



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 543 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCO NYBYGG AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ulmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 700 000	
Sum inntekter		10 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		11 571 456	
Lønnskostnad	2	523 614	1 420 255
Annen driftskostnad		35 618	37 258
Sum kostnader		12 130 688	1 457 513
Driftsresultat		-1 430 688	-1 457 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 550	341
Sum finansinntekter		5 550	341
Annen rentekostnad		254 232	616 052
Sum finanskostnader		254 232	616 052
Netto finans		-248 681	-615 711
Resultat før skattekostnad		-1 679 370	-2 073 224
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 679 370	-2 073 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 679 370	-2 073 224
Totalresultat		-1 679 370	-2 073 224
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 679 370	-2 073 224
Sum overføringer og disponeringer		-1 679 370	-2 073 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 188	11 305 532
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 033	16 755
Sum fordringer		4 033	16 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 788 124	60 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 788 124	60 925
Sum omløpsmidler		1 794 346	11 383 213
SUM EIENDELER		1 794 346	11 383 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 454 134	3 133 503
Sum opptjent egenkapital		1 454 134	3 133 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	1 564 134	3 243 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 741 459
Øvrig langsiktig gjeld		180 704	173 813
Sum annen langsiktig gjeld		180 704	7 915 272
Sum langsiktig gjeld		180 704	7 915 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10	3 138
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		776	95 220
Annen kortsiktig gjeld		48 742	126 080
Sum kortsiktig gjeld		49 509	224 438
Sum gjeld		230 212	8 139 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 794 346	11 383 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465928

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 543 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCO NYBYGG AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ulmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 998 543 959
CRESCO NYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 700 000	
Sum inntekter		10 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		11 571 456	
Lønnskostnad	2	523 614	1 420 255
Annen driftskostnad		35 618	37 258
Sum kostnader		12 130 688	1 457 513
Driftsresultat		-1 430 688	-1 457 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 550	341
Sum finansinntekter		5 550	341
Annen rentekostnad		254 232	616 052
Sum finanskostnader		254 232	616 052
Netto finans		-248 681	-615 711
Resultat før skattekostnad		-1 679 370	-2 073 224
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 679 370	-2 073 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 679 370	-2 073 224
Totalresultat		-1 679 370	-2 073 224
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 679 370	-2 073 224
Sum overføringer og disponeringer		-1 679 370	-2 073 224



Organisasjonsnr: 998 543 959
CRESCO NYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 188	11 305 532
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		4 033	16 755
Sum fordringer		4 033	16 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	1 788 124	60 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 788 124	60 925
Sum omløpsmidler		1 794 346	11 383 213
SUM EIENDELER		1 794 346	11 383 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 454 134	3 133 503
Sum opptjent egenkapital		1 454 134	3 133 503
Sum egenkapital	4	1 564 134	3 243 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 741 459



Øvrig langsiktig gjeld	180 704	173 813
Sum annen langsiktig gjeld	180 704	7 915 272
Sum langsiktig gjeld	180 704	7 915 272
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-10	3 138
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	776	95 220
Annen kortsiktig gjeld	48 742	126 080
Sum kortsiktig gjeld	49 509	224 438
Sum gjeld	230 212	8 139 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 794 346	11 383 213



Organisasjonsnr: 998 543 959
CRESCO NYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Cresco Nybygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cresco Nybygg AS som viser et underskudd på kr 1 679 370,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kalbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 31. mars 2025
Lst Revisjon AS

Egal Skjelstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2024
Cresco Nybygg AS



Org.nr.: 998 543 959



Resultatregnskap			
Cresco Nybygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 700 000	0
Sum driftsinntekter		<u>10 700 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad		11 571 456	0
Lønnskostnad	2	523 614	1 420 255
Annen driftskostnad		35 618	37 258
Sum driftskostnader		<u>12 130 688</u>	<u>1 457 513</u>
Driftsresultat		<u>-1 430 688</u>	<u>-1 457 513</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 550	341
Annen rentekostnad		254 232	616 052
Resultat av finansposter		<u>-248 681</u>	<u>-615 711</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 679 370</u>	<u>-2 073 224</u>
Resultat		<u>-1 679 370</u>	<u>-2 073 224</u>
Årsunderskudd	4	<u>-1 679 370</u>	<u>-2 073 224</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 679 370	2 073 224
Sum overføringer		<u>-1 679 370</u>	<u>-2 073 224</u>



Balanse			
Cresco Nybygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 188	11 305 532
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 033	16 755
Sum fordringer		<u>4 033</u>	<u>16 755</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 788 124	60 925
Sum omløpsmidler		<u>1 794 346</u>	<u>11 383 213</u>
Sum eiendeler		<u>1 794 346</u>	<u>11 383 213</u>

**Balanse**

Cresco Nybygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 454 134	3 133 503
Sum opptjent egenkapital		<u>1 454 134</u>	<u>3 133 503</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 564 134</u>	<u>3 243 503</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 741 459
Øvrig langsiktig gjeld		180 704	173 813
Sum annen langsiktig gjeld		<u>180 704</u>	<u>7 915 272</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10	3 138
Skyldig offentlige avgifter		776	95 220
Annen kortsiktig gjeld		48 742	126 080
Sum kortsiktig gjeld		<u>49 509</u>	<u>224 438</u>
Sum gjeld		<u>230 212</u>	<u>8 139 709</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 794 346</u>	<u>11 383 213</u>

Kolbotn, den: _____
Styret i Cresco Nybygg AS

Vegard Fjeldheim
styreleder

Andreas Ulmo
Styremedlem / Daglig leder



Cresco Nybygg AS

998 543 959

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	440 800	1 193 819
Arbeidsgiveravgift	64 707	176 569
Pensjonskostnader	18 107	49 867
Sum	523 614	1 420 255

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.



Cresco Nybygg AS 998 543 959

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 679 370	-2 073 224
Permanente forskjeller	0	460
Skattepliktig inntekt	-1 679 370	-2 072 765
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 327 595	-2 648 225	1 679 370
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 327 595	2 648 225	-1 679 370
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	0	3 133 503	3 243 503
Årets resultat				-1 679 370	-1 679 370
Pr 31.12.2024	100 000	10 000	0	1 454 134	1 564 134



Cresco Nybygg AS

998 543 959

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cresco Nybygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Ulmo	500	50,0	50,0
Vegard Fjeldheim	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vegard Fjeldheim	styreleder	500
Andreas Ulmo	Styremedlem / Daglig leder	500
Totalt antall aksjer		1 000