



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 838 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FKR AS
Forretningsadresse: Ranheimsfjæra 131
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Klein Reinertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 202	4 202
Annen driftskostnad	2	107 841	121 332
Sum kostnader		112 043	125 534
Driftsresultat		-112 043	-125 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	110 099	82 941
Sum finansinntekter		110 099	82 941
Annen rentekostnad		464 225	380 257
Sum finanskostnader		464 225	380 257
Netto finans		-354 126	-297 316
Resultat før skattekostnad		-466 169	-422 850
Årsresultat		-466 169	-422 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-466 169	-422 850
Sum overføringer og disponeringer		-466 169	-422 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 383 842	3 383 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 403	12 605
Sum varige driftsmidler		3 392 245	3 396 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 861 043	1 625 944
Sum finansielle anleggsmidler		1 876 043	1 640 944
Sum anleggsmidler		5 268 288	5 037 391
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		593 856	593 856
Sum varer		593 856	593 856
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768	689
Sum fordringer		768	689
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum omløpsmidler		721 747	648 207
SUM EIENDELER		5 990 036	5 685 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 254 987	788 818
Sum opptjent egenkapital		-1 254 987	-788 818
Sum egenkapital		-1 130 557	-664 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 414 391	3 493 379
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 688 798	2 833 821
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 189	6 327 200
Sum langsiktig gjeld		7 103 189	6 327 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 195	10 235
Annen kortsiktig gjeld		15 208	12 551
Sum kortsiktig gjeld		17 403	22 787
Sum gjeld		7 120 592	6 349 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 990 036	5 685 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668642

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 838 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FKR AS
Forretningsadresse: Ranheimsfjæra 131
7055 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Klein Reinertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 838 443
FKR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	4 202	4 202
Annen driftskostnad			
	2	107 841	121 332
Sum kostnader		112 043	125 534
Driftsresultat		-112 043	-125 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
	3	110 099	82 941
Sum finansinntekter		110 099	82 941
Annen rentekostnad			
		464 225	380 257
Sum finanskostnader		464 225	380 257
Netto finans		-354 126	-297 316
Resultat før skattekostnad		-466 169	-422 850
Årsresultat		-466 169	-422 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-466 169	-422 850
Sum overføringer og disponeringer		-466 169	-422 850



Organisasjonsnr: 927 838 443
FKR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 383 842	3 383 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 403	12 605
Sum varige driftsmidler		3 392 245	3 396 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 861 043	1 625 944
Sum finansielle anleggsmidler		1 876 043	1 640 944
Sum anleggsmidler		5 268 288	5 037 391
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		593 856	593 856
Sum varer		593 856	593 856
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768	689
Sum fordringer		768	689
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum omløpsmidler		721 747	648 207
SUM EIENDELER		5 990 036	5 685 598



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 254 987	788 818
Sum opptjent egenkapital		-1 254 987	-788 818

Sum egenkapital		-1 130 557	-664 388
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 414 391	3 493 379
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 688 798	2 833 821
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 189	6 327 200

Sum langsiktig gjeld		7 103 189	6 327 200
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 195	10 235
Annen kortsiktig gjeld		15 208	12 551
Sum kortsiktig gjeld		17 403	22 787

Sum gjeld		7 120 592	6 349 987
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 990 036	5 685 599
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 927 838 443
FKR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Utsatt skattefordel er derfor ikke balanseført. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for

FKR AS

927838443

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



FKR AS
927 838 443

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-4 202	-4 202
Annen driftskostnad	2	-107 841	-121 332
Sum driftskostnader		-112 043	-125 534
Driftsresultat		-112 043	-125 534
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	110 099	82 941
Sum finansinntekter		110 099	82 941
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-464 225	-380 257
Sum finanskostnader		-464 225	-380 257
Netto finans		-354 126	-297 316
Årsresultat		-466 169	-422 850
Overføringer			
Udekket tap		-466 169	-422 850
Sum overføringer		-466 169	-422 850



FKR AS
927 838 443

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 383 842	3 383 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 403	12 605
Sum varige driftsmidler		3 392 245	3 396 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 861 043	1 625 944
Sum finansielle anleggsmidler		1 876 043	1 640 944
Sum anleggsmidler		5 268 288	5 037 391
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		593 856	593 856
Sum varer		593 856	593 856
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		768	689
Sum fordringer		768	689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 123	53 663
Sum omløpsmidler		721 747	648 207
SUM EIENDELER		5 990 036	5 685 599



FKR AS
927 838 443

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 254 987	-788 818
Sum opptjent egenkapital		-1 254 987	-788 818
Sum egenkapital		-1 130 557	-664 388
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 414 391	3 493 379
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 688 798	2 833 821
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 189	6 327 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 195	10 235
Annen kortsiktig gjeld		15 208	12 551
Sum kortsiktig gjeld		17 403	22 787
Sum gjeld		7 120 592	6 349 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 990 036	5 685 599

Trondheim, 24.06.2025

Bjørnar Klein Reinertsen
styrets leder / daglig leder



FKR AS
927 838 443

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Utsatt skattefordel er derfor ikke balanseført. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FKR AS
927 838 443

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 383 842	21 009	3 404 851
+ Tilgang			
-Avgang			
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 383 842	21 009	3 404 851
Akk. av/nedskr. pr 1/1		8 404	8 404
+ Ordinære avskrivninger		4 202	4 202
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		12 606	12 606
Balanseført verdi pr 31/12	3 383 842	8 403	3 392 245
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-20	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Lånet er renteberegnet ihht låneavtale.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Hatling Klein Reinertsen Eiendom AS, Trondheim	50%	50%	129 511	-899 428

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-5 570	-788 818	-664 388
Årsresultat	0	0	-466 169	-466 169
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-5 570	-1 254 987	-1 130 557

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er tapt. Selskapet tilføres likviditet fra eierne ved behov. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



FKR AS
927 838 443

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2.917.030 og pr 31.12. i fjor kr 3.031.929

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	-3 414 391	-3 493 379
Pantsatte eiendeler		
Stølstrøa-Gardåvegen 70, Oppdal	3 383 842	3 383 842
Sum pantsatte eiendeler	3 383 842	3 383 842

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra eiere og renteberegnes ihht låneavtaler.