



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 168 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORKILDSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Røssevika
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TT Anlegg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		60 000	72 000
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		33 551	
Sum inntekter		93 551	72 000
Kostnader			
Vareforbruk		-316 449	
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader	1	102 393	37 828
Sum kostnader		-214 056	37 828
Driftsresultat		307 607	34 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		590	2 051
Sum finansinntekter		590	2 051
Annen rentekostnad		32 496	50 734
Sum finanskostnader		32 496	50 734
Netto finans		-31 906	-48 683
Ordinært resultat før skattekostnad		275 701	-14 511
Skattekostnad	2	60 610	-3 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 091	-11 307
Årsresultat		215 091	-11 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 091	-11 307
Totalresultat		215 091	-11 307
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		215 091	
Overført fra annen egenkapital			-11 307



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		215 091	-11 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 984 927	1 984 927
Sum varige driftsmidler		1 984 927	1 984 927
Sum anleggsmidler		1 984 927	1 984 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		350 000	6 000
Andre kortsiktige fordringer			8 144
Sum fordringer		350 000	14 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		567 849	1 103 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 849	1 103 851
Sum omløpsmidler		917 849	1 117 995
SUM EIENDELER		2 902 776	3 102 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 052 533	837 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 052 533	837 443
Sum egenkapital		1 252 533	1 037 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	661 227	812 729
Sum avsetninger for forpliktelser		661 227	812 729
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	726 904	1 056 904
Sum annen langsiktig gjeld		726 904	1 056 904
Sum langsiktig gjeld		1 388 131	1 869 633
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	212 112	195 846
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		262 112	195 846
Sum gjeld		1 650 243	2 065 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 776	3 102 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 338571

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 168 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORKILDSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Røssevika
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TT Anlegg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 971 168 463
THORKILDSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		60 000	72 000
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		33 551	
Sum inntekter		93 551	72 000
Kostnader			
Vareforbruk		-316 449	
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader	1	102 393	37 828
Sum kostnader		-214 056	37 828
Driftsresultat		307 607	34 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		590	2 051
Sum finansinntekter		590	2 051
Annen rentekostnad		32 496	50 734
Sum finanskostnader		32 496	50 734
Netto finans		-31 906	-48 683
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	275 701	-14 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 610	-3 204
Årsresultat		215 091	-11 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 091	-11 307
Totalresultat		215 091	-11 307
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		215 091	
Overført fra annen egenkapital			-11 307
Sum overføringer og disponeringer		215 091	-11 307



Organisasjonsnr: 971 168 463
THORKILDSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 984 927 1 984 927
Sum varige driftsmidler 1 984 927 1 984 927

Sum anleggsmidler 1 984 927 1 984 927

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 350 000 6 000
Andre kortsiktige fordringer 8 144
Sum fordringer 350 000 14 144

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 567 849 1 103 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 567 849 1 103 851

Sum omløpsmidler 917 849 1 117 995

SUM EIENDELER 2 902 776 3 102 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000) 5, 6 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 052 533 837 443
Sum opptjent egenkapital 1 052 533 837 443

Sum egenkapital 1 252 533 1 037 443

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2 661 227 812 729



Sum avsetninger for forpliktelser		661 227	812 729
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	726 904	1 056 904
Sum annen langsiktig gjeld		726 904	1 056 904
Sum langsiktig gjeld		1 388 131	1 869 633
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	212 112	195 846
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		262 112	195 846
Sum gjeld		1 650 243	2 065 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 776	3 102 922



Organisasjonsnr: 971 168 463
THORKILDSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roy S. Thorkildsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Knut Helge Thorkildsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

for

Thorkildsen Bygg AS



PROTOKOLL FRA STYREMØTE

I

Thorkildsen Bygg AS

TID: 25.01.2021
STED: Røssevika, Vanse
TILSTEDE: Knut Thorkildsen

TIL BEHANDLING FORELÅ FØLGENDE SAKER:

- 1. Forslag til årsregnskap.**
Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
- 2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte**
Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat mot egenkapitalen.
- 3. Godkjenning av årsregnskap.**
Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.
- 4. Innkalling til ordinær generalforsamling**
Styret besluttet å fremlagge årsregnskap og årsberetning for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi daglig leder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.
- 5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**
Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.
- 6. Eventuelt**
Det forelå ingen saker til behandling under dette punktet.

Røssevika, 25.01.2021

Knut Thorkildsen
Styrets leder



Generalforsamlingsprotokoll for ordinær generalforsamling i Thorkildsen Bygg AS

Ordinær generalforsamling i Thorkildsen Bygg AS ble avholdt 25.01.2020 i selskapets lokaler i Røssevika på Vanse

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Knut Thorkildsen	50	
Roy Thorkildsen	50	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Knut Thorkildsen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og en person til å signere protokollen sammen med møteleder

Knut Thorkildsen ble valgt som møteleder. Roy Thorkildsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av årsregnskap.

Årsregnskapet med tilhørende noter for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets resultatd blir avsatt mot egenkapitalen.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente at det ikke utbetales godtgjørelse til styret. Vedtaket var enstemmig.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Vanse 25.01.2021

Knut Thorkildsen

Roy Thorkildsen



Thorkildsen Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		60 000	72 000
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		33 551	0
Sum driftsinntekter		93 551	72 000
Vareforbruk		-316 449	0
Andre driftskostnader	1	102 393	37 828
Sum driftskostnader		-214 056	37 828
Driftsresultat		307 607	34 172
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		590	2 051
Rentekostnader		32 496	50 734
Resultat av finansposter		-31 906	-48 683
Ordinært resultat før skattekostnad		275 701	-14 511
Skattekostnad	2	60 610	-3 204
Årets resultat		215 091	-11 307
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		215 091	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 307
Sum overføringer		215 091	-11 307



Thorkildsen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 984 927	1 984 927
Sum anleggsmidler		<u>1 984 927</u>	<u>1 984 927</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		350 000	6 000
Andre kortsiktige fordringer		0	8 144
Sum fordring		<u>350 000</u>	<u>14 144</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		567 849	1 103 851
Sum omløpsmidler		<u>917 849</u>	<u>1 117 995</u>
SUM EIENDELER		<u>2 902 776</u>	<u>3 102 922</u>



Thorkildsen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000)	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 052 533	837 443
Sum opptjent egenkapital		1 052 533	837 443
Sum egenkapital		1 252 533	1 037 443
GJELD			
Utsatt skatt	2	661 227	812 729
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	726 904	1 056 904
Sum langsiktig gjeld		1 388 131	1 869 633
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	212 112	195 846
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		262 112	195 846
Sum gjeld		1 650 243	2 065 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 776	3 102 922

Vanse, 25.01.2021
Styret i Thorkildsen Bygg AS

Knut Helge Thorkildsen
Styrets leder / daglig leder



Thorkildsen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet har eiendommer for utleie og drift. Leieinntektene blir inntektsført løpende.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

Godtgjørelse til revisor

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor.

Fra og med regnskapsåret 2017 har selskapet fravalgt revisor.

Note 2 Skatter

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt 22%	212 112	195 846
Endring i utsatt skatt	-151 502	-199 050
Sum skattekostnad	60 610	-3 204

Beregning av årets skattegrunnlag:

	-	-
Resultat før skattekostnad	275 701	-14 511
Permanente forskjeller	-199	-55
Endring midlertidige forskjeller	688 644	904 772
Årets skattegrunnlag	964 146	890 208

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	210 261	233 623	-23 362
Gevinst og tapskonto	2 795 316	3 460 598	-665 282
Midlertidig forskjell	3 005 577	3 694 221	-688 644
Utsatt skatt 22%	661 227	812 729	-151 502
	22 %	22 %	

Utsatt skatt er bokført med kr 661.227,-



Thorkildsen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Fritidsbolig	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 513 956	470 972	1 984 928
Avgang	-	316 449	316 449
Tilgang	-	-316 449	-316 449
Anskaffelseskost 31.12	1 513 956		1 513 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-		-
Balanseført verdi pr. 31.12	1 513 956	470 973	1 984 927

Boliger og fritidsboliger avskrives ikke.

Note 4 Pantstillelser mv

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	726 904	1 056 904
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	1 984 927	1 984 927

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	837 442	1 037 441
Årets resultat		215 091	215 091
Egenkapital 31.12	200 000	1 052 533	1 252 533

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	2 000	200 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Knut Thorkildsen		50	50,0 % Styrets leder.
Roy Thorkildsen		50	50,0 %
Totalt		100	100,0 %