



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VHE INVEST AS  
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 48  
3024 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bois Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		898	720
Sum kostnader		898	720
<b>Driftsresultat</b>		<b>-898</b>	<b>-720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		146	154
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		600 000	666 667
Sum finansinntekter		600 146	666 821
Annen rentekostnad		106 848	113 505
Finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		106 848	118 505
<b>Netto finans</b>		<b>493 299</b>	<b>548 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			8 008
Overføringer annen egenkapital		492 400	539 588
Sum overføringer og disponeringer		492 400	547 596



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 200 000	4 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 200 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 387	225 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 387</b>	<b>225 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 387</b>	<b>225 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 338 387</b>	<b>4 825 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	45 360	45 360
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 360</b>	<b>45 360</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 031 989	539 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 989</b>	<b>539 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 077 349</b>	<b>584 948</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 261 038	3 041 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 261 038</b>	<b>3 041 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 261 038</b>	<b>4 241 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 338 387</b>	<b>4 825 995</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
VHE Invest AS**

**Org. nummer: 919085800**

Penneo Dokumentnøkkel: VMCT1-ABVYX-XKC41-WMUZE-6QUU4-M1DBH



## VHE Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		899	720
Sum driftskostnader		899	720
<b>Driftsresultat</b>		<b>(899)</b>	<b>(720)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		600 000	666 667
Renteinntekt		146	154
Rentekostnad		106 848	113 505
Finanskostnad		0	5 000
Netto finansposter		493 299	548 316
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		492 400	539 588
Fremføring av udekket tap		0	8 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>492 400</b>	<b>547 596</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VMCT1-ABVYX-XKC41-WMUZE-6QUU4-M1DBH



VHE Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 200 000	4 600 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 387	225 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 387</b>	<b>225 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 338 387</b>	<b>4 825 995</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VMCT1-ABVYX-XKC41-WMUZE-6QUU4-MTDBH



VHE Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	45 360	45 360
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 031 989	539 588
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 077 349</b>	<b>584 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 261 038	3 041 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 261 038</b>	<b>3 041 047</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 261 038</b>	<b>4 241 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 338 387</b>	<b>4 825 995</b>

Drammen, 1.4.2020

Petter Bois Andreassen  
Styrets leder

Roger Larsen  
Styremedlem

Svein Asbjørn Andersen  
Styremedlem



VHE Invest AS

Noter 2019

**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

**c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: VMCT1-ABVYX-XKC41-WMUZE-6QUU4-MTDBH



## VHE Invest AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Skatter

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2019

Resultat før skattekostnader	492 400
Permanente og andre forskjeller	-600 000
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>= Inntekt</b>	<b>-107 600</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2019

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Fremførbart skattemessig underskudd	234 679	127 079
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>234 679</b>	<b>127 079</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-234 679	-127 079
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel kr 27 957 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

#### Note 2 - Fordringer og gjeld

	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0

Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0
--	---

	2019
<b>Pantsettelser</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret med pant	0



## VHE Invest AS

## Noter 2019

**Note 3 - Investering i andre foretak**

Per 31.12 eier selskapet følgende aksjer og andeler i andre selskaper:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.19	Resultat 2019
Vestfold Handelseiendom AS	Larvik	11,1 %	11,1 %	2 200 000	13 110 774	2 302 525

Det har vært gjennomført en kapitalnedsettelse i Vestfold Handelseiendom AS i 2019, og vår eierandel er endret fra 10 % til 11,1% i 2019.

**Note 4 - Egenkapital**

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	45 360	539 588	584 948
Tilført fra årsresultat		492 400	492 400
Pr 31.12.	45 360	1 031 989	1 077 349

**Note 5 - Selskapskapital**

Selskapet har 45360 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 45 360. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vin AS	7 560
Stemst AS	7 560
Skogbrynet Invest AS	7 560
Bois AS	7 560
Sacco AS	7 560
Rolia Invest AS	7 560

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	22 680



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein Asbjørn Andersen

Styremedlem

På vegne av: Saaco AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2020-04-02 10:16:38Z



## Roger Larsen

Styremedlem

På vegne av: Rolia Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-441442

IP: 109.247.xxx.xxx

2020-04-02 10:41:07Z



## Petter Bois Andreassen

Styreleder

På vegne av: Bois AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-04-04 15:56:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: VMCY1-ABVYX-XXC41-WMUZE-6QUU4-MTDBH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>