



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 225 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSK EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Ørstavegen 10  
6102 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 088 756	2 086 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 088 756</b>	<b>2 086 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	721 099	716 346
Annen driftskostnad	2	428 932	454 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 150 031</b>	<b>1 170 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>938 726</b>	<b>915 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 987	36 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 987</b>	<b>36 364</b>
Annen rentekostnad		500 515	570 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 515</b>	<b>570 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 528</b>	<b>-534 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>464 198</b>	<b>381 123</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 517	83 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		281 681	217 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 305 976	17 027 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 305 976</b>	<b>17 027 075</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 458 917	1 517 512
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 458 917</b>	<b>1 517 512</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 764 893</b>	<b>18 544 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 480	66 463
Fordring på selskap i samme konsern	5	420 333	243 584
Andre kortsiktige fordringer		48 515	58 554
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 329</b>	<b>368 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569 298	1 621 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 569 298</b>	<b>1 621 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 160 627</b>	<b>1 989 754</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 925 520</b>	<b>20 534 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 604 000	1 604 000
Annen innskutt egenkapital		373 272	373 272
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 977 272</b>	<b>1 977 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		728 596	446 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 596</b>	<b>446 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 705 868</b>	<b>2 424 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	255 003	241 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>255 003</b>	<b>241 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 676 400	17 698 800
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 676 400</b>	<b>17 698 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 931 403</b>	<b>17 940 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		47 310	50 549
Betalbar skatt	3	88 817	
Skyldig offentlige avgifter		16 479	
Utbytte		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		55 642	39 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 249</b>	<b>170 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 219 652</b>	<b>18 110 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 925 520</b>	<b>20 534 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 225 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSK EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Ørstavegen 10  
6102 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 225 072  
RUSK EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 088 756	2 086 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 088 756</b>	<b>2 086 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	721 099	716 346
Annen driftskostnad	2	428 932	454 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 150 031</b>	<b>1 170 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>938 726</b>	<b>915 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 987	36 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 987</b>	<b>36 364</b>
Annen rentekostnad		500 515	570 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 515</b>	<b>570 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 528</b>	<b>-534 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 517	83 847
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		281 681	217 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>361 681</b>	<b>297 276</b>



Organisasjonsnr: 991 225 072  
RUSK EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 305 976	17 027 075
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 305 976</b>	<b>17 027 075</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	1 458 917	1 517 512
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 458 917</b>	<b>1 517 512</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 764 893</b>	<b>18 544 587</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		122 480	66 463
Fordring på selskap i samme konsern	5	420 333	243 584
Andre kortsiktige fordringer		48 515	58 554
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 329</b>	<b>368 601</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 569 298	1 621 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 569 298</b>	<b>1 621 153</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 160 627</b>	<b>1 989 754</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 925 520</b>	<b>20 534 341</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 604 000	1 604 000
Annen innskutt egenkapital		373 272	373 272



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 977 272</b>	<b>1 977 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		728 596	446 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 596</b>	<b>446 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 705 868</b>	<b>2 424 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	255 003	241 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>255 003</b>	<b>241 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 676 400	17 698 800
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 676 400</b>	<b>17 698 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 931 403</b>	<b>17 940 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		47 310	50 549
Betalbar skatt	3	88 817	
Skyldig offentlige avgifter		16 479	
Utbytte		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		55 642	39 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288 249</b>	<b>170 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 219 652</b>	<b>18 110 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 925 520</b>	<b>20 534 341</b>



Organisasjonsnr: 991 225 072  
RUSK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Rusk Eigedom AS

**Innhold:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 225 072



<b>Resultatregnskap</b>			
Rusk Eigedom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		2 088 756	2 086 157
Sum driftsinntekter		<u>2 088 756</u>	<u>2 086 157</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	721 099	716 346
Annen driftskostnad	2	428 932	454 282
Sum driftskostnader		<u>1 150 031</u>	<u>1 170 628</u>
Driftsresultat		<u>938 726</u>	<u>915 528</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 987	36 364
Annen rentekostnad		500 515	570 770
Resultat av finansposter		<u>-474 528</u>	<u>-534 406</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		464 198	381 123
Skattekostnad på ordinært resultat	3	102 517	83 847
Ordinært resultat		<u>361 681</u>	<u>297 276</u>
Årsresultat		<u>361 681</u>	<u>297 276</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		80 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital		281 681	217 276
Sum overføringer		<u>361 681</u>	<u>297 276</u>

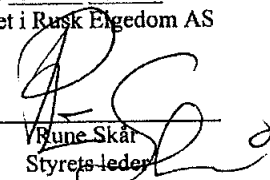


<b>Balanse</b>			
Rusk Eigedom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 305 976	17 027 075
Sum varige driftsmidler		<u>16 305 976</u>	<u>17 027 075</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 458 917	1 517 512
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 458 917</u>	<u>1 517 512</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 764 893</u>	<u>18 544 587</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		122 480	66 463
Fordring på selskap i samme konsern	5	420 333	243 584
Andre kortsiktige fordringer		48 515	58 554
Sum fordringer		<u>591 329</u>	<u>368 601</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569 298	1 621 153
Sum omløpsmidler		<u>2 160 627</u>	<u>1 989 754</u>
Sum eiendeler		<u>19 925 520</u>	<u>20 534 341</u>



<b>Balanse</b>			
Rusk Eigedom AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 604 000	1 604 000
Annen innskutt egenkapital		373 272	373 272
Sum innskutt egenkapital		<u>1 977 272</u>	<u>1 977 272</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		728 596	446 915
Sum opptjent egenkapital		<u>728 596</u>	<u>446 915</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 705 868</u>	<u>2 424 187</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	255 003	241 303
Sum avsetning for forpliktelser		<u>255 003</u>	<u>241 303</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 676 400	17 698 800
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 676 400</u>	<u>17 698 800</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 310	50 549
Betalbar skatt	3	88 817	0
Skyldig offentlige avgifter		16 479	0
Utbytte		80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		55 642	39 501
Sum kortsiktig gjeld		<u>288 249</u>	<u>170 051</u>
Sum gjeld		<u>17 219 652</u>	<u>18 110 154</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 925 520</u>	<u>20 534 341</u>

NAXOS  
Ørsta 22/6 2022  
Styret i Rusk Eigedom AS

  
Rune Skår  
Styrets leder



## Rusk Eigedom AS

### Noter til regnskapet 2021

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Prinsipp for inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjening.



## Rusk Eigedom AS

## Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Driftsmidler

	Tomt	Bygg	Dr.løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 614 048	22 379 142	306 300	25 299 490
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 614 048</b>	<b>22 379 142</b>	<b>306 300</b>	<b>25 299 490</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-8 756 445	-237 070	-8 993 515
<b>Bokført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>2 614 048</b>	<b>13 622 697</b>	<b>69 230</b>	<b>16 305 976</b>
Årets avskrivninger	0	710 289	10 810	721 099
Økonomisk levetid	Evig	33-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte ut over daglig leder som ikke er lønnet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

## Revisor

Honorar til revisor er utbetalt med kr 8.000 for revisjon og kr 4.200 for annen bistand. Tallene er eks. mva.

## Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	1 572 828	1 259 106	313 722
Omløpsmiddel	-70 000	-100 000	30 000
Skattemessig fremførbart underskudd	-405 996	0	-405 996
Sum midlertidige forskjeller	1 096 832	1 159 106	-62 274
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	1 096 832	1 159 106	-62 274
<b>Utsatt skatt, 22%</b>	<b>241 303</b>	<b>255 003</b>	<b>13 700</b>

	2020	2021
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>381 123</b>	<b>464 198</b>
+/- permanente forskjeller	0	1 790
+ mottatt konsernbidrag	0	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	302 759	343 722
+/- bruk av skattemessig underskudd til fremføring	-683 882	-405 996
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>0</b>	<b>403 714</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0	88 817
+/- endring i utsatt skatt på konsernbidrag	0	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	83 847	13 700
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>83 847</b>	<b>102 517</b>



## Rusk Eigedom AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 4 Gjeld/pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 16.676.400 sikret med pant i fast eiendom med bokført verdi kr 16.305.976. All gjeld forfaller i utgangspunktet til betaling innen fem år etter balansedagen, men med intensjon om forlengelse ved låneperiodens utløp (ballonglån).

#### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Skår Investering AS	1 604	1 000	100,0 %
<b>Totalt</b>	<b>1 604</b>	<b>1 604 000</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapet har fordring mot morselskapet pr 31.12.21 med kr 1.458.917

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ Udekket tap	Sum EK
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>1 604 000</b>	<b>373 272</b>	<b>446 915</b>	<b>2 424 187</b>
Avsatt utbytte	0	0	-80 000	-80 000
Årets resultat	0	0	361 681	361 681
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>1 604 000</b>	<b>373 272</b>	<b>728 596</b>	<b>2 705 868</b>



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Rusk Eigedom AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Rusk Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 361.681. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf: 48 44 07 30



**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekkje vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 23.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne  
statsautorisert revisor