



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 557 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM GÅRD UTLEIESERVISE AS
Forretningsadresse: Dalsbygdvegen 385
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Schjerva Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	666	
Annen driftskostnad	1	24 709	
Sum kostnader		25 375	
Driftsresultat		-25 375	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-25 375	
Skattekostnad på resultat	2	-5 582	
Årsresultat	3	-19 793	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 793	
Totalresultat		-19 793	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 793	
Sum overføringer og disponeringer		-19 793	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 582	
Sum immaterielle eiendeler		5 582	
Sum anleggsmidler		5 582	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 455	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455	
Sum omløpsmidler		1 455	
SUM EIENDELER		7 037	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-19 793	
Sum opptjent egenkapital		-19 793	
Sum egenkapital	3	3 707	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 330	
Sum kortsiktig gjeld		3 330	
Sum gjeld		3 330	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 037	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311446

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 557 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM GÅRD UTLEIESERVISE AS
Forretningsadresse: Dalsbygdvegen 385
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Schjerva Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 935 557 321
SOLHEIM GÅRD UMLEIESERVISE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	666	
Annen driftskostnad	1	24 709	
Sum kostnader		25 375	
Driftsresultat		-25 375	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-25 375	
Skattekostnad på resultat	2	-5 582	
Årsresultat	3	-19 793	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 793	
Totalresultat		-19 793	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 793	
Sum overføringer og disponeringer		-19 793	



Organisasjonsnr: 935 557 321
SOLHEIM GÅRD UTLEIESERVISE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	5 582	
Sum immaterielle eiendeler		5 582	

Sum anleggsmidler		5 582	
--------------------------	--	--------------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 455	
-------------------------------	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455	
--	--	--------------	--

Sum omløpsmidler		1 455	
-------------------------	--	--------------	--

SUM EIENDELER		7 037	
----------------------	--	--------------	--

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-19 793	
Sum opptjent egenkapital		-19 793	

Sum egenkapital	3	3 707	
------------------------	---	--------------	--

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 330	
Sum kortsiktig gjeld		3 330	

Sum gjeld		3 330	
------------------	--	--------------	--



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 037



Organisasjonsnr: 935 557 321
SOLHEIM GÅRD UTLEIESERVISE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jan Gunnar Schjerva Pedersen
2026-02-15



Årsregnskap 2025

Solheim Gård Utleieservise AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 557 321



RESULTATREGNSKAP

SOLHEIM GÅRD UMLEIESERVISE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Lønnskostnad	1	666
Annen driftskostnad	1	24 709
Sum driftskostnader		25 375
Driftsresultat		-25 375
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-25 375
Skattekostnad på resultat	2	-5 582
Årsresultat	3	-19 793
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		-19 793
Sum overføringer		-19 793



BALANSE

SOLHEIM GÅRD UTLEIESERVICE AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	5 582
Sum immaterielle eiendeler		5 582
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		5 582
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 455
Sum omløpsmidler		1 455
Sum eiendeler		7 037



BALANSE

SOLHEIM GÅRD UMLEIESERVISE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		-19 793
Sum opptjent egenkapital		-19 793
Sum egenkapital	3	3 707
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		3 330
Sum kortsiktig gjeld		3 330
Sum gjeld		3 330
Sum egenkapital og gjeld		7 037

Styret i Solheim Gård Utleieservise AS

Jan Gunnar Schjerva Pedersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet skar drive med utleie av arbeidskraft.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 582	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 582	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 375	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 375	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-25 375	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-5 582	0
Sum	-5 582	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 375	0	25 375
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-25 375	0	25 375
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-5 582	0	5 582

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-6 500	0	23 500
Årets resultat				-19 793	-19 793
Pr 31.12.2025	30 000	0	-6 500	-19 793	3 707

Første året med drift, selskapet ser for seg og tjene penger i 2026.



Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Solheim Gård Utleieservise AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2025:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
JAN GUNNAR SCHJERVA PEDERSEN	30 000	30 000	0 %	0 %