



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 080 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR STAR HOLDING NORWAY AS  
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate  
Støperigata 2  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	638 000	1 024 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>638 000</b>	<b>1 024 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-638 000</b>	<b>-1 024 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	139 978 000	27 467 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 978 000</b>	<b>27 467 000</b>
Annen finanskostnad	6	909 000	1 072 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>909 000</b>	<b>1 072 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>139 069 000</b>	<b>26 395 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Ekstraordinært utbytte	1	157 130 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-18 699 000	23 204 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 204 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 000	82 000
Konsernfordringer	8	649 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	30 436 000	44 288 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 436 000</b>	<b>44 288 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	8 217 000	28 407 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 217 000</b>	<b>28 407 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 325 000</b>	<b>72 847 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 325 000</b>	<b>72 847 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,3	33 000	33 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 687 000	29 386 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 687 000</b>	<b>29 386 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 720 000</b>	<b>29 419 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			45 000
Kortsiktig konserngjeld	8	28 604 000	43 327 000
Annen kortsiktig gjeld			55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 604 000</b>	<b>43 427 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 604 000</b>	<b>43 427 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 324 000</b>	<b>72 846 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 080 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR STAR HOLDING NORWAY AS  
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate  
Støperigata 2  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 080 576  
POLAR STAR HOLDING NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	638 000	1 024 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>638 000</b>	<b>1 024 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-638 000</b>	<b>-1 024 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	139 978 000	27 467 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 978 000</b>	<b>27 467 000</b>
Annen finanskostnad	6	909 000	1 072 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>909 000</b>	<b>1 072 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>139 069 000</b>	<b>26 395 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 371 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Ekstraordinært utbytte	1	157 130 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-18 699 000	23 204 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 431 000</b>	<b>25 204 000</b>



Organisasjonsnr: 914 080 576  
POLAR STAR HOLDING NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

0

0

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

23 000

82 000

Konsernfordringer

8

649 000

70 000

Sum fordringer

672 000

152 000

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

2

30 436 000

44 288 000

Sum investeringer

30 436 000

44 288 000

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

7

8 217 000

28 407 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 217 000

28 407 000

Sum omløpsmidler

39 325 000

72 847 000

SUM EIENDELER

39 325 000

72 847 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1,3

33 000

33 000

Sum innskutt egenkapital

33 000

33 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

10 687 000

29 386 000

Sum opptjent egenkapital

10 687 000

29 386 000

Sum egenkapital

10 720 000

29 419 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			45 000
Kortsiktig konserngjeld	8	28 604 000	43 327 000
Annen kortsiktig gjeld			55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 604 000</b>	<b>43 427 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 604 000</b>	<b>43 427 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 324 000</b>	<b>72 846 000</b>



Organisasjonsnr: 914 080 576  
POLAR STAR HOLDING NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

01.01 - 31.12

Beløp i NOK 1 000	Note	2020	2019
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader	5	638	1 024
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>638</b>	<b>1 024</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-638</b>	<b>-1 024</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter	6	139 978	27 467
Finanskostnader	6	-909	-1 072
<b>Netto finansposter</b>		<b>139 069</b>	<b>26 395</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>138 432</b>	<b>25 370</b>
Skattekostnad	4	-	167
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>138 432</b>	<b>25 204</b>

### Opplysninger om avsetninger til:

Tilleggsutbytte gjennom året		-	2 000
Ekstraordinært utbytte	1	157 130	-
Overført til/ fra annen egenkapital	1	-18 699	23 204
<b>Sum disponert</b>		<b>138 432</b>	<b>25 204</b>



## BALANSE 31.12

Beløp i NOK 1 000	Note	2020	2019
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordring på datterselskap	8	649	70
Andre kortsiktige fordringer		23	82
<b>Sum fordringer</b>		<b>671</b>	<b>152</b>
Aksjer i datterselskaper	2	30 436	44 094
Andeler i datterselskaper	2	-	194
Bankinnskudd og kontanter	7	8 217	28 407
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 324</b>	<b>72 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 324</b>	<b>72 846</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	33	33
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33</b>	<b>33</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 687	29 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 687</b>	<b>29 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>10 720</b>	<b>29 419</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-	45
Gjeld til selskap i samme konsern	8	28 604	43 327
Betalbar skatt	4	-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	55
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 604</b>	<b>43 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 604</b>	<b>43 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 324</b>	<b>72 846</b>

Oslo, 23. mars 2021

Tor Pedersen  
Styrets leder

Solveig Diana Hoffmann  
Styremedlem

Jean-Francois Bossy  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet.

### Konsolideringsprinsipper

Det er i samsvar med regnskapsloven § 3-2 ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Investering i aksjer og andeler

Selskapet har til formål å kjøpe, utvikle og selge for å realisere gevinster ved salg av aksjer. Selskapet er følgelig å anse som et investeringsselskap, og selskapets investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler. Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er i morselskapet beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



## Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1 000

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	33	29 386	29 419
Ekstraordinært utbytte gjennom året	-	-157 130	-157 130
Årets resultat	-	138 432	138 432
Egenkapital pr 31.12	33	10 687	10 720

## Note 2 Investeringer i aksjer og andeler

Beløp i NOK 1 000

Andeler i ANS

Polar Star Holding Norway AS solgte sin 99 % andel i Mariboesgate 6-8 ANS med regnskapsmessig tap på TNOK 125.

Aksjer i datterselskaper	Forretningskontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Etatbygg Deltaker I AS	Trondheim	100 %	-29	1 191	615
Midtåsen 30 AS	Trondheim	100 %	1 503	3 617	29 821
Sum investert i datterselskaper			3 663	17 316	30 436

Polar Star Holding Norway AS har solgt Etatbygg Mariboesgt 6-8 AS i 2020 med regnskapsmessig gevinst på TNOK 138 697.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av en aksjeklasse, 30 000 ordinære aksjer pålydende NOK 1,10. Audrey Scandinavian Midco Sàrl eier 100 %.

Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 4 Skatt

Beløp i NOK 1 000

	2020	2019
Årets skattekostnad	-	167
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	-	-167
Betalbar skatt	-	-
Årets skattegrunnlag		
Resultat før skatt	138 432	25 370
Permanente forskjeller	-138 432	-24 614
Avgitt konsernbidrag	-	-757
Årets skattegrunnlag	-	-
Avstemming av selskapets skatteprosent		
22 % skatt av resultat før skatt	30 455	5 582
22 % av permanent forskjeller	-30 455	-5 431
Mottatt konsernbidrag	143	15
Avgitt konsernbidrag	-	-
Neåvurdering av utsatt skattefordel	-143	-166
Beregnet skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats (skattekostnad i forhold til resultat før skatt)	0 %	0 %

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i henhold til unntak for små foretak.



## Noté 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Beløp i NOK 1 000

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ingen lønnskostnader og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2020	2019
<b>Honorar til styret</b>		
Styrehonorar	-	-
<b>Honorar til revisor (inkl. mva)</b>		
Lovpålagt revisjon	110	106
Andre tjenester	21	40

## Noté 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

Beløp i NOK 1 000

	2020	2019
<b>Finansinntekter</b>		
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	630	41
Annen renteinntekt	2	4
Mottatt konsernbidrag	649	70
Mottatt utbytte	-	1 834
Gevinst ved salg av aksjer Etatbygg Mariboesgt 6-8 AS	138 697	25 519
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>139 978</b>	<b>27 467</b>

<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	-643	-1 072
Etteravregning tidligere solgte selskap	-140	-
Tap ved salg av andeler Mariboesgt 6-8 ANS	-125	-
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>-909</b>	<b>-1 072</b>

## Noté 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

## Noté 8 Mellomværende med nærstående parter

Beløp i NOK 1 000

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Kortsiktige fordringer på konsernselskap</b>		
Etatbygg Deltaker I AS	-	70
Midtåsen 30 AS	649	-
<b>Sum kortsiktige fordringer på konsernselskap</b>	<b>649</b>	<b>70</b>

<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		
Etatbygg Mariboesgt 6-8 AS (solgt i 2020)	-	18 189
Midtåsen 30 AS	28 604	25 138
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>28 604</b>	<b>43 327</b>

## Noté 9 Covid-19

Den pågående koronaviruspandemien («Covid-19») og myndighetspålagte restriksjoner på visse virksomheter har forårsaket forstyrrelser i den globale økonomien. Selv om en økonomisk bedring delvis er i gang, fortsetter den å være gradvis, ujevn og preget av ulikheter mellom sektorer og regioner. Estimaten og forutsetningene som ligger til grunn for årsregnskapet er basert på tilgjengelig informasjon per 31. desember 2020, inkludert vurdering om det finansielle markedet og økonomiske forhold som kan endres over tid.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Polar Star Holding Norway AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Polar Star Holding Norway AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie  
statsautorisert revisor