



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damsletta 7  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		1 077 600	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 600</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	4	263 700	263 700
Annen driftskostnad		59 244	37 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 944</b>	<b>301 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>754 656</b>	<b>698 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 736	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 736</b>	<b>38</b>
Annen rentekostnad		220 004	270 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 004</b>	<b>270 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218 268</b>	<b>-270 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>536 388</b>	<b>427 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	118 080	94 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	418 308	333 795
Mottatt aksjonærbidrag	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4, 8	9 379 919	7 634 227
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly, ol.	4		
Inventar og utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 379 919</b>	<b>7 634 227</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	230 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	833 649	
Obligasjoner og andre fordringer	7		1 283 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 063 649</b>	<b>1 283 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 443 568</b>	<b>8 917 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		191 825
Andre fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>			<b>191 825</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		51 734	31 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 734</b>	<b>31 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		51 734	223 183
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 495 303</b>	<b>9 141 059</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	5, 6	429 034	429 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>529 034</b>	<b>529 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 291 250	872 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 250</b>	<b>872 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 820 284</b>	<b>1 401 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	179 635	182 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>179 635</b>	<b>182 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 276 662	5 825 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	576 328	719 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 852 990</b>	<b>6 544 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 032 625</b>	<b>6 726 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3	121 251	93 762



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skyldige offentlige avgifter		65 749	243 043
Annen kortsiktig gjeld	7	455 394	675 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 394</b>	<b>1 012 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 675 019</b>	<b>7 739 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 495 303</b>	<b>9 141 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damsletta 7  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		1 077 600	1 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 600</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	4	263 700	263 700
Annen driftskostnad		59 244	37 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>322 944</b>	<b>301 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>754 656</b>	<b>698 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 736	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 736</b>	<b>38</b>
Annen rentekostnad		220 004	270 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 004</b>	<b>270 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218 268</b>	<b>-270 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>536 388</b>	<b>427 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	118 080	94 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	418 308	333 795



Mottatt aksjonærbidrag	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4, 8	9 379 919	7 634 227
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly, ol.	4		
Inventar og utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 379 919</b>	<b>7 634 227</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10		
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	230 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	833 649	
Obligasjoner og andre fordringer	7		1 283 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 063 649</b>	<b>1 283 649</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 443 568</b>	<b>8 917 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		191 825
Andre fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>			<b>191 825</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	10		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		51 734	31 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 734</b>	<b>31 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 734</b>	<b>223 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 495 303</b>	<b>9 141 059</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	5, 6	429 034	429 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>529 034</b>	<b>529 034</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 291 250	872 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 250</b>	<b>872 942</b>

**Sum egenkapital** 1 820 284 1 401 976

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	179 635	182 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>179 635</b>	<b>182 806</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 276 662	5 825 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	576 328	719 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 852 990</b>	<b>6 544 078</b>

**Sum langsiktig gjeld** 8 032 625 6 726 884

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3	121 251	93 762
Skyldige offentlige avgifter		65 749	243 043
Annen kortsiktig gjeld	7	455 394	675 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 394</b>	<b>1 012 199</b>

**Sum gjeld** 8 675 019 7 739 083

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 10 495 303 9 141 059



Organisasjonsnr: 995 991 942  
SMAKFULLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Smakfullt Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 991 942



**Smakfullt Eiendom AS**  
**RESULTATREGNSKAP FOR 2020**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Husleieinntekt		1 077 600	1 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 077 600</b>	<b>1 000 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	4	263 700	263 700
Annen driftskostnad		59 244	37 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>322 944</b>	<b>301 652</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>754 656</b>	<b>698 348</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Annen renteinntekt		1 736	38
Annen rentekostnad		-220 004	-270 433
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-218 268</b>	<b>-270 395</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>536 388</b>	<b>427 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-118 080	-94 159
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	6	<b>418 308</b>	<b>333 795</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-418 308	-333 795
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-418 308</b>	<b>-333 795</b>

Org.nr: 995 991 942



**Smakfullt Eiendom AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4, 8	9 379 919	7 634 227
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 379 919</b>	<b>7 634 227</b>
Investering i tilknyttet selskap	10	230 000	0
Lån til tilknyttet selskap	10	833 649	0
Obligasjoner og andre fordringer	7	0	1 283 649
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 063 649</b>	<b>1 283 649</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 443 568</b>	<b>8 917 876</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	191 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>191 825</b>
<b>Betallingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		51 734	31 358
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>51 734</b>	<b>31 358</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>51 734</b>	<b>223 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 495 303</b>	<b>9 141 059</b>

Org.nr: 995 991 942



**Smakfullt Eiendom AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	429 034	429 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>529 034</b>	<b>529 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 291 250	872 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 250</b>	<b>872 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 820 284</b>	<b>1 401 976</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	179 635	182 806
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>179 635</b>	<b>182 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 276 662	5 825 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	576 328	719 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 852 990</b>	<b>6 544 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	121 251	93 762
Skyldige offentlige avgifter		65 749	243 043
Annen kortsiktig gjeld	7	455 394	675 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 394</b>	<b>1 012 199</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 675 019</b>	<b>7 739 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 495 303</b>	<b>9 141 059</b>

Hunndalen, 29.06.2021  
Styret i Smakfullt Eiendom AS

  
Terje Maudal  
styreleder

  
Dag Erlend Oisen  
nestleder

Org.nr: 995 991 942



## Smakfullt Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Regnskapsteknisk bistand	22 685	11 600
<b>Sum</b>	<b>22 685</b>	<b>11 600</b>

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har fravalgt revisjon.



**Smakfullt Eiendom AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 251	93 762
Endring i utsatt skatt	-3 171	397
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>118 080</b>	<b>94 159</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	536 388	427 954
Permanente forskjeller	344	40
Endring i midlertidige forskjeller	14 411	-1 804
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>551 143</b>	<b>426 190</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 251	93 762
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>121 251</b>	<b>93 762</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Væge driftsmidler	816 523	830 934	14 411
<b>Sum</b>	<b>816 523</b>	<b>830 934</b>	<b>14 411</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>816 523</b>	<b>830 934</b>	<b>14 411</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>179 635</b>	<b>182 806</b>	<b>3 170</b>

**Note 4 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 962 027	9 962 027
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 009 392	2 009 392
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>11 971 419</b>	<b>11 971 419</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 591 500	2 591 500
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 379 919</b>	<b>9 379 919</b>
Årets ordinære avskrivninger	263 700	263 700
Økonomisk levetid	15-50 år	

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Smakfullt Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Side 6



## Smakfullt Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Erland Olsen AS	500	50,0	50,0
Maudal AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	429 034	872 942	1 401 976
Pr 01.01.2020	100 000	0	429 034	872 942	1 401 976
Årets resultat				418 308	418 308
Pr 31.12.2020	100 000	0	429 034	1 291 250	1 820 284

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Smakfullt Storkjøkken AS	0	191 825	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>191 825</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Smakfullt Storkjøkken AS	0	0	1 031 722	1 394 472
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 031 722</b>	<b>1 394 472</b>

Selskapets eiendom leies i sin helhet ut til Smakfullt Storkjøkken AS.

Selskapet har fordring på Cela Hus og Eiendom AS på kr 1 283 649, fordringen er ulovlig

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant o.l.	7 276 662	5 825 000
<b>Sum</b>	<b>7 276 662</b>	<b>5 825 000</b>

#### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 370 527	7 634 227
<b>Sum</b>	<b>7 370 527</b>	<b>7 634 227</b>



**Smakfullt Eiendom AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 9 Annen langsiktig gjeld**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 316 000	4 457 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 316 000</b>	<b>4 457 312</b>

**Note 10 Investeringer i tilknyttede selskap m.v.**

<b>Selskapet har pr. 31.12 eierandeler i følgende selskap:</b>	<b>Cela Living AS</b>
Forretningskontor	Raufoss
Eier- /stemmeandel i %	47,9%
Balansført verdi	230 000
Andel av selskapets egenkapital	673 953
Andel av selskapets resultat	486 185
Inntektsført utbytte	0

**Verdsattelse**

Investeringer i det tilknyttede selskapet er vurdert etter kostmetoden.

<b>Lån til tilknyttet selskap:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Cela Living AS	833 649	0

Lånet er ikke renteberegnet i 2020.