsvar med grunnleggende etiske verdier og med respekt for mennesker, miljøet og samfunnet rundt oss. I dette arbeidet baserer vi oss bla. på anerkjente normer og standarder fra FNs Global Compact. Vi bruker konsernets samlede kunnskap og ressurser for å bidra til å løse samfunnets utfordringer gjennom ansvarlig og lønnsom drift av virksomheten.

Landkreditt redegjør samlet for konsernets aksjonsvurderinger etter åpenhetsloven. Redegjørelsen omfatter samtlige av selskapene i konsernet Landkreditt med mindre et av selskapene er nevnt særskilt. Aksjonsvurderingene publiseres som en egen rapport på Landkreditts nettsider*.

* <https://www.landkredittbank.no/om-oss/samfunnsansvar/>

Selskapet har tegnet styreansvarforsikring som dekker økonomiske tap som ikke er oppstått som følge av fysisk skade på person eller ting. Forsikringen dekker krav som er fremsatt skriftlig og gjelder for styremedlemmer, daglig leder og medlemmer av ledergruppen.

Arbeidsmiljøet i selskapet er godt og sykefraværet i 2024 var 0,55 prosent. Selskapet har forretningskontor i Oslo.

Resultat og balanse

Landkreditt Forvaltning AS oppnådde i 2024 totale driftsinntekter på 67,5 millioner kroner (57,2 millioner kroner) og et årsresultat før skatt på 10,9 millioner kroner (8,0 millioner kroner).

Årsresultatet etter skatt utgjør 8,5 millioner kroner (6,0 millioner kroner). Sum eiendeler ved årets utgang utgjør 45,7 millioner kroner (42,3 millioner kroner), hovedsakelig fordelt på andre fordringer, plassering i rentefond og innskudd i bank. Styret foreslår at det settes av 8,5 millioner kroner til utbytte.

Oslo 31. desember 2024

7. februar 2025

Styret i Landkreditt Forvaltning AS

Ole Laurits Lønnum
Styreleder

Joakim Kase
Nestleder

Torodd Sind
Styremedlem

Lars Martin Lunde
Styremedlem

Jannicke Amundsen Bricaud
Styremedlem

Adrian Petersen
Administrerende

Resultat disponeres som følger:
Avsatt utbytte
Sum disponert

Fortsatt drift

Det er styrets vurdering at grunn drift er godt, og årsregnskapet er der forutsetning om fortsatt drift. regnskapsavslutningen ikke opp er av betydning for vurderingen stilling. Styret mener at resultatbalansen med tilhørende noter informasjon om årets virksomhet stilling ved årsskiftet.

Årsrapport 2024

6

enkelt fond kan utgjøre mer enn 10 prosent av fondets kapital og at summen av posisjoner over 5 prosent ikke skal utgjøre mer enn 40 prosent av fondets kapital.

Kredittrisikoen i Landkreditt Forvaltning er primært knyttet til investeringer i rentebærende verdipapirer gjennom selskapets rentefond.

Administrative forhold og organisasjon

Landkreditt Forvaltning AS er et selskap i Landkreditt konsernet. For Landkreditt konsernet er det viktig å fremme likestilling og mangfold for å sikre rettferdighet og utvikling, og å være som moderne og attraktiv arbeidsgiver. Gjennom likestilling og mangfold skapes det like rettigheter og muligheter for alle til å delta i arbeidslivet og utviklingen i samfunnet. Landkreditt som arbeidsgiver skal jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering. I konsernets bærekraftsrapport er arbeidet for å sikre mangfold, likestilling og utviklingsmuligheter utførlig beskrevet.

Landkreditt Forvaltning AS er opptatt av å legge til rette for utvikling av medarbeidere uansett kjønn, og praktiserer likestilling gjennom å gi kvinner og menn like karrieremuligheter og avlønning. Vi tilrettelegger arbeidsplassene for den enkelte og er fleksible med tanke på arbeidssted og mulighet for å kombinere arbeid og fritid. Styret i Landkreditt Forvaltning AS består av aksjonærvalgte og andelseiervalgte styremedlemmer i henhold til bestemmelsene i Verdipapirfondloven. Styret består av en kvinne og fire menn.

I Landkreditt Forvaltning er vi opptatt av å fremme helhetlig ansvar for samfunnet rundt oss, andre mennesker og miljøet. Derfor er våre konsern verdier (SOL) godt integrert i vår forvaltningsstrat-

egi. SOL står for Solid, Oppriktig og Langsiktig og verdiene våre danner fundamentet i forvaltningen av fondene våre.

I Landkreditt jobber vi for å oppnå lønnsomhet på en måte som er i samsvar med grunnleggende etiske verdier og med respekt for mennesker, miljøet og samfunnet rundt oss. I dette arbeidet baserer vi oss bla. på anerkjente normer og standarder fra FNs Global Compact. Vi bruker konsernets samlede kunnskap og ressurser for å bidra til å løse samfunnets utfordringer gjennom ansvarlig og lønnsom drift av virksomheten.

Landkreditt redegjør samlet for konsernets aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven. Redegjørelsen omfatter samtlige av selskapene i konsernet Landkreditt med mindre et av selskapene er nevnt særskilt. Aktsomhetsvurderingene publiseres som en egen rapport på Landkreditts nettsider*.

Selskapet har tegnet styreansvarforsikring som dekker økonomiske tap som ikke er oppstått som følge av fysisk skade på person eller ting. Forsikringen dekker krav som er fremsatt skriftlig og gjelder for styremedlemmer, daglig leder og medlemmer av ledergruppen.

Arbeidsmiljøet i selskapet er godt og sykefraværet i 2024 var 0,55 prosent. Selskapet har forretningskontor i Oslo.

Resultat og balanse

Landkreditt Forvaltning AS oppnådde i 2024 totale driftsinntekter på 67,5 millioner kroner (57,2 millioner kroner) og et årsresultat før skatt på 10,9 millioner kroner (8,0 millioner kroner). Årsresultatet etter skatt utgjør 8,5 millioner kroner (6,0 millioner kroner). Sum eiendeler ved årets

* <https://www.landkreditbank.no/om-oss/samfunnsansvar/>

utgang utgjør 45,7 millioner kroner (42,3 millioner kroner), hovedsakelig fordelt på andre fordringer, plassering i rentefond og innskudd i bank. Styret foreslår at det settes av 8,5 millioner kroner til utbytte.

Resultat disponeres som følger:

Avsatt utbytte	8,532 millioner
Sum disponert	8,532 millioner

Fortsatt drift

Det er styrets vurdering at grunn drift er godt, og årsregnskapet er der forutsetning om fortsatt drift. regnskapsavslutningen ikke opp er av betydning for vurderingen stilling. Styret mener at resultat balansen med tilhørende noter informasjon om årets virksomhet stilling ved årsskiftet.

Oslo 31. desember 2024

7. februar 2025

Styret i Landkreditt Forvaltning AS

Ole Laurits Lønnum
Styreleder

Joakim Kase
Nestleder

Lars Martin Lunde
Styremedlem

Jannicke Amundsen Bricaud
Styremedlem

Todd Sind
Styremedlem

Adriens Pe
Administrerende

Resultatregnskap

(Alle tall i hele tusen kroner)

	Note	2024
Forvaltningshonorarer	6,10	65 637
Provisjonsinntekter	6,10	0
Annenn driftsinntekt		1 843
Sum driftsinntekter		67 480
Lønnskostnad	11	23 377
Annenn driftskostnad	6,10,12	35 303
Sum driftskostnader		58 679
Driftsresultat		8 800
Annenn finansinntekt	4,6	2 059
Resultat før skatt		10 860
Skattekostnad	2	2 327
Årsresultat		8 532
Overføringer		
Utbytte		-8 532
Overført til annen egenkapital	8	8 532
Sum overføringer		0

Balanse

Eiendeler (hele tusen kroner)	Note	31.12.2024
Utsatt skattefordel	2	369
Sum immaterielle eiendeler		369
Fordringer på fond	3	5 909
Andre fordringer		455
Sum fordringer		6 364
Andeler i rentefond	4	19 934
Sum finansielle investeringer		19 934
Bankinnskudd, kontanter, o.l.	5,6	19 082
SUM EIENDELER	13	45 749

Balanse

GJELD OG EGENKAPITAL	Note	31.12.2024	31.12.2023
Aksjekapital (21.250 aksjer à kr 1.000,-)		21 250	21 250
Overkurs		20 702	20 702
Sum innskutt egenkapital		41 952	41 952
Annen egenkapital		-18 853	-18 853
Sum egenkapital	8,9	23 099	23 099
Utsatt skatt	2	0	13
Leverandørgjeld		850	876
Skyldige offentlige avgifter		776	575
Betalbar skatt	2	2 710	1 942
Avsatt til utbytte	8	8 532	6 500
Annen kortsiktig gjeld	7	9 782	9 282
Sum gjeld		22 650	19 188
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	13	45 749	42 287

Oslo 31. desember 2024
7. februar 2025

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 981340124

Styret i Landkreditforvaltningen
 Ole Laurits Lønnum Styreleder
 Torkild Sindre Varran Styremedlem
 Lars Martin Lunde Styremedlem

Joakim Nestor Administrerende direktør

Kontantstrømpoppstilling

(Alle tall i 1.000 kroner)	Note	2024
Tilført fra årets virksomhet		10 860
Fordringer på fond	3	-954
Endring inn- og utbetalinger ved omsetning av verdipapirer	4	-1 553
Endring inn- og utbetalinger av annen gjeld	7	-820
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		7 532
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0
Utbetalt utbytte	8	-6 500
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 500
Netto endring likvider i året		1 032
Likviditetsbeholdning 01.01		18 050
Likviditetsbeholdning 31.12		19 082
Avstemming av beholdning:		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 082

Note 1 - Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med lov om årsregnskap (regnskapsloven) av 1998, forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak av 1999 og god regnskapsskikk.

Morselskapets forretningsadresse er:
Postboks 1824 Vika
0123 Oslo

Landkreditt SA er morselskap i konsernet. Konsernets regnskaper kan fås ved henvendelse til morselskapets forretningsadresse.

Det er anvendt enhellige regnskapsprinsipper for alle selskapene som inngår i konsernet.

Alle beløp er hele tusen kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Alle inntekter, kostnader, tap og gevinster som direkte angår ett konsernselskap inntektsføres/belastes dette konsern- selskapets regnskap. Felleskostnader belastes det enkelte selskap den andel som vedrører dette selskapets aktiviteter.
Konserninterne transaksjoner verdsettes til markedspriser.

Kontanter og kontantekvivalenter
Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kon-

tanter, bankinnskudd og andre kortsiktede, likvide plasseringer.

Inntekter og kostnader
Inntektføring av forvaltningshonorarer og provisjonsinntekter skjer på oppgjøringsstidspunktet.

Pensjoner
Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning og AFP-ordning for sine ansatte. Årets innskudd til pensjonsordningen samt kostnader i forbindelse med AFP-ordningen utgjør periodens pensjonskostnad.

Kortsiktig gjeld
Kortsiktig gjeld er vurdert til høyeste av pålydende og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld består i hovedsak av differensiert forvaltningshonorar samt avsetninger til utbytte, bonus og feriepenger.

Fordringer
Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avseining til forventet tap. Avseining til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Fordringer på foretak i samme konsern er ført opp til pålydende.

Finansielle eiendeler
Finansielle eiendeler blir klassifisert til virke-

lig verdi over resultatet og består av andeler i rentefond. Andelene i rentefond handles i et aktivt marked.
Virkelig verdi er basert på omsetningskurs på balansedagen.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Immaterielle eiendeler balanseføres og avskrives over eiendelens levetid.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skattekostnad

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret:

	31.12.2024
Midlertidige forskjeller knyttet til:	
Saldo på gevinst og tapskonto	-10
Aksjer og andre verdipapirer	-1 468
Sum midlertidige forskjeller	-1 477
Utsatt skattefordel, 25 %	-369

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 981340124

Beregning av skattekostnad	31.12.2024
Resultat før skatt	10 860
Permanente forskjeller	-1 550
Endringer i midlertidige resultatforskjeller	1 530
Årets skattegrunnlag	10 839
Betalbar skatt, 25 %	2 710
Korrigert skatt tidligere år	0
Netto endring utsatt skattefordel	-382
Årets skattekostnad	2 327

Note 3 - Fordring på fond

	31.12.2024
Forvaltningshonorarer	5 909
Sum	5 909

Det er ingen fordringer som har en løpetid på mer enn 1 måned.

Note 4 - Investeringer i rentefond

Rentefond	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Landkreditt Høyrente	7 544	7 617
Landkreditt Extra	12 253	12 316
Sum	19 797	19 934

Note 5 - Bundne midler

Bundne midler er skattetrekk 756 (644).

Note 6 - Konserninterne transaksjoner og mellomværender

Mellomværender og transaksjoner med Landkreditt Bank:

	2024
Renteinntekter og inntekter (Annen finansinntekt)	506
Forvaltningshonorarer	-10 970
Annen driftskostnad	-2 930

31.12.2024

Bankinnskudd	18 789
Andre fordringer	0
Annen kortsiktig gjeld	1 814

Landkreditt Forvaltning er heleid datterselskap av Landkreditt SA.

Note 7 - Annen gjeld

	31.12.2024
Differensiert forvaltningshonorar	2 345
Avsatt til bonus	2 495
Avsatt til feriepenger	2 130
Annen kortsiktig gjeld	2 812
Sum	9 782

Note 8 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Utbytte	Sum
Balanse 01.01.2024	21 250	20 702	-12 353	-6 500	
Årets resultat	0	0	8 532	-8 532	
Balanse 31.12.2024	21 250	20 702	-3 821	-15 032	

Aksjekapitalen består av av 21,250 aksjer á kroner 1.000. Landkreditt SA eier 100 %.

Resultat etter skatt utgjør 18,65 prosent (14,2 prosent i 2023) av forvaltningskapitalen i selskapet.

Note 9 - Kapitaldekning

	31.12.2024
Aksjekapital	21 250
Annen egenkapital	1 849
Utsatt skattefordel	-369
Netto ansvarlig kapital	22 730

	Vekt	31.12.2024
Bankinnskudd, kontanter, o.l.	20 %	3 816
Rentefond	100 %	10 344
Rentefond	50 %	4 795
Rentefond	20 %	0
Sum fordringer	100 %	6 733
Sum beregningsgrunnlag		25 689
Kapitaldekning, prosent		88,48

Oppfyllelse av krav til at selskapets ansvarlige kapital skal overstige 25 % av faste kostnader:

	31.12.2024
Faste kostnader	
Sum inntekter	69 539
Resultat før skatt	-10 860
Sum kostnader	58 679
Variable kostnader	2 636
Faste kostnader	56 044

Oppfyllelse av kravet til ansvarlig kapital:

Ansvarlig kapital	22 730
Krav til ansvarlig kapital, 25 % av faste kostnader	14 011
Overdekning	8 719
Ansvarlig kapital i prosent av faste kostnader	40,56

Note 10 - Forvaltningshonorar og provisjonsinntekter

	2024
Brutto forvaltningshonorar	65 637
Forvaltningshonorar til distributør	-15 867
Inntektsdeling med kunder	-6 706
Netto forvaltningshonorar	43 065
Brutto tegnings- og innløsningsprovisjoner	-27
Netto provisjonsinntekter	-27

Note 11 - Lønn og pensjoner

	2024
Lønnskostnad	17 036
Arbeidsgiveravgift	3 080
Pensjoner	1 966
Andre ytelser	1 295
Sum	23 377

	2024
Antall ansatte	12
Antall årsverk	11,6

Landkreditt Forvaltning har plikt til å etablere en pensjonsordning. Dette er etablert og i samsvar med kravene i loven.

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. I løpet av 2024 er det innbetalt og kostnadsført 1.710 (1.979 i 2023). Kostnader i forbindelse med AFP utgjør 256 (172).

Landkreditt Forvaltning har etablert godtgjørelsesordning i henhold til forskrift om godtgjørelse i finansinstitusjoner mv. Som overordnet prinsipp skal Landkreditt Forvaltnings praktisering av godtgjørelsesbetingelser totalt sett være konkurransedyktige når det gjelder fastlønn, forsikringsordninger, pensjoner og variabel godtgjørelse. Den variable godtgjørelsen skal balanseres mot selskapets risikoeksponering og kontroll slik at ikke unødig og uønsket risiko tas. Godtgjørelsesordningen for Landkreditt Forvaltning skal være i samsvar med konsernets overordnede mål, risikotoleranse og langsiktige interesser. Det er satt av variabel godtgjørelse på 2.196 (2.495 i 2023) i regnskapet for 2024. Denne godtgjørelsen kommer innenfor det unntaket som beskrives i pkt 5 i Finanstilsynets rundskriv om godtgjørelsesordninger.

Godtgjørelse til ledende ansatte

	2024
Administrerende direktør	2 446
Godtgjørelse til øvrige ledende ansatte	1 308
Godtgjørelse til medlemmer av styret	2024
	173

Note 12 - Annen driftskostnad

	2024
IKT/lisenser	2 119
Forvaltningshonorar til distributør	15 867
Inntektsdeling med kunder	6 706
Kjøp av tjenester i Landkreditt Bank	3 393
Informasjonsdistributører	1 264
Datasentraler	2 152
Husleie	530
Andre driftskostnader	3 272
Sum	35 303

	2024
Revisjonshonorar	
Lovpålagt revisjon	187
Andre attestasjonstjenester	44
Sum	231

Alle beløp er inklusive merverdiavgift.

Spesifikasjon av eiendels- og gjeldsposter fordelt etter forfallsstidspunkt 31.12.2023

	Inntil 1 mnd	1-3 mnd.	3-12 mnd.	1-5 år	Mer enn 5 år	Uten forfall
Sum fordringer	5 857	0	0	0	0	0
Andeler i rentefond	18 380	0	0	0	0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	18 050	0	0	0	0	0
Sum eiendeler	42 287	0	0	0	0	0
<hr/>						
	Inntil 1 mnd	1-3 mnd.	3-12 mnd.	1-5 år	Mer enn 5 år	Uten forfall
Sum egenkapital	0	0	0	0	0	23 099
Sum kortsiktig gjeld	6 616	8 791	3 781	0	0	0
Sum egenkapital og gjeld	6 616	8 791	3 781	0	0	23 099



Til generalforsamlingen i Landkreditt Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landkreditt Forvaltning AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 7. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Lene Stensholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsrapport 2024