



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 149 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: Påls vei 3A  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Fagerheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 303 178	
Annen driftsinntekt		38 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 341 178</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 912 547	
Lønnskostnad	1	2 984 853	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	119 066	
Annen driftskostnad	1	1 075 971	
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 092 436</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 248 741</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 488	
Annen finansinntekt		10 937	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 425</b>	
Annen rentekostnad		3 228	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 228</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>32 198</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 280 939</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	204 843	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 076 096</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 692 000	
Overføringer annen egenkapital		-615 904	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 076 096	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	322 689	
Maskiner og anlegg	3	138 474	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	87 884	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>549 048</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>549 048</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 665 248	
Andre kortsiktige fordringer		53 992	
Konsernfordringer	7	1 060 964	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 780 204</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 282 487	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 282 487</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 062 692</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 611 739</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 557	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 557</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 557</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		139 013	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>139 013</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 649 625	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 649 625</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 788 638</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		348 251	
Betalbar skatt	4	277 405	
Skyldig offentlige avgifter		937 167	
Utbytte	7,8	1 692 000	
Annen kortsiktig gjeld		460 721	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 715 544</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 504 182</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 611 739</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 149 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: Påls vei 3A  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Fagerheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 303 178	
Annen driftsinntekt		38 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 341 178</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 912 547	
Lønnskostnad	1	2 984 853	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	119 066	
Annen driftskostnad	1	1 075 971	
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 092 436</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 248 741</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 488	
Annen finansinntekt		10 937	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 425</b>	
Annen rentekostnad		3 228	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 228</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>32 198</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 280 939</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	204 843	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 076 096</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 692 000	
Overføringer annen egenkapital		-615 904	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 076 096</b>	



Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	322 689	
Maskiner og anlegg	3	138 474	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	87 884	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>549 048</b>	

**Sum anleggsmidler** **549 048** **0**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 665 248	
Andre kortsiktige fordringer		53 992	
Konsernfordringer	7	1 060 964	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 780 204</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 282 487	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 282 487</b>	

**Sum omløpsmidler** **7 062 692** **0**

**SUM EIENDELER** **7 611 739** **0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	7 557	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 557</b>	

**Sum egenkapital** **107 557** **0**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	139 013	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>139 013</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 7	3 649 625	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 649 625</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 788 638</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	348 251	
Betalbar skatt 4	277 405	
Skyldig offentlige avgifter	937 167	
Utbytte 7,8	1 692 000	
Annen kortsiktig gjeld	460 721	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 715 544</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 504 182</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 611 739</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brødrene Fagerheim Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	721600.00		1538.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fagerheim Bygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagerheim Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 20. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ronny Brevik  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0QFET-NAWBV-VM111-T-DX38C-245XE-UPW25



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ronny Øyvind Brevik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-284381

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-20 12:12:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0QFET-NAWBV-VM1TT-DX38C-245XE-UPW25

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fagerheim Bygg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

#### Skatter.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring av utsatt skattefordel.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



Fagerheim Bygg AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Lønnskostnad, honorar, mv.**

	I år	I fjor
Lønn	2 651 090	0
Arbeidsgiveravgift	171 519	0
Pensjonskostnader	62 579	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	99 665	0
<b>Totalt</b>	<b>2 984 853</b>	<b>0</b>

Det har vært ca 5,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Lønn og andre ytelser til daglig leder utgjør kr 723 138.-

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon utgjør kr 32 450.- ekskl.mva

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styret eller gitt sikkerhetsstillelser/lån/fordeler til styret, aksjonær eller andre ledende personer.

Selskapet har tegnet tjenstepensjonsordning og oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Tomt i Pålsvøi 3B, 8008 Bodø Gnr&Bnr 138/4435

**Bokført verdi**

**kr 322 689**

**Note 3 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	322 689	374 713	1 420 507	2 117 909
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	322 689	374 713	1 420 507	2 117 909
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	189 766	1 260 030	1 449 796
+ Ordinære avskrivninger	0	46 473	72 593	119 066
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	236 239	1 332 623	1 568 861
Balansført verdi pr 31/12	322 689	138 474	87 884	549 048
Prosentstans for ord.avskr	100-1	10-33	10-33	



Fagerheim Bygg AS

**Noter 2020****Note 4 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 280 939
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 009
<b>= Inntekt</b>	<b>1 260 931</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	277 405
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>277 405</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-100 144
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	27 582
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>204 843</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	277 405
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>277 405</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-138 330	0
+ Utestående fordringer	32 965	0
+ Overtatte forpl. kjøp av virksomhet	0	-125 374
+ Andre forskjeller	737 244	737 244
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>631 879</b>	<b>611 870</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>139 013</b>	<b>239 157</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-125 373
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-27 582</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>27 582</b>



Fagerheim Bygg AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattetrekkinskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 147 540

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Brødrene Fagerheim Eiendom AS	989 031 066	1 000	100,00 %

### Note 7 - Mellomværende konsernselskap

I år

Fordring Brødrene Fagerheim Eiendom AS	1 060 964
Gjeld Brødrene Fagerheim Eiendom AS	5 341 625

Samlet pantestillelse, annen sikkerhetsstilling og garantier m.v. ovenfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.-

### Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat:		1 076 096	1 076 096
Ordinært utbytte:		-1 692 000	-1 692 000
Andre transaksjoner:	100 000	623 461	723 461
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>7 557</b>	<b>107 557</b>

Den ekstraordinære situasjonen som er oppstått fra midten av Mars-2020 som følge av Covid-19 pandemien har ikke påvirket selskapets drift og selskapet forventer heller ikke å bli påvirket i vesentlig grad.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Fagerheim Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	apr-des 2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 303 178	0
Annen driftsinntekt		38 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 341 178</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 912 547	0
Lønnskostnad	1	2 984 853	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	119 066	0
Annen driftskostnad	1	1 075 971	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 092 436</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 248 741</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		24 488	0
Annen finansinntekt		10 937	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 425</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 228	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 228</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>32 198</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 280 939</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	204 843	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 692 000	0
Overføringer annen egenkapital		(615 904)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 076 096</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Fagerheim Bygg AS

Organisasjonsnr. 925149683



Fagerheim Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	322 689	0
Maskiner og anlegg	3	138 474	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	87 884	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>549 048</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>549 048</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 665 248	0
Fordringer på konsernselskap	7	1 060 964	0
Andre kortsiktige fordringer		53 992	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 780 204</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 282 487	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 062 692</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 611 739</b>	<b>0</b>



Fagerheim Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 557	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 557</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>107 557</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		139 013	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>139 013</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 649 625	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 649 625</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 788 638</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		348 251	0
Betalbar skatt	4	277 405	0
Skyldig offentlige avgifter		937 167	0
Utbytte	7,8	1 692 000	0
Annen kortsiktig gjeld		460 721	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 715 544</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 504 182</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 611 739</b>	<b>0</b>

Bodø, / -2021

Viggo Fagerheim  
Styrets leder/Daglig leder

Hege Eilertsen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Fagerheim Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 925149683**