



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 687 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPY SENTERET AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 551 440	
Sum inntekter		3 551 440	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	507 515	
Annen driftskostnad	2,3	1 281 564	52 695
Sum kostnader		1 789 080	52 695
Driftsresultat		1 762 361	-52 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		233 986
Annen renteinntekt		130 428	71 930
Sum finansinntekter		130 428	305 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	63 374	61 528
Annen rentekostnad		1 065 878	1 109 326
Sum finanskostnader		1 129 252	1 170 854
Netto finans		-998 824	-864 938
Ordinært resultat før skattekostnad		763 537	-917 633
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	-451 435	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 214 972	-917 633
Årsresultat		1 214 972	-917 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 214 972	-917 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 214 972	-917 633
Sum overføringer og disponeringer		1 214 972	-917 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 535 646	
Sum varige driftsmidler		26 535 646	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			14 450 282
Lån til foretak i samme konsern	4		10 817 513
Andre langsiktige fordringer		3 131 890	3 065 350
Sum finansielle anleggsmidler		3 131 890	28 333 144
Sum anleggsmidler		29 667 536	28 333 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 558	
Sum fordringer		53 558	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 436	483 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 183 436	483 061
Sum omløpsmidler		1 236 994	483 061
SUM EIENDELER		30 904 530	28 816 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 594 973	2 809 945
Sum opptjent egenkapital		-1 594 973	-2 809 945
Sum egenkapital		-1 570 543	-2 785 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 347 229	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 347 229	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 109 475	26 566 948
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 394 631	4 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		30 504 106	31 284 783
Sum langsiktig gjeld		31 851 335	31 284 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 494	11 619
Skyldig offentlige avgifter		67 148	
Annen kortsiktig gjeld		406 096	305 318
Sum kortsiktig gjeld		623 738	316 937
Sum gjeld		32 475 073	31 601 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 904 530	28 816 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 645202

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 687 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPY SENTERET AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 919 687 800
SKIPPY SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 551 440	
Sum inntekter		3 551 440	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	507 515	
Annen driftskostnad	2,3	1 281 564	52 695
Sum kostnader		1 789 080	52 695
Driftsresultat		1 762 361	-52 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		233 986
Annen renteinntekt		130 428	71 930
Sum finansinntekter		130 428	305 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	63 374	61 528
Annen rentekostnad		1 065 878	1 109 326
Sum finanskostnader		1 129 252	1 170 854
Netto finans		-998 824	-864 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	-451 435	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 214 972	-917 633
Årsresultat		1 214 972	-917 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 214 972	-917 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 214 972	-917 633
Sum overføringer og disponeringer		1 214 972	-917 633



Organisasjonsnr: 919 687 800
SKIPPY SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

26 535 646

Sum varige driftsmidler

26 535 646

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

14 450 282

Lån til foretak i samme

konsern

4

10 817 513

Andre langsiktige

fordringer

3 131 890

3 065 350

Sum finansielle

anleggsmidler

3 131 890

28 333 144

Sum anleggsmidler

29 667 536

28 333 144

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

53 558

Sum fordringer

53 558

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 183 436

483 061

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 183 436

483 061

Sum omløpsmidler

1 236 994

483 061

SUM EIENDELER

30 904 530

28 816 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 594 973	2 809 945
Sum opptjent egenkapital		-1 594 973	-2 809 945
Sum egenkapital		-1 570 543	-2 785 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 347 229	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 347 229	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 109 475	26 566 948
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 394 631	4 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		30 504 106	31 284 783
Sum langsiktig gjeld		31 851 335	31 284 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 494	11 619
Skyldig offentlige avgifter		67 148	
Annen kortsiktig gjeld		406 096	305 318
Sum kortsiktig gjeld		623 738	316 937
Sum gjeld		32 475 073	31 601 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 904 530	28 816 205



Organisasjonsnr: 919 687 800
SKIPPY SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skippy Senteret AS**

Organisasjonsnr. 919687800

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184





Skippy Senteret AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 551 440	0
Sum driftsinntekter		3 551 440	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	507 515	0
Annen driftskostnad	2,3	1 281 564	52 695
Sum driftskostnader		1 789 080	52 695
DRIFTSRESULTAT		1 762 361	(52 695)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	0	233 986
Annen renteinntekt		130 428	71 930
Sum finansinntekter		130 428	305 916
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	63 374	61 528
Annen rentekostnad		1 065 878	1 109 326
Sum finanskostnader		1 129 252	1 170 854
NETTO FINANSPOSTER		(998 824)	(864 938)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		763 537	(917 633)
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	(451 435)	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 214 972	(917 633)
ARSRESULTAT		1 214 972	(917 633)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		1 214 972	(917 633)
SUM OVERF. OG DISP.		1 214 972	(917 633)



Skippy Senteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	26 535 646	0
Sum varige driftsmidler		26 535 646	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	14 450 282
Lån til foretak i samme konsern	4	0	10 817 513
Andre langsiktige fordringer		3 131 890	3 065 350
Sum finansielle anleggsmidler		3 131 890	28 333 144
SUM ANLEGGSMIDLER		29 667 536	28 333 144
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		53 558	0
Sum fordringer		53 558	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 436	483 061
SUM OMLØPSMIDLER		1 236 995	483 061
SUM EIENDELER		30 904 530	28 816 205



Skippy Senteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(1 594 973)	(2 809 945)
Sum opptjent egenkapital		(1 594 973)	(2 809 945)
SUM EGENKAPITAL		(1 570 543)	(2 785 515)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 347 229	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 347 229	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 109 475	26 566 948
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 394 631	4 717 835
Sum annen langsiktig gjeld		30 504 106	31 284 783
SUM LANGSIKTIG GJELD		31 851 335	31 284 783
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		150 494	11 619
Skyldig offentlige avgifter		67 148	0
Annen kortsiktig gjeld		406 096	305 318
SUM KORTSIKTIG GJELD		623 738	316 937
SUM GJELD		32 475 073	31 601 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 904 530	28 816 205

Trondheim, 31.05.2022

.....
Morten Opøyen
Styrets leder

.....
Chris Andre Lillejord
Nestleder



Skippy Senteret AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Skippy Senteret AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang ved fusjon	30 106 295
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 106 295
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 063 133
+ Ordinære avskrivninger	507 515
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 570 648
Balanseført verdi pr 31/12	26 535 647
Prosentstavs for ord.avskr	2-33

Note 2 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	45 458	15 265
Andre tjenester	14 000	0
Totalt	59 458	15 265



Skippy Senteret AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld/Mellomværdene nærstående

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20 149 507 og pr 31.12. i fjor kr 21 078 925.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	26 109 476	27 038 894
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i datterselskap	0	14 450 282
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	26 535 646	0
Sum pantsatte eiendeler	26 535 646	14 450 282

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående:

	I år	I fjor
Bryo AS	-2 218 792	-2 133 454
Lord Eiendom Finans AS	-2 175 839	0
Lord Eiendom AS	0	-2 112 465
Fossegrenda Senter AS	0	10 817 513

Note 5 - Skattekostnad på årets resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	763 537
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-38 087
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	725 449
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	725 449
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-451 435
= Ordinær skattekostnad	-451 435
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Skippy Senteret AS

Noter 2021

Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 264 452	1 715 452
+ Gevinst- og tapskonto	-38 977	-48 721
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 101 704	3 827 153
= Grunnlag utsatt skatt	6 123 772	-2 160 422
Utsatt skatt	1 347 229	1 798 664
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	2 160 422
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	2 160 422
Utsatt skattefordel	0	475 293
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	2 160 423
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	475 293
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 570	-2 809 945	-2 785 515
+Fra årets resultat			0	1 214 972	1 214 972
=Pr 31.12.	30 000	0	-5 570	-1 594 973	-1 570 543

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Tar man hensyn til at selskapets eiendom har en markedsverdi som overstiger den bokførte verdiene av eiendommen er den reelle egenkapitalen positiv. Styret mener at selskapets reelle egenkapital er tilstrekkelig og at det ikke foreligger utfordringer knyttet til fortsatt drift. Regnskapet er følgelig avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Fusjon

Datterselskapet Fossegrenda Senter AS (org.nr. 987 656 824) ble innfusjonert i Skippy Senteret AS i 2021 med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet fra 01.01.2021. Fusjonen er en ren mor-datterfusjon.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lord Eiendom AS	988 802 093	49	49,00 %
Bryo AS	994 339 869	49	49,00 %



Til generalforsamlingen i Skippy Senteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skippy Senteret AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 31. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-05-31 10:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.