



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV V GATE AS
Forretningsadresse: Olav V gate 112
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 989022652

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	751 703
Sum inntekter		840 000	751 703
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 673	93 245
Annen driftskostnad		92 782	53 081
Sum kostnader		200 455	146 326
Driftsresultat		639 545	605 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 368	529
Sum finansinntekter		3 368	529
Annen rentekostnad		67	589
Sum finanskostnader		67	589
Netto finans		3 301	-61
Ordinært resultat før skattekostnad		642 846	605 315
Skattekostnad på resultat	3	156 459	144 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 387	460 805
Årsresultat	4	486 387	460 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 387	460 805
Totalresultat		486 387	460 805
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		546 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		-59 613	70 805
Sum overføringer og disponeringer		486 387	460 805



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	929 334	1 037 007
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	929 334	1 037 007
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	758 972	581 972
Sum finansielle anleggsmidler		758 972	581 972
Sum anleggsmidler		1 688 306	1 618 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	500 000	
Sum fordringer		500 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 584	570 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 584	570 145
Sum omløpsmidler		617 584	570 145
SUM EIENDELER		2 305 890	2 189 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 004 000	1 004 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		555 681	615 293
Sum opptjent egenkapital		555 681	615 293
Sum egenkapital	4	1 559 681	1 619 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 628	6 541
Betalbar skatt	3	2 459	34 510
Skyldig offentlige avgifter		33 122	28 780
Kortsiktig konserngjeld	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		746 209	569 831
Sum gjeld		746 209	569 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 890	2 189 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311031

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV V GATE AS
Forretningsadresse: Olav V gate 112
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 022 652
OLAV V GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	751 703
Sum inntekter		840 000	751 703
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 673	93 245
Annen driftskostnad		92 782	53 081
Sum kostnader		200 455	146 326
Driftsresultat		639 545	605 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 368	529
Sum finansinntekter		3 368	529
Annen rentekostnad		67	589
Sum finanskostnader		67	589
Netto finans		3 301	-61
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	642 846	605 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 459	144 510
Årsresultat	4	486 387	460 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		486 387	460 805
Totalresultat		486 387	460 805
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		546 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		-59 613	70 805
Sum overføringer og disponeringer		486 387	460 805



Organisasjonsnr: 989 022 652
OLAV V GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	929 334	1 037 007
--------------	---	---------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	929 334	1 037 007
--------------------------------	----------	----------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	758 972	581 972
---------	---	---------	---------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		758 972	581 972
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		1 688 306	1 618 979
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	500 000	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		500 000	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		117 584	570 145
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		117 584	570 145
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		617 584	570 145
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 305 890	2 189 124
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 004 000	1 004 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		555 681	615 293
Sum opptjent egenkapital		555 681	615 293
Sum egenkapital	4	1 559 681	1 619 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 628	6 541
Betalbar skatt	3	2 459	34 510
Skyldig offentlige avgifter		33 122	28 780
Kortsiktig konserngjeld	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		746 209	569 831
Sum gjeld		746 209	569 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 890	2 189 124



Organisasjonsnr: 989 022 652
OLAV V GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Olav V Gate AS

Org.nr.:989 022 652

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





BankID Signing
Bjørn-Terje Svenning
2025-02-12

BankID Signing
Knut Helge Neeraas
2025-02-14

RESULTATREGNSKAP

OLAV V GATE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		840 000	751 703
Sum driftsinntekter		840 000	751 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 673	93 245
Annen driftskostnad		92 782	53 081
Sum driftskostnader		200 455	146 326
Driftsresultat		639 545	605 376
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 368	529
Annen rentekostnad		67	589
Resultat av finansposter		3 301	-61
Resultat før skattekostnad		642 846	605 315
Skattekostnad på resultat	3	156 459	144 510
Årsresultat	4	486 387	460 805
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		546 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		-59 613	70 805
Sum overføringer		486 387	460 805



BALANSE

OLAV V GATE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	929 334	1 037 007
Sum varige driftsmidler	2	929 334	1 037 007
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	758 972	581 972
Sum finansielle anleggsmidler		758 972	581 972
Sum anleggsmidler		1 688 306	1 618 979
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 584	570 145
Sum omløpsmidler		617 584	570 145
Sum eiendeler		2 305 890	2 189 124



BankID Signering
Bjørn-Terje Svenning
2025-02-12

BankID Signering
Knut Helge Neeraas
2025-02-14

BALANSE

OLAV V GATE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 004 000	1 004 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		555 681	615 293
Sum opptjent egenkapital		555 681	615 293
Sum egenkapital	4	1 559 681	1 619 293
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 628	6 541
Betalbar skatt	3	2 459	34 510
Skyldig offentlige avgifter		33 122	28 780
Konserngjeld	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		746 209	569 831
Sum gjeld		746 209	569 831
Sum egenkapital og gjeld		2 305 890	2 189 124

Bodø
Styret i Olav V Gate AS

Bjørn-Terje Svenning
styreleder

Knut Helge Neeraas
styremedlem



OLAV V GATE AS

NOTER



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Olav V Gate AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 687 657	2 687 657
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 687 657	2 687 657
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 758 323	1 758 323
= Bokført verdi 31.12.24	929 334	929 334
Årets ordinære avskrivninger	107 673	107 673
Økonomisk levetid	10-24 år	
	Org.no. 989 022 652	Side 5



OLAV V GATE AS

NOTER



Eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelån i morselskapet Olav V 112B Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 459	144 510
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	156 459	144 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	642 846	605 315
Permanente forskjeller	67	379
Endring i midlertidige forskjeller	68 262	51 170
Avgitt konsernbidrag	-700 000	-500 000
Skattepliktig inntekt	11 175	156 864
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 459	144 510
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 000	-110 000
Sum betalbar skatt i balansen	2 459	34 510

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-295 761	-227 499	68 262
Sum	-295 761	-227 499	68 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	295 761	227 499	-68 262
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	4 000	0	615 293	1 619 293
Årets resultat				486 387	486 387
Konsernbidrag avgitt				-546 000	-546 000
Pr 31.12.2024	1 000 000	4 000	0	555 681	1 559 681

Org.no. 989 022 652

Side 6



OLAV V GATE AS

NOTER



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	758 972	581 972
Andre kortsiktige fordringer konsern	500 000	0
Sum	1 258 972	581 972
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	700 000	500 000
Sum	700 000	500 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olav V Gate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav V 112b Eiendom AS	1 000	100,0	100,0