



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 340 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skvadronvegen 27  
4050 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Angeline Riis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 626 863	4 199 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 626 863</b>	<b>4 199 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	957 352	953 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	770 000	740 925
Annen driftskostnad		502 203	580 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 229 555</b>	<b>2 274 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 397 308</b>	<b>1 925 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 914	12 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 914</b>	<b>12 407</b>
Annen finanskostnad		614 352	553 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>614 352</b>	<b>553 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-597 438</b>	<b>-540 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 799 870</b>	<b>1 384 766</b>
Skattekostnad på resultat	5	409 344	315 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-609 474	-1 930 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 241 809	11 982 809
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	380 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	669 934	640 946
Andre kortsiktige fordringer	1	959 596	1 687 836
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 629 530</b>	<b>2 328 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 468 635	5 416 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 468 635</b>	<b>5 416 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 098 165</b>	<b>7 745 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 439 950	2 439 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 439 950</b>	<b>2 439 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145 964	1 755 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 964</b>	<b>1 755 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 585 914</b>	<b>4 195 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	544 440	543 363
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>544 440</b>	<b>543 363</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 450 000	9 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 450 000</b>	<b>9 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 994 440</b>	<b>10 243 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			17 631
Betalbar skatt	5	408 267	382 967
Skyldig offentlige avgifter		82 578	84 294
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 648 774	1 804 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 139 620</b>	<b>5 289 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 134 060</b>	<b>15 533 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 340 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skvadronvegen 27  
4050 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Angeline Riis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 340 254  
SKVADRONVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 626 863	4 199 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 626 863</b>	<b>4 199 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	957 352	953 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	770 000	740 925
Annen driftskostnad		502 203	580 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 229 555</b>	<b>2 274 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 397 308</b>	<b>1 925 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 914	12 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 914</b>	<b>12 407</b>
Annen finanskostnad		614 352	553 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>614 352</b>	<b>553 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-597 438</b>	<b>-540 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 799 870	1 384 766
Skattekostnad på resultat	5	409 344	315 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-609 474	-1 930 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>



Organisasjonsnr: 923 340 254  
SKVADRONVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 241 809	11 982 809
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	380 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	669 934	640 946
Andre kortsiktige fordringer	1	959 596	1 687 836
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 629 530</b>	<b>2 328 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 468 635	5 416 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 468 635</b>	<b>5 416 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 098 165</b>	<b>7 745 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 439 950	2 439 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 439 950</b>	<b>2 439 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145 964	1 755 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 964</b>	<b>1 755 438</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 585 914</b>	<b>4 195 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	544 440	543 363
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>544 440</b>	<b>543 363</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 450 000	9 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 450 000</b>	<b>9 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 994 440</b>	<b>10 243 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		17 631
Leverandørgjeld			382 967
Betalbar skatt	5	408 267	84 294
Skyldig offentlige avgifter		82 578	3 000 000
Utbytte		2 000 000	1 804 753
Annen kortsiktig gjeld		1 648 774	5 289 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 139 620</b>	<b>15 533 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 134 060</b>	<b>19 728 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>



Organisasjonsnr: 923 340 254  
SKVADRONVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap Skvadronveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 626 863	4 199 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 626 863</b>	<b>4 199 944</b>
Lønnskostnad	6	957 352	953 138
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	770 000	740 925
Annen driftskostnad		502 203	580 273
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 229 555</b>	<b>2 274 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 397 308</b>	<b>1 925 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 914	12 407
Annen finanskostnad		614 352	553 248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-597 438</b>	<b>-540 841</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>1 799 870</b>	<b>1 384 766</b>
Skattekostnad på resultat	5	409 344	315 724
<b>Årsresultat</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		609 474	1 930 958
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 390 526</b>	<b>1 069 042</b>



## Balanse

### Skvadronveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 241 809	11 982 809
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	380 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 621 809</b>	<b>11 982 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	669 934	640 946
Andre kortsiktige fordringer	1	959 596	1 687 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 629 530</b>	<b>2 328 781</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 468 635	5 416 806
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 098 165</b>	<b>7 745 587</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>

BankID Signing  
Argeline Haraldsen Rås  
2025-03-04

BankID Signing  
Svein Haraldsen  
2025-03-04



## Balanse

### Skvadronveien Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 439 950	2 439 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 439 950</b>	<b>2 439 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145 964	1 755 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 964</b>	<b>1 755 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 585 914</b>	<b>4 195 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	544 440	543 363
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>544 440</b>	<b>543 363</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 450 000	9 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 450 000</b>	<b>9 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	17 631
Betalbar skatt	5	408 267	382 967
Skyldig offentlige avgifter		82 578	84 294
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 648 774	1 804 753
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 139 620</b>	<b>5 289 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 134 060</b>	<b>15 533 007</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 719 974</b>	<b>19 728 395</b>

Sola, 03.03.2025

Styret i Skvadronveien Eiendom AS

BankID Signering  
Angeline Riis  
2025-03-04

Angeline Riis  
styreleder

Svein Magne Haraldsen  
styremedlem/daglig leder

BankID Signering  
Svein Magne Haraldsen  
2025-03-04



## Noter 2024

### Skvadronveien Eiendom AS

#### **Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

##### **g) Pensjoner**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



*Noter 2024*  
**Skvadronveien Eiendom AS**

**Note 2 : Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Forretnings eiendom	Tomt	Inventar, biler mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	21 102 638	2 537 809	476 036	24 116 483
Tilgang i året	0	0	409 000	409 000
Avgang i året gjennom fisjon	0	0	-476 036	-476 036
Anskaffelseskost 31.12	21 102 638	2 537 809	409 000	24 049 447
Akkumulert avskrivning 31.12	12 398 638	0	29 000	12 427 638
Balanseført verdi pr. 31.12	8 704 000	2 537 809	380 000	11 621 809
Årets avskrivning	741 000	0	29 000	770 000

**Note 3: Pantstillelser**

Selskapets bankforbindelse har pant i forretningseiendommen for hele sitt engasjement. Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 9.450.000. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 11.241.809.

**Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Skvadronveien Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2.439.950	1	2.439.950

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
SMH Invest AS	487 990	1	487 990	20,00 %
ANG Holding AS	975 980	1	975 980	40,00 %
Tetrao Tetrix Holding AS	975 980	1	975 980	40,00 %
Sum	2 439 950		2 439 950	100,00 %

Representanter for eierne av selskapet utgjør selskapets styre og daglig leder.



## Noter 2024

## Skvadronveien Eiendom AS

**Note 5: Skattekostnad**

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	408 267	382 967
Endring i utsatt skatt	1 077	-67 243
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>409 344</b>	<b>315 724</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 799 870	1 384 766
Permanente forskjeller	60 783	50 346
Avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-4 894	305 649
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 855 759</b>	<b>1 740 761</b>
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>408 267</b>	<b>382 967</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Anleggsmidler	2 474 726	2 587 889
Omløpsmidler	-	-118 057
Gevinst- og tapskonto	-	-
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 474 726</b>	<b>2 469 832</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel - 22%</b>	<b>544 440</b>	<b>543 363</b>

**Note 6: Lønnskostnader**

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2024	2023
Lønninger	834 642	829 642
Arbeidsgiveravgift	118 589	120 476
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 121	3 020
<b>Sum</b>	<b>957 352</b>	<b>953 138</b>

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 1 1

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

BankID Signing  
Argeline Haraldsen Rås  
2023-03-04

BankID Signing  
Stein Haraldsen  
2023-03-04



*Noter 2024*  
**Skvadronveien Eiendom AS**

**Note 7: Egenkapital**

	Akse- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	2 439 950	1 755 438	4 195 388
Årets resultat	0	1 390 526	1 390 526
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital pr. 31.12	2 439 950	1 145 964	3 585 914

**Note 8: Bundne midler**

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler:	46.977	46.642



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Skvadronveien Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skvadronveien Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.390.526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 5. mars 2025

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28, 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)  
medlemmer av Den norske Revisorforening