



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 356 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 25  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		544 561	547 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 561</b>	<b>547 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	26 576	26 576
Annen driftskostnad	2	103 416	140 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 992</b>	<b>167 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 570</b>	<b>379 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		2 910	772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 910</b>	<b>772</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		1 870	70
Annen finanskostnad		12 465	5 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 335</b>	<b>5 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 425</b>	<b>-4 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>403 145</b>	<b>375 220</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 609	82 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		323 536	292 417



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	323 536	292 417



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 214 676	1 241 252
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		617 257	467 531
Andre kortsiktige fordringer		12 757	11 549
Konsernfordringer	3	291 078	291 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>921 092</b>	<b>770 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 110 525	923 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 110 525</b>	<b>923 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 031 617</b>	<b>1 693 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	720 000	720 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 289 214	1 289 214
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 009 214</b>	<b>2 009 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 090 002	766 467
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>1 090 002</b>	<b>766 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 099 216</b>	<b>2 775 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	22 725	19 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 725</b>	<b>19 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 725</b>	<b>19 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	50 108	17 079
Skyldig offentlige avgifter		74 243	122 972
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 351</b>	<b>140 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>147 076</b>	<b>159 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 356 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 25  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 823 356 412  
SJØVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		544 561	547 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 561</b>	<b>547 044</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler			
	1	26 576	26 576
Annen driftskostnad			
	2	103 416	140 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 992</b>	<b>167 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 570</b>	<b>379 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3		
Annen renteinntekt			
		2 910	772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 910</b>	<b>772</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3		
Annen rentekostnad			
		1 870	70
Annen finanskostnad			
		12 465	5 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 335</b>	<b>5 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 425</b>	<b>-4 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>403 145</b>	<b>375 220</b>
Skattekostnad på resultat			
	4	79 609	82 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		323 536	292 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>323 536</b>	<b>292 417</b>



Organisasjonsnr: 823 356 412  
SJØVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	1 214 676	1 241 252
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		617 257	467 531
Andre kortsiktige fordringer		12 757	11 549
Konsernfordringer	3	291 078	291 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>921 092</b>	<b>770 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 110 525	923 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 110 525</b>	<b>923 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 031 617</b>	<b>1 693 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	720 000	720 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	1 289 214	1 289 214
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 009 214</b>	<b>2 009 214</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 090 002	766 467
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 090 002</b>	<b>766 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 099 216</b>	<b>2 775 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	22 725	19 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>22 725</b>	<b>19 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 725</b>	<b>19 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	50 108	17 079
Skyldig offentlige avgifter		74 243	122 972
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 351</b>	<b>140 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>147 076</b>	<b>159 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>



Organisasjonsnr: 823 356 412  
SJØVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sjøveien 8 AS

Penneo document key: K8OMS-2L7F-ULEOV-BABL-N33MY-3OWVS



## Resultatregnskap

### Sjøveien 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		544 561	547 044
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 561</b>	<b>547 044</b>
Avskrivning av varige driftsmidler	1	26 576	26 576
Annen driftskostnad	2	103 416	140 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 992</b>	<b>167 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 570</b>	<b>379 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 910	772
Annen rentekostnad		1 870	70
Annen finanskostnad		12 465	5 307
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 425</b>	<b>-4 605</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>403 145</b>	<b>375 220</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 609	82 803
<b>Årsresultat</b>		<b>323 536</b>	<b>292 417</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		323 536	292 417
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>323 536</b>	<b>292 417</b>

Penneo document key: K8OMS-2L17F-ULEOV-BABL-N33MY-3OWVS



### Balanse Sjøveien 8 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 214 676	1 241 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 214 676</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		617 257	467 531
Andre kortsiktige fordringer		12 757	11 549
Konsernfordringer	3	291 078	291 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>921 092</b>	<b>770 158</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 110 525	923 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 110 525</b>	<b>923 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 031 617</b>	<b>1 693 729</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>

Penneo document key: K8OMS-2L17F-ULEOV-BABL-N33MY-3OWVS



**Balanse**  
**Sjøveien 8 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	720 000	720 000
Overkurs	5	1 289 214	1 289 214
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 009 214</b>	<b>2 009 214</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 090 002	766 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>1 090 002</b>	<b>766 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 099 216</b>	<b>2 775 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	22 725	19 249
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>22 725</b>	<b>19 249</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	50 108	17 079
Skyldig offentlige avgifter		74 243	122 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 351</b>	<b>140 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>147 076</b>	<b>159 300</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 246 293</b>	<b>2 934 981</b>

Hagan  
Styret i Sjøveien 8 AS

---

Morten Andre Hoff  
Styreleder

Penneo document key: K8OMS-2L17F-ULEOV-BABL-N33MY-3OWVS



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 898 000	1 898 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 898 000</b>	<b>1 898 000</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-656 748	-656 748
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>1 241 252</b>	<b>1 241 252</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>26 576</b>	<b>26 576</b>
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	578 257	549 487
Andre fordringer	291 078	291 078
<b>Sum fordringer</b>	<b>869 335</b>	<b>840 565</b>
Gjeld	2023	2022

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 133	78 677
Endring i utsatt skatt	3 476	4 126
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 609</b>	<b>82 803</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	403 145	375 220
Permanente forskjeller	1 870	1 156
Endring i midlertidige forskjeller	-15 802	-18 754
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>389 213</b>	<b>357 622</b>



## Noter til regnskapet 2023

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 108	149 859
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-132 780
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 108</b>	<b>17 079</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	103 296	87 493	-15 802
<b>Sum</b>	<b>103 296</b>	<b>87 493</b>	<b>-15 802</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>103 296</b>	<b>87 493</b>	<b>-15 802</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>22 725</b>	<b>19 249</b>	<b>-3 476</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	720 000	1 289 214	766 467	2 775 681
Årets resultat			323 536	323 536
<b>Pr 31.12</b>	<b>720 000</b>	<b>1 289 214</b>	<b>1 090 002</b>	<b>3 099 216</b>

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	720	720 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
MH Holding AS	1 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Morten Andre Hoff (gjennom MH Holding)	styrets leder	1 000
--	---------------	-------

Sjøveien 8 AS er datterselskap av MH Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Sjøveien 8 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Industriveien 25, 1481 Hagan.



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Hoff, Morten Andre

Styreleder

On behalf of: Sjøveien 8 AS

Serial number: no\_bankid:9578-5992-4-920671

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-05-09 08:08:33 UTC



Penneo document key: K8OMS-2L17F-ULEOV-BABLJ-N33MY-3OWV5

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjøveien 8 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjøveien 8 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: GE73Y-AOC17-VF7QM-HPK2N-QXP8T-4P787



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Aabø, Leif Åge

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: no\_bankid:9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-09 10:40:59 UTC



## Aabø, Leif Åge

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: no\_bankid:9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-09 10:40:59 UTC



This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>

Penneo document key: GE73Y-AOC17-VF7QM-HPK2N-QXP8T-4P787