



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 366 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI STEINKARGATA 20 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 671 125 | 717 785 |
| Sum inntekter | | 671 125 | 717 785 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 43 927 | 69 911 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 7 000 | 7 000 |
| Annen driftskostnad | | 148 489 | 137 671 |
| Sum kostnader | | 199 416 | 214 582 |
| Driftsresultat | | 471 709 | 503 203 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 359 | 132 |
| Annen finansinntekt | | 3 450 | 3 030 |
| Sum finansinntekter | | 3 809 | 3 162 |
| Annen rentekostnad | | 185 287 | 180 151 |
| Sum finanskostnader | | 185 287 | 180 151 |
| Netto finans | | -181 478 | -176 989 |
| Resultat før skattekostnad | | 290 231 | 326 214 |
| Skattekostnad på resultat | | 63 805 | 71 766 |
| Årsresultat | | 226 426 | 254 448 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 226 426 | 254 448 |
| Totalresultat | | 226 426 | 254 448 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 231 660 | 249 600 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 4 848 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -5 234 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 226 426 | 254 448 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 3 | 5 129 904 | 5 129 904 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 14 774 | 21 774 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 905 | 46 252 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3, 4 | | |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 4 905 | 46 252 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 162 559 | 100 743 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 162 559 | 100 743 |
| Sum omløpsmidler | | 167 464 | 146 994 |
| SUM EIENDELER | | 5 312 142 | 5 298 672 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 899 | 1 284 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 899 | 101 284 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 4 848 |
| Sum opptjent egenkapital | | | 4 848 |
| Sum egenkapital | | 100 899 | 106 132 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 3 250 | 4 790 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 250 | 4 790 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 2 735 000 | 2 915 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 735 000 | 2 915 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 738 250 | 2 919 790 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 309 | 10 101 |
| Betalbar skatt | | 51 | 46 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 2 405 878 | 2 135 378 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 754 | 127 225 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 472 993 | 2 272 750 |
| Sum gjeld | | 5 211 243 | 5 192 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 312 142 | 5 298 672 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434431

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 366 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI STEINKARGATA 20 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 992 366 648
HABI STEINKARGATA 20 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 671 125 | 717 785 |
| Sum inntekter | | 671 125 | 717 785 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 43 927 | 69 911 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 7 000 | 7 000 |
| Annen driftskostnad | | 148 489 | 137 671 |
| Sum kostnader | | 199 416 | 214 582 |
| Driftsresultat | | 471 709 | 503 203 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 359 | 132 |
| Annen finansinntekt | | 3 450 | 3 030 |
| Sum finansinntekter | | 3 809 | 3 162 |
| Annen rentekostnad | | 185 287 | 180 151 |
| Sum finanskostnader | | 185 287 | 180 151 |
| Netto finans | | -181 478 | -176 989 |
| Resultat før skattekostnad | | 290 231 | 326 214 |
| Skattekostnad på resultat | | 63 805 | 71 766 |
| Årsresultat | | 226 426 | 254 448 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 226 426 | 254 448 |
| Totalresultat | | 226 426 | 254 448 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 231 660 | 249 600 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 4 848 |
| Overført fra annen egenkapital | | -5 234 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 226 426 | 254 448 |



Organisasjonsnr: 992 366 648
HABI STEINKARGATA 20 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 3 | 5 129 904 | 5 129 904 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 14 774 | 21 774 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|------|--------------|---------------|
| Kundefordringer | | 4 905 | 46 252 |
| Andre kortsiktige fordringer | 3, 4 | | |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 4 905 | 46 252 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 162 559 | 100 743 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 162 559 | 100 743 |
| Sum omløpsmidler | | 167 464 | 146 994 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 312 142 | 5 298 672 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 899 | 1 284 |
| Sum innskutt egenkapital | 100 899 | 101 284 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | 4 848 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 848 |
| Sum egenkapital | 100 899 | 106 132 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 3 250 | 4 790 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 3 250 | 4 790 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 2 735 000 | 2 915 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 4 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 735 000 | 2 915 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 738 250 | 2 919 790 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 10 309 | 10 101 |
| Betalbar skatt | 51 | 46 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 2 405 878 | 2 135 378 |
| Annen kortsiktig gjeld | 56 754 | 127 225 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 472 993 | 2 272 750 |
| Sum gjeld | 5 211 243 | 5 192 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 312 142 | 5 298 672 |



Organisasjonsnr: 992 366 648
HABI STEINKARGATA 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Habi Steinkargata 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap Habi Steinkargata 20 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 671 125 | 717 785 |
| Sum driftsinntekter | | 671 125 | 717 785 |
| Varekostnad | | 43 927 | 69 911 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 7 000 | 7 000 |
| Annen driftskostnad | | 148 489 | 137 671 |
| Sum driftskostnader | | 199 416 | 214 582 |
| Driftsresultat | | 471 709 | 503 203 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 359 | 132 |
| Annen finansinntekt | | 3 450 | 3 030 |
| Annen rentekostnad | | 185 287 | 180 151 |
| Resultat av finansposter | | -181 478 | -176 989 |
| Resultat før skattekostnad | | 290 231 | 326 214 |
| Skattekostnad på resultat | | 63 805 | 71 766 |
| Resultat | | 226 426 | 254 448 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 226 426 | 254 448 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 231 660 | 249 600 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 4 848 |
| Overført fra annen egenkapital | | 5 234 | 0 |
| Sum overføringer | | 226 426 | 254 448 |



Balanse
Habi Steinkargata 20 AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 3 | 5 129 904 | 5 129 904 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 14 774 | 21 774 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 144 678 | 5 151 678 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 905 | 46 252 |
| Sum fordringer | | 4 905 | 46 252 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 162 559 | 100 743 |
| Sum omløpsmidler | | 167 464 | 146 994 |
| Sum eiendeler | | 5 312 142 | 5 298 672 |

Habi Steinkargata 20 AS

Side 3



Balanse Habi Steinkargata 20 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 899 | 1 284 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 899 | 101 284 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 4 848 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 4 848 |
| Sum egenkapital | | 100 899 | 106 132 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 3 250 | 4 790 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 250 | 4 790 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 2 735 000 | 2 915 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 735 000 | 2 915 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 309 | 10 101 |
| Betalbar skatt | | 51 | 46 |
| Konserngjeld | 4 | 2 405 878 | 2 135 378 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 754 | 127 225 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 472 993 | 2 272 750 |
| Sum gjeld | | 5 211 243 | 5 192 540 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 312 142 | 5 298 672 |

09.04.2025

Styret i Habi Steinkargata 20 AS

Beate Bie
styreleder

Anne Christine Palma Bie
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Etter som selskapet inngår i konsernregnskapet til Habi Holding AS er det benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Habi Steinkargata 20 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 129 904 | 70 860 | 5 200 764 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 129 904 | 70 860 | 5 200 764 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | | 56 086 | 56 086 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 5 129 904 | 14 774 | 5 144 678 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 7 000 | 7 000 |
| Økonomisk levetid | | 10 år | |



Note 3 Fordringer og gjeld

| | |
|------------------------------------|-------------|
| | 2024 |
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | 1 835 000 |

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 915 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 5 129 904.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 2 405 878 | 2 135 378 |
| Sum | 2 405 878 | 2 135 378 |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Beate Bie

211e257c-93b7-46a3-9b60-e99698b0c349 - 2025-04-09 10:15:32 UTC +03:00
BankID - 9b9a0c91-7639-4ac4-b5ce-cd1f7ba77434 - NO

Anne Christine Palma Bie

d038f9ed-ce79-47b3-adaf-4989c76c5fa3 - 2025-04-16 14:45:52 UTC +03:00
BankID - d4e4a11b-84bd-4427-92a3-72d18262413e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c6a5e280-e2e2-4410-87b7-ac60106bc853>

 **visma sign**
www.vismasign.com